



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 424 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HTL BYGG AS  
Forretningsadresse: Haraldsgata 116  
5527 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lilleland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 016 419	953 624
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 016 419</b>	<b>953 624</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	190 600	190 600
Annen driftskostnad	2	325 193	808 637
<b>Sum kostnader</b>		<b>515 793</b>	<b>999 237</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>500 626</b>	<b>-45 612</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 409	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 409</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 904	232 982
Annen rentekostnad			37
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203 904</b>	<b>233 019</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-202 495</b>	<b>-233 019</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>298 131</b>	<b>-278 631</b>
Skattekostnad på resultat	4	65 589	-61 299
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>232 542</b>	<b>-217 332</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>232 542</b>	<b>-217 332</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>232 542</b>	<b>-217 332</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>232 542</b>	<b>-217 332</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5, 5	232 542	-217 332
Avsatt til annen egenkapital	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		232 542	-217 332



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 246 067	4 428 867
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	21 855	29 655
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 267 922</b>	<b>4 458 522</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 267 922</b>	<b>4 458 522</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		76 344	21 897
Andre kortsiktige fordringer	6	15 060	38 977
Konsernfordringer	6		320 341
<b>Sum fordringer</b>		<b>91 404</b>	<b>381 215</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		299 598	64 468
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>299 598</b>	<b>64 468</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>391 003</b>	<b>445 683</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 658 925</b>	<b>4 904 205</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital	5	648 989	648 989
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>678 989</b>	<b>678 989</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	297 000	529 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-297 000</b>	<b>-529 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>381 989</b>	<b>149 448</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	41 724	36 257
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>41 724</b>	<b>36 257</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	4 056 976	4 377 317
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 056 976</b>	<b>4 377 317</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 098 700</b>	<b>4 413 574</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		104 278	227 800
Betalbar skatt	4	60 122	
Skyldig offentlige avgifter		13 835	
Annen kortsiktig gjeld			113 383
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 235</b>	<b>341 183</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 276 935</b>	<b>4 754 757</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 658 925</b>	<b>4 904 205</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 537616

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 424 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HTL BYGG AS  
Forretningsadresse: Haraldsgata 116  
5527 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lilleland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 924 424 532  
HTL BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 016 419	953 624
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 016 419</b>	<b>953 624</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	190 600	190 600
Annen driftskostnad	2	325 193	808 637
<b>Sum kostnader</b>		<b>515 793</b>	<b>999 237</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>500 626</b>	<b>-45 612</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 409	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 409</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 904	232 982
Annen rentekostnad			37
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203 904</b>	<b>233 019</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-202 495</b>	<b>-233 019</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	298 131	-278 631
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 589</b>	<b>-61 299</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>232 542</b>	<b>-217 332</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>232 542</b>	<b>-217 332</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>232 542</b>	<b>-217 332</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5, 5	232 542	-217 332
Avsatt til annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>232 542</b>	<b>-217 332</b>



Organisasjonsnr: 924 424 532  
HTL BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 4 246 067 4 428 867

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 21 855 29 655

**Sum varige driftsmidler 4 267 922 4 458 522**

Andre langsiktige

fordringer 6

**Sum anleggsmidler 4 267 922 4 458 522**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 76 344 21 897

Andre kortsiktige

fordringer 6 15 060 38 977

Konsernfordringer 6 320 341

**Sum fordringer 91 404 381 215**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 299 598 64 468

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 299 598 64 468**

**Sum omløpsmidler 391 003 445 683**

**SUM EIENDELER 4 658 925 4 904 205**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 5 648 989 648 989

**Sum innskutt egenkapital 678 989 678 989**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5





Udekket tap	5	297 000	529 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-297 000</b>	<b>-529 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>381 989</b>	<b>149 448</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	41 724	36 257
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>41 724</b>	<b>36 257</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	4 056 976	4 377 317
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 056 976</b>	<b>4 377 317</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 098 700</b>	<b>4 413 574</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		104 278	227 800
Betalbar skatt	4	60 122	
Skyldig offentlige avgifter		13 835	
Annen kortsiktig gjeld			113 383
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 235</b>	<b>341 183</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 276 935</b>	<b>4 754 757</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 658 925</b>	<b>4 904 205</b>



Organisasjonsnr: 924 424 532  
HTL BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022 HTL BYGG AS

Penneo Dokumentnr.: FHQZ8-4CTV-5XXOP-7MPQZ-XG32O-5C3IG

Org.nr.: 924 424 532



## Resultatregnskap

### HTL BYGG AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 016 419	953 624
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 016 419</b>	<b>953 624</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	190 600	190 600
Annen driftskostnad	2	325 193	808 637
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>515 793</b>	<b>999 237</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>500 626</b>	<b>-45 612</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 409	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 904	232 982
Annen rentekostnad		0	37
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-202 495</b>	<b>-233 019</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>298 131</b>	<b>-278 631</b>
Skattekostnad på resultat	4	65 589	-61 299
<b>Årsresultat</b>		<b>232 542</b>	<b>-217 332</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	232 542	0
Overført til udekket tap	5	0	217 332
<b>Sum overføringer</b>		<b>232 542</b>	<b>-217 332</b>

