



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 763 861
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGÅRDSVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Kahyttvegen 10
9014 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Stormo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		509 971	407 041
Sum inntekter		509 971	407 041
Kostnader			
Lønnskostnad	1	35 633	32 370
Annen driftskostnad		231 323	203 362
Sum kostnader		266 956	235 732
Driftsresultat		243 015	171 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 006	596
Sum finansinntekter		2 006	596
Annen rentekostnad		68 617	45 788
Sum finanskostnader		68 617	45 788
Netto finans		-66 612	-45 193
Ordinært resultat før skattekostnad		176 403	126 117
Skattekostnad på ordinært resultat	2	37 733	26 385
Ordinært resultat etter skattekostnad		138 670	99 732
Årsresultat		138 670	99 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		138 670	99 732
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	138 670	99 732
Sum overføringer og disponeringer		138 670	99 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Kirkegårdsveien 8	4	4 410 000	4 410 000
Sum varige driftsmidler		4 410 000	4 410 000
Sum anleggsmidler		4 410 000	4 410 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	162 834	279 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 834	279 254
Sum omløpsmidler		162 834	279 254
SUM EIENDELER		4 572 834	4 689 254
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	3	10 375	10 375
Annen innskutt egenkapital	3	726 189	726 189
Sum innskutt egenkapital		836 564	836 564
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 865 262	1 726 592
Sum opptjent egenkapital		1 865 262	1 726 592
Sum egenkapital		2 701 826	2 563 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 800 000	1 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 800 000	1 900 000
Sum langsiktig gjeld		1 800 000	1 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 071	7 406
Betalbar skatt	2	37 733	26 385
Skyldig offentlige avgifter		26	
Kortsiktig konserngjeld			158 583
Annen kortsiktig gjeld		31 178	33 723
Sum kortsiktig gjeld		71 008	226 098
Sum gjeld		1 871 008	2 126 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 572 834	4 689 254



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 303054

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 763 861
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGÅRDSVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Kahyttvegen 10
9014 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Stormo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.01.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 763 861
KIRKEGÅRDSVEIEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		509 971	407 041
Sum inntekter		509 971	407 041
Kostnader			
Lønnskostnad	1	35 633	32 370
Annen driftskostnad		231 323	203 362
Sum kostnader		266 956	235 732
Driftsresultat		243 015	171 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 006	596
Sum finansinntekter		2 006	596
Annen rentekostnad		68 617	45 788
Sum finanskostnader		68 617	45 788
Netto finans		-66 612	-45 193
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	37 733	26 385
Ordinært resultat etter skattekostnad		138 670	99 732
Årsresultat		138 670	99 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		138 670	99 732
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	138 670	99 732
Sum overføringer og disponeringer		138 670	99 732



Organisasjonsnr: 993 763 861
KIRKEGÅRDSVEIEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Kirkegårdsveien 8	4	4 410 000	4 410 000
Sum varige driftsmidler		4 410 000	4 410 000
Sum anleggsmidler		4 410 000	4 410 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	162 834	279 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 834	279 254
Sum omløpsmidler		162 834	279 254
SUM EIENDELER		4 572 834	4 689 254
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	3	10 375	10 375
Annen innskutt egenkapital	3	726 189	726 189
Sum innskutt egenkapital		836 564	836 564
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 865 262	1 726 592
Sum opptjent egenkapital		1 865 262	1 726 592
Sum egenkapital		2 701 826	2 563 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 800 000	1 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 800 000	1 900 000
Sum langsiktig gjeld		1 800 000	1 900 000



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 071	7 406
Betalbar skatt	37 733	26 385
Skyldig offentlige avgifter	26	
Kortsiktig konserngjeld		158 583
Annen kortsiktig gjeld	31 178	33 723
Sum kortsiktig gjeld	71 008	226 098
Sum gjeld	1 871 008	2 126 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 572 834	4 689 254



Organisasjonsnr: 993 763 861
KIRKEGÅRDSVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Kirkegårdsveien 8 AS**

Organisasjonsnr. 993763861

Utarbeidet av:

Norrøna Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stakkevollvegen 51
9010 TROMSØ
Organisasjonsnr. 938361037



