



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 467 451
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HCH UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Høienhaldgata 4 1532 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Yngvar Sommerstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		143 365	231 949
Sum inntekter		143 365	231 949
Kostnader			
Lønnskostnader m.m.		161 804	32 093
Annen driftskostnad	5	659 950	427 379
Sum kostnader		821 754	459 472
Driftsresultat		-678 389	-227 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			11 900 000
Annen renteinntekt		54 385	66 391
Sum finansinntekter		54 385	11 966 391
Annen rentekostnad			10 655
Sum finanskostnader			10 655
Netto finans		54 385	11 955 736
Ordinært resultat før skattekostnad		-624 005	11 728 213
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-130 152	452 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		-493 853	11 275 836
Årsresultat		-493 853	11 275 836
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-493 853	11 275 836
Totalresultat		-493 853	11 275 836
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			11 275 836
Overført fra annen egenkapital		-493 853	
Sum overføringer og disponeringer		-493 853	11 275 836



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	128 284	-1 868
Sum immaterielle eiendeler		128 284	-1 868
Varige driftsmidler			
Tomter m.m.	3	3 410 974	3 410 974
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	72 500	72 500
Sum varige driftsmidler	3	3 483 474	3 483 474
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 075 974	1 075 974
Lån til foretak i samme konsern	7	3 786 301	3 765 746
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 033 501	8 337 501
Obligasjoner og andre fordringer	7	8 104 192	7 333 640
Sum finansielle anleggsmidler		18 999 968	20 512 862
Sum anleggsmidler		22 611 725	23 994 467
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			231 949
Andre kortsiktige fordringer	7	470 715	409 693
Sum fordringer		470 715	641 642
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 561 967	10 608 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 561 967	10 608 286
Sum omløpsmidler		4 032 682	11 249 928
SUM EIENDELER		26 644 407	35 244 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	33 000	33 000
Overkurs	2	137 829	137 829
Sum innskutt egenkapital		170 829	170 829
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 8	23 650 498	32 004 351
Sum opptjent egenkapital		23 650 498	32 004 351
Sum egenkapital		23 821 327	32 175 180
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 745 050	3 004 611
Sum annen langsiktig gjeld		2 745 050	3 004 611
Sum langsiktig gjeld		2 745 050	3 004 611
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 793	53 870
Skattetrekk og andre trekk		7 839	7 168
Annen kortsiktig gjeld		15 399	3 566
Sum kortsiktig gjeld		78 031	64 604
Sum gjeld		2 823 080	3 069 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 644 407	35 244 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 771803

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 467 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HCH UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Høienhaldgata 4
1532 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Sommerstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 921 467 451
HCH UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		143 365	231 949
Sum inntekter		143 365	231 949
Kostnader			
Lønnskostnader m.m.		161 804	32 093
Annen driftskostnad	5	659 950	427 379
Sum kostnader		821 754	459 472
Driftsresultat		-678 389	-227 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			11 900 000
Annen renteinntekt		54 385	66 391
Sum finansinntekter		54 385	11 966 391
Annen rentekostnad			10 655
Sum finanskostnader			10 655
Netto finans		54 385	11 955 736
Ordinært resultat før skattekostnad		-624 005	11 728 213
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-130 152	452 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		-493 853	11 275 836
Årsresultat		-493 853	11 275 836
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-493 853	11 275 836
Totalresultat		-493 853	11 275 836
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			11 275 836
Overført fra annen egenkapital		-493 853	
Sum overføringer og disponeringer		-493 853	11 275 836



Organisasjonsnr: 921 467 451
HCH UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	128 284	-1 868
Sum immaterielle eiendeler		128 284	-1 868
Varige driftsmidler			
Tomter m.m.	3	3 410 974	3 410 974
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	72 500	72 500
Sum varige driftsmidler	3	3 483 474	3 483 474
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 075 974	1 075 974
Lån til foretak i samme konsern	7	3 786 301	3 765 746
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 033 501	8 337 501
Obligasjoner og andre fordringer	7	8 104 192	7 333 640
Sum finansielle anleggsmidler		18 999 968	20 512 862
Sum anleggsmidler		22 611 725	23 994 467
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			231 949
Andre kortsiktige fordringer	7	470 715	409 693
Sum fordringer		470 715	641 642
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 561 967	10 608 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 561 967	10 608 286
Sum omløpsmidler		4 032 682	11 249 928
SUM EIENDELER		26 644 407	35 244 395
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	33 000	33 000
Overkurs	2	137 829	137 829
Sum innskutt egenkapital		170 829	170 829
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 8	23 650 498	32 004 351
Sum opptjent egenkapital		23 650 498	32 004 351
Sum egenkapital		23 821 327	32 175 180
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 745 050	3 004 611
Sum annen langsiktig gjeld		2 745 050	3 004 611
Sum langsiktig gjeld		2 745 050	3 004 611
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 793	53 870
Skattetrekk og andre trekk		7 839	7 168
Annen kortsiktig gjeld		15 399	3 566
Sum kortsiktig gjeld		78 031	64 604
Sum gjeld		2 823 080	3 069 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 644 407	35 244 395



Organisasjonsnr: 921 467 451
HCH UTVIKLING AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.20

