



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 360 540
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OIA AS
Forretningsadresse: Ausvigheia 79
4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Bårdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	159 840	27 931
Annen driftsinntekt			144 000
Sum inntekter		159 840	171 931
Kostnader			
Varekostnad		-2 435	19 533
Lønnskostnad	2	62 520	63 388
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 900	88 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		138 610	138 840
Sum kostnader		287 594	310 662
Driftsresultat		-127 755	-138 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		161 052	110 736
Annen finansinntekt	4	36 071	175 719
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	143 591	19 310
Sum finansinntekter		340 714	305 765
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	-7 078	5 611
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Annen finanskostnad	4	118 614	5 459
Sum finanskostnader		111 536	11 070
Netto finans		229 179	294 695
Resultat før skattekostnad		101 424	155 964
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		101 424	155 964
Årsresultat etter minoritetsinteresser		101 424	155 964



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Totalresultat		101 424	155 964
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Tilleggsutbytte	6		
Ekstraordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	101 424	155 964
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		101 424	155 964



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 357 716	1 446 616
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 357 716	1 446 616
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	103 300	415 800
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Obligasjoner	4		
Sum finansielle anleggsmidler		103 300	415 800
Sum anleggsmidler		1 461 016	1 862 416
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 435	
Fordringer			
Kundefordringer		12 100	26 021
Sum fordringer		12 100	26 021
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	1 088 296	804 558
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum investeringer		1 088 296	804 558
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 865 899	3 582 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 865 899	3 582 093
Sum omløpsmidler		4 968 730	4 412 672
SUM EIENDELER		6 429 746	6 275 088

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	32 000	32 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		32 000	32 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	6 194 488	6 093 064
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		6 194 488	6 093 064

Sum egenkapital

6 226 488 **6 125 064**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			9 628
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		54 791	62 125
Annen kortsiktig gjeld		148 467	78 270
Sum kortsiktig gjeld		203 258	150 024



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum gjeld		203 258	150 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 429 746	6 275 088



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 335182

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 360 540
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OIA AS
Forretningsadresse: Ausvigheia 79
4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Bårdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 360 540
OIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	159 840	27 931
Annen driftsinntekt			144 000
Sum inntekter		159 840	171 931
Kostnader			
Varekostnad		-2 435	19 533
Lønnskostnad	2	62 520	63 388
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 900	88 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		138 610	138 840
Sum kostnader		287 594	310 662
Driftsresultat		-127 755	-138 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		161 052	110 736
Annen finansinntekt	4	36 071	175 719
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	143 591	19 310
Sum finansinntekter		340 714	305 765
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	-7 078	5 611
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		
Annen finanskostnad	4	118 614	5 459
Sum finanskostnader		111 536	11 070
Netto finans		229 179	294 695
Resultat før skattekostnad		101 424	155 964
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		101 424	155 964
Årsresultat etter minoritetsinteresser		101 424	155 964
Totalresultat		101 424	155 964



**Overføringer og
disponeringer**

Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Tilleggsutbytte	6		
Ekstraordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	101 424	155 964
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		101 424	155 964



Organisasjonsnr: 976 360 540
OIA AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 357 716	1 446 616
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 357 716	1 446 616
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	103 300	415 800
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Obligasjoner	4		
Sum finansielle anleggsmidler		103 300	415 800
Sum anleggsmidler		1 461 016	1 862 416
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 435	
Fordringer			
Kundefordringer		12 100	26 021
Sum fordringer		12 100	26 021
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	1 088 296	804 558
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		1 088 296	804 558
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 865 899	3 582 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 865 899	3 582 093
Sum omløpsmidler		4 968 730	4 412 672
SUM EIENDELER		6 429 746	6 275 088
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	32 000	32 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		32 000	32 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 194 488	6 093 064
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		6 194 488	6 093 064
Sum egenkapital		6 226 488	6 125 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 628
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		54 791	62 125
Annen kortsiktig gjeld		148 467	78 270
Sum kortsiktig gjeld		203 258	150 024
Sum gjeld		203 258	150 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 429 746	6 275 088



Organisasjonsnr: 976 360 540
OIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Oia AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 360 540



Resultatregnskap

Oia AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	159 840	27 931
Annen driftsinntekt		0	144 000
Sum driftsinntekter		159 840	171 931
Varekostnad		-2 435	19 533
Lønnskostnad	2	62 520	63 388
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 900	88 900
Annen driftskostnad		138 610	138 840
Sum driftskostnader		287 594	310 662
Driftsresultat		-127 755	-138 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		161 052	110 736
Annen finansinntekt	4	36 071	175 719
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	143 591	19 310
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	-7 078	5 611
Annen finanskostnad	4	118 614	5 459
Resultat av finansposter		229 179	294 695
Resultat før skattekostnad		101 424	155 964
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Årsresultat		101 424	155 964
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	101 424	155 964
Sum overføringer		101 424	155 964



Balanse

Oia AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 357 716	1 446 616
Sum varige driftsmidler		1 357 716	1 446 616
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	103 300	415 800
Sum finansielle anleggsmidler		103 300	415 800
Sum anleggsmidler		1 461 016	1 862 416
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		2 435	0
Fordringer			
Kundefordringer		12 100	26 021
Sum fordringer		12 100	26 021
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 088 296	804 558
Sum investeringer		1 088 296	804 558
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 865 899	3 582 093
Sum omløpsmidler		4 968 730	4 412 672
Sum eiendeler		6 429 746	6 275 088



