



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 545 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DKAR PROSJEKT AS
Forretningsadresse: 6. etasje
Lars Hertervigs gate 5
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 608 000	17 500
Annen driftsinntekt		38 506	223 506
Sum inntekter		6 646 506	241 006
Kostnader			
Prosjektkostnader		6 202 022	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	210 367	125 722
Sum kostnader		6 412 389	125 722
Driftsresultat		234 117	115 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 635	439
Sum finansinntekter		10 635	439
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	60 831	43 626
Annen rentekostnad		160 421	105 600
Sum finanskostnader		221 252	149 226
Netto finans		-210 617	-148 788
Ordinært resultat før skattekostnad		23 500	-33 504
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 500	-33 504
Årsresultat		23 500	-33 504
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 500	-33 504
Totalresultat		23 500	-33 504
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra overkurs			-33 504
Avsatt til annen egenkapital		23 500	
Sum overføringer og disponeringer		23 500	-33 504



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		6 202 022
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5		6 202 022
Sum anleggsmidler		0	6 202 022
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			17 500
Andre kortsiktige fordringer			10 523
Sum fordringer			28 023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 534 946	90 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 534 946	90 772
Sum omløpsmidler		2 534 946	118 795
SUM EIENDELER		2 534 946	6 320 817
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		501 182	501 182
Sum innskutt egenkapital		601 182	601 182
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 500	
Sum opptjent egenkapital		23 500	
Sum egenkapital	7	624 682	601 182
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 000 064
Gjeld til selskap i samme konsern	3		1 696 060
Sum annen langsiktig gjeld			5 696 124
Sum langsiktig gjeld		0	5 696 124
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 910 264	23 511
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		1 910 264	23 511
Sum gjeld		1 910 264	5 719 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 534 946	6 320 817



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 347727

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 545 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DKAR PROSJEKT AS
Forretningsadresse: 6. etasje
Lars Hertervigs gate 5
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 545 037
DKAR PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 608 000	17 500
Annen driftsinntekt		38 506	223 506
Sum inntekter		6 646 506	241 006
Kostnader			
Prosjektkostnader		6 202 022	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2	210 367	125 722
Sum kostnader		6 412 389	125 722
Driftsresultat		234 117	115 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 635	439
Sum finansinntekter		10 635	439
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	60 831	43 626
Annen rentekostnad		160 421	105 600
Sum finanskostnader		221 252	149 226
Netto finans		-210 617	-148 788
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	23 500	-33 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 500	-33 504
Årsresultat		23 500	-33 504
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 500	-33 504
Totalresultat		23 500	-33 504
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-33 504
Avsatt til annen egenkapital		23 500	
Sum overføringer og disponeringer		23 500	-33 504





Organisasjonsnr: 916 545 037
DKAR PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5 6 202 022

Maskiner og anlegg 5

Skip og flytende 5

installasjoner 5

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 5

Sum varige driftsmidler 5 6 202 022

Sum anleggsmidler 0 6 202 022

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 17 500

Andre kortsiktige 10 523

fordringer 28 023

Sum fordringer 28 023

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 2 534 946 90 772

l. 2 534 946 90 772

Sum bankinnskudd, 2 534 946 90 772

kontanter og lignende 2 534 946 90 772

Sum omløpsmidler 2 534 946 118 795

SUM EIENDELER 2 534 946 6 320 817

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6 501 182 501 182

Overkurs 501 182 501 182

Sum innskutt egenkapital 601 182 601 182

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		23 500	
Sum opptjent egenkapital		23 500	
Sum egenkapital	7	624 682	601 182
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 000 064
Gjeld til selskap i samme konsern	3		1 696 060
Sum annen langsiktig gjeld			5 696 124
Sum langsiktig gjeld		0	5 696 124
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 910 264	23 511
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		1 910 264	23 511
Sum gjeld		1 910 264	5 719 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 534 946	6 320 817



