



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 645 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KILLINGNUTEN AS  
Forretningsadresse: Skøyensvingen 4  
0375 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Molvær  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 479 731	0
Annen driftsinntekt	1	32 837 222	43 026 165
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 316 953</b>	<b>43 026 165</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	34 696 202	42 145 420
Annen driftskostnad	2	56 989	85 371
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 753 191</b>	<b>42 230 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>563 762</b>	<b>795 374</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 325 750	0
Annen renteinntekt		205 568	45
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 531 318</b>	<b>45</b>
Annen rentekostnad		18 607	420 477
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 607</b>	<b>420 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 512 711</b>	<b>-420 432</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 076 474</b>	<b>374 942</b>
Skattekostnad	3, 4	165 159	81 262
<b>Årsresultat</b>		<b>4 911 315</b>	<b>293 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		4 911 315	293 680
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 911 315</b>	<b>293 680</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	369 157	240 663
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1	0
Sum finansielle anleggsmidler		369 158	240 663
Sum anleggsmidler		369 158	240 663
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		11 896 081	0
Sum varer		11 896 081	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 729 731	0
Andre kortsiktige fordringer		39 714 623	0
Konsernfordringer		0	293 994
Sum fordringer		42 444 354	293 994
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 947 446	15 314 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 947 446	15 314 315
Sum omløpsmidler		60 287 881	15 608 309
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 657 039</b>	<b>15 848 972</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	15 200 000	15 200 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 194 430</b>	<b>15 194 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 204 994	293 680
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 204 994</b>	<b>293 680</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 399 424</b>	<b>15 488 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 8	39 765 067	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 765 067</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 765 067</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		74 577	145 624
Betalbar skatt	3, 4	139 248	81 262
Kortsiktig konserngjeld		117 777	0
Annen kortsiktig gjeld		160 947	133 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>492 549</b>	<b>360 863</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 257 615</b>	<b>360 863</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 657 039</b>	<b>15 848 972</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 549125

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 645 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KILLINGNUTEN AS  
Forretningsadresse: Terningbekk 2  
0272 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Molvær  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 645 222  
KILLINGNUTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 479 731	0
Annen driftsinntekt	1	32 837 222	43 026 165
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 316 953</b>	<b>43 026 165</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	34 696 202	42 145 420
Annen driftskostnad	2	56 989	85 371
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 753 191</b>	<b>42 230 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>563 762</b>	<b>795 374</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Annen renteinntekt		4 325 750	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 531 318</b>	<b>45</b>
Annen rentekostnad		18 607	420 477
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 607</b>	<b>420 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 512 711</b>	<b>-420 432</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 076 474</b>	<b>374 942</b>
Skattekostnad	3, 4	165 159	81 262
<b>Årsresultat</b>		<b>4 911 315</b>	<b>293 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		4 911 315	293 680
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 911 315</b>	<b>293 680</b>



Organisasjonsnr: 827 645 222  
KILLINGNUTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Lån til foretak i samme</b>			
Konsern	5	369 157	240 663
Investeringer i			
tilknyttet selskap	5	1	0
Sum finansielle			
anleggsmidler		369 158	240 663
Sum anleggsmidler		369 158	240 663
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		11 896 081	0
Sum varer		11 896 081	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 729 731	0
Andre kortsiktige			
fordringer		39 714 623	0
Konsernfordringer		0	293 994
Sum fordringer		42 444 354	293 994
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		5 947 446	15 314 315
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		5 947 446	15 314 315
Sum omløpsmidler		60 287 881	15 608 309
SUM EIENDELER		60 657 039	15 848 972

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	15 200 000	15 200 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 194 430</b>	<b>15 194 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 204 994	293 680
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 204 994</b>	<b>293 680</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 399 424</b>	<b>15 488 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 8	39 765 067	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 765 067</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 765 067</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		74 577	145 624
Betalbar skatt	3, 4	139 248	81 262
Kortsiktig konserngjeld		117 777	0
Annen kortsiktig gjeld		160 947	133 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>492 549</b>	<b>360 863</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 257 615</b>	<b>360 863</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 657 039</b>	<b>15 848 972</b>



Organisasjonsnr: 827 645 222  
KILLINGNUTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note



5

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet har i 2023 kjøpt 100% av aksjene i Krusesgate Holding AS. Det er bokført gjeld til datterselskapet på kr. 39.765.067 pr. 31.12.2023. Det er bokført utbytte fra datterselskapet på kr. 39.698.223 i 2023. Selskapet har fordringer på hhv. OH Holding AS og Hospitality Real Estate AS på hhv. kr. 198.494 og kr. 170.663. Lånene er ikke renteberegnet.