Balanse

Oia AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	32 000	32 000
Sum innskutt egenkapital		32 000	32 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 194 488	6 093 064
Sum opptjent egenkapital		6 194 488	6 093 064
Sum egenkapital		6 226 488	6 125 064
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	9 628
Skyldig offentlige avgifter		54 791	62 125
Annen kortsiktig gjeld		148 467	78 270
Sum kortsiktig gjeld		203 258	150 024
Sum gjeld		203 258	150 024
Sum egenkapital og gjeld		6 429 746	6 275 088

Søgne, 11.03.2026

Styret i Oia AS

Bård Bårdsen
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2025	2024
Styregodtgjørelse	54 794	55 555
Arbeidsgiveravgift	7 726	7 833
Sum	62 520	63 388

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 778 225	1 778 225
Anskaffelseskost 31.12.25	1 778 225	1 778 225
Av- og nedskrivninger pr.	331 609	331 609
Årets ordinære avskrivninger	88 900	88 900
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	420 509	420 509
Bokført verdi 31.12.25	1 357 716	1 357 716

Økonomisk levetid 20 år

Note 4 Investeringer

Tilknyttede selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2025	Egenkapital 2025
Rolands Bygg AS	25%	103 300	1 182 364	11 775 587
Totalt		103 300	1 182 364	11 775 587

Markedsbaserte omløpsaksjer er bokført til markedsverdi 31.12.2025



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	101 424	155 964
Permanente forskjeller	-32 085	-107 240
Endring i midlertidige forskjeller	24 406	21 131
Anvendelse av fremførbart underskudd	-93 744	-69 855
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-63 190	-38 785	24 406
Sum	-63 190	-38 785	24 406
Akkumulert fremførbart underskudd	-959 991	-1 053 735	-93 744
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 023 181	1 092 519	69 338
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	32 000	6 093 064	6 125 064
Årets resultat	0	101 424	101 424
Pr. 31.12.2025	32 000	6 194 488	6 226 488

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oia AS pr. 31.12.2025 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	32	1 000	32 000
Sum	32		32 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bård Bårdsen	32	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	32	100 %	100 %



Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Sum
Bård Bårdsen	styreleder	32
Totalt antall aksjer		32



Årsregnskap 2025 Oia AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 360 540



Resultatregnskap

Oia AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	159 840	27 931
Annen driftsinntekt		0	144 000
Sum driftsinntekter		159 840	171 931
Varekostnad		-2 435	19 533
Lønnskostnad	2	62 520	63 388
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 900	88 900
Annen driftskostnad		138 610	138 840
Sum driftskostnader		287 594	310 662
Driftsresultat		-127 755	-138 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		161 052	110 736
Annen finansinntekt	4	36 071	175 719
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	143 591	19 310
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	-7 078	5 611
Annen finanskostnad	4	118 614	5 459
Resultat av finansposter		229 179	294 695
Resultat før skattekostnad		101 424	155 964
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Årsresultat		101 424	155 964
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	101 424	155 964
Sum overføringer		101 424	155 964



Balanse

Oia AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 357 716	1 446 616
Sum varige driftsmidler		1 357 716	1 446 616
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	103 300	415 800
Sum finansielle anleggsmidler		103 300	415 800
Sum anleggsmidler		1 461 016	1 862 416
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		2 435	0
Fordringer			
Kundefordringer		12 100	26 021
Sum fordringer		12 100	26 021
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 088 296	804 558
Sum investeringer		1 088 296	804 558
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 865 899	3 582 093
Sum omløpsmidler		4 968 730	4 412 672
Sum eiendeler		6 429 746	6 275 088

Oia AS

Side 3



Balanse

Oia AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	32 000	32 000
Sum innskutt egenkapital		32 000	32 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 194 488	6 093 064
Sum opptjent egenkapital		6 194 488	6 093 064
Sum egenkapital		6 226 488	6 125 064
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	9 628
Skyldig offentlige avgifter		54 791	62 125
Annen kortsiktig gjeld		148 467	78 270
Sum kortsiktig gjeld		203 258	150 024
Sum gjeld		203 258	150 024
Sum egenkapital og gjeld		6 429 746	6 275 088

Søgne,
Styret i Oia AS

Bård Bårdsen
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2025	2024
Styregodtgjørelse	54 794	55 555
Arbeidsgiveravgift	7 726	7 833
Sum	62 520	63 388

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 778 225	1 778 225
Anskaffelseskost 31.12.25	1 778 225	1 778 225
Av- og nedskrivninger pr.	331 609	331 609
Årets ordinære avskrivninger	88 900	88 900
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	420 509	420 509
Bokført verdi 31.12.25	1 357 716	1 357 716

Økonomisk levetid 20 år

Note 4 Investeringer

Tilknyttede selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2025	Egenkapital 2025
Rolands Bygg AS	25%	103 300	1 182 364	11 775 587
Totalt		103 300	1 182 364	11 775 587

Markedsbaserte omløpsaksjer er bokført til markedsverdi 31.12.2025



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	101 424	155 964
Permanente forskjeller	-32 085	-107 240
Endring i midlertidige forskjeller	24 406	21 131
Anvendelse av fremførbart underskudd	-93 744	-69 855
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-63 190	-38 785	24 406
Sum	-63 190	-38 785	24 406
Akkumulert fremførbart underskudd	-959 991	-1 053 735	-93 744
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 023 181	1 092 519	69 338
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	32 000	6 093 064	6 125 064
Årets resultat	0	101 424	101 424
Pr. 31.12.2025	32 000	6 194 488	6 226 488

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oia AS pr. 31.12.2025 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	32	1 000	32 000
Sum	32		32 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bård Bårdsen	32	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	32	100 %	100 %



Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Sum
Bård Bårdsen	styreleder	32
Totalt antall aksjer		32