



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 548 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAMILLAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dale industriområde 14
5722 DALEKVAM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjon Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		420 542	424 299
Sum inntekter		420 542	424 299
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	69 000	69 000
Annen driftskostnad		185 034	165 627
Sum kostnader		254 034	234 627
Driftsresultat		166 507	189 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 378	5 005
Sum finansinntekter		7 378	5 005
Annen rentekostnad		121 165	114 675
Sum finanskostnader		121 165	114 675
Netto finans		-113 787	-109 670
Resultat før skattekostnad		52 720	80 002
Skattekostnad på resultat	3	11 633	17 600
Årsresultat		41 087	62 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 087	62 402
Totalresultat		41 087	62 402
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 087	62 402
Sum overføringer og disponeringer		41 087	62 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 922 890	2 991 890
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 922 890	2 991 890
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		884 483	884 483
Sum finansielle anleggsmidler		884 483	884 483
Sum anleggsmidler		3 807 373	3 876 373
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 024	133 898
Sum fordringer		55 024	133 898
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 219	33 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 219	33 510
Sum omløpsmidler		71 244	167 408
SUM EIENDELER		3 878 617	4 043 781

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		-600 000	-600 000
Sum innskutt egenkapital		-500 000	-500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 453 365	1 412 278
Sum opptjent egenkapital		1 453 365	1 412 278
Sum egenkapital		953 365	912 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	36 263	34 796
Sum avsetninger for forpliktelser		36 263	34 796
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 423 314	1 563 344
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 415 320	1 395 811
Sum annen langsiktig gjeld		2 838 634	2 959 155
Sum langsiktig gjeld		2 874 897	2 993 951
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 519	77 029
Betalbar skatt	3	10 166	17 572
Skyldig offentlige avgifter		15 076	23 105
Annen kortsiktig gjeld		19 593	19 845
Sum kortsiktig gjeld		50 354	137 552
Sum gjeld		2 925 251	3 131 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 878 617	4 043 781



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 705692

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 548 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAMILLAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dale industriområde 14
5722 DALEKVAM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjon Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 998 548 403
CAMILLAS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		420 542	424 299
Sum inntekter		420 542	424 299
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		69 000	69 000
Annen driftskostnad		185 034	165 627
Sum kostnader		254 034	234 627
Driftsresultat		166 507	189 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 378	5 005
Sum finansinntekter		7 378	5 005
Annen rentekostnad		121 165	114 675
Sum finanskostnader		121 165	114 675
Netto finans		-113 787	-109 670
Resultat før skattekostnad		52 720	80 002
Skattekostnad på resultat 3		11 633	17 600
Årsresultat		41 087	62 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 087	62 402
Totalresultat		41 087	62 402
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 087	62 402
Sum overføringer og disponeringer		41 087	62 402



Organisasjonsnr: 998 548 403
CAMILLAS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	2 922 890	2 991 890
--------------	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		2 922 890	2 991 890
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler		884 483	884 483
---------	--	---------	---------

Sum finansielle		884 483	884 483
------------------------	--	----------------	----------------

anleggsmidler		884 483	884 483
----------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		3 807 373	3 876 373
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		55 024	133 898
-----------------	--	--------	---------

Sum fordringer		55 024	133 898
-----------------------	--	---------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		16 219	33 510
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,		16 219	33 510
--------------------------	--	---------------	---------------

kontanter og lignende		16 219	33 510
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		71 244	167 408
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		3 878 617	4 043 781
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
--------------	--	---------	---------

Beholdning av egne aksjer		-600 000	-600 000
---------------------------	--	----------	----------

Sum innskutt egenkapital		-500 000	-500 000
---------------------------------	--	-----------------	-----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	1 453 365	1 412 278
Sum opptjent egenkapital		1 453 365	1 412 278
Sum egenkapital		953 365	912 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	36 263	34 796
Sum avsetninger for forpliktelser		36 263	34 796
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 423 314	1 563 344
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 415 320	1 395 811
Sum annen langsiktig gjeld		2 838 634	2 959 155
Sum langsiktig gjeld		2 874 897	2 993 951
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 519	77 029
Betalbar skatt	3	10 166	17 572
Skyldig offentlige avgifter		15 076	23 105
Annen kortsiktig gjeld		19 593	19 845
Sum kortsiktig gjeld		50 354	137 552
Sum gjeld		2 925 251	3 131 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 878 617	4 043 781