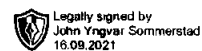


 Legally signed by
John Yngvar Sommerstad
16.09.2021

Årsregnskap 2020 HCH Utvikling AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning**

Org.nr.: 921 467 451



Resultatregnskap

HCH Utvikling AS

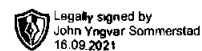
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		143 365	231 949
Sum driftsinntekter		143 365	231 949
Lønnskostnader m.m.		161 804	32 093
Annen driftskostnad	5	659 950	427 379
Sum driftskostnader		821 754	459 472
Driftsresultat		-678 389	-227 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	11 900 000
Annen renteinntekt		54 385	66 391
Annen rentekostnad		0	10 655
Resultat av finansposter		54 385	11 955 736
Ordinært resultat før skattekostnad		-624 005	11 728 213
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-130 152	452 377
Ordinært resultat		-493 853	11 275 836
Årsresultat		-493 853	11 275 836
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	11 275 836
Overført fra annen egenkapital		493 853	0
Sum overføringer		-493 853	11 275 836



Balanse

HCH Utvikling AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	128 284	-1 868
Sum immaterielle eiendeler		128 284	-1 868
Varige driftsmidler			
Tomter m.m.	3	3 410 974	3 410 974
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	72 500	72 500
Sum varige driftsmidler	3	3 483 474	3 483 474
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1 075 974	1 075 974
Lån til foretak i samme konsern	7	3 786 301	3 765 746
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 033 501	8 337 501
Obligasjoner og andre fordringer	7	8 104 192	7 333 640
Sum finansielle anleggsmidler		18 999 968	20 512 862
Sum anleggsmidler		22 611 725	23 994 467
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	231 949
Andre kortsiktige fordringer	7	470 715	409 693
Sum fordringer		470 715	641 642
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 561 967	10 608 286
Sum omløpsmidler		4 032 682	11 249 928
Sum eiendeler		26 644 407	35 244 395



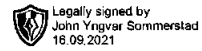
Balance

HCH Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	33 000	33 000
Overkurs	2	137 829	137 829
Sum innskutt egenkapital		170 829	170 829
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 8	23 650 498	32 004 351
Sum opptjent egenkapital		23 650 498	32 004 351
Sum egenkapital		23 821 327	32 175 180
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 745 050	3 004 611
Sum annen langsiktig gjeld		2 745 050	3 004 611
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 793	53 870
Skattetrekk og andre trekk		7 839	7 168
Annen kortsiktig gjeld		15 399	3 566
Sum kortsiktig gjeld		78 031	64 604
Sum gjeld		2 823 080	3 069 215
Sum gjeld og egenkapital		26 644 407	35 244 395

Moss, 31.08.2021
Styret i HCH Utvikling AS

Yngvar Sommerstad
Styrets leder/daglig leder



HCH Utvikling AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



HCH Utvikling AS

Legally signed by
John Yngvar Sommerstad
16.09.2021

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i HCH Utvikling AS pr. 31.12. 2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	33	1 000,00	33 000
Sum	33		33 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

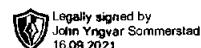
	Ordinære	Eierandel
Hanna Kathrine Sommerstad	9	27,3
Heidi Benedikte Sommerstad	9	27,3
Kristin Cecilie Sommerstad	9	27,3
Tove Britt Sommerstad	6	18,2
Totalt antall aksjer	33	100,0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	33 000	137 829	32 004 351	32 175 180
Årets resultat			-493 853	-493 853
Tillegsutbytte 2019			-7 860 000	-7 860 000
Egenkapital 31.12	33 000	137 829	23 650 498	23 821 327

Note 3 Anleggsmidler

	Kunst/ Inventar	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	72 500		3 410 974	3 483 474
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		2 767 630		2 767 630
- Avgang i året		2 767 630		2 767 630
= Anskaffelseskost 31.12.20	72 500	0	3 410 974	3 483 474
= Bokført verdi 31.12.20	72 500	0	3 410 974	3 483 474

**HCH Utvikling AS****Noter til regnskapet pr 31.12.2020****Note 4 Aksjer og andeler****Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap:**

	Eierandel i %	Anskaffelse kost	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
Høienhaldgata 4 AS	100,00	975 974	-84 124	55 523
Kongens gate 5 Moss AS	100,00	100 000	25 628	-427 450
SRD Invest AS	50,00	5 352 500	-454	10 066 865
Sponvika Utvikling AS	20,00	430 000	313 026	1 256 156

Andeler i KS

	Eierandel i %	Anskaffelse kost	Resultat 2020	Egenkapital 2020
KS Sponvika 1	18,00	1 440 000	-769 554	1 317 565
KS Skoggata	18,00	1 440 000	-890 616	-2 223 034

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	141 047	28 127
Arbeidsgiveravgift	19 047	3 966
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	1 710	0
Sum	161 804	32 093

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0,2

Selskapet har 1 person i 20% stilling ansatt ved utgangen av regnskapsåret.
Det er i regnskapsåret ikke utbetalt lønn og godtgjørelse til daglig leder eller styrehonorar.
Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

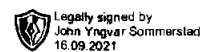
Note 6 Langsiktig gjeld/ pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	kr. 0

Pantstillelser	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
-----------------------	----------------------------------	--	-----------------------------------

Kausjonsansvar overfor følgende selskap:

Høienhaldgata 4