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**KILLINGNUTEN AS**  
827645222  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



KILLINGNUTEN AS  
827 645 222

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 479 731	0
Annen driftsinntekt	1	32 837 222	43 026 165
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>35 316 953</b>	<b>43 026 165</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	1	-34 696 202	-42 145 420
Annen driftskostnad	2	-56 989	-85 371
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-34 753 191</b>	<b>-42 230 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>563 762</b>	<b>795 374</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 325 750	0
Annen renteinntekt		205 568	45
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 531 318</b>	<b>45</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-18 607	-420 477
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-18 607</b>	<b>-420 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 512 711</b>	<b>-420 432</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 076 474</b>	<b>374 942</b>
Skattekostnad	3, 4	-165 159	-81 262
<b>Årsresultat</b>		<b>4 911 315</b>	<b>293 680</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		4 911 315	293 680
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 911 315</b>	<b>293 680</b>



KILLINGNUTEN AS  
827 645 222

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	369 157	240 663
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>369 158</b>	<b>240 663</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>369 158</b>	<b>240 663</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		11 896 081	0
<b>Sum varer</b>		<b>11 896 081</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 729 731	0
Kortsiktige konsernfordringer		0	293 994
Andre kortsiktige fordringer		39 714 623	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 444 354</b>	<b>293 994</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 947 446	15 314 315
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 947 446</b>	<b>15 314 315</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 287 881</b>	<b>15 608 309</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 657 039</b>	<b>15 848 972</b>



KILLINGNUTEN AS  
827 645 222

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	15 200 000	15 200 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 194 430</b>	<b>15 194 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 204 994	293 680
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 204 994</b>	<b>293 680</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 399 424</b>	<b>15 488 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 8	39 765 067	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 765 067</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		74 577	145 624
Betalbar skatt	3, 4	139 248	81 262
Kortsiktig konserngjeld		117 777	0
Annen kortsiktig gjeld		160 947	133 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>492 549</b>	<b>360 863</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 257 615</b>	<b>360 863</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 657 039</b>	<b>15 848 972</b>

Oslo, 07.06.2024

Mats Molvær  
styrets leder

Ivar Arvid Molvær  
styremedlem

Søren Oscar Hellenes  
styremedlem / daglig leder



KILLINGNUTEN AS  
827 645 222

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Endring av regnskapsprinsipp

Selskapet har i 2023 endret regnskapsprinsipp fra å nettoføre gevinst fra salg av eiendom til å bokføre salgsinntekter og kostpris og utvikling av eiendommene brutto i regnskapet

### Note 2 - Revisjon

#### Mer om ytelser til revisjon

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor i 2023.



KILLINGNUTEN AS  
827 645 222

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	165 159	81 262
<b>Skattekostnad</b>	<b>165 159</b>	<b>81 262</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	5 076 474	374 942
Permanente forskjeller	-4 325 750	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-117 777	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>632 946</b>	<b>374 942</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	165 159	81 262
Betalbar skatt på konsernbidrag	-25 911	0
Sum betalbar skatt i balansen	139 248	81 262

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har i 2023 kjøpt 100% av aksjene i Krusesgate Holding AS. Det er bokført gjeld til datterselskapet på kr. 39.765.067 pr. 31.12.2023. Det er bokført utbytte fra datterselskapet på kr. 39.698.223 i 2023.

Selskapet har fordringer på hhv. OH Holding AS og Hospitality Real Estate AS på hhv. kr. 198.494 og kr. 170.663. Lånene er ikke renteberegnet.

