



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 524 552  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIDISSEN CONSULT AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 3  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Eidissen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 834 092	540 815
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 834 092</b>	<b>540 815</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 489 552	4 527 694
Avskrivning på varige driftsmidler	2	341 982	337 932
Annen driftskostnad		16 498 976	5 521 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 330 510</b>	<b>10 386 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 496 418</b>	<b>-9 845 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		3 190 200	28 158 178
Annen renteinntekt		4 588 445	3 447 392
Annen finansinntekt	3	53 401 420	74 110 170
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		7 459 362	9 160 495
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68 639 426</b>	<b>114 876 235</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		5 703 651	6 317 185
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		40 868 005	
Annen rentekostnad		325 691	344 740
Annen finanskostnad		2 273 979	51 761
Plugg			26
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 171 326</b>	<b>6 713 712</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 468 100</b>	<b>108 162 522</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 971 682</b>	<b>98 316 545</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	359 765	-280 813
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 611 917</b>	<b>98 597 358</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 611 917</b>	<b>98 597 358</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 611 917</b>	<b>98 597 358</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	33 600 000	
Overføringer annen egenkapital	5	-31 988 083	98 597 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 611 917</b>	<b>98 597 358</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 480 677	1 840 442
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 480 677</b>	<b>1 840 442</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 981 905	29 111 670
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 537 020	1 703 526
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 518 925</b>	<b>30 815 196</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	29 137 972	29 123 272
Lån til foretak i samme konsern	7	11 708 504	
Investeringer i tilknyttet selskap		66 214 855	116 588 327
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		52 847 837	63 351 919
Investeringer i aksjer og andeler		82 458 627	81 355 344
Andre langsiktige fordringer		38 131 774	38 613 983
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>280 499 569</b>	<b>329 032 846</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>299 499 171</b>	<b>361 688 484</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			1 578
Andre kortsiktige fordringer		625 119	2 470 462
Plugg		-27	-26
Konsernfordringer	7		3 427 287
<b>Sum fordringer</b>		<b>625 092</b>	<b>5 899 301</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		64 371 363	58 920 183
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		72 209 486	69 280 754
Andre finansielle instrumenter		2 000 000	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum investeringer</b>		<b>138 580 849</b>	<b>128 200 937</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 482 213	43 386 342
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 482 213</b>	<b>43 386 342</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>198 688 154</b>	<b>177 486 580</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>498 187 325</b>	<b>539 175 064</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	64 000	64 000
Overkurs	5	135 511 617	135 511 617
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 575 617</b>	<b>135 575 617</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	348 503 956	380 492 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>348 503 956</b>	<b>380 492 039</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>484 079 573</b>	<b>516 067 656</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 504 275	22 319 308
Øvrig langsiktig gjeld		39 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 543 275</b>	<b>22 319 308</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 543 275</b>	<b>22 319 308</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		220 194	352 224
Skyldig offentlige avgifter		256 329	294 772
Annen kortsiktig gjeld		87 954	141 103



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum kortsiktig gjeld		564 476	788 099
Sum gjeld		14 107 752	23 107 407
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>498 187 325</b>	<b>539 175 064</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 635548

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 524 552  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIDISSEN CONSULT AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 21  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Eidissen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 524 552  
EIDISSEN CONSULT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 834 092	540 815
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 834 092</b>	<b>540 815</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 489 552	4 527 694
Avskrivning på varige driftsmidler	2	341 982	337 932
Annen driftskostnad		16 498 976	5 521 166
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 330 510</b>	<b>10 386 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 496 418</b>	<b>-9 845 977</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		3 190 200	28 158 178
Annen renteinntekt		4 588 445	3 447 392
Annen finansinntekt	3	53 401 420	74 110 170
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		7 459 362	9 160 495
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68 639 426</b>	<b>114 876 235</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		5 703 651	6 317 185
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		40 868 005	
Annen rentekostnad		325 691	344 740
Annen finanskostnad		2 273 979	51 761
Plugg			26
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 171 326</b>	<b>6 713 712</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 468 100</b>	<b>108 162 522</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	359 765	-280 813
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 611 917</b>	<b>98 597 358</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 611 917</b>	<b>98 597 358</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 611 917</b>	<b>98 597 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Tilleggsutbytte	5	33 600 000	
Overføringer annen egenkapital	5	-31 988 083	98 597 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 611 917</b>	<b>98 597 358</b>