Kirkegårdsveien 8 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		509 971	407 041
Sum driftsinntekter		509 971	407 041
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	35 633	32 370
Annen driftskostnad		231 323	203 362
Sum driftskostnader		266 956	235 732
DRIFTSRESULTAT		243 015	171 310
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 006	596
Sum finansinntekter		2 006	596
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		68 617	45 788
Sum finanskostnader		68 617	45 788
NETTO FINANSPOSTER		(66 612)	(45 193)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		176 403	126 117
Skattekostnad på ordinært resultat	2	37 733	26 385
ORDINÆRT RESULTAT		138 670	99 732
ÅRSRESULTAT		138 670	99 732
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	138 670	99 732
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		138 670	99 732

Årsregnskap for Kirkegårdsveien 8 AS

Organisasjonsnr. 993763861



Kirkegårdsveien 8 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Kirkegårdsveien 8	4	4 410 000	4 410 000
Sum varige driftsmidler		4 410 000	4 410 000
SUM ANLEGGSMIDLER		4 410 000	4 410 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	162 834	279 254
SUM OMLØPSMIDLER		162 834	279 254
SUM EIENDELER		4 572 834	4 689 254
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	3	10 375	10 375
Annen innskutt egenkapital	3	726 189	726 189
Sum innskutt egenkapital		836 564	836 564
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 865 262	1 726 592
Sum opptjent egenkapital		1 865 262	1 726 592
SUM EGENKAPITAL		2 701 826	2 563 156
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 800 000	1 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 800 000	1 900 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 800 000	1 900 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 071	7 406
Betalbar skatt	2	37 733	26 385
Skyldig offentlige avgifter		26	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	158 583
Annen kortsiktig gjeld		31 178	33 723
SUM KORTSIKTIG GJELD		71 008	226 098
SUM GJELD		1 871 008	2 126 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 572 834	4 689 254

Tromsø den 2023

Svein Gustav Stormo
StyrelederLine Mette Stormo
StyremedlemMalene Stormo Danielsen
Styremedlem

Årsregnskap for Kirkegårdsveien 8 AS

Organisasjonsnr. 993763861



Kirkegårdsveien 8 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter for Kirkegårdsveien 8 AS

Organisasjonsnr. 993763861



Kirkegårdsveien 8 AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

	I år	I fjor
Lønn	33 024	30 000
Arbeidsgiveravgift	2 609	2 370
Totalt	35 633	32 370

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	176 403
+ Permanente og andre forskjeller	61
+ Endring i midlertidige forskjeller	-4 949
= Inntekt	171 515

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	37 733
= Sum betalbar skatt	37 733
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	37 733
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	37 733
= Betalbar skatt i balansen	37 733

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-19 797	-24 746
= Grunnlag utsatt skatt	-19 797	-24 746
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	19 797	24 746
= Grunnlag utsatt skattefordel	19 797	24 746
Utsatt skattefordel	4 355	5 444
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	19 797	24 745
Ikke bokført utsatt skattefordel	4 355	5 444
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Kirkegårdsveien 8 AS

Organisasjonsnr. 993763861



Kirkegårdsveien 8 AS

Noter 2022

Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	10 375	2 452 781	2 563 156
+Fra årets resultat			138 670	138 670
Pr 31.12.	100 000	10 375	2 591 451	2 701 826

Note 4 - Bygning

Bygning

Anskaffelseskost pr. 1/1	4 410 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 410 000
Balanseført verdi pr 31/12	4 410 000

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 100 000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000
Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Stormo Eiendom AS	100 000

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Balanseført gjeld som er sikret med pant utgjør kr. 1 800 000

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld utgjør kr 4 410 000

Noter for Kirkegårdsveien 8 AS

Organisasjonsnr. 993763861

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Malene Stormo Danielsen

2a97a804-7f4e-4cbb-b29b-cc57c5e650f1 - 2023-01-25 18:37:47 UTC +02:00
BankID - e3bccec20-e151-4812-b566-1cda8bb337a1 - NO

Svein Stormo

38d920ae-2a0f-4c0c-b46b-edadca7353f2 - 2023-01-26 10:16:17 UTC +02:00
BankID - cd9c12fd-9177-40c5-8ad5-e1deb920bbca - NO

Line Stormo

03bcaafa-c318-4353-8955-f34c6bcda288 - 2023-01-26 10:25:15 UTC +02:00
BankID - aedf7ccf-e652-4768-9507-273ed19d0656 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende