



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	820 882 822
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDIC HANDYSIZE IV HOLDING AS
Forretningsadresse:	Munkedamsveien 62C 0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Simen Hermanrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	44 689	27 958
Sum kostnader		44 689	27 958
Driftsresultat		-44 689	-27 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4		2 257 660
Sum finansinntekter		0	2 257 660
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	2 257 660
Resultat før skattekostnad		-44 689	2 229 703
Skattekostnad	8		
Årsresultat		-44 689	2 229 703
Totalresultat		-44 689	2 229 703
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-44 689	2 229 703
Sum overføringer og disponeringer		-44 689	2 229 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	57 799 817	57 799 817
Sum finansielle anleggsmidler		57 799 817	57 799 817
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		61 034 400	
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 925	1 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 925	1 925
Sum omløpsmidler		61 036 325	1 925
SUM EIENDELER		118 836 142	57 801 742

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		118 478 101	57 568 670
Sum opptjent egenkapital		118 478 101	57 568 670
Sum egenkapital	6	118 518 101	57 608 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		80 280	
Annen kortsiktig gjeld		237 762	193 072
Sum kortsiktig gjeld		318 041	193 072
Sum gjeld		318 041	193 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 836 142	57 801 742



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		158 182 003	98 124 028
Annen driftsinntekt		-9 362 126	-4 811 661
Sum inntekter		148 819 877	93 312 367
Kostnader			
Varekostnad		42 308 367	34 653 616
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 091 000	6 091 000
Annen driftskostnad		1 860 727	1 556 003
Sum kostnader		48 399 367	40 744 616
Driftsresultat		98 559 783	51 011 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		541 288	11 521
Annen finansinntekt		3 061 280	1 681 182
Sum finansinntekter		3 602 568	1 692 703
Annen rentekostnad		4 640 038	3 432 893
Annen finanskostnad		8 773 003	2 528 343
Sum finanskostnader		13 413 041	5 961 235
Netto finans		-9 810 473	-4 268 532
Resultat før skattekostnad		88 749 310	46 743 217
Årsresultat		88 749 310	46 743 217
Totalresultat		88 749 310	46 743 217
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		88 749 310	46 743 217
Sum overføringer og disponeringer		88 749 310	46 743 217



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende		153 196 500	159 287 500
Sum varige driftsmidler		153 196 500	159 287 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		153 196 500	159 287 500
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		738 290	664 933
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		222 379	
Andre fordringer		2 195 820	1 153 220
Sum fordringer		2 418 198	1 153 220
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 637 619	20 765 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 637 619	20 765 256
Sum omløpsmidler		61 794 107	22 581 418
SUM EIENDELER		214 990 607	181 870 908



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		40 000	40 000
Overkurs			53 518 940
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		40 000	53 558 940
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		143 262 756	56 771 106
Sum opptjent egenkapital		143 262 756	56 771 106
Sum egenkapital		143 302 756	110 330 046
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 045 337	1 216 519
Leverandørgjeld		571 719	98 293
Skyldige offentlige avgifter		65 967 841	67 020 127
Annen kortsiktig gjeld		2 102 953	3 205 923
Sum kortsiktig gjeld		71 687 850	71 540 862
Sum gjeld		71 687 850	71 540 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		214 990 607	181 870 908



Nordic Handysize IV Holding AS
Konsern / Group company

Org.nr. / Business Reg. No. 820 882 822
Stiftet / Established 12.04.2018

Årsregnskap /
Financial Statements for the year ended
31.12.2023
NOK

- Årsberetning / Directors' Report**
- Resultatregnskap / Profit and Loss Account**
- Balanse / Balance Sheet**
- Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statements**
- Kontantstrømoppstilling / Cash Flow Statement**
- Revisjonsberetning / Audit Report**

Business Manager:

Clarksons Business Management AS

Disponent Owner:

Njord Shipping AS

Technical Manager:

Nordic Hamburg Shipmanagement GnbH

Commercial Manager:

OneBulk GmbH & Co. KG


Auditor:

Deloitte AS

Clarksons Business
Management AS

Enterprise number:
NO 986 778 772

Office:
Munkedamsveien 62 C

 ryuVtYDzR-HJzvtFPFR

Tel: +47 23 11 20 00

Mailing address:
Munkedamsveien 62 C
N-0270 Oslo, Norway



Årsberetning for 2023 / Annual Report for 2023

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Virksomhetens art og hvor den drives

Nordic Handysize IV Holding AS som morselskap og holdingselskap eier 100% av aksjene i Nordic Handysize IV AS. Selskapet ble stiftet 12.04.2018 og datter 07.11.2017. Konsernet utgjør disse to selskapene som begge er hjemmehørende i Norge.

Konsernets formål er å drive skipsfart med egne og innleide skip samt hva hermed står i forbindelse.

Selskapets administrasjon er lokalisert i Oslo, Norge.

Datterselskapet kjøpte 2 bulk skip i 2018. Selskapet opererer og drifter skipene som alle er sluttet på tids certepartier av varighet fra noen uker til ett år til ulike befraktere.

Skipene opererer i internasjonale farvann med den risiko det innebærer.

Konsernets funksjonelle valuta er USD. Årsregnskapene og konsernregnskapet er utarbeidet og presentert i NOK.

Konsernet er et investeringsselskap uten ansatte. Datterselskapet, som eier av skipene, har inngått management avtaler for teknisk drift med Nordic Hamburg Shipmanagement (GMBH & Co.), kommersiell drift med OneBulk, en forretningsføreravtale med Clarksons Business Management AS og en disponentavtale med Njord Shipping AS.

Konsernet beskattes under den norske rederiskatteordningen.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Konsernets årsregnskap viser et overskudd på NOK 962.096 som foreslås overført til annen egenkapital.

Konsernet har en positiv EBITDA på NOK 17.168.092.

Skipene har vært fullt sysselsatt i perioden unntatt perioder hvor skipene har vært dokket. Hvor gjennomsnittlig ratenivå i perioden var USD 12.318 for Nordic Dalian og USD 11.388 for Nordic Nanjing. Utnyttelsesgraden var 91 % for Nordic Dalian og 85 % for Nordic Nanjing. Driftsutgiftene har vært i tråd med budsjett.

Begge skipene ble dokket i 2023 til en kostnad på USD 2.995.222 tilsvarende NOK 32.226.441 som er aktivert på skipene, og totalt sett i tråd med dokkebudsjett.

Bokført verdi av skipene pr. 31.12.2023 er NOK 175.582.941 (2022: 153.196.500). Estimert markedsverdi av skipene pr. 31.12.2023 er NOK 318.396.120 (2022: NOK 293.747.540).

Bulkmarkedet har hatt en fallende tendens gjennom 2023 forklart blant annet med krigen i Ukraina, redusert ventetid ved havneanløp, inflasjon, økte finansieringskostnader og energikrise; og som medfører endringer i forbrukeradferd som igjen resulterer i ubalanse mellom tilbud og etterspørsel. Shipping markedet er volatilt og påvirket av makroøkonomiske forhold og endringer i den globale økonomien.

Finansiering og likviditet

Skipene er finansiert ved egenkapital og et pantelån.

Konsernets finansiering, inntekter, kostnader og likviditetsbeholdning er i hovedsak i USD.

Pr. 31.12.2023 tilsvarte likviditetsbeholdningen i konsernet NOK 66.533.910 (2022: NOK 58.637.619).

Konsernet har hatt en positiv likviditetsutvikling i perioden som følge av den positive resultatutviklingen. Overskuddslikviditet generert i perioden er holdt tilbake i konsernet pr. 31.12.2023.

Videre trakk datterselskapet opp et pantelån på USD 11.000.000 i forbindelse med overtakelsen av skipene. Pantelånet ble innfridd i mai 2023 med en ballong på USD 6.465.560. Selskapet gjennomførte samtidig en refinansiering, og et nytt pantelån ble trukket opp på USD 10.000.000. Pantelånet er klassifisert som en langsiktig gjeld og beløper seg til USD 9.450.000, tilsvarende NOK 96.129.180 pr. 31.12.2023.



Årsberetning for 2023 / Annual Report for 2023

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Styret viser til noter nr. 12 og 13 til årsregnskapet for nærmere beskrivelse av lånet, avdragsplan og betingelser samt egenkapitalen.

Basert på budsjetter og prognoser de neste 3 årene fremover, forventes likviditetsutviklingen å være positiv og følgelig tilstrekkelig til å dekke løpende utgifter og dokkinger. Konsernet er i stand til å innfri sine forpliktelser etter hvert som de forfaller.

Finansiell risiko

Konsernet opererer i et internasjonalt og volatilt marked og er påvirket av regulatoriske endringer, internasjonale trender og konjunkturer.

Konsernet er eksponert for makroøkonomisk utvikling, inkludert pris- og valutarisiko, balansen mellom tilbud og etterspørsel og endringer i globale handelsavtaler.

En investering i konsernet innebærer høy risiko.

Markedsrisiko

Shipping er volatilt og med sesongsvingninger. Etterspørselen etter konsernets skip og ratenivået under kontraktene skipene er sluttet på, har høy korrelasjon med utviklingen i tilgjengelig tonnasje i markedet, utviklingen i forbruk og etterspørsel etter blant annet korn, kull, jernmalm og mindre bulk last, og som igjen har innvirkning på verdien av skipene som er konsernets eneste inntektsgenererende anleggsmidler.

Makroøkonomiske faktorer som påvirker prisdannelsen og markedsutviklingen er politiske beslutninger vedrørende produksjonsendringer, regulatoriske endringer, ny teknologi, handelskrig, politisk uro og sanksjoner og også hendelser lokalt og internasjonalt. Disse faktorene medfører en usikkerhet i markedet og deres innvirke vil ha mye å si for utviklingen av både det kortsiktige og langsiktige tørrbulk-markedet og dermed for konsernet.

Valutarisiko

Konsernet har finansiering, kjøp og potensielt salg av skip, inntekter og utgifter hovedsakelig i USD. Aksjonærene er i antall hovedsakelig hjemmehørende i Norge. En investering i konsernet kan følgelig innebære betydelig valutarisiko.

Kredittrisiko

Datterselskapet overfører de budsjetterte månedlige driftsutgiftene til teknisk manager en måned på forskudd. Det er en risiko for at teknisk manager ikke oppfyller sine forpliktelser under den tekniske management avtalen. Konsernet søker å redusere denne risikoen ved å minimere beløpet som overføres og holde mellomværende med teknisk manager på et minimumsnivå.

Leiekontraktene for skipene inngås mellom datterselskapet og befraktere. Befraktere har i perioden betalt leien punktlig, med unntak av en faktura. Utestående kundefordringer pr. 31.12.2023 er USD 112.708 tilsvarende NOK 1.146.514. Etter en vurdering er det foretatt en avsetning for tap på krav pr. 31.12.2023 da det er lav sannsynlighet for betaling.

Fremtidsutsikter og soliditet

Styret forventer et positivt resultat for 2024.

Det er forventet et lavere ratenivå i 2024 og som gjenspeiles i selskapets budsjetter og prognoser. Det er budsjettert med noe økning i driftsutgifter hovedsakelig pga. inflasjon og økte mannskapskostnader forbundet med mannskapskifte og restriksjoner som følge av Russlands krig mot Ukraina og Covid-19 pandemien. Totalt sett er det forventet et noe lavere resultat i 2024 sammenliknet med 2023 forutsatt en valutakurs NOK/USD på nivå med 2023.

Russlands krig mot Ukraina og krigen på Gaza har skapt store forstyrrelser i geopolitiske normer. Krigene skaper usikkerhet for shipping markedet ettersom aktørene må blant annet håndtere driftsforstyrrelser, angrep på skip,



Årsberetning for 2023 / Annual Report for 2023

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

kommersiell suspensjon i konfliktsoner og hvor Vesten styrker rammeverket for sanksjoner mot russiske personer, selskap og skip. Russland står blant annet for en betydelig del av den globale olje- og naturgassproduksjonen og eksporten samt eksport av korn og kull. Ukraina står for en betydelig del av den globale frakten av korn.

Konsernets hovedfokus er sikkerheten til mannskapet. Den finansielle effekten urolighetene vil ha på selskapet er vanskelig å estimere ettersom situasjonen er dynamisk og kompleks. På kostnadssiden opplever markedet økende bunkerspriser og en sannsynlighet for økte mannskapskostnader i forbindelse med mannskapsbytte, reiser og hjemtransport og, økte forsikringskostnader og eventuelle repositjoneringskostnader.

