



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 968 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØCH INVEST AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 11  
4610 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	83 331	10 759 969
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 331</b>	<b>10 759 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 331</b>	<b>-10 759 969</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	391 579	2 809 728
Annen finansinntekt		1 461 199	19 227 060
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	5 318 126	2 742 343
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 170 904</b>	<b>24 779 131</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen rentekostnad			830
Annen finanskostnad		3 021 981	290 050
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 021 981</b>	<b>290 880</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 148 923</b>	<b>24 488 251</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 065 593</b>	<b>13 728 282</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-202 342	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 267 935</b>	<b>13 728 282</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 267 935</b>	<b>13 728 282</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 267 935</b>	<b>13 728 282</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 267 935</b>	<b>13 728 282</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		14 050 000	6 850 000
Avsatt til annen egenkapital			6 878 282
Overført fra annen egenkapital		-9 782 065	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 267 935</b>	<b>13 728 282</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	10 791 303	10 791 303
Lån til foretak i samme konsern	2	4 000 819	4 000 819
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 506 500	3 506 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	2 163 515	3 013 515
Investeringer i aksjer og andeler	2	26 229 771	45 456 831
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 691 908</b>	<b>66 768 968</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 691 908</b>	<b>66 768 968</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		202 342	26 408
<b>Sum fordringer</b>		<b>202 342</b>	<b>26 408</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	91 565 201	101 378 305
<b>Sum investeringer</b>		<b>91 565 201</b>	<b>101 378 305</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 554 397	1 672 560
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 554 397</b>	<b>1 672 560</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 321 940</b>	<b>103 077 273</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>141 013 847</b>	<b>169 846 241</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	1 075 000	1 075 000
Overkurs	5	53 160	53 160
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 128 160</b>	<b>1 128 160</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	139 708 955	168 718 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>139 708 955</b>	<b>168 718 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>140 837 115</b>	<b>169 846 241</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 141	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	173 592	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>176 733</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>176 733</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>141 013 847</b>	<b>169 846 241</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 518428

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 968 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØCH INVEST AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 11  
4610 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 979 968 930  
ØCH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	83 331	10 759 969
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 331</b>	<b>10 759 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83 331</b>	<b>-10 759 969</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	391 579	2 809 728
Annen finansinntekt		1 461 199	19 227 060
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler	3	5 318 126	2 742 343
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 170 904</b>	<b>24 779 131</b>
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen rentekostnad			830
Annen finanskostnad		3 021 981	290 050
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 021 981</b>	<b>290 880</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 148 923</b>	<b>24 488 251</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 065 593</b>	<b>13 728 282</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-202 342	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 267 935</b>	<b>13 728 282</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 267 935</b>	<b>13 728 282</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 267 935</b>	<b>13 728 282</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 267 935</b>	<b>13 728 282</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		14 050 000	6 850 000
Avsatt til annen egenkapital			6 878 282
Overført fra annen egenkapital		-9 782 065	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 267 935</b>	<b>13 728 282</b>



Organisasjonsnr: 979 968 930  
ØCH INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 10 791 303 10 791 303

Lån til foretak i samme  
konsern 2 4 000 819 4 000 819

Investeringer i  
tilknyttet selskap 2 3 506 500 3 506 500

Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet 2 2 163 515 3 013 515

Investeringer i aksjer og  
andeler 2 26 229 771 45 456 831

**Sum finansielle  
anleggsmidler 46 691 908 66 768 968**

**Sum anleggsmidler 46 691 908 66 768 968**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 202 342 26 408

**Sum fordringer 202 342 26 408**

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 91 565 201 101 378 305

**Sum investeringer 91 565 201 101 378 305**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 2 554 397 1 672 560

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 2 554 397 1 672 560**

**Sum omløpsmidler 94 321 940 103 077 273**

**SUM EIENDELER 141 013 847 169 846 241**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	1 075 000	1 075 000
Overkurs	5	53 160	53 160
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 128 160</b>	<b>1 128 160</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	139 708 955	168 718 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>139 708 955</b>	<b>168 718 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>140 837 115</b>	<b>169 846 241</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 141	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	173 592	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>176 733</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>176 733</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>141 013 847</b>	<b>169 846 241</b>



Organisasjonsnr: 979 968 930  
ØCH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	150.00	860.00	129000.00
B-aksjer	1100.00	860.00	946000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øystein Christensen	150.00	12.00%	A-aksjer
Øystein Christensen	1100.00	88.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1250.00	100.00%

Note  
1

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
1

#### Ytelser til andre ledende personer

Note  
1

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
1

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

2

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kongensgate 11 Eiendom AS	100.00%	100.00%	1381705.00	62433.00
Lyngholmen Eiendom AS	50.00%	50.00%		
Future Production Holding AS	19.23%	19.23%	28779261.00	35739081.00



## Årsregnskap 2020 Øch Invest AS



## Resultatregnskap

### Øch Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1	83 331	10 759 969
Sum driftskostnader		<u>83 331</u>	<u>10 759 969</u>
Driftsresultat		<u>-83 331</u>	<u>-10 759 969</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	391 579	2 809 728
Annen finansinntekt		1 461 199	19 227 060
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	5 318 126	2 742 343
Annen rentekostnad		0	830
Annen finanskostnad		3 021 981	290 050
Resultat av finansposter		<u>4 148 923</u>	<u>24 488 251</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 065 593</u>	<u>13 728 282</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-202 342	0
Årsresultat		<u>4 267 935</u>	<u>13 728 282</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		14 050 000	6 850 000
Avsatt til annen egenkapital		0	6 878 282
Overført fra annen egenkapital		9 782 065	0
Sum overføringer		<u>4 267 935</u>	<u>13 728 282</u>