Organisasjonsnr: 916 524 552  
EIDISSEN CONSULT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	1 480 677	1 840 442
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 480 677</b>	<b>1 840 442</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 981 905	29 111 670
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 537 020	1 703 526
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 518 925</b>	<b>30 815 196</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	29 137 972	29 123 272
Lån til foretak i samme konsern	7	11 708 504	
Investeringer i tilknyttet selskap		66 214 855	116 588 327
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		52 847 837	63 351 919
Investeringer i aksjer og andeler		82 458 627	81 355 344
Andre langsiktige fordringer		38 131 774	38 613 983
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>280 499 569</b>	<b>329 032 846</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>299 499 171</b>	<b>361 688 484</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			1 578
Andre kortsiktige fordringer		625 119	2 470 462
Plugg		-27	-26
Konsernfordringer	7		3 427 287
<b>Sum fordringer</b>		<b>625 092</b>	<b>5 899 301</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		64 371 363	58 920 183
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		72 209 486	69 280 754
Andre finansielle instrumenter		2 000 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>138 580 849</b>	<b>128 200 937</b>



<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		59 482 213	43 386 342
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 482 213</b>	<b>43 386 342</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>198 688 154</b>	<b>177 486 580</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>498 187 325</b>	<b>539 175 064</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	64 000	64 000
Overkurs	5	135 511 617	135 511 617
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 575 617</b>	<b>135 575 617</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	348 503 956	380 492 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>348 503 956</b>	<b>380 492 039</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>484 079 573</b>	<b>516 067 656</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 504 275	22 319 308
Øvrig langsiktig gjeld		39 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 543 275</b>	<b>22 319 308</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 543 275</b>	<b>22 319 308</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		220 194	352 224
Skyldig offentlige avgifter		256 329	294 772
Annen kortsiktig gjeld		87 954	141 103
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>564 476</b>	<b>788 099</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 107 752</b>	<b>23 107 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>498 187 325</b>	<b>539 175 064</b>



Organisasjonsnr: 916 524 552  
EIDISSEN CONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronningensgate 7B  
8006 Bodø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Eidissen Consult AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eidissen Consult AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 14. juli 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Arve Willumsen  
statsautorisert revisor

Pennneo Dokumentnrøkket: VEQ7K-AA6TE-5JZ3K-LSAGE-80YQ4-20JQ0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arve Willumsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1452881

IP: 62.181.xxx.xxx

2023-07-14 15:58:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VEQ7K-AA6TE-5JZ3K-LSAGE-80YQ4-20IQ0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



DocuSign Envelope ID: F9BC4C71-A314-46B1-BEC3-3DED394CE095

**Årsregnskap 2022  
for  
Eidissen Consult AS**

**Organisasjonsnr. 916524552**

**Utarbeidet av:**  
Thor Consulting Bodø AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Sjøgata 3  
8006 BODØ



DocuSign Envelope ID: F9BC4C71-A314-46B1-BEC3-3DED394CE095

Eidissen Consult AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 834 092	540 815
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 834 092</b>	<b>540 815</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 489 552	4 527 694
Avskrivning på varige driftsmidler	2	341 982	337 932
Annen driftskostnad		16 498 976	5 521 166
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 330 510</b>	<b>10 386 792</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(17 496 418)</b>	<b>(9 845 977)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdijøkning av markedsb. finansielle oml.m		7 459 362	9 160 495
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		3 190 200	28 158 178
Annen renteinntekt		4 588 445	3 447 392
Annen finansinntekt	3	53 401 420	74 110 170
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68 639 426</b>	<b>114 876 235</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		5 703 651	6 317 185
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		40 868 005	0
Annen rentekostnad		325 691	344 740
Annen finanskostnad		2 273 979	51 788
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 171 326</b>	<b>6 713 713</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>19 468 100</b>	<b>108 162 522</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 971 682</b>	<b>98 316 545</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	359 765	(280 813)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 611 917</b>	<b>98 597 358</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>1 611 917</b>	<b>98 597 358</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	5	33 600 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	(31 988 083)	98 597 358
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 611 917</b>	<b>98 597 358</b>