Så langt har konsernet ikke blitt vesentlig påvirket, da virkningene av krigen hittil generelt har vært begrenset til regional og ikke global skala. Denne situasjonen kan endre seg. Selskapet følger utviklingen fra dag til dag for å være forberedt på å iverksette nødvendige tiltak ettersom risikosituasjonen kan endre seg, hendelser inntreffe og nye sanksjoner eventuelt blir ilagt.

Forstyrrelser i forsyningskjeden, herunder også økte driftskostnader og forsinkelser, føre til at aktører får betalingsproblemer. Dette kan medføre at selskapets befraktere ikke er i stand til å betale leien etter hvert som den forfaller iht. inngåtte kontrakter. Det er følgelig en risiko for at selskapet vil få likviditetsproblemer, ikke kunne innfri sine forpliktelser etter hvert som de forfaller og komme i brudd med klausuler under inngått lånevartale.

Foruten de makroøkonomiske konsekvensene har urolighetene og forstyrrelsene i forsyningskjeden foreløpig ikke hatt vesentlig innvirkning på selskapets drift og finansielle stilling, og befraktere har i det vesentlige innfridd sine forpliktelser til selskapet etter hvert som de forfaller. Hvis den negative utviklingen fortsetter er det en risiko for at dette kan få betydelige konsekvenser også for selskapets finansielle forhold.

Pr. i dag er det ikke mulig å angi et estimat på de finansielle følgene dette vil kunne få for konsernet.

Konsernet følger utviklingen nøye og arbeider kontinuerlig med å finne risikoreducerende tiltak.

Konsernet holder skipene i god stand og skipene opererer til befrakternes tilfredsstillelse.

Det er knyttet betydelig usikkerhet til prognosene og forventningene til den videre utviklingen av markedet og konsernet.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskapet fyllestgjørende informasjon om selskapets stilling og resultat av driften. Det har heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som er av vesentlig betydning for bedømmelsen av konsernets stilling.

Fortsatt drift

Fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen av regnskapene for 2023.

Ytre miljø

Konsernets skip er engasjert i sjøveis transport med det dette innebærer av risiko relatert til forurensning.

Det er i 2023 ikke innrapportert hendelser som har medført skader på det ytre miljøet eller miljøforurensning.

Skipfartsnæringen ved IMO har et mål om null-utslipp fra år 2050. For å nå målet er det foreslått og innført flere regulatoriske endringer med virkning fra 01.01.2023.

Fra 01.01.2023 trådte EEXI regelverket (Energy Efficiency Existing Ship Index), energieffektivitetsdesignindeks, i kraft, og som innebærer at eier må ha gjennomført nødvendige modifiseringer for å oppfylle EEXI-kravene innen skipets neste årlige klasseinspeksjon etter 01.01.2023.

Samtidig trer CII regelverket (Carbon Intensity Indicator) i kraft, som er et verktøy for å måle hvor effektivt et skip transporterer varer og passasjerer og uttrykkes i antall gram Co2 som slippes ut per lastekapasitet og nautisk mil. Eier pålegges en årlig rapporteringsplikt knyttet til hvert enkelt skips CII. Hvert enkelt skip vil bli gitt en taksonomi karakter fra A til E basert på utslipp og hvor A er best. Basert på årlig rapportering og kontroller, vil skip få en karakter etter utgangen av hvert år.



Årsberetning for 2023 / Annual Report for 2023

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Fra 2024 har EU innlemmet maritim transport i EUs kvotehandelssystem, EU ETS. Det innebærer at for reiser og anløp innenfor EU må selskapet kjøpe tilstrekkelig antall kvoter for andel av rapporterte utslipp med 40% i 2025 fra utslipp i 2024 fra i 2024, 70% fra 2026 fra 2026 og 100% fra 2027 og deretter. Bransjen og selskapet jobber med å implementere systemet og standarder i avtaleverket.

Skipfartsnæringen gjennomgår en kontinuerlig teknisk- og drivstoffutvikling når det gjelder miljøvennlige nyvinninger. Selskapet følger utviklingen og analyserer hvordan selskapets skip kan modifiseres for å nå målsettingene raskest mulig og med beste mulige miljø- og energieffektive løsninger.

Konsernet mener valg klimavennlige løsninger vil gi et konkurransefortrinn da aktørene har sine mål vedrørende det grønne skiftet og vil velge samarbeidspartnere som etterlever deres krav og bidrar til egen måloppnåelse.

Åpenhetsloven

Redegjørelse for selskapets aktsomhetsvurderinger iht. Åpenhetsloven

Iht. Åpenhetsloven §5 er konsernet pliktig til å offentliggjøre en redegjørelse for de aktsomhetsvurderingene konsernet foretar vedrørende virksomheten, i leverandørkjeden og hos samarbeidspartnere for å bidra til et ansvarlig næringsliv.

Da konsernet ikke har nettside presenteres redegjørelsen i det følgende.

Virksomhetens organisering og driftsområde

Konsernet består av morselskapet som er et holdingselskap, Nordic Handysize IV Holding AS, som eier 100% av aksjene i datterselskapet, Nordic Handysize IVAS, hvor virksomheten foregår. Konsernet er hjemmehørende i Norge med kontoradresse i Munkedamsveien 62C, 0270 Oslo, Norge.

Konsernet opererer i shippingindustrien innenfor bulk markedet med utleie av de 2 skipene det eier til ulike leietakere/befraktere for sjøveis transport av bulkvarer som eksempelvis jernmalm, kull og gjødsel for å møte den globale etterspørselen.

Konsernet har ingen ansatte. Konsernet har inngått avtaler med eksterne management selskaper vedrørende forretningsførsel, kommersiell- og teknisk drift av skipene og bemanningstjenester for sjøfarere som arbeider om bord i skipene.

Videre har konsernet engasjert et disponent selskap (disponent owner) som kontrollerer og overvåker at konsernet opererer iht. lover og regler og at endringer og tiltak som besluttes blir gjennomført og effekten av disse analysert og eventuelle ytterligere tiltak iverksatt.

Alle management selskapene er hjemmehørende i EU/EØS.

Retningslinjer og rutiner

Konsernet som skipseiende selskap, er underlagt nasjonale og internasjonale reguleringer vedrørende bærekraftig leverandørkjede og arbeidsvilkår for mannskap om bord i skipene. Konsernet har utarbeidet og oppdaterer retningslinjer og rutiner for etterlevelse av gjeldende lov- og regelverk for spesielt å ivareta helse, sikkerhet, arbeidsmiljø og arbeidsbetingelser for mannskapet om bord i skipene.

Konsernet samarbeider med teknisk drifter vedrørende innkjøpsavtaler med underleverandører. Teknisk drift forestår blant annet innkjøp av verftjenester ved dokking og reparasjoner av skip, utstyr og deler til skip, drivstoff, forsikringsavtaler og hvis aktuelt også tjenester vedrørende skraping av skip.

Konsernet har fokus på de underleverandørene hvor negativ påvirkning vil kunne bli vesentlig ut fra hvor betydningsfull leverandøren er for konsernet iht. en vurdering, og som er hjemmehørende i geografiske områder eller har sitt virksomhetsområde innenfor felt som er vurdert å ha høyere risiko for brudd på grunnleggende menneskerettigheter; det være seg risiko for miljødeleggelse, barnearbeid, tvangsarbeid, helsefarlige, helseskadelige og uverdige arbeidsforhold, lønnsbetingelser som er så lave at de ikke dekker utgifter til livsopphold for familien som skal forsørges, manglende likestilling, diskriminering og forbud mot fagorganisering.



Årsberetning for 2023 / Annual Report for 2023

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Konsernet utarbeider vedlikeholdsplaner for skipene og gjennomfører inspeksjoner og dokkinger iht. disse for å sikre at skipene er i god stand og er en trygg arbeidsplass, og videre at skipene opererer iht. lov- og regelverk blant annet vedrørende energieffektivitet og utslipp.

Konsernet samarbeider med bransjeorganisasjoner og klassifikasjonsselskap som fører lovbestemt tilsyn med alle skip for å håndheve sikkerheten for mannskapet.

Konsernet overvåker sanksjonslister. Konsernets policy er at det ikke skal inngå kontrakter med sanksjonerte selskaper, personer, skip, land og varer.

Konsernet jobber med en Code of Conduct som innebærer at leverandører forplikter seg til å følge ovennevnte OECD krav og andre forretningsetiske normer.

Negativ påvirkning og vesentlig risiko

Selskapenes skip opererer i internasjonale farvann med sjøveis transport av gods.

Det er en risiko for negativ påvirkning ved ulykker, utslipp av miljøskadelige stoffer, havari og piratangrep.

Det er en risiko for negativ påvirkning ved at konsernet handler med underleverandører som ikke ivaretar grunnleggende menneskerettigheter og gir sine ansatte anstendige arbeidsforhold.

Konsernet benytter underleverandører i havner over hele verden. Ved hendelser som eksempelvis en teknisk svikt eller sykdom hos mannskapet, kan det være skip må raskt til nærmeste havn, og konsernet anerkjenner at det ikke alltid har anledning til å gjøre en prekvalifisering av underleverandøren. Videre er antall underleverandører stort, og konsernet må gjøre en prioritering av de leverandører som skal analyseres for eventuelle brudd på menneskerettigheter og som ikke gir sine ansatte anstendige arbeidsforhold.

Det er en risiko for at noen av mannskapet blir syke eller skadet og må behandles hos lege, tannlege eller på sykehus. Det kan utgjøre en risiko for liv og helse da det vil kunne være mange dager til nærmeste havn hvor hjelp finnes.

Spesielle utfordringer seneste år har vært mannskapsbytter pga. Covid-19 pandemien og krigen i Ukraina. Konsernet sørger for at mannskapsbytte kan skje i trygge havner nærmest mulig hjemsted og iht. skiftplaner slik at mannskapets sikkerhet ivaretas og kan få nødvendig og avtalefestet fritid og hvile. Det vil kunne påløpe ekstra kostnader ved reise-/hotellutgifter og driftsstans/off-hire dager ved at skip må gå til havner utenfor planlagt reiserute, og som dekkes av konsernet som en naturlig del av konsernet sine forpliktelser.

Lock-down i store deler av verden under Covid-19 pandemien reduserte muligheten til å besøke leverandører og verft for fysisk å kontrollere at arbeidsforholdene er iht. OECD sine retningslinjer og gjeldende bransjestandarder.

Aktsomhetsvurderinger og tiltak

Tiltak konsernet har iverksatt for å stanse og rette opp negative konsekvenser og begrense vesentlig risiko for negative konsekvenser omfatter:

Konsernet gjennomfører jevnlig vedlikehold av skipene iht. vedlikeholdsplaner. Vedlikeholdet har blant annet fokus på reduksjon av miljøskadelige utslipp og utbedringer som sikrer at skipene er sjødyktige og opererer iht. lov- og klassekrav og er en trygg arbeidsplass.



Årsberetning for 2023 / Annual Report for 2023

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Skipene i konsernet følger International Safety Management Code som innebærer sikkerhet for mannskap, skip, last og miljø.

Skipene i konsernet etterlever kravene i Maritime Labor Convention.

Mannskapet får opplæring i sikkerhetstiltak vedrørende håndtering av last, dekkoperasjoner, beredskap, miljøvern, førstehjelp og andre temaer som er relevante for den enkeltes stilling om bord; og videre gjennom informasjon søker konsernet å få en bevisstgjøring på helse, miljø og sikkerhet samt responstid dersom en hendelse skulle inntreffe.

Konsernet har innsynsrett i mannskapet sine ansettelseskontrakter og vil kunne avdekke vilkår og betingelser som medfører brudd på konsernets policy og retningslinjer. Klaseselskapet til skipene kontrollerer at alt mannskap har godkjente arbeids- og lønnsvilkår iht. Maritime Labor Convention.

Leietakerne/befrakterne av skipene leier inn væpnet vakthold om bord i skipene når skipene opererer i farvann hvor det er vurdert at risikoen for piratangrep er til stede.

Iht. konsernets etiske retningslinjer tolereres ikke trakassering eller diskriminering av personer på bakgrunn av rase, religion, kjønn/kjønnsidentitet, alder, seksuell orientering, politisk syn, medlemskap i organisasjoner, opprinnelsesland, statsborgerskap eller funksjonsnedsettelse. Brudd på disse retningslinjene vil få konsekvenser for kontraktsforholdet med konsernet.