## Note 6 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	152 000 000	0,1	15 200 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
OH Holding AS	70 000 000	46,05	Ordinære
Stavern Helse og Forvaltning AS	70 000 000	46,05	Ordinære
Cag 25 AS	10 000 000	6,58	Ordinære
Schütt Happens AS	2 000 000	1,32	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>152 000 000</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	15 200 000	-5 570	293 680	15 488 110
Årsresultat	0	0	4 911 315	4 911 315
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>15 200 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>5 204 994</b>	<b>20 399 424</b>



KILLINGNUTEN AS  
827 645 222

**Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser**

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Ytelser til ledende personer**

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

**Obligatorisk tjenestepensjon**

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Årsregnskap for  
**KILLINGNUTEN AS**  
827645222  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



KILLINGNUTEN AS  
827 645 222

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 479 731	0
Annen driftsinntekt	1	32 837 222	43 026 165
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>35 316 953</b>	<b>43 026 165</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	1	-34 696 202	-42 145 420
Annen driftskostnad	2	-56 989	-85 371
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-34 753 191</b>	<b>-42 230 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>563 762</b>	<b>795 374</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 325 750	0
Annen renteinntekt		205 568	45
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 531 318</b>	<b>45</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-18 607	-420 477
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-18 607</b>	<b>-420 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 512 711</b>	<b>-420 432</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 076 474</b>	<b>374 942</b>
Skattekostnad	3, 4	-165 159	-81 262
<b>Årsresultat</b>		<b>4 911 315</b>	<b>293 680</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		4 911 315	293 680
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 911 315</b>	<b>293 680</b>



KILLINGNUTEN AS  
827 645 222

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	369 157	240 663
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>369 158</b>	<b>240 663</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>369 158</b>	<b>240 663</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		11 896 081	0
<b>Sum varer</b>		<b>11 896 081</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 729 731	0
Kortsiktige konsernfordringer		0	293 994
Andre kortsiktige fordringer		39 714 623	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 444 354</b>	<b>293 994</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 947 446	15 314 315
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 947 446</b>	<b>15 314 315</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 287 881</b>	<b>15 608 309</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 657 039</b>	<b>15 848 972</b>



KILLINGNUTEN AS  
827 645 222


## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	15 200 000	15 200 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 194 430</b>	<b>15 194 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 204 994	293 680
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 204 994</b>	<b>293 680</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 399 424</b>	<b>15 488 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 8	39 765 067	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 765 067</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		74 577	145 624
Betalbar skatt	3, 4	139 248	81 262
Kortsiktig konserngjeld		117 777	0
Annen kortsiktig gjeld		160 947	133 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>492 549</b>	<b>360 863</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 257 615</b>	<b>360 863</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 657 039</b>	<b>15 848 972</b>

Oslo, 07.06.2024

  
Mats Molvær  
styrets leder

  
Ivar Arvid Molvær  
styremedlem

  
Søren Oscar Hellenes  
styremedlem / daglig leder



KILLINGNUTEN AS  
827 645 222

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Endring av regnskapsprinsipp

Selskapet har i 2023 endret regnskapsprinsipp fra å nettoføre gevinst fra salg av eiendom til å bokføre salgsinntekter og kostpris og utvikling av eiendommene brutto i regnskapet

### Note 2 - Revisjon

#### Mer om ytelser til revisjon

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor i 2023.



KILLINGNUTEN AS  
827 645 222

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	165 159	81 262
<b>Skattekostnad</b>	<b>165 159</b>	<b>81 262</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	5 076 474	374 942
Permanente forskjeller	-4 325 750	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-117 777	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>632 946</b>	<b>374 942</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	165 159	81 262
Betalbar skatt på konsernbidrag	-25 911	0
Sum betalbar skatt i balansen	139 248	81 262

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har i 2023 kjøpt 100% av aksjene i Krusesgate Holding AS. Det er bokført gjeld til datterselskapet på kr. 39.765.067 pr. 31.12.2023. Det er bokført utbytte fra datterselskapet på kr. 39.698.223 i 2023.

Selskapet har fordringer på hhv. OH Holding AS og Hospitality Real Estate AS på hhv. kr. 198.494 og kr. 170.663. Lånene er ikke renteberegnet.

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	152 000 000	0,1	15 200 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
OH Holding AS	70 000 000	46,05	Ordinære
Stavern Helse og Forvaltning AS	70 000 000	46,05	Ordinære
Cag 25 AS	10 000 000	6,58	Ordinære
Schütt Happens AS	2 000 000	1,32	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>152 000 000</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	15 200 000	-5 570	293 680	15 488 110
Årsresultat	0	0	4 911 315	4 911 315
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>15 200 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>5 204 994</b>	<b>20 399 424</b>



KILLINGNUTEN AS  
827 645 222

### **Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser**

#### **Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### **Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### **Ytelser til ledende personer**

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

#### **Obligatorisk tjenestepensjon**

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.