Organisasjonsnr: 998 548 403
CAMILLAS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Camillas Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		420 542	424 299
Sum driftsinntekter		<u>420 542</u>	<u>424 299</u>
Avskrivning av driftsmidler	2	69 000	69 000
Annen driftskostnad		185 034	165 627
Sum driftskostnader		<u>254 034</u>	<u>234 627</u>
Driftsresultat		<u>166 507</u>	<u>189 672</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 378	5 005
Annen rentekostnad		-121 165	-114 675
Resultat av finansposter		<u>-113 787</u>	<u>-109 670</u>
Resultat før skattekostnad		52 720	80 002
Skattekostnad på resultat	3	11 633	17 600
Resultat		<u>41 087</u>	<u>62 402</u>
Årsresultat		<u>41 087</u>	<u>62 402</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 087	62 402
Sum overføringer		<u>41 087</u>	<u>62 402</u>



Balanse

Camillas Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 922 890	2 991 890
Sum varige driftsmidler		<u>2 922 890</u>	<u>2 991 890</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		884 483	884 483
Sum finansielle anleggsmidler		<u>884 483</u>	<u>884 483</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 807 373</u>	<u>3 876 373</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		55 024	133 898
Sum fordringer		<u>55 024</u>	<u>133 898</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 219	33 510
Sum omløpsmidler		<u>71 244</u>	<u>167 408</u>
Sum eiendeler		<u>3 878 617</u>	<u>4 043 781</u>



Balanse

Camillas Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Egne aksjer		<u>-600 000</u>	<u>-600 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>-500 000</u>	<u>-500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	<u>1 453 365</u>	<u>1 412 278</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 453 365</u>	<u>1 412 278</u>
Sum egenkapital		<u>953 365</u>	<u>912 278</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>36 263</u>	<u>34 796</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>36 263</u>	<u>34 796</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>1 423 314</u>	<u>1 563 344</u>
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>1 415 320</u>	<u>1 395 811</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 838 634</u>	<u>2 959 155</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 519	77 029
Betalbar skatt	3	10 166	17 572
Skyldig offentlige avgifter		15 076	23 105
Annen kortsiktig gjeld		<u>19 593</u>	<u>19 845</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>50 354</u>	<u>137 552</u>
Sum gjeld		<u>2 925 251</u>	<u>3 131 503</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 878 617</u>	<u>4 043 781</u>

Dalekvam, 02.05.2025
Styret i Camillas Eiendom AS

Stian Jordalen
Styreleder/daglig leder

Arnkjell Jordalen
styremedlem



Camillas Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipp

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med bestemmelsene i regnskapsloven og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, og fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller seinere enn ett år etter regnskapsperioden er ført opp som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfallstid.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Aksjer er balanseført til kostpris. I tilfelle virkelig verdi er lavere enn kostpris – og dette ikke er av forbigående karakter, er det foretatt nedskrivning.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnader er knyttet til regnskapsmessig resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt blir postert som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel er større enn utsatt skatteforpliktelse blir utsatt skattefordel postert som langsiktig fordring i balansen.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader blir medtatt etter sammenstillingsprinsippet, dvs. i samme periode som tilhørende inntekt.

Det har ikke vært endringer i bruk av regnskapsprinsipper i regnskapsåret.

Note 1 Formål og drift

Selskap der virksomheten omfatter å eie og drive fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Vaksdal kommune.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 422 323	30 000	3 452 323
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 422 323	30 000	3 452 323
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	499 433	30 000	529 433
= Bokført verdi 31.12.24	2 922 890	0	2 922 890
Årets ordinære avskrivninger	69 000		69 000
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Camillas Eiendom AS



Camillas Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 166	17 572
Endring i utsatt skatt	1 467	28
Skattekostnad ordinært resultat	11 633	17 600
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	52 720	80 002
Permanente forskjeller	157	0
Endring i midlertidige forskjeller	-6 668	-129
Skattepliktig inntekt	46 209	79 873
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 166	17 572
Sum betalbar skatt i balansen	10 166	17 572

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	175 458	168 790	-6 668
Fordringer	-10 625	-10 625	0
Sum	164 833	158 165	-6 668
Grunnlag for utsatt skatt	164 833	158 165	-6 668
Utsatt skatt (22 %)	36 263	34 796	-1 467

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	100 000	- 600 000	1 412 278	912 278
Årets resultat			41 087	41 087
Kjøp egne aksjer				0
Pr 31.12.2024	100 000	-600 000	1 453 365	953 365

Camillas Eiendom AS



Camillas Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 5 Pantstillelser

Av langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner forfaller anslagsvis kr 720 000 til betaling senere enn 5 år fra 31.12.

Selskapets eiendommer er stilt som sikkerhet for lånet.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

Fast eiendom 2 922 890

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Herav	2024	2023
Gjeld til nærstående person	147 202	147 202
Gjeld til nærstående selskap	1 283 978	1 264 469

Det er ikke beregnet renter.

Camillas Eiendom AS