Konsernet har etablerte rutiner for handlingsplaner ved sykdom og skade hos mannskap. Hvis behandling hos lege, tannlege eller på sykehus er nødvendig vil skipet gå til nærmeste havn der slik tjeneste er tilgjengelig. Konsernet har inngått avtaler med forsikringselskap vedrørende dekning av behandling, opphold og reiseutgifter.

Konsernet vil inkludere betingelser og forventninger vedrørende ansvarlig næringsliv i kontrakter med leverandører og andre forretningsforbindelser, eller i andre former for skriftlige avtaler der det ikke allerede er innført.

Konsernet utfører leverandørkartlegging for å fastsette en prioritering av underleverandører hvor selskapet skal gjennomføre en prekvalifisering ut fra en analyse av geografisk, politisk, bransjemessig, miljømessig og annen kjent risiko basert på publiseringer fra OECD, FN, bransjestandarder og andre offentlig tilgjengelige troverdige kilder og iht. antatt negativ påvirkning basert på hvor betydningsfull leverandøren er for konsernet iht. innkjøpsfrekvens og beløpsstørrelse, og hvor stor leverandøren er lokalt mht. antall ansatte og omfang av sin virksomhet da brudd på menneskerettigheter forventes å ha større negativ effekt desto mer betydningsfull leverandøren er.

Konsernet gjør prekvalifisering av nye leverandører iht. ovennevnte kriterier med prioritering iht. en risikovurdering. Konsernet revurderer eksisterende leverandører ved mistanke om eller ved avdekket avvik.

Konsernet foretar kontrollhandlinger i og overvåking av leverandørkjeden for å se at leverandøren opererer iht. avtale og at konsernet ikke forårsaker, bidrar til eller er forbundet med negativ påvirkning og/eller skade.

Iht. retningslinjer rapporteres alle avvik som avdekkes til konsernets styre umiddelbart slik at tiltak kan iverksettes og styringssystemet oppdateres. Styringssystemet revideres ved avvik eller minimum årlig som en del av konsernets strategi prosess og risk management. Representanter fra alle management selskapene er til stede på alle styremøter i konsernet for å sikre at endringer som besluttet blir implementert i styringssystemene.

Dersom det avdekkes at konsernet har bidratt til negativ påvirkning skal tiltak straks iverksettes. Det kan innebære at konsernet kommer i et erstatningsansvar. Konsernet vil samarbeide med berørte parter om gjenoppretting og eventuelt erstatning.

Klager fra berørte interessenter og rettighetshavere dersom det oppdages brudd på konsernets retningslinjer for ansvarlighet kan rettes til styrets sekretær: Clarksons Business Management AS, Munkedamsveien 62C, 0270 Oslo, Norge og e-mail: simen.hermanrud@clarksons.com.

Den som fremsetter en klage mot konsernet vil ikke bli utsatt for noen form for gjengjeldelse.

Om nødvendig eller etter en vurdering vil konsernet søke eksternt bistand for å sikre at konsernet etterlever sine forpliktelser iht. loven og bidrar til et ansvarlig næringsliv.



Årsberetning for 2023 / Annual Report for 2023

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Likestilling

Det var ingen ansatte i konsernet pr. 31.12.2023. Styret består av tre menn. Styret vil, i tråd med endringene i aksjeloven fra 2024, iverksette nødvendige tiltak for å få en kjønnsbalanse i styret.

Styreansvarsforsikring

Konsernet har tegnet styreansvarsforsikring gjennom Clarksons Business Management AS som tar ut styreansvarsforsikring ved bistand fra forsikringsmegler, på vegne av sine klienter som alle er investeringsselskaper, såkalte single-purpose vehicles, uten ansatte, og fomyer politen årlig.

Polisen inkluderer ca. 50 klienter. Forsikringsdekningen under politen er NOK 50.000.000 pr. krav pr. år og gjelder over hele verden inkludert USA og Canada.

Forsikringen dekker alle styremedlemmer og tidligere styremedlemmer. Styremedlemmene er dekket av forsikringen i 3 år etter at selskapet hvor de hadde styreverv blir likvidert.

Forsikringen inkluderer blant annet skadedekning, sivile bøter og straffer, representasjon og undersøkelser, kostnader for gjenoppretting av omdømme, corporate drap, utleveringskostnader, kausjoner, nødvendige kostnader og kostnader for tapsreducerende tiltak.

English:

If there are any discrepancies between the Norwegian and English version, the Norwegian version is the official one.

Operation

Nordic Handysize IV Holding AS as parent company and holding company owns 100% of the shares in Nordic Handysize IV AS as subsidiary. Nordic Handysize IV Holding AS were established 12 April 2018 and respectively 7 November 2017 for Nordic Handysize IV AS. The group company comprises these two companies and is duly registered under the laws of Norway.

The purpose of the group company is to operate its own and chartered in vessels, including all activities related thereto.

The subsidiary bought 2 bulk ships respectively on the 28th March 2018, Nordic Dalian and 26th April 2018, Nordic Nanjing. The company operates the vessels, both of which are contracted on time charter parties lasting from a few weeks to several months.

The group company's registered office is in Oslo, Norway.

The vessels operate in international waters with the risk involved.

The functional currency of the group company is USD. The annual financial statements are prepared and presented in NOK.

The group company is an investment company and does not have any employees. The subsidiary, as owner of the vessels, has entered into management agreements for technical management with Nordic Hamburg Shipmanagement GmbH, a commercial management agreement with OneBulk GmbH, a business management agreement with Clarksons Business Management AS, and a management agreement with Njord Shipping AS

The group company is subject to taxation under the Norwegian tonnage tax regime.

Progress and result

The group company's net result for the year shows a profit of NOK 962,096 which is proposed transferred to other



Årsberetning for 2023 / Annual Report for 2023

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

equity.

The group company has a positive EBITDA of NOK 17,168,092.

The vessels have been fully employed during the period save for periods during dry-docking. Where the average rate level in the period was USD 12,318 for Nordic Dalian and USD 11,388 for Nordic Nanjing. The utilization rate was 91 % for Nordic Dalian and 85 % Nordic Nanjing. The operating expenses have been in line with the budget.

The vessels were dry-docked in 2023 at a total cost of USD 2,995,222 equal to NOK 32,226,441 which is capitalized, an in overall in line with the dry-docking budget.

Book value of the vessels is NOK 175,582,941 (2022: NOK 153,196,500). Estimated market value of the ships per 31.12.2023 is NOK 318,396,120 (2022: NOK 293,747,540).

The bulk market has had a downward trend during 2023 explained inter alia with the war in Ukraine, reduced port congestions, inflation, increased cost of financing and energy crisis causing changes in consumer behaviour resulting in imbalance between supply and demand. The shipping market is volatile and affected by macroeconomic fundamentals and changes in the global economy.

Financing and liquidity

The vessels are loan- and equity financed.

The group company's financing, revenue, expenses and liquidity reserve are mainly in USD.

Per 31 December 2023 the liquid capital was NOK 66,533,910 (2022: NOK 58,637,619).

The group company has had a positive cash development during the period deriving from the profit generated for the period. The surplus cash is withheld in the group company per 31 December 2023.

Furthermore, the company drew down a mortgage loan of USD 11,000,000 in connection with the acquisition of the vessels. The mortgage loan was redeemed in May 2023 with a balloon payment of USD 6,465,560. Simultaneously, the company carried out a refinancing, and a new mortgage loan was drawn down for USD 10,000,000. The mortgage loan is classified as long-term debt and amounts to USD 9,450,000, equivalent to NOK 96,129,180 as of 31 December 2023.

The Board refers to Notes 12 and 13 to the financial statements for further details regarding the loan, the repayment schedule and the terms and also the equity.

Based on budgets and prognosis for the next three years, it is expected that the group company will continue to have a positive cash development and thus have sufficient liquid assets to cover operating- and dry-docking expenses. The group company is able to settle its obligations as they fall due.

Financial Risk

The group company operates in an international and volatile market and is affected by regulatory requirements, international trends and economic conditions.

The group company is exposed to macroeconomic developments, including price- and currency risk, the balance between supply and demand and changes in global trade agreements.

An investment in the group company involves a high risk.

Market risk

The shipping market is volatile and with substantial seasonal fluctuations. Demand for the group company's vessels and the rate levels under the charter parties of the vessels, have a high correlation with the development of available tonnage in the market, the development in consumption and demand for goods such as grain, coal, iron ore and minor bulk trade, which again affects the value of the vessels which are the company's sole income generating



Årsberetning for 2023 / Annual Report for 2023

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

assets.

Macroeconomic factors affecting price formation and the market development include political decisions, regulatory changes, changes in production, new technology and market disruptions such as trade wars, political instability and sanctions and also events locally and internationally affecting production and prices. These factors lead to uncertainty in the market and will affect the development of both the short- and long-term dry-bulk market and thus the result development of the group company.

Currency risk

The group company have its financing, acquisition and possibly sale of fixed assets, income and expenses mainly in USD. The shareholders in numbers are mainly Norwegian. An investment in the group company may thus imply substantial currency risk.

Credit risk

The subsidiary transfers the budgeted monthly operating expenses of the vessels one month in advance to the technical manager. There is a risk that the technical manager will not be able to fulfil its obligations under the management agreement. The group company seeks to reduce this risk by keeping the advanced amount and the intercompany balance with the technical manager to a minimum.

The charter parties regarding the hiring out of the vessels to charterers are entered into between the subsidiary and the charterers. The charterers have during the period paid the hire on time, with exception of one invoice. Customer receivables per 31 December 2023 are USD 112.708 equal to NOK 1,146,514. After an assessment there has been made provisions for losses on receivables per 31 December 2023 due to low likelihood of payment.

Future development and solidity

The Board expects that the profit for 2024.

It is expected a decline in the rate levels in 2023 and which is reflected in the company's budgets and prognosis. The budgeted operating expenses are slightly higher mainly because of the inflation and an expected increase of crew cost in connection with crew changes and restrictions due to the Covid-19 pandemic. In overall it is expected a somewhat lower profit in 2023 compared with 2022 assuming a currency exchange rate level NOK/USD for 2023 in line with 2023.

Russia's war on Ukraine and the war on Gaza have generated significant disruptions to geo-political norms. These wars are causing uncertainties for shipping markets as the players are dealing with operational disruptions, attacks on vessels, commercial suspension around the conflict zone and where the West strengthening the framework for sanctions against Russian individuals, companies and vessels. Russia inter alia accounts for a substantial part of the global oil and natural gas production and export and export of grain and coal. Ukraine accounts for a substantial part of the global seaborne grain.

Russia inter alia accounts for a substantial part of the global oil and natural gas production and export and export of grain and coal. Ukraine accounts for a substantial part of the global seaborne grain. Crew members on board the company's vessels are domiciled in Ukraine. It is therefore expected that the company will be affected by the war.

The main focus of the group company is the safety of the crew. The financial impact the unrest will have on the company is difficult to estimate as the situation is dynamic and complex. Cost wise the market see increasing bunker prices and the likelihood for increased crew cost in regards to crew changes, travelling and repatriation and, increased insurance cost and possible repositioning costs.

So far the company has not been affected substantially by the war as the impact to date has generally been limited to regional rather than global scale. This situation may change. The company is following the development on a day-to-day basis in order to be prepared to take the necessary actions as the risk situation may change, incidents occur and new sanctions may be imposed.

Disruptions in the supply chain, including increased operating cost and delays can cause players to face liquidity difficulties. This may mean that the company's charterers are not able to pay hire under the charter parties entered



Årsberetning for 2023 / Annual Report for 2023

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

into when it falls due. Consequently, there is a risk that the company will face liquidity problems, not be able to meet its obligations as they mature and become in breach with clauses under the loan facility agreement entered into.

Besides the macroeconomic consequences, the uncertainties and disruptions has so far had a limited impact on the company's operations and financial position as the charterers essentially have been able to settle its obligations as they fall due. However if the negative market development continues, this could have significant consequences also for the company's financial situation.

The group company monitors the development closely and works continuously to find risk-reducing measures.

The group company maintains the vessels well, and the charterers are satisfied with the vessels' operational performance.

There is considerable uncertainty linked to the forecasts and expectations of the future development of the market and the company.

To the Board's understanding, the accounts are satisfactory regarding the group company's financial position and turnover. There have not occurred any circumstances of significant importance for the judgment of the group company's financial position after the end of the financial year.

Going concern

The annual accounts for 2023 are presented under the going concern assumption.

External environment

The vessels are engaged in transportation by sea, with the risk this implies related to pollution.