Penneo Dokumentnrøkket: FHQZ8-4CTV-5XXOP-7MPOZ-XG32O-5C3IG



## Balanse HTL BYGG AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 246 067	4 428 867
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	21 855	29 655
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 267 922</b>	<b>4 458 522</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 267 922</b>	<b>4 458 522</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		76 344	21 897
Andre kortsiktige fordringer	6	15 060	38 977
Konsernfordringer	6	0	320 341
<b>Sum fordringer</b>		<b>91 404</b>	<b>381 215</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		299 598	64 468
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>299 598</b>	<b>64 468</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>391 003</b>	<b>445 683</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 658 925</b>	<b>4 904 205</b>

Penneo Dokumentnrøkket: FHQZ8-4CTV-5XXOP-7MPQZ-XG32O-5C3IG



### Balanse HTL BYGG AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	648 989	648 989
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>678 989</b>	<b>678 989</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Udekket tap	5	-297 000	-529 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-297 000</b>	<b>-529 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>381 989</b>	<b>149 448</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Avsetning for forpliktelser</i></b>			
Utsatt skatt	4	41 724	36 257
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>41 724</b>	<b>36 257</b>
<b><i>Annen langsiktig gjeld</i></b>			
Langsiktig konserngjeld	6	4 056 976	4 377 317
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 056 976</b>	<b>4 377 317</b>
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		104 278	227 800
Betalbar skatt	4	60 122	0
Skyldig offentlige avgifter		13 835	0
Annen kortsiktig gjeld		0	113 383
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 235</b>	<b>341 183</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 276 935</b>	<b>4 754 757</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 658 925</b>	<b>4 904 205</b>

Haugesund, 14.06.2023  
Styret i HTL BYGG AS

Tore Lilleland  
Styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnrøkket: FHQZ8-4CTV-5XXOP-7MPOZ-XG32O-5C3IG



## Noter til regnskapet 2022

### Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

### Inntekter

Leieinntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer ved levering. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer..

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Penneo Dokumentnrøkket: FHQZ8-4CTV-5XXOP-7MPQZ-XG32O-5C3IG



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022. Antall årsverk i 2022 er 0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 742 467	39 355	4 781 822
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4 742 467</b>	<b>39 355</b>	<b>4 781 822</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	496 400	17 500	513 900
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>4 246 067</b>	<b>21 855</b>	<b>4 267 922</b>
Årets ordinære avskrivninger	182 800	7 800	190 600
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Penneo Dokumentnrøkket: FHQZ8-4CTV-5XXOP-7MPQZ-XG32O-5C3IG





## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	60 122
Endring i utsatt skatt	5 467
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>65 589</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	298 131
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-24 850
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>273 281</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	60 122
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>60 122</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>
Varige driftsmidler	189 654
<b>Sum</b>	<b>189 654</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>189 654</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>41 724</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	30 000	648 989	-529 542	149 448
Årets resultat			232 542	232 542
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>648 989</b>	<b>-297 000</b>	<b>381 989</b>

Penneo Dokumentnrøkket: FHQZ8-4CTV-5XXOP-7MPOZ-XG32O-5C3IG



### Noter til regnskapet 2022

**Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.**

	<b>2022</b>
Langsiktig gjeld	4 056 976
<b>Sum</b>	<b>4 056 976</b>

Mellomværende med konsernselskap er renteberegnet med 5 %.

	<b>2022</b>
Kortsiktig fordring	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>

Penneo Dokumentnrøkket: FHQZ8-4CTV-5XXOP-7MPQZ-XG32O-5C3IG



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Tore Lilleland

Daglig leder

På vegne av: Lekeplaneten Holding AS, Cornos AS, Fut...

Serienummer: 9578-5999-4-1446542

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-06-14 05:38:08 UTC



### Tore Lilleland

Styreleder

På vegne av: Lekeplaneten Holding AS, Cornos AS, Fut...

Serienummer: 9578-5999-4-1446542

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-06-14 05:38:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FHQZ8-4CTV-5XXOP-7MPQZ-XG32O-5C3IG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm  
Postboks 134  
N-2001 Lillestrøm

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Htl Bygg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Htl Bygg AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JUDIK-ESSAH-5N00N-03VJ0-LFUFX-NOYDZ



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Anders Bjerke

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-15 05:31:53 UTC



### Anders Bjerke

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-15 05:31:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JUDIK-ESSAH-5N00N-03VJ0-LFUFX-NOYDZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>