**Balanse**  
Øch Invest AS

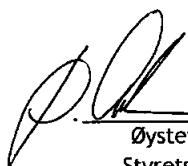
Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	10 791 303	10 791 303
Lån til foretak i samme konsern	2	4 000 819	4 000 819
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 506 500	3 506 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	2 163 515	3 013 515
Investeringer i aksjer og andeler	2	26 229 771	45 456 831
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>46 691 908</b>	<b>66 768 968</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 691 908</b>	<b>66 768 968</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		202 342	26 408
<b>Sum fordringer</b>		<b>202 342</b>	<b>26 408</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte verdipapirer, herunder aksjer og fond	3	91 565 201	101 378 305
<b>Sum investeringer</b>		<b>91 565 201</b>	<b>101 378 305</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 554 397	1 672 560
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>2 554 397</b>	<b>1 672 560</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 321 940</b>	<b>103 077 273</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>141 013 847</b>	<b>169 846 241</b>




**Balanse**  
Øch Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	1 075 000	1 075 000
Overkurs	5	53 160	53 160
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 128 160</b>	<b>1 128 160</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	139 708 955	168 718 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>139 708 955</b>	<b>168 718 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>140 837 115</b>	<b>169 846 241</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 141	0
Annen kortsiktig gjeld	6	173 592	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>176 733</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>176 733</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>141 013 847</b>	<b>169 846 241</b>

Kristiansand, den 30.6.2021  
Styret i Øch Invest AS

  
Øystein Christensen  
Styrets- /daglig leder

  
Linda Charlotte Kjellevik  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2020

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring skjer etter opptjening og sammenstillingsprinsippet.

### **Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### **Aksjer og andre finansielle instrumenter**

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap fordi selskapene samlet sett kommer inn under regnskapslovens regler for små foretak.

Investering i tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden.

Finansielle, markedsbaserte instrumenter vurderes som omløpsmidler, og er vurdert til markedsverdi eller børsverdi på balansedagen 31.12. Finansielle instrumenter som ikke er markedsbaserte, er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntektsføring i relasjon til investeringer i aksjer og andre finansielle instrumenter avhenger av type verdipapir. Utbytte fra datterselskap blir inntektsført i avsetningsåret. Utbytte fra øvrige selskap blir inntektsført når utbytte blir innbetalt. Gevinst eller tap ved avhendelse av verdipapirer blir bokført på transaksjonstidspunktet.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført, det vises til skattenoten.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønn

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt lønn i 2020.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har således ikke etablert pensjonsordning.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor i 2020 utgjør kr 40 188. Honoraret inkluderer 25 % merverdiavgift og fordeler seg med kr. 31 250,- på revisjon, kr. 8 938,- på teknisk bistand med årsoppgjør og ligningsdokumenter og annen bistand.

### Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet har følgende investeringer i datterselskaper, tilknyttede selskaper m.v.

Firma	Balansført verdi	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Kongensgate 11 Eiendom AS	10 791 303	100%	ikke kjent	ikke kjent
Lyngholmen Eiendom AS	3 506 500	50%	ikke kjent	ikke kjent
Future Production Holding AS (konsernet)	26 229 771	19,23%	28 779 261	-35 739 081

### Lån og mellomværende

#### Lån med forfall > 1 år

	2020	2019
Lyngholmen Eiendom AS	2 163 515	3 013 515
Kongensgate 11 Eiendom AS	4 000 819	4 000 819
Sum	6 164 334	7 014 334

Det er ikke beregnet renter på lån til Lyngholmen Eiendom AS eller Kongensgate 11 Eiendom AS i 2020.

### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Posten består av børsnoterte fondsandeler, aksjer og andre verdipapirer - vurdert til markedsverdi pr 31.12. Verdiendringene er inntekts-/kostnadsført over resultatet.



## Noter til regnskapet 2020

## Note 4 Skatt

	2020	2019
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-202 342	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-202 342</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 065 593	13 728 282
Permanente forskjeller	-7 337 558	-21 088 711
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 271 965</b>	<b>-7 360 429</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	-202 342	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-202 342</b>	<b>0</b>

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	-453 594	-453 594	0
<b>Sum</b>	<b>-453 594</b>	<b>-453 594</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 712 657	-7 360 429	2 352 228
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 166 252	7 814 023	-2 352 228
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	1 075 000	53 160	168 718 081	169 846 241
Tilleggsutbytte ıla året	0	0	-14 050 000	-14 050 000
Årets resultat	0	0	4 267 935	4 267 935
Korr. Utbytte fra F-P-H-AS i 2019			-19 227 060	-19 227 060
- tilbakebetaling av tidligere innbetalt kapital				
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>1 075 000</b>	<b>53 160</b>	<b>139 708 956</b>	<b>140 837 116</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 6 Transaksjoner med nærstående

	2020	2019
Fordringer på personlige eier	-173 592	26 408
Lån til Invention AS	453 594	453 594
Tapsavsetning fordring Invention AS	-453 594	-453 594
Sum	-173 592	26 408

Det er ikke beregnet renter på mellomværende i 2020.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øch Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	150	860,0	129 000
B-aksjer	1 100	860,0	946 000
Sum	1 250		1 075 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Øystein Christensen	150	1 100	1 250	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Øystein Christensen	Styrets- /daglig leder	150	1 100	1 250
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>150</b>	<b>1 100</b>	<b>1 250</b>



**Team Revisjon**

Tlf: 38 27 13 70  
org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15  
4514 Mandal

Gravane 12  
4610 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Øch Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Øch Invest AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 30.6.2021

Team Revisjon AS

Kim Andre Ramse  
statsautorisert revisor