There has not been reported any incidents in 2023 that have caused damage to the external environment or environmental pollution.

The shipping industry represented by IMO has a target of zero emissions from the year 2050. In order to achieve the target, several regulatory changes have been proposed and introduced effective from 1 January 2023.

From 1 January 2023, the EEXI regulations (Energy Efficiency Existing Ship Index), energy efficiency design index, will enter into force, and which means that the owner must have made the necessary modifications and retrofitting to meet the EEXI requirements within a vessel's next annual class inspection after 1 January 2023. At the same time, the CII regulations (Carbon Intensity Indicator) enter into force, which is a tool for measuring how efficiently a vessel transports goods and passengers and is expressed in the number of grams of CO₂ emitted per cargo capacity and nautical miles. The owner is imposed an annual reporting obligation related to each vessel's CII. Each vessel will be given a taxonomy rating from A to E based on emissions and where A is best. Based on yearly reports and controls, the ship will achieve a grade at the end of each year.

From 2024, the EU has included maritime transport in the EU Emissions Trading System, EU ETS. This means that for voyages and calls within the EU, the company must purchase a sufficient number of allowances for its share of reported emissions, with a reduction target of 40 % in 2025 from emissions in 2024, 70% from 2026, and 100% from 2027 onwards. The industry and the company are working to implement the system and standards within the regulatory framework.

The shipping industry is going through continuous technical- and fuel development in terms of environment friendly innovations. The company follows the development and analyses how the company's vessels can be retrofitted to achieve the targets as quickly as possible with the best possible environment friendly and energy efficient solutions.

The group company believes that choosing climate-friendly solutions will lead to a competitive advantage as the market players have individual aims regarding the green transition and will choose business partners which comply with their requirements and contribute to their individual goal achievement. This in turn could



Årsberetning for 2023 / Annual Report for 2023

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

mean that the group company accelerates its plans for retrofitting and other measures to be a preferred supplier of chartering, safeguard the shareholders' interest and attract sources of financing at best obtainable terms.

The Transparency Act

Statement of the Group's due diligence assessments in accordance with the Transparency Act

According to §5 of the Norwegian Transparency Act, the Group is obliged to publish a statement of the due diligence assessments the Group carries out in its supply chain and with its business partners to identify and assess actual and potential adverse impacts associated with the Group's operations and to contribute to a responsible business conduct.

Since the Group does not have a website the statement is stated in the following.

The Group's organization and business

The Group comprises the parent company being a holding company, Nordic Handysize IV Holding AS, and its 100% owned subsidiary Nordic Handysize IV AS. The Group is domiciled in Norway with business address Munkedamsveien 62C, 0270 Oslo, Norway.

The Group operates in the shipping industry within the bulk market by hiring out its 2 vessels to various charterers involved in sea transport of bulk commodities such as iron ore, coal and fertilizer to meet global demand.

The Group has no employees. The Group has entered into agreements with external management companies regarding business management, commercial- and technical management of the vessels and manning services for seafarers on board the vessels.

Furthermore, the Group has engaged a managing company (disponent owner) which controls and monitors that the Group operates in accordance with laws and regulations and that amendments and measures adopted are carried out and implemented in the management- and control systems and that the effect of these are analyzed and further measures carried out and implemented if necessary.

All the management companies are domiciled in the EU/EEA.

Guidelines and routines

The Group, as ship-owning company, is subject to national and international regulations regarding sustainable supply chains and working conditions for crew on board the vessels. The Group has established and updates guidelines and routines to comply with applicable laws and regulations and to particularly safeguard the health, safety, working environment and working conditions of the crew on board the vessels.

The Group cooperates with the technical manager regarding purchase agreements with subcontractors. Technical management includes purchase of shipyard services for docking and repairs of vessels, equipment and parts, fuel, insurance and, if applicable, also services relating to ship scraping.

The Group focuses on those subcontractors where the adverse impact is expected to be significant based on how important the supplier is to the Group based on an assessment including mapping of geographical- and business areas that are associated with higher risk of violations of basic human rights such as risk of environmental damages, child labor, forced labor, hazardous, harmful and degrading working conditions, payment of wages that do not meet the basic needs for workers and their families, lack of gender equality, discrimination and ban on workers' trade unions.

The Group regularly prepares maintenance plans for the vessels and carry out inspections and dockings in accordance with these to ensure that the vessels are in good condition and are a safe workplace, and further that the vessels operate in accordance with legislation and regulations such as e.g. related to energy efficiency and emissions.

The Group cooperates with industry organisations and the classification society that carry out statutory inspections



Årsberetning for 2023 / Annual Report for 2023

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

of the vessels to enforce safety of the crew.

The Group monitors sanctions lists. It is a Group policy not to enter into contracts with sanctioned entities, persons, ships, countries and/or goods.

The Group are working on a Code of Conduct which means that suppliers undertake to follow the above OECD requirements and other business ethics norms.

Adverse impact and significant risks

The Group's vessels operates in international waters with sea transport of goods.

There is a risk of adverse impact from accidents, emissions of environmentally harmful substances, constructive loss and pirate attacks.

There is a risk of adverse impact as a result of the Group trading with subcontractors who do not safeguard basic human rights and provide their employees with decent working conditions.

The company uses subcontractors in ports all over the world. In the event of incidents such as a technical failure or illness among the crew, the vessel may have to sail quickly to the nearest port, and the Group recognizes that it does not have the opportunity to prequalify the subcontractor. Furthermore, the number of subcontractors is large, and the Group must prioritize the suppliers to be analyzed for possible violations of human rights and requirements and for not providing their workers with decent conditions.

There is a risk that some of the crew will become ill or injured and have to be treated by a doctor, dentist or be hospitalized, and thus a risk to life and health as it could be several days to the nearest port where help is available.

Special challenges in recent years have been crew changes due to the Covid-19 pandemic and the war in Ukraine. The Group ensures that crew changes can take place in safe ports as close as possible to home of the crew and in accordance with shift schedules so that the crew's safety is safeguarded and they can have the necessary and agreed time off and rest. Additional costs may incur for travel/hotel expenses and idle time/off-hire days due to vessels having to go to ports outside the planned itinerary, and which are covered by the Group as a natural part of the Group's obligations.

Lock-down in large parts around the world during the Covid-19 pandemic reduced the opportunity to visit suppliers and shipyards to physically check that the working conditions are in accordance with OECD's guidelines and applicable industry standards.

Due diligence and measures

Measures the Group has taken to stop and correct adverse impact and limit significant risks of adverse impact include:

The Group carries out regular maintenance of the vessels in accordance with maintenance plans. The maintenance is inter alia focusing on reducing greenhouse gas emissions and conducting improvements that ensure that the vessels are seaworthy and operate in accordance with legal and class requirements and is a safe workplace.

The Group's vessels comply with the International Safety Management Code which sets out requirements in regards to safety for the crew, the vessels, the goods on board and the environment.

The Group's vessels comply with the requirements of the Maritime Labor Convention.

The crew receives training in safety measures regarding cargo handling, deck operations, emergency preparedness, environmental protection, first aid and other topics that are relevant to the individual's position on board. Through ongoing information, the Group seeks to raise awareness of health, environment and safety as well as response time should an incident occur.

The Group has the right to inspect the crew's employment contracts and may thus be able to identify any breaches of the Group's regulations. The classification society of the vessels controls that the crew's working and salary



Årsberetning for 2023 / Annual Report for 2023

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

conditions are in accordance with the Maritime Labor Convention.

The charterers of the vessels engage security firms that provide armed guards on board the vessels according to a risk assessment when vessels operate in waters with a risk of pirate attacks.

According to The Group's ethical guidelines the Group does not tolerate harassment or discrimination against people on the basis of race, religion, gender/gender identity, age, sexual orientation, political opinion, membership in organizations, country of origin, citizenship or disability. Breach of these guidelines will have consequences for the contractual relationship with the Group.

The Group has established routines for action plans in the event of illness and injury among the crew. If treatment by a doctor, dentist or in a hospital is necessary, the vessel will sail to the nearest port where the necessary medical expertise is available. The Group has entered into agreements with insurance company for the coverage of treatment, accommodation, travel expenses and repatriation.

The Group will include conditions and requirements regarding responsible business conduct in contracts with suppliers in its supply chain and with other business connections, or in other forms of written agreements where this has not already been introduced.

The Group carries out supplier mapping in order to determine a priority of subcontractors where the company shall carry out a prequalification based on an analysis of geographical, political, sectoral, environmental and other known risk factors based on publications from the OECD, the UN, business standards and other reliable information and public sources and in accordance with assumed adverse impact based on how important the supplier is to the Group based on purchase frequency and volume, and how significant the supplier is locally in terms of the number of employees and the scope of their activities, as violations of human rights are expected to have increased adverse effect proportionally with the significance of the supplier.

The Group prequalifies new suppliers in accordance with above-mentioned criteria with priority according to a risk assessment. The Group re-evaluates existing suppliers if there are suspected or reported any discrepancies.

The Group carries out control actions and monitoring of the supply chain to see that the suppliers conduct their businesses in accordance with agreements and that the Group does not cause, contribute to or are associated with adverse impact or damages.

According to guidelines, all deviations that are identified will be reported to the Group's board immediately so that measures can be taken and the management system updated if so required. The management system is revised in the event of deviations or at least annually as part of the Group's strategy process and risk management. Representatives from all the management Group are present at all board meetings of the Group to ensure that changes that are decided are implemented in the management systems.

If it is discovered that the Group have contributed to a negative impact, measures must be taken immediately. This may mean that the Group become liable for damages. The Group will cooperate with affected parties on recovery and possible compensation.

Complaints from affected stakeholders and rights-holders if a breach of the Group's guidelines for responsible business conduct is detected can be directed to the Board's secretary: Clarksons Business Management AS, Munkedamsveien 62C, 0270 Oslo, Norway, e-mail address: simen.hermanrud@clarksons.com.

Anyone who makes a complaint against the Group will not be subjected to any form of retaliation.

If deemed necessary or after an assessment, the Group will seek external assistance to ensure that the Group comply with their obligations under the Transparency Act and contributes to a responsible business conduct.

Gender equality

There were no employees in the company per 31 December 2023. The Board consists of three men. In line with the amendments to the Companies Act from 2024, the board will take necessary measures to achieve gender balance on the board.



Årsberetning for 2023 / Annual Report for 2023

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Directors' and Officers' Liability Insurance

The group company has taken out directors' and officers' board liability insurance through Clarksons Business Management AS, which takes out the insurance with the assistance of an insurance broker on behalf of its clients, all of which are investment companies, so-called single purpose vehicles, without employees, and renews the policy annually.

The insurance policy includes approximately 50 clients. The insurance coverage under the policy is NOK 50,000,000 per claim per year. The territory covered is worldwide including the United States and Canada.

The insurance policy covers all board members and former board members. The board members are covered by the insurance for 3 years after the company in which they held a board position is liquidated.

The insurance includes inter alia punitive damages, civil fines and penalties, representation and investigations, reputation recovery costs, corporate manslaughter, extradition costs, civil and bail bonds, emergency costs and loss mitigation.