Organisasjonsnr: 916 545 037
DKAR PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as
Org.nr. 980 024 679 – mva
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Dkar Prosjekt AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Dkar Prosjekt AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 23 500. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:
Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Dkar Prosjekt AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 14. mars 2023

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor





Årsregnskap 2022

Dkar Prosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 545 037



RESULTATREGNSKAP

DKAR PROSJEKT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		6 608 000	17 500
Annen driftsinntekt		38 506	223 506
Sum driftsinntekter		6 646 506	241 006
Prosjektkostnader		6 202 022	0
Annen driftskostnad	2	210 367	125 722
Sum driftskostnader		6 412 389	125 722
Driftsresultat		234 117	115 284
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 635	439
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	60 831	43 626
Annen rentekostnad		160 421	105 600
Resultat av finansposter		-210 617	-148 788
Resultat før skattekostnad		23 500	-33 504
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Resultat		23 500	-33 504
Årsresultat		23 500	-33 504
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		23 500	0
Overført fra overkurs		0	33 504
Sum overføringer		23 500	-33 504



BALANSE

DKAR PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	0	6 202 022
Sum varige driftsmidler	5	0	6 202 022
Sum anleggsmidler		0	6 202 022
OMLØPSMIDLER			
VARELAGER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	17 500
Andre kortsiktige fordringer		0	10 523
Sum fordringer		0	28 023
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 534 946	90 772
Sum omløpsmidler		2 534 946	118 795
Sum eiendeler		2 534 946	6 320 817



BALANSE

DKAR PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		501 182	501 182
Sum innskutt egenkapital		601 182	601 182
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		23 500	0
Sum opptjent egenkapital		23 500	0
Sum egenkapital	7	624 682	601 182
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 000 064
Gjeld til selskap i samme konsern	3	0	1 696 060
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 696 124
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 910 264	23 511
Sum kortsiktig gjeld		1 910 264	23 511
Sum gjeld		1 910 264	5 719 635
Sum egenkapital og gjeld		2 534 946	6 320 817

Stavanger, 14.03.2023
Styret i Dkar Prosjekt AS

Ola Helland
styreleder

Kristen Helland
styremedlem/daglig leder

Bernt Helland
styremedlem



DKAR PROSJEKT AS

916 545 037

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Eiendomsprosjekter inntektsføres etter fullført kontrakts metode, det vil si når eiendom overleveres til kjøper.

KOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

KONSERN

Selskapet inngår i konsern til Helland AS.

Iht. regel for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap

DKAR PROSJEKT AS

SIDE 5



DKAR PROSJEKT AS

916 545 037

Note 2 Lønnskostnader

Dkar Prosjekt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	1 696 060
Sum	0	0	0	1 696 060

Det er beregnet renter med kr 60 831 på lån til selskap i samme konsern

Det er ikke avtalt endelig forfall på mellomværende i konsern.

DKAR PROSJEKT AS

SIDE 6



DKAR PROSJEKT AS

916 545 037

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	23 500	-33 504
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	190 651	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-214 151	0
Skattepliktig inntekt	0	-33 504
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	0	190 651	190 651
Sum	0	190 651	190 651
Akkumulert fremførbart underskudd	-388 318	-602 469	-214 151
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	388 318	411 818	23 500
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

DKAR PROSJEKT AS

SIDE 7



DKAR PROSJEKT AS

916 545 037

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 202 022	6 202 022
- Avgang i året	6 202 022	6 202 022
= Anskaffelseskost 31.12.22	0	0
= Bokført verdi 31.12.22	0	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DKAR PROSJEKT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DKAR Eiendom AS	100	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	501 182	0	601 182
Pr 01.01.2022	100 000	501 182	0	601 182
Årets resultat		0	23 500	23 500
Pr 31.12.2022	100 000	501 182	23 500	624 682

DKAR PROSJEKT AS

SIDE 8