Årsregnskap for Eidissen Consult AS

Organisasjonsnr. 916524552



DocuSign Envelope ID: F9BC4C71-A314-46B1-BEC3-3DED394CE095

Eidissen Consult AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 480 677	1 840 442
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 480 677</b>	<b>1 840 442</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 981 905	29 111 670
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 537 020	1 703 526
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 518 925</b>	<b>30 815 196</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	29 137 972	29 123 272
Lån til foretak i samme konsern	7	11 708 504	0
Investeringer i tilknyttet selskap		66 214 855	116 588 327
Lån til tilknyttet selskap		52 847 837	63 351 919
Investeringer i aksjer og andeler		82 458 627	81 355 344
Andre langsiktige fordringer		38 131 774	38 613 983
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>280 499 569</b>	<b>329 032 846</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>299 499 171</b>	<b>361 688 484</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 578
Fordringer på konsernselskap	7	0	3 427 287
Andre kortsiktige fordringer		625 119	2 470 462
<b>Sum fordringer</b>		<b>625 119</b>	<b>5 899 327</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		64 371 363	58 920 183
Andre markedsbaserte finansielle instr.		72 209 486	69 280 754
Andre finansielle instrumenter		2 000 000	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>138 580 849</b>	<b>128 200 937</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 482 213	43 386 342
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>198 688 181</b>	<b>177 486 606</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>498 187 352</b>	<b>539 175 090</b>

Årsregnskap for Eidissen Consult AS

Organisasjonsnr. 916524552



DocuSign Envelope ID: F9BC4C71-A314-46B1-BEC3-3DED394CE095

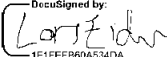
Eidissen Consult AS

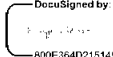
## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	64 000	64 000
Overkurs	5	135 511 617	135 511 617
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 575 617</b>	<b>135 575 617</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	348 503 956	380 492 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>348 503 956</b>	<b>380 492 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>484 079 573</b>	<b>516 067 656</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 504 275	22 319 308
Øvrig langsiktig gjeld		39 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 543 275</b>	<b>22 319 308</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>13 543 275</b>	<b>22 319 308</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		220 194	352 224
Skyldig offentlige avgifter		256 329	294 772
Annen kortsiktig gjeld		87 954	141 103
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>564 476</b>	<b>788 099</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>14 107 752</b>	<b>23 107 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>498 187 325</b>	<b>539 175 064</b>

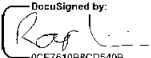
Bodø, den 26.06.2023

DocuSigned by:  
  
8BFEB9D3F7F64A0...  
Stig Eidissen  
Styrets leder

DocuSigned by:  
  
1E1FEFB69A534DA...  
Lars Eidissen  
Styremedlem

DocuSigned by:  
  
800E364D2151498...  
Jan Viggo Eidissen  
Styremedlem

DocuSigned by:  
  
94EGAD92B4D0414...  
Jørn Eidissen  
Styremedlem/daglig leder

DocuSigned by:  
  
0CE7610B8CD0540B...  
Roar Eidissen  
Styremedlem

Årsregnskap for Eidissen Consult AS

Organisasjonsnr. 916524552



DocuSign Envelope ID: F9BC4C71-A314-46B1-BEC3-3DED394CE095

Eidissen Consult AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak

### Datterselskap/tilknyttede selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning der verdifall vurderes til å være ikke forbigående. Nedskrivninger reverseres om grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Selskapet har valgt å vise resultat og egenkapital i note for datterselskaper. Tilknyttede selskaper er summert i balansen. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt varer som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/lagsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes iht. laveste verdis prinsipp

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å være ikke forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Finansielle eiendeler

Selskapet klassifiserer finansielle eiendeler som omløpsmidler eller anleggsmidler i balansen. Klassifiseringen gjøres på anskaffelsestidspunktet og avhenger av hensikten med eiendelen. Markedsbaserte finansielle instrumenter vurderes til virkelig verdi. Anleggsaksjer er vurdert til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Noter for Eidissen Consult AS

Organisasjonsnr. 916524552



DocuSign Envelope ID: F9BC4C71-A314-46B1-BEC3-3DED394CE095

Eidissen Consult AS

## Noter 2022

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede levetid. Vedligehold kostnadsføres og påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets anskaffelseskost og avskrives i takt med driftsmiddelets levetid. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. verdi i bruk er nåverdien av av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessig- og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Noter for Eidissen Consult AS

Organisasjonsnr. 916524552



DocuSign Envelope ID: F9BC4C71-A314-46B1-BEC3-3DED394CE095

Eidissen Consult AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

	I år	I fjor
Lønn	1 984 143	1 382 346
Arbeidsgiveravgift	176 117	326 361
Pensjonskostnader	133 985	174 962
Andre lønnsrelaterte ytelser	195 308	2 644 026
<b>Totalt</b>	<b>2 489 552</b>	<b>4 527 694</b>

Antall årsverk: 2

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	32 860 982	1 966 431	34 827 413
+ Tilgang	(10 498 232)	60 248	(10 437 984)
- Avgang	2 388 345	140 956	2 529 300
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>19 974 406</b>	<b>1 885 723</b>	<b>21 860 129</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 749 316	262 902	4 012 218
+ Ordinære avskrivninger	243 189	98 792	341 981
- Tilbakeført avskrivning	0	12 995	12 995
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>3 992 505</b>	<b>348 700</b>	<b>4 341 204</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>15 981 902</b>	<b>1 537 023</b>	<b>17 518 925</b>

Bygninger og tomter unntatt leiligheter 25-50 år  
Driftsløsøre, inventar og annet utstyr 4-10 år  
Leiligheter og kunst Avskrives ikke

Noter for Eidissen Consult AS

Organisasjonsnr. 916524552



DocuSign Envelope ID: F9BC4C71-A314-46B1-BEC3-3DED394CE095

Eidissen Consult AS

## Noter 2022

### Note 3 - Annen finansinntekt

Annen finansinntekt består av følgende 2022

	<b>2022</b>
Aksjeutbytte	15 051 055,28
Valutagevinst	2 083,33
Gevinst salg aksjer	38 193 347,00
Utbytte fond	154 934,13
<b>Sum annen finansinntekt</b>	<b>53 401 419,74</b>

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

**2022**

Resultat før skattekostnader	1 971 682
Permanente og andre forskjeller	-1 485 779
Endring i midlertidige forskjeller	-829 539
<b>Inntekt</b>	<b>-343 636</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

**2022**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skattefordel	359 765
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>359 765</b>

**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-802 319	-649 279
+ Utestående fordringer	-3 724 750	-3 724 750
+ Gevinst- og tapskonto	982 579	0
+ Aksjer og andre verdipapirer	1 149 392	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	4 335 255	3 991 619
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>2 131 971</b>	<b>0</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>8 862 324</b>	<b>8 365 648</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-6 730 353	-8 365 648
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>1 480 677</b>	<b>1 840 442</b>

Noter for Eidissen Consult AS

Organisasjonsnr. 916524552



DocuSign Envelope ID: F9BC4C71-A314-46B1-BEC3-3DED394CE095

Eidissen Consult AS

## Noter 2022

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	64 000	135 511 617	380 492 039	516 067 656
Overf. annen EK:	0	0	-31 988 083	-31 988 083
<b>Pr 31.12.</b>	<b>64 000</b>	<b>135 511 617</b>	<b>348 503 956</b>	<b>484 079 573</b>

### Note 6 - Datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %
Sjøgata Eiendomsinvest AS, Bodø	100,00 %	100,00 %
Trix Holding AS, Bodø	100,00 %	100,00 %

### Note 7 - Mellomværende foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	0	3 427 287
Andre langsiktige fordringer	11 708 504	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>11 708 504</b>	<b>3 427 287</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



DocuSign Envelope ID: F9BC4C71-A314-46B1-BEC3-3DED394CE095

Eidissen Consult AS

## Noter 2022

### Note 8 - Aksjekapital

Selskapet har 320 000 aksjer pålydende kr 0,200000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 64 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Eidissen Consult Holding AS	918 869 158	126 720	39,60 %
Steinsvatnet AS	918 869 328	48 320	15,10 %
Skarvtind AS	918 869 360	48 320	15,10 %
Ramnan AS	918 869 263	48 320	15,10 %
Kvasstind AS	918 869 212	48 320	15,10 %

### Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	13 504 275	23 395 188
<b>Pantsatte eiendeler (bokført verdi):</b>		
Grand Tower, Europa-Allee 2, Frankfurt	13 372 474	23 860 550
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>13 372 474</b>	<b>23 860 550</b>

Noter for Eidissen Consult AS

Organisasjonsnr. 916524552



Eidissen Consult AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak

### Datterselskap/tilknyttede selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning der verdifall vurderes til å være ikke forbigående. Nedskrivninger reverseres om grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Selskapet har valgt å vise resultat og egenkapital i note for datterselskaper. Tilknyttede selskaper er summert i balansen. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt varer som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/lagsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes iht. laveste verdis prinsipp

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å være ikke forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Finansielle eiendeler

Selskapet klassifiserer finansielle eiendeler som omløpsmidler eller anleggsmidler i balansen. Klassifiseringen gjøres på anskaffelsestidspunktet og avhenger av hensikten med eiendelen. Markedsbaserte finansielle instrumenter vurderes til virkelig verdi. Anleggsaksjer er vurdert til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Eidissen Consult AS

## Noter 2022

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede levetid. Vedligehold kostnadsføres og påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets anskaffelseskost og avskrives i takt med driftsmiddelets levetid. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessig- og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Eidissen Consult AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

	I år	I fjor
Lønn	1 984 143	1 382 346
Arbeidsgiveravgift	176 117	326 361
Pensjonskostnader	133 985	174 962
Andre lønnsrelaterte ytelser	195 308	2 644 026
<b>Totalt</b>	<b>2 489 552</b>	<b>4 527 694</b>

Antall årsverk: 2

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	32 860 982	1 966 431	34 827 413
+ Tilgang	(10 498 232)	60 248	(10 437 984)
- Avgang	2 388 345	140 956	2 529 300
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>19 974 406</b>	<b>1 885 723</b>	<b>21 860 129</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 749 316	262 902	4 012 218
+ Ordinære avskrivninger	243 189	98 792	341 981
- Tilbakeført avskrivning	0	12 995	12 995
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>3 992 505</b>	<b>348 700</b>	<b>4 341 204</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>15 981 902</b>	<b>1 537 023</b>	<b>17 518 925</b>

Bygninger og tomter unntatt leiligheter 25-50 år  
Driftsløsøre, inventar og annet utstyr 4-10 år  
Leiligheter og kunst Avskrives ikke



Eidissen Consult AS

## Noter 2022

### Note 3 - Annen finansinntekt

Annen finansinntekt består av følgende 2022

	<b>2022</b>
Aksjeutbytte	15 051 055,28
Valutagevinst	2 083,33
Gevinst salg aksjer	38 193 347,00
Utbytte fond	154 934,13
<b>Sum annen finansinntekt</b>	<b>53 401 419,74</b>

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

**2022**

Resultat før skattekostnader	1 971 682
Permanente og andre forskjeller	-1 485 779
Endring i midlertidige forskjeller	-829 539
<b>Inntekt</b>	<b>-343 636</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

**2022**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skattefordel	359 765
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>359 765</b>

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-802 319	-649 279
+ Utestående fordringer	-3 724 750	-3 724 750
+ Gevinst- og tapskonto	982 579	0
+ Aksjer og andre verdipapirer	1 149 392	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	4 335 255	3 991 619
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>2 131 971</b>	<b>0</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>8 862 324</b>	<b>8 365 648</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-6 730 353	-8 365 648
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>1 480 677</b>	<b>1 840 442</b>

Noter for Eidissen Consult AS

Organisasjonsnr. 916524552



Eidissen Consult AS

## Noter 2022

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	64 000	135 511 617	380 492 039	516 067 683
Overf. annen EK:	0	0	-31 988 083	-31 988 083
<b>Pr 31.12.</b>	<b>64 000</b>	<b>135 511 617</b>	<b>348 503 956</b>	<b>484 079 573</b>

### Note 6 - Datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %
Sjøgata Eiendomsinvest AS, Bodø	100,00 %	100,00 %
Trix Holding AS, Bodø	100,00 %	100,00 %

### Note 7 - Mellomværende foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	0	3 427 287
Andre langsiktige fordringer	11 708 504	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>11 708 504</b>	<b>3 427 287</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Eidissen Consult AS

## Noter 2022

### Note 8 - Aksjekapital

Selskapet har 320 000 aksjer pålydende kr 0,20 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 64 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Eidissen Consult Holding AS	918 869 158	126 720	39,60 %
Steinsvatnet AS	918 869 328	48 320	15,10 %
Skarvtind AS	918 869 360	48 320	15,10 %
Ramnan AS	918 869 263	48 320	15,10 %
Kvasstind AS	918 869 212	48 320	15,10 %

### Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	13 504 275	23 395 188
<b>Pantsatte eiendeler (bokført verdi):</b>		
Grand Tower, Europa-Allee 2, Frankfurt	13 372 474	23 860 550
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>13 372 474</b>	<b>23 860 550</b>



Eidissen Consult AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 834 092	540 815
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 834 092</b>	<b>540 815</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 489 552	4 527 694
Avskrivning på varige driftsmidler	2	341 982	337 932
Annen driftskostnad		16 498 976	5 521 166
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 330 510</b>	<b>10 386 792</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(17 496 418)</b>	<b>(9 845 977)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		7 459 362	9 160 495
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		3 190 200	28 158 178
Annen renteinntekt		4 588 445	3 447 392
Annen finansinntekt	3	53 401 420	74 110 170
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68 639 426</b>	<b>114 876 235</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		5 703 651	6 317 185
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		40 868 005	0
Annen rentekostnad		325 691	344 740
Annen finanskostnad		2 273 979	51 761
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 171 326</b>	<b>6 713 686</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>19 468 100</b>	<b>108 162 549</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 971 682</b>	<b>98 316 571</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	359 765	(280 813)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 611 917</b>	<b>98 597 384</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>1 611 917</b>	<b>98 597 384</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	5	33 600 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	(31 988 083)	98 597 358
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 611 917</b>	<b>98 597 358</b>

Årsregnskap for Eidissen Consult AS

Organisasjonsnr. 916524552



Eidissen Consult AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 480 677	1 840 442
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 480 677</b>	<b>1 840 442</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 981 905	29 111 670
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 537 020	1 703 526
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 518 925</b>	<b>30 815 196</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	29 137 972	29 123 272
Lån til foretak i samme konsern	7	11 708 504	0
Investeringer i tilknyttet selskap		66 214 855	116 588 327
Lån til tilknyttet selskap		52 847 837	63 351 919
Investeringer i aksjer og andeler		82 458 627	81 355 344
Andre langsiktige fordringer		38 131 774	38 613 983
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>280 499 569</b>	<b>329 032 846</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>299 499 171</b>	<b>361 688 484</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 578
Fordringer på konsernselskap	7	0	3 427 287
Andre kortsiktige fordringer		625 119	2 470 462
<b>Sum fordringer</b>		<b>625 119</b>	<b>5 899 327</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		64 371 363	58 920 183
Andre markedsbaserte finansielle instr.		72 209 486	69 280 754
Andre finansielle instrumenter		2 000 000	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>138 580 849</b>	<b>128 200 937</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 482 213	43 386 342
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>198 688 181</b>	<b>177 486 606</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>498 187 352</b>	<b>539 175 090</b>



Eidissen Consult AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	64 000	64 000
Overkurs	5	135 511 617	135 511 617
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 575 617</b>	<b>135 575 617</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	348 503 956	380 492 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>348 503 956</b>	<b>380 492 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>484 079 573</b>	<b>516 067 656</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 504 275	22 319 308
Øvrig langsiktig gjeld		39 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 543 275</b>	<b>22 319 308</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>13 543 275</b>	<b>22 319 308</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		220 194	352 224
Skyldig offentlige avgifter		256 329	294 772
Annen kortsiktig gjeld		87 954	141 103
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>564 476</b>	<b>788 099</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>14 107 752</b>	<b>23 107 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>498 187 325</b>	<b>539 175 064</b>

Bodø, den 26.06.2023

Stig Eidissen  
Styrets lederLars Eidissen  
StyremedlemJan Viggo Eidissen  
StyremedlemJørn Eidissen  
Styremedlem/daglig lederRoar Eidissen  
Styremedlem



**Årsregnskap 2022  
for  
Eidissen Consult AS**

**Organisasjonsnr. 916524552**

**Utarbeidet av:**  
Thor Consulting Bodø AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Sjøgata 3  
8006 BODØ