I styret for Nordic Handysize IV Holding AS / *The Board of Directors of Nordic Handysize IV Holding AS*

Oslo,

31. desember 2022 / 6 mai 2024 / *31 December 2022 / 6 May 2024*

Henrik Ness
Styreleder / *Chairman of the Board*

Richard Grube
Styremedlem / *Board member*

Christian Bruusgaard
Styremedlem / *Board member*



Resultatregnskap / Profit and loss account

Morselskap / Parent company		Nordic Handysize IV konsern / Group company		Konsern / Group company	
2022	2023	Note	2023	2022	
0	0		81 992 559	158 182 003	
0	0	0 Time charter inntekt / Time charter revenue	-5 301 175	-9 362 126	
0	0	0 Kommisjoner TC hyre / Commissions TC hire	76 691 384	148 819 877	
		0 Sum driftsinntekter / Total operating income			
0	0	0 Driftskostnader skip / Ship operating expenses	54 463 570	42 308 367	
0	0	0 Avskrivninger skip / Depreciation vessels	9 840 000	6 091 000	
27 958	44 689	44 689 Administrasjonskostnader / Administration expenses	5 059 722	1 860 727	
27 958	44 689	Sum driftskostnader / Total operating cost	69 363 293	50 260 094	
-27 958	-44 689	Driftsresultat / Operating result	7 328 092	98 559 783	
2 257 660	0	0 Inntekt på investering i datterselskap	0	0	
0	61 034 400	61 034 400 Konsemdrag / Group Contribution	0	0	
0	0	0 Utbytte / Dividend	0	0	
0	0	0 Renteinntekter / Interest income	2 154 529	541 288	
0	0	0 Agio gevinst / Currency gain	8 401 737	3 061 280	
2 257 660	61 034 400	Sum finansinntekter / Total financial income	10 556 266	3 602 568	
0	0	0 Rentekostnader / Interest costs	9 156 966	4 640 038	
0	0	0 Agio tap / Currency loss	7 685 016	8 773 003	
0	0	0 Sum finanskostnader / Total financial expenses	16 841 982	13 413 041	
2 257 660	61 034 400	Netto finansresultat / Net financial items	-6 285 716	-9 810 473	
2 229 703	60 989 711	Resultat før skattekostnad / Profit (loss) before taxation	1 042 376	88 749 310	
0	80 280	80 280 Skattekostnad / Tax	80 280	0	
2 229 703	60 909 431	Årsresultat / Profit (loss) for the year	962 096	88 749 310	
2 229 703	60 909 431	60 909 431 Overført annen egenkapital / Transferred to other equity	962 096	88 749 310	

ryvVYDZr-HJzVfPPR

Nordic Handysize IV konsern / Group company



Balance / Balance sheet

Morselskap / Parent company		Nordic Handysize IV konsern / Group company		Konsern / Group company	
2022	2023	Note	2023	2022	
					Eiendeler / Assets
					Varige driftsmidler / Fixed assets
0	0		175 582 941	153 196 500	Skip / Vessels
0	0		175 582 941	153 196 500	Sum varige driftsmidler / Total fixed assets
					Finansielle anleggsmidler / Financial assets
57 799 817	57 799 817		0	0	Investeringer i datterselskap / Investments in subsidiaries
57 799 817	57 799 817	9	0	0	Sum finansielle anleggsmidler / Total financial assets
57 799 817	57 799 817	5	175 582 941	153 196 500	Sum anleggsmidler / Total fixed assets
					Omløpsmidler / Current assets
0	0		605 238	738 290	Beholdning om bord / Stock on board
					Fordringer / Accounts receivable
0	61 034 400		0	0	Konsebidrag / Group Contribution
0	0		3 034 456	2 169 042	Meilomværende driften / I/c balance vessel operation
0	0	4	0	222 379	Kundefordringer / Trade accounts receivables
0	0		19 658	26 778	Tilgode merverdiavgift / VAT receivable
0	0		0	0	Andre fordringer / Other receivables
0	61 034 400		3 054 114	2 418 198	Sum fordringer / Total accounts receivable
1 925	1 925	11	66 533 910	58 637 619	Likvidder / Cash and cash equivalents
1 925	61 036 325		70 193 262	61 794 107	Sum omløpsmidler / Total current assets
57 801 742	118 836 142		245 776 203	214 990 607	SUM EIENDELER / TOTAL ASSETS

fyvuydyzr-hjzvfppr

Nordic Handysize IV konsern / Group company



Balance / Balance sheet

Morselskap / Parent company		Nordic Handysize IV konsern / Group company		Konsern / Group company	
2022	2023	Note	2023	2022	
Egenkapital og gjeld / Equity and liabilities					
Egenkapital					
Innskutt egenkapital / Paid in capital					
40 000	40 000		40 000	40 000	
0	0		0	0	
40 000	40 000		40 000	40 000	
Opptjent egenkapital / Retained earnings					
57 588 670	118 478 101		144 224 853	143 262 756	
57 588 670	118 478 101		144 224 853	143 262 756	
57 608 670	118 518 101	12	144 264 853	143 302 756	
Gjeld / Liabilities					
Kortsiktig gjeld / Short-term liabilities					
0	0		3 190 000	3 045 337	
0	0	4	286 157	571 719	
0	80 280	8	80 280	0	
0	0	13	96 129 180	65 967 841	
0	0		481 180	1 875 726	
0	0		1 140 773	33 826	
193 072	237 762		203 780	193 401	
193 072	318 041		101 511 350	71 687 850	
193 072	318 041		101 511 350	71 687 850	

ryvWYDZR-HJZVFPFR

Nordic Handysize IV konsern / Group company



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Note 1: Regnskapsprinsipper / Accounting principles:

Generelt

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Nordic Handysize IV Holding AS som morselskap eier 100% av aksjene i Nordic Handysize IV AS som datterselskap og som til sammen utgjør konsern. Datterselskapet eier og drifter 2 bulk skip. Morselskapet er et holdingselskap.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Nordic Handysize IV Holding AS som morselskap og Nordic Handysize IV AS som datterselskap. Konsernregnskapet viser disse enhetene som en felles økonomisk enhet.

Konserninterne poster som aksjer i datterselskap, konserninterne fordringer og gjeld, samt øvrige transaksjoner mellom konsernselskapene er eliminert. Morselskapet overtok datterselskapet for en kjøpesum tilsvarende eneste eiendeler i datter som var en lav beholdning av kontante midler. Det er følgelig ikke identifisert noen merverdier.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper ved at datterselskapet følger de samme prinsipper som morselskapet. Datterselskaper innarbeides i konsernet fra overtakelsestidspunkt og frem til 31.12.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert ikke som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Inntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter er regnskapsført til verdien på transaksjonstidspunktet.

Rederi

Selskapet er rederibeskattet. Dette innebærer at selskapet kun skattlegges for finansinntekter og får fradrag for en forholdsmessig andel av rentekostnadene som tilsvarer andelen finansielle eiendeler. Negativt skattegrunnlag kan fremføres mot fremtidig positivt skattegrunnlag.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler oppføres i balansen til anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte avskrivninger. Avskrivningene er lineære og fastsettes ut fra en vurdering av driftsmiddelets gjenværende økonomiske levetid.

Estimert økonomisk levetid er 25 år. Driftsmidlene avskrives ned til estimert skrapverdi basert på markedsverdi på tidspunkt for overtakelse av driftsmiddelet.

Hvis det er indikasjoner på at det er mindreværdier knyttet til driftsmiddelet og denne verdien er lavere enn balanseført verdi nedskrives driftsmiddelet.

Dokkeutgifter aktiveres og avskrives lineært over 5 år frem til neste klassefornyelse.

Utgifter til oppgraderinger aktiveres og avskrives lineært over driftsmiddelets gjenværende økonomiske levetid.



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Utenlandsk valuta

Likvider i utenlandsk valuta vurderes i henhold til dagskursprinsippet. Langsiktig gjeld er oppført til dagskurs.

Følgende kurs er benyttet i regnskapet: USD/NOK pr. 31. desember 2023: 10,1724.

English:

General information

If there are any discrepancies between the Norwegian and English version, the Norwegian version is the official one. The accounts are prepared in NOK.

The accounts have been prepared in accordance with the Norwegian Accounting Act of 1998 and Norwegian accounting standards. The accounting principles are described below.

Nordic Handysize IV Holding AS as the parent company owns 100% of the shares in Nordic Handysize IV AS as a subsidiary and which together form the group. The subsidiary owns and operates 2 bulk ships. The parent company is a holding company.

Consolidation principles

The consolidated accounts include Nordic Handysize IV Holding AS as parent company and Nordic Handysize IV AS as subsidiary. The consolidated accounts show these units as a common financial unit.

Intra-group items such as shares in subsidiaries, inter-group receivables and debts, as well as other transactions between the group companies have been eliminated. The parent company took over the subsidiary for a purchase price corresponding to its sole assets daughter who was low on cash. Consequently, no added value has been identified.

The consolidated accounts have been prepared according to uniform principles in that the subsidiary follows the same principles as the parent company. Subsidiaries are incorporated into the group from the time of takeover until 31 December.

The general rule when assessing and classifying assets and liabilities

Assets determined for permanent ownership or use are classified as fixed assets. Other assets are classified as current assets. Receivables due within one year are classified as current assets.

Fixed assets are assessed at cost price but are written down to fair value when any impairment of value is not expected to be transitory. Fixed assets with finite economic lives are systematically depreciated.

Corresponding criteria form the basis when classifying short-term and long-term liabilities. Current assets are assessed at the lower of acquisition cost and fair value. Short-term liabilities are recognized at the nominal amount received on the date of establishment. Certain items are assessed according to other rules as explained below.

Income

Income is recognized when accrued. Income is recognized at its value on the date of transaction.

Tax

The company is subject to taxation under the Norwegian tonnage tax system. This means inter alia that the company's net taxable result is based on the financial result which is calculated according to the interest income less a proportionate share of the interest costs and currency gains/losses that corresponds to the proportion of financial assets. Deferred tax losses that is not used will be carried forward.

Tangible fixed assets

Tangible fixed assets are recognized in the balance sheet at cost price less accumulated depreciation. The depreciation is linear and based on an assessment of the asset's remaining economic lifespan.



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

The tangible fixed assets will be written down to fair value when any impairment of value is not expected to be transitory.

Dry-docking expenses are capitalized and the depreciation is linear over a 5-year period until next class renewal. Upgrading- and installation expenses are capitalized and the depreciation is linear over the remaining economic lifespan of the asset.

Estimated lifespan of the assets is 25 years. The assets are being depreciated down to estimated scrap value based on the market value on the date of the purchase of the assets.

Receivables

Trade debtors and other receivables are recognized in the balance sheet at nominal after provision for loss has been deducted. Provision for losses on receivables is made on the basis of an individual assessment of each receivable.

Exchange rates

Liquid assets in foreign currencies are assessed in accordance with the current exchange rate principle. Long-term liabilities are posted at the current exchange rate.

The following exchange rate is used in the accounts: USD/NOK as of 31 December 2023: 10,1724

Note 2: Virksomhetens art og grunnlaget for videre drift / The purpose of the Company and the basis for continued operations:

Nordic Handysize IV Holding AS ble stiftet 12.04.2018 og har som formål å eie aksjer i Nordic Handysize IV AS («NHIV AS»), med best mulig resultat for eierne samt annen virksomhet tilknyttet dette selskapet. Selskapet eier 100% av aksjene i NHIV AS.

Skipene opererer i internasjonale farvann med den risiko det innebærer.

Skipene er delvis egenkapital- og delvis lånefinansiert.

Selskapets finansiering, inntekter og utgifter er hovedsakelig i USD.

Begge skipene har hatt full sysselsetting i 2023, unntatt perioder hvor skipene har vært i dokk for å gjennomføre planlagt vedlikehold.

Bulk markedet har opplevd en nedgang gjennom 2023 frem til 4. kvartal da markedet bedret seg forklart blant annet med redusert tilgjengelig tonnasje grunnet logistiske forstyrrelser som økt ventetid i havner og lengre reiseruter for å unngå konfliktsoner.

Shipping markedet er volatil og påvirket av makroøkonomiske forhold og endringer i den globale økonomien som medfører endringer i forbrukeradferd som igjen kan resultere i ubalanse mellom tilbud og etterspørsel.

Konsernet er i stand til å innfri sine forpliktelser etter hvert som de forfaller.

Konsernet har fokus på miljø og bærekraft gjennom tiltak for å redusere klimagassutslipp og valg av samarbeidspartnere og befraktere. Selskapet har utkontraktert bemanning, men foretar kontroller og inspeksjoner for å påse at bemanningselskap etterlever IMO sine krav til helse, miljø, sikkerhet, avlønning for mannskapet og menneskerettigheter. Yrkesrisikoen er stor for sjømenn mht. skader, ulykker, piratvirksomhet og andre trusler. Det er i år 2023 ikke avdekket eller rapportert noen hendelser. Selskapet utarbeider tiltaksplaner og utfører tekniske tilpasninger, installasjoner og vedlikehold av skipet med det formål å redusere utslipp. Avtaler om befraktning inngås med akseptable befraktere og vilkår i avtalene inkluderer blant annet klausuler om krav til valg av miljøvennlig drivstoff, fart og reiseruter for å beskytte mannskap, miljø og økosystemer samt etterlevelse av innførte sanksjoner.



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Skipsfartsnæringen ved IMO har et mål om null-utslipp fra år 2050. For å nå målet er det foreslått og innført flere regulatoriske endringer med virkning fra 01.01.2023.

Skipsfartsnæringen ved IMO har et mål om null-utslipp fra år 2050. For å nå målet er det innført flere regulatoriske endringer.

Konsernet jobber kontinuerlig med å implementere, utvikle og forbedre sine systemer for å etterleve nye krav og oppnå målsettingene.

Skipsfartsnæringen gjennomgår en kontinuerlig teknisk- og drivstoffutvikling når det gjelder miljøvennlige nyvinninger. Selskapet følger utviklingen og analyserer hvordan selskapets skip kan modifiseres for å nå målsettingene raskest mulig og med beste mulige miljø- og energieffektive løsninger.

Valg av klimavennlige løsninger vil kunne gi et konkurransefortrinn da aktørene har sine mål vedrørende det grønne skiftet og vil velge leverandører og samarbeidspartnere som etterlever deres krav og bidrar til egen måloppnåelse.

Konsernet er eksponert for makroøkonomisk utvikling, inkludert pris- og valutarisiko, balanse mellom tilbud og etterspørsel og endringer i globale handelsavtaler.

Den globale økonomien har opplevd en nedgang som følge av krigen i Ukraina, inflasjon og renteøkning som har bidratt til nedgang i fraktvolum. Etterspørselen etter selskapets skip kan dermed bli redusert. En markedsnedgang vil sannsynligvis redusere verdien på selskapets skip.

Russlands krig mot Ukraina og krigen på Gaza har skapt store forstyrrelser i geopolitiske normer. Krigene skaper usikkerhet for shipping markedet ettersom aktørene må håndtere driftsforstyrrelser, angrep på skip, kommersiell suspensjon i konfliktsoner og nye sanksjoner mot russiske personer, selskap og skip. Russland står blant annet for en betydelig del av den globale olje- og naturgassproduksjonen og eksporten samt eksport av korn og kull. Ukraina står for en betydelig del av den globale frakten av korn.

Den finansielle effekten krigene vil kunne ha på selskapet er vanskelig å estimere ettersom situasjonen fortsatt er dynamisk og kompleks.

Så langt har konsernet ikke blitt vesentlig påvirket av krigene da virkningene hittil generelt har vært begrenset til regional og ikke global skala. Denne situasjonen kan endre seg. Konsernet følger utviklingen fra dag til dag for å være forberedt på å iverksette nødvendige tiltak ettersom risikosituasjonen skulle endre seg, hendelser inntreffe og/eller nye sanksjoner kan bli ilagt.

Samtidig kan markedet oppleve en nedgang i tilbudet av tonnasje grunnet sanksjonene som innføres mot Russland og logistiske forstyrrelser som følge av blant annet krig og kødannelser i havner, noe som kan føre til en økning av fraktratene.

Kina er en driver av bulk markedet. Etterspørsel etter frakt er i stor grad drevet av aktivitetsnivået i Kina, og spesielt innenfor eiendomssektoren. Den forventede bedringen i økonomien gjennom 2023 etter gjenåpning av samfunnet etter Covid-19 pandemien har ikke inntruffet.

Forstyrrelser i forsyningskjeden, herunder også økte driftskostnader og tidstap, kan føre til at aktører får betalingsproblemer. Dette kan medføre at konsernets befrakter ikke er i stand til å betale leien etter hvert som den forfaller iht. inngått kontrakt. Det er følgelig en risiko for at selskapet vil kunne få likviditetsproblemer, ikke kunne innfri sine forpliktelser etter hvert som de forfaller og komme i brudd med klausuler under inngått låneavtale.

En negativ utvikling kan få betydelige konsekvenser for konsernets finansielle forhold. Pr. i dag er det ikke mulig å angi et estimat på de finansielle følgene dette vil kunne få for selskapet. Konsernet følger situasjonen nøye og arbeider kontinuerlig med å finne risikoreducerende tiltak dersom situasjonen fortsetter eller eskalerer.

Basert på budsjetter og prognoser, vil selskapet også operere med overskudd i 2024.

Selskapets finansielle stilling anses å være solid.



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Iht. likviditetsprognoser for de neste 12 måneder vil selskapet generere overskuddslikviditet og være i stand til å innfri sine forpliktelser etter hvert som de forfaller.

Fortsatt drift er følgelig lagt til grunn for utarbeidelsen av årsregnskapet for 2023.

English:

Nordic Handysize IV Holding AS was founded on 12 April 2018 and aims to own shares in Nordic Handysize IV AS ("NHIV AS"), with the best possible result for the owners as well as other activities associated with this company. The company owns 100% of the shares in NHIV AS.

The ships operate in international waters with the risks this entails.

The ships are partially equity and partially loan-financed.

The company's financing, income and expenses are mainly in USD.

Both vessels have been fully employed in 2023, except for periods when the vessels have been in dock to carry out planned maintenance.

The bulk market experienced a decline through 2023 until the 4th quarter when the market improved, explained inter alia with reduced available tonnage due to logistical disruptions such as port congestions and longer sailing hauls to avoid conflict zones.

The shipping market is volatile and affected by macroeconomic fundamentals and changes in the global economy causing changes in consumer behavior resulting in imbalance between supply and demand.

The group has focus on environment and sustainability through measures to reduce greenhouse gas emissions and appointment of business relationships and charterers. The company has outsourced manning, but carries out quality controls and inspections to ensure that the crew manager complies with the IMO's requirements for health, environment, safety and salary conditions for the crew and comply with human rights standards. The occupational risk is high for sailors in terms of injuries, accidents, piracy and other threats. In the year 2023 no incidents have been detected or reported. The company prepares action plans and carries out technical adjustments, installations and maintenance of the vessel with the aim of reducing emissions. Charter parties are entered into with acceptable charterers and clauses and terms include inter alia requirements for fuel options, speed and itineraries to protect the crew, environment and ecosystems and compliance with imposed sanctions.

The shipping industry represented by IMO has a target of zero emissions from the year 2050. In order to achieve the target, several regulatory changes have been proposed and introduced.

The group works continuously to implement, develop and improve its systems to comply with requirements and regulations in order to achieve the goals.

From 1 January 2023, the EEXI regulations (Energy Efficiency eXisting ship Index), energy efficiency design index, entered into force, and which means that the owner must have made the necessary modifications and retrofitting to meet the EEXI requirements regarding reduction of greenhouse gas emissions of ships within a vessel's next annual class inspection after 1 January 2023.

Further the CII regulations (Carbon Intensity Indicator) enter into force from 2023, which is a tool for measuring how efficiently a vessel transports goods and passengers and is expressed in the number of grams of CO₂ emitted per cargo capacity and nautical miles. The owner is imposed an annual reporting obligation related to each vessel's CII. Each vessel will be given a taxonomy rating from A to E based on emissions and where A is best. Based on annual reporting and inspections, ships will receive a grade after the end of each year. The rating thresholds will become increasingly stringent towards 2030.

From 2024 the maritime transport is incorporated in the EU Emissions Trading System. For voyages and port calls within the EU, this means that the company must purchase a sufficient number of emissions allowances for the share of reported emissions by 40% in 2025 for emissions from year 2024, 70% for 2026 and 100% for 2027 and beyond. The



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

shipping industry and the company is working to implement the system and standards in the scope of agreements.

At the same time, the shipping industry is experiencing continuous technical- and fuel development in terms of environment friendly innovations. The company follows the development and analyses how the company's vessel can be retrofitted to achieve the targets as quickly as possible with the best possible environment friendly and energy efficient solutions.

Implementing climate-friendly solutions may lead to a competitive advantage as the market players have individual aims regarding the green transmission and will choose business partners which comply with their requirements and contribute to their individual goal achievement.

The group is exposed to macroeconomic developments, including price and currency risk, balance between supply and demand and changes in global trade agreements.

The global economy has experienced head winds as a result of the war in Ukraine, inflation and increased interest cost which have led to a decrease in freight volume. Demand for the company's vessel may thus be reduced. A market decline may further reduce the value of the company's vessel.

Russia's war on Ukraine and the war on Gaza have generated significant disruptions to geo-political norms. The wars are causing uncertainties for shipping markets as the players are dealing with operational disruptions, attacks on vessels, commercial suspension around the conflict zone and new sanctions against Russian individuals, companies and vessels. Russia inter alia accounts for a substantial part of the global oil and natural gas production and export and export of grain and coal. Ukraine accounts for a substantial part of the global seaborne grain.

The financial impact the wars will have on the company is difficult to estimate as the situation remains dynamic and complex.

So far the group has not been affected substantially as the impact to date has generally been limited to regional rather than global scale. This situation may change. The group is following the development on a day-to-day basis in order to be prepared to take the necessary actions as the risk situation may change, incidents occur and/or new sanctions may be imposed.

At the same time the market may see a decrease in supply of tonnage due to sanctions imposed on Russia and logistical disruptions inter alia as a consequence of wars and port congestions resulting in an increase of freight rates.

China is a driver of the bulk market. Freight demand is largely driven by the level of activity in China, in particular in the real estate sector. The expected recovery of the Chinese economy post Covid-19 has not occurred.

Disruptions in the supply chain, including increased operating costs and time losses, can lead to financial problems for market players. This could imply that the group's charterers will not be able to pay the hire under the charter parties entered into when it falls due. Consequently, there is a risk that the company will face liquidity problems, not be able to meet its obligations as they fall due and come in breach with clauses under the loan facility agreement entered into.

A negative development could have significant consequences for the group's financial position. As of today, it is not possible to give an estimate of the financial consequences this could have for the company. The company monitors the situation closely and works continuously to find risk-reducing measures if the situation continues or escalates.

Based on budgets and forecasts, the company will also operate with a profit in 2024.

The group's financial position is considered to be solid.

According to liquidity forecasts for the next 12 months, the company will generate surplus liquidity and be able to meet its obligations as they fall due.

Continued operations are therefore considered the basis for the preparation of the annual accounts for 2023.



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Note 3: Inntekter / Income:

Datterselskapet eier og drifter to tørrlast-skip bygd ved Yangzhou Guoyu verftet, Kina i 2013. Nordic Dalian ble kjøpt 28. mars 2018 for USD 11.700.000, og Nordic Nanjing ble kjøpt 26. april 2018 for USD 11.300.000.

Skipene har hatt inntekter i henhold til nedenstående tabell.

English:

The subsidiary owns and operates two bulk carriers built at the Yangzhou Guoyu Yard, China in 2013. Nordic Dalian was purchased 28th of March 2018 for USD 11.700.000 and Nordic Nanjing was purchased 26th of April 2018 for USD 11.300.000.

Income for the vessels is according to the below table

Datterselskap / Subsidiary

Netto hyre inntekt for perioden 01.01 - 31.12 / Net charter revenue for the period 01.01. - 31.12:

Skipets navn / Name of Vessel	Brutto hyre / Gross hire	Kommisjoner / Commissions	Netto hyre / Net hire	Netto hyre / Net hire	Annen innt / Additional	TOTAL NET HIRE 2023	
						USD	NOK
Nordic Dalian	4 072 608	-270 719	3 801 889	11 891	39 148	3 841 038	40 878 026
Nordic Nanjing	3 538 796	-235 839	3 302 957	10 735	61 885	3 364 841	35 813 358
TOTAL	7 611 404	-506 558	7 104 846	22 625	101 033	7 205 879	76 691 384

Skipets navn / Name of Vessel	Brutto hyre / Gross hire	Kommisjoner / Commissions	Netto hyre / Net hire	Netto hyre / Net hire	Annen innt / Additional	TOTAL NET HIRE 2022	
						USD	NOK
Nordic Dalian	8 275 871	-509 112	7 766 759	21 485	94 861	7 861 620	75 279 532
Nordic Nanjing	8 103 992	-458 677	7 645 315	21 556	35 908	7 681 223	73 540 345
TOTAL	16 379 863	-967 789	15 412 074	43 040	130 769	15 542 842	148 819 877

Note 4: Driftskostnader skip / Operation expenses vessels:

Datterselskapet har inngått management avtale med Nordic Hamburg Shipmanagement HK Ltd. og OneBulk GmbH & Co KG som omfatter teknisk og kommersiell drift av skipene, bemanning, innkjøp av forsyninger og regnskapsførsel av driftsregnskap.

English:

The subsidiary has entered into a management agreement with Nordic Hamburg Shipmanagement HK Ltd. and OneBulk GmbH & Co KG which includes the technical and commercial management of the vessel, crew management, procurement of provisions/consumables and accounting services in respect to the operating accounts.

Datterselskap / Subsidiary

Driftsutgifter skip / Vessel operating expenses (OPEX):	2023		2022	
	VAL	NOK	VAL	NOK
OPEX / OPEX	4 899 667	51 832 875	4 424 962	42 555 080
Bunkers/drivstoff / Bunkers/fuel	284 764	3 043 857	-44 764	-246 713
Reiseutgifter / Voyage expenses	-51 597	-413 161	0	0
Total OPEX	5 132 834	54 463 570	4 380 198	42 308 367



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Mellomværende vedr. driften av skip / Outstanding balance vessel operation:	31.12.2023		31.12.2022	
	VAL	NOK	VAL	NOK
Beholdning ombord / Inventories on board	59 498	605 238	74 898	738 290
Kortsiktige fordringer / Short-term receivables	298 401	3 034 456	220 044	2 169 042
Kortsiktig gjeld / Short-term payables	-313 594	-3 190 000	-308 942	-3 045 337
Sum mellomværende / Owner's equity	44 305	449 693	-14 000	-138 006

Note 5: Anleggsmidler / Fixed assets:

Datterselskapet har kjøpt og drifter to tørrlastskip

Nordic Nanjing ble overtatt den 26. april 2018 hvor kjøpesummen var USD 11.300.000 som til kurs NOK/USD 7,9647 tilsvarer NOK 90.001.110. I tillegg er det aktivert utgifter på USD 100.087 tilsvarende NOK 785.401.

Skipet avskrives lineært til skrapverdi etter en antatt økonomisk levetid på 25 år. Årlige avskrivninger er beregnet til NOK 3.013.000.

Nordic Nanjing ble dokket 9. april 2023 hvor det har blitt gjennomført vedlikehold for USD 1.786.270 som til kurs NOK/USD 10,7221 tilsvarer NOK 19.152.549. Dokkekostnaden avskrives over 5 år til neste planlagte dokking i april 2028. Årlig avskrivning av dokking er beregnet til NOK 3.899.000.

Nordic Dalian ble overtatt den 28. mars 2018 hvor kjøpesummen var USD 11.700.000 som til kurs NOK/USD 7,7249 tilsvarer NOK 90.381.330. I tillegg er det aktivert utgifter på USD 100.087 tilsvarende NOK 785.401.

Skipet avskrives lineært til skrapverdi etter en antatt økonomisk levetid på 25 år. Årlige avskrivninger er beregnet til NOK 3.078.000.

Nordic Dalian ble dokket 15. juli 2023 hvor det har blitt gjennomført vedlikehold for USD 1.209.252 som til kurs NOK/USD 10,8116 tilsvarer NOK 13.073.892. Dokkekostnaden avskrives over 5 år til neste planlagte dokking i juli 2028. Årlig avskrivning av dokking er beregnet til NOK 2.655.000.

Se nedenstående tabell.

English:

The subsidiary owns and operates two bulk carriers.

Nordic Nanjing was purchased on the 26th of April 2018. The purchase price was USD 11,300,000 which at an exchange rate NOK/USD of 7.9647 equals NOK 90,001,110. In addition purchase expenses of USD 100,087 equivalent to NOK 785,401 are capitalized.

The vessel is depreciated linearly down to scrap value over an expected economic lifespan of 25 years. Annual depreciation is estimated to NOK 3,013,000.

Nordic Nanjing was dry-docked 9th of April 2023. The maintenance cost was USD 1,786,270 which at an exchange rate NOK/USD of 10,7221 equals NOK 19,152,549. The dry-dock cost is depreciated over 5 years till the next planned dry-docking in April 2028. Annual depreciation is estimated to NOK 3,889,000.

Nordic Dalian was purchased on the 28th of March 2018. The purchase price was USD 11,700,000 which at an exchange rate NOK/USD of 7.7249 equals NOK 90,381,330. In addition purchase expenses of USD 100,087 equivalent to NOK 785,401 are capitalized.

The vessel is depreciated linearly down to scrap value over an expected economic lifespan of 25 years. Annual depreciation is estimated to NOK 3,078,000.



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Nordic Dalian was dry-docked 15th of July 2023. The maintenance cost was USD 1,209,252 which at an exchange rate NOK/USD of 10,8116 equals NOK 13,073,892. The dry-dock cost is depreciated over 5 years till the next planned dry-docking in April 2028. Annual depreciation is estimated to NOK 2,655,000.

See below table.

	Nordic Dalian	Nordic Nanjing	TOTAL
Anskaffelsesdato / Purchase date			
Salgsdato / Sales date			
Regnskapsmessig verdi / Book value:			
Anskaffelseskost 01.01. / Purchase cost 01.01.	91 166 731	90 786 511	181 953 242
Tilgang / Purchase	0	0	0
Avgang / Sale	0	0	0
Anskaffelseskost / Purchase cost	91 166 731	90 786 511	181 953 242
Akk. avskrivninger 01.01. / Acc. depreciation 01.01.	14 652 731	14 104 011	28 756 742
Avskrivninger i perioden / Depreciation of the period	3 078 000	3 013 000	6 091 000
Akk. avskrivninger / Acc. depreciation	17 730 731	17 117 011	34 847 742
Bokført verdi / Book value	73 436 000	73 669 500	147 105 500
Dokkekostnad / Dry-docking cost	13 073 892	19 152 549	32 226 441
Akk. avskrivninger / Acc. depreciation	0	0	0
Avskrivninger i perioden / Depreciation of the period	1 128 000	2 621 000	3 749 000
Bokført verdi / Book value	11 945 892	16 531 549	28 477 441
Totalt bokført verdi skip / Total book value ship	85 381 892	90 201 049	175 582 941



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Note 6: Administrasjonskostnader / Administration expenses:

	Morselskap / Parent company	Konsern / Group company	Morselskap / Parent company	Konsern / Group company
Administrasjonskostnader består av / Admin. exp. consist of:	2023		2022	
Disponenthonorar / <i>Disponent Owner fee</i>	0	716 587	0	594 042
Forretningsførerhonorar / <i>Business Management fee</i>	7 839	745 171	6 958	633 735
Advokathonorar / <i>Legal fee</i>	0	1 538 490	0	69 125
Revisjonshonorar / <i>Auditor's remuneration</i>	16 900	119 256	16 250	86 840
Styrehon. inkl. arb.g.avg. / <i>Remuneration to the board incl. tax</i>	0	57 050	0	57 050
Andre honorarer / <i>Other fees</i>	19 950	521 804	4 750	136 624
Tonnasjeskatt / <i>Tonnage tax</i>	0	146 730	0	146 730
Inspeksjonskostnader / <i>Inspection of vessel(s)</i>	0	0	0	0
Forsikring / <i>Insurance</i>	0	51 893	0	85 406
Diverse kostnader / <i>Other costs</i>	0	16 226	0	51 176
Total	44 689	3 913 207	27 958	1 860 728
Herav består honorar til revisor av / Hereof consists auditor's remuneration of:				
Revisjon / <i>Audit fee</i>	16 900	119 256	16 250	86 840
Skatterådgivning / <i>Tax services</i>	0	0	0	0
Andre tjenester / <i>Other services</i>	0	0	0	0
Total	16 900	119 256	16 250	86 840

Revisjonshonoraret er angitt eksklusivt merverdiavgift. / *VAT is not included in the fee to auditor stated above.*

Konsernet har ikke ansatte og har følgelig ingen forpliktelser til å etablere obligatorisk tjenstepensjon. Det er kostnadsført NOK 50.000 i styrehonorar pr 31.12.2023.

English:

The group company has no employees and has no obligation to establish obligatory occupational pension. Remuneration to the board has been charged with NOK 50.000 per 31.12.2023.

Note 7: Valuta / Agio:

	Morselskap / Parent company	Konsern / Group company	Morselskap / Parent company	Konsern / Group company
Regnskapslinjen agio består av følgende poster / Agio consists of:	2023		2022	
Urealisert agio tilknyttet lån / <i>Unrealized currency loan</i>	0	3 536 188	0	-6 945 921
Realisert agio tilknyttet lån / <i>Realized currency loan</i>	0	-4 709 401	0	-935 795
Realisert agio andre poster / <i>Realized currency other items</i>	0	1 889 935	0	2 169 992
Total	0	716 722	0	-5 711 724



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Note 8: Skattekostnad under den norske rederiskatteordningen / Tax under the Norwegian tonnage tax regime:

Konsern / Group company

	01.01.2023	31.12.2023	2023		2022	
			Morselskap / Parent company	Konsern / Group company	Morselskap / Parent company	Konsern / Group company
			Snitt / Average	Snitt / Average	Snitt / Average	Snitt / Average
Finansaktiva fra underliggende selskap / Financial assets from subsidiaries	15 793 861	16 435 845	16 114 853	81 655 455	12 578 198	0
Finansaktiva / Financial assets	1 925	61 036 325	30 519 125	30 519 125	1 925	0
Sum finansaktiva / Total financial assets	15 795 786	77 472 170	46 633 978	112 174 580	12 580 123	0
Totalkapital / Total capital	57 801 742	118 836 142	88 318 942	318 805 106	83 432 382	0
Andel finansaktiva i % / Financial assets	27,33 %	65,19 %	52,80 %	25,61 %	15,08 %	0,00 %
Faktiske rentekostnader / Actual interest cost			0	-9 156 966	0	0
Andel rentekostnad til fradrag / Share of interest cost long-term debt			0	-2 603 857	0	0
				0		0
Valutagevinst og -tap kortsiktige poster / Exchange differences gain/loss short-term			0	1 889 935	0	0
Andel valutagevinst og -tap kortsiktige poster / Share of exchange differences			0	537 418	0	0
Realisert valutagevinst og -tap langsiktige poster etablert etter 2005 / Realised exchange differences gain/loss long-term items established after 2005			0	-17 375 216	0	0
Andel realisert valutagevinst og -tap langsiktige poster etablert etter 2005 / Share of realised exchange differences gain/loss long-term items established after 2005			0	-4 940 783	0	0
Omvurderingskonto 1.1. / Revaluation account 1.1.			0	2 657 317	0	0
Omvurderingskonto 31.12. / Revaluation account 31.12.			0	0	0	0
Sum skattepliktig valutagevinst-/tap / Total taxable exchange differences gain/loss			0	-1 746 048	0	0
Finansinntekter og finanskostnader / Calculation of the financial results of the year:				-		-
Inntektstillegg høy egenkapital / Additional income from high equity			364 907	364 907	0	0
Renteinntekter / Interest income			0	2 154 529	0	0
Skattepliktig valutagevinst/fradragberettiget valutatap / Taxable currency gain/deductible currency loss			0	-1 746 048	0	0
Renteinndrag / Interest cost deductible			0	-2 603 857	0	0
Andre finanskostnader / Other financial costs			0	0	0	0
Renteswap avtale / Taxible/deductible swap interest			0	0	0	0
Sum finansinntekt (underskudd) Total financial income (loss)			364 907	-1 830 469	0	0
Fremført underskudd tidligere år / Losses carried forward previous years			0	-5 211 925	0	0
Sum underskudd til fremføring / Total losses carried forward			0	-7 407 301	0	0
Betalbar skatt / Tax payable			80 280	80 280	0	0

Skatteberegningen for konsernet er sammendratt tall for mor og datter som hvert selskap er egne skattesubjekter.

English:

The tax calculation for the group company is summarized figures for the parent company and the subsidiary which each company is a tax subject.



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Datterselskap / Subsidiary

Tonnasjeskatt / Tonnage Tax:

Navn på skip / Name of Vessel	Nettotonnasje/ Net tonnage	F.o.m. dato / From date	T.o.m. dato / Incl. date	Antall dager / No. of days	Tonnasjeskatt 2022/ Tonnage tax 2022	Tonnasjeskatt 2021 / Tonnage tax 2021
Nordic Dalian	12 860	01.01.2022	31.12.2022	365	75 555	75 555
Nordic Nanjing	11 602	01.01.2022	31.12.2022	365	71 175	71 175
Sum tonnasje / Total tonnage tax					146 730	146 730

Note 9: Aksjer i datterselskap / Shares in the subsidiary:

Aksjer i datterselskapet er bokført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Se nedenstående tabell.

English:

Shares in the subsidiary are booked in the company's accounts according to the cost method. See below table.

Selskapsnavn / Company name	Forretnings-kontor / Business address	Eierandel/ stenmeandel/ Ownership share/voting rights	31.12.2023			31.12.2022		
			Egenkapital / Equity	Årets resultat / Result	Bokført verdi / Book value	Egenkapital/ Equity	Årets resultat / Result	Bokført verdi / Book value
Nordic Handysize IV AS	Oslo, Norway	100 %	84 693 084	2 233 580	57 799 817	143 493 904	88 777 268	57 799 817

Note 10: Fordringer / Short-term receivables:

Datterselskapet har en utestående fordring til Louis Dreyfus Company på USD 112.708 tilsvarende NOK 1.146.514 per 31.12.2023. Selskapet har gjort en vurdering av sannsynligheten for betaling av utestående beløp og konkludert med at det er lav sannsynlighet. Fordringen er avsatt for tap i sin helhet per 31.12.2023.

English: The subsidiary holds an outstanding receivable from Louis Dreyfus Company of USD 112,708 equal to NOK 1,146,514 as of 31.12.2023. The company has assessed the probability of payment and concluded that the likelihood of imminent payment is low. The short-term receivable has been disposed for loss 31 December 2023.

Note 11: Likvider / Total cash and cash equivalents:

Morselskap / Parent company

Valuta / Currency	31.12.2023			31.12.2022		
	Saldo / Balance	Valutakurs/ Exchange	NOK	Saldo / Balance	Valutakurs/ Exchange	NOK
NOK	1 925	1,0000	1 925	1 925	1,0000	1 925
Sum / Total			1 925			1 925



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Konsern / Group company

Valuta / Currency	31.12.2023			31.12.2022		
	Saldo / Balance	Valutakurs/ Exchange	NOK	Saldo / Balance	Valutakurs/ Exchange	NOK
NOK	239 041	1,0000	239 041	159 608	1,0000	159 608
USD	6 517 132	10,1724	66 294 874	5 932 457	9,8573	58 478 011
Sum / Total			66 533 914			58 637 619

Herav er USD 1.000.633,07 tilsvarende NOK 10.178.839,84 deponert som sikkerhet for pantelånet og USD 270.899,69 tilsvarende NOK 2.755.700,01 deponert som reserve for dokking.

English:

Hereof is USD 1,000,633,07 equal to NOK 10,178,839,84 deposited as security under the mortgage loan and USD 270,899,69 equal to NOK 2,755,700,01 deposited as reserve for dry-docking.

Note 12: Egenkapital / Equity:

Morselskap / Parent company

Egenkapitalposter / Equity transactions:	31.12.2023				31.12.2022
	Aksjekapital / Share capital	Overkurs / Premium of shares	Annen egenkapital / Other equity	Sum / Total	Sum / Total
Inngående balanse 01.01. / Opening balance 01.01.	40 000	0	57 568 670	57 608 670	111 155 567
Kapitalnedsettelse ved tilbakebet. av innbetalt kapital / Capital reduction by way of repayment of paid in capital to the shareholders		0		0	-53 518 940
Utbetaling av opptjent egenkapital / Payment of retained earnings			0	0	-2 257 660
Årets resultat / Profit (Loss) for the year			-124 969	-124 969	2 229 703
Konsembidrag / Group Contribution			61 034 400	61 034 400	
Sum egenkapital / Total equity	40 000	0	118 478 101	118 518 101	57 608 670

Konsern / Group company

Egenkapitalposter / Equity transactions:	31.12.2023				31.12.2022
	Aksjekapital / Share capital	Overkurs / Premium of shares	Annen egenkapital / Other equity	Sum / Total	Sum / Total
Inngående balanse 01.01. / Opening balance 01.01.	40 000	0	143 262 756	143 302 756	110 330 046
Kapitalnedsettelse ved tilbakebet. av innbetalt kapital / Capital reduction by way of repayment of paid in capital to the shareholders		0		0	-53 518 940
Utbetaling av opptjent egenkapital / Payment of retained earnings			0	0	-2 257 660
Årets resultat / Results of the year			962 096	962 096	88 749 311
Sum egenkapital / Total equity	40 000	0	144 224 852	144 264 852	143 302 757

Det er gitt et konsernbidrag fra datter til mor 31.12.2023 på USD 6.000.000. / There has been given a group contribution from subsidiary to parent company 31. December 2023 of USD 6.000.000.



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Note 13: Langsiktig gjeld / Long-term liabilities:

I forbindelse med kjøpet av skipene ble det trukket opp et 1. prioritets pantelån med Macquarie Bank International Limited som långiver og panthaver på totalt USD 11.000.000. (USD 5.250.000 for Nordic Nanjing / USD 5.750.000 for Nordic Dalian). Lånet ble tilbakebetalt med kvartalsvis avdrag over 5 år samt en ballong til slutt.

Lånet forfalt i sin helhet 26.04.2023. Lånet ble innfridd og nytt pantelån har blitt tatt opp i CIT Bank, a division of First Citizens Bank & Trust Company i mai 2023. Første avdrag forfalt 3 måneder etter opptrekk.

Det skal betales kvartalvis avdrag på USD 275.000 og en ballong på forfall som utgjør totalt USD 4.500.000. Rentesatsen er SOFR + margin. Marginen er på 2,85 % p.a.

Ved tegning av nytt pantelån er det betalt et forskuddsgebyr på USD 125.000. Gebyret utgjør 1,25% av lånebeløpet.

Se nedenstående tabell.

English:

In connection with the purchase of the vessels the company drew up a 1st priority mortgage loan of USD 11,000,000 in total, with Macquarie Bank International Limited as lender and mortgagee (USD 5,250,000 for Nordic Nanjing / USD 5,750,000 for Nordic Dalian). The mortgage loan was being paid back with quarterly instalments over 5 years and a balloon payable together with the final instalment on maturity date.

The mortgage loan was settled on the 26th of April 2023 and a new mortgage loan was drawn up with CIT Bank, a division of First Citizens Bank & Trust. First instalment was due 3 months after drawdown of the mortgage.

The quarterly instalment amounts to USD 275,000 for both vessels and the balloon payment amounts to USD 4,500,000 in total. The rate of interest is SOFR + margin. The margin is 2.85 % p.a.

When signing the refinancing agreement there has been paid an upfront fee of USD 125,000. The amount is 1,25% of the lend amount.

See below table.

Utestående lånesaldo / Outstanding loan balance:

Långiver / Lender	Lånetranche / Tranche	Rente p.a. / Interest rate p.a.	USD	NOK
CIT Bank, a division of First Citiz	Nordic Nanjing & Nordic Dalian	SOFR + Margin 2.85% p.a.	9 450 000	96 129 180

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l. / Book liabilities secured by pledge:

CIT Bank, a division of First Citizens Bank & Trust Company	9 450 000	96 129 180
Pålopte renter / Accrued interest	112 144	1 140 773
Total	9 562 144	97 269 953

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l. / Book liabilities secured by pledge:

Skip / Vessel(s)		179 331 941
Likvider / Cash and cash equivalents		66 531 985
Total		245 863 926



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company

Note 14: **Andeler eiet /representert av styremedlemmer /
Shares owned / represented by the board:**

Navn / Name	Verv / Position	Eier direkte / Own directly	Reprenterer / Represent
Johan Henrik Ness	Styreleder / <i>Chairman</i>	0,00 %	22,85 %
Richard Grube	Styremedlem / <i>Board member</i>	0,00 %	22,85 %
Christian Bruusgaard	Styremedlem / <i>Board member</i>	0,00 %	3,00 %

**Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement****Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company****Kontantstrømoppstilling / Cash Flow Statement**Indirekte modell / Indirect Model
Alle beløp i NOK / All amounts in NOK**Nordic Handysize IV Holding AS Konsern / Group company**

Morselskap / Parent company

Konsern / Group company

2023	2022	Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter / Cash flow from operational activities	2023	2022
-44 689	2 229 703	Resultat før skattekostnad / Result before tax	1 042 376	88 749 310
0	0	Ordinære avskrivninger / Depreciations	9 840 000	6 091 000
0	0	Endring i beholdning om bord / Change in stock on board	133 052	-73 357
0	0	Endring i kundefordringer / Change in accounts receivable	0	0
0	0	Endring i andre fordringer / Change in other receivables	-670 225	-1 303 341
0	0	Endring i leverandørgjeld / Change in accounts payable	-140 899	2 302 244
44 689	27 958	Endring i annen kortsiktig gjeld / Change in other short-term payables	1 151 636	61 784
0	0	Endring i andre tidsavgrensningsposter / Change in other accruals	-1 394 546	-1 126 392
0	0	Effekt av valutakursendringer / Effect of exchange rate changes	1 173 213	7 881 716
0	2 257 661	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter / Net cash flow from operational activities	11 134 607	102 582 964

Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter / Cash flow from investment activities

0	0	Utbetalinger ved utført dokking av skip / Payments regarding dry-docking vessels	-32 226 441	0
0	0	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter / Net cash flow from investment activities	-32 226 441	0

Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter / Cash flow from financing activities

0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld / Payments from issuance of long-term debt	105 466 000	0
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld / Repayment of long-term debt	-76 477 874	0
0	0	Innbetalinger av egenkapital / Paid in capital	0	-2 257 660
0	-2 257 661	Utbetalinger av utbytte / Payments of dividends	0	-4 515 321
0	0	Tilbakebetaling av innbetalt kapital / Repayment of paid in capital	0	-53 518 940
0	-2 257 661	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter / Net cash flow from financing activities	28 988 126	-60 291 921

0	0	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter / Net change in cash and cash equivalents	7 896 292	42 291 043
1 925	1 925	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01. / Cash and cash equivalents at 01.01.	58 637 619	20 765 256
1 925	1 925	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12. / Cash and cash equivalents at 31.12.	66 533 911	58 637 619



Document history

COMPLETED BY ALL:
14.05.2024 13:24

SENT BY OWNER:
Simen Hermanrud - 07.05.2024 12:57

DOCUMENT ID:
HJzvtFPfR

ENVELOPE ID:
ryuVtYDzR-HJzvtFPfR

DOCUMENT NAME:
Financial statements NHIV Holding AS 31.12.2023.pdf
35 pages

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Richard Grube grube@nordic-hamburg.com	Signed	07.05.2024 13:58	Email	IP: 195.50.175.77
	Authenticated	07.05.2024 13:56	Low	IP: 195.50.175.77
Christian Bruusgaard chrbruus@outlook.com	Signed	07.05.2024 18:05	Email	IP: 51.175.150.37
	Authenticated	07.05.2024 18:04	Low	IP: 51.175.150.37
Johan Henrik Ness hn@njordshipping.no	Signed	14.05.2024 13:24	Email	IP: 45.140.0.201
	Authenticated	08.05.2024 10:41	Low	IP: 45.140.0.201

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Nordic Handysize Iv Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordic Handysize Iv Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Nordic Handysize Iv Holding AS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.




Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Nordic Handysize Iv Holding AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 7. juni 2024
Deloitte AS



Jørn Marcussen
statsautorisert revisor



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

To the General Meeting of Nordic Handysize Iv Holding AS

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Opinion

We have audited the financial statements of Nordic Handysize Iv Holding AS, which comprise:

- The financial statements of the parent company Nordic Handysize Iv Holding AS (the Company), which comprise the balance sheet as at 31 December 2023, the income statement, statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.
- The consolidated financial statements of Nordic Handysize Iv Holding AS and its subsidiaries (the Group), which comprise the balance sheet as at 31 December 2023, the income statement, statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion

- the financial statements comply with applicable statutory requirements,
- the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2023, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway, and
- the consolidated financial statements give a true and fair view of the financial position of the Group as at 31 December 2023, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We are independent of the Company and the Group as required by relevant laws and regulations in Norway and the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Other Information

The Board of Directors (management) is responsible for the information in the Board of Directors' report. Our opinion on the financial statements does not cover the information in the Board of Directors' report.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the Board of Directors' report. The purpose is to consider if there is material inconsistency between the Board of Directors' report and the financial statements or our knowledge obtained in the audit, or whether the Board of Directors' report otherwise appears to be materially misstated. We are required to report if there is a material misstatement in the Board of Directors' report. We have nothing to report in this regard.

Based on our knowledge obtained in the audit, it is our opinion that the Board of Directors' report

- is consistent with the financial statements and

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Independent auditor's report
Nordic Handysize Iv Holding AS

- contains the information required by applicable statutory requirements.

Responsibilities of Management for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's and the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting insofar as it is not likely that the enterprise will cease operations.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. We design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's and the Group's internal control.
- evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting, and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's and the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company and the Group to cease to continue as a going concern.
- evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves a true and fair view.
- obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.



Deloitte.

Independent auditor's report
Nordic Handysize Iv Holding AS

We communicate with the Board of Directors regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Haugesund, 7 June 2024
Deloitte AS

Jørn Marcussen
State Authorised Public Accountant
(electronically signed)

Note: This translation from Norwegian has been prepared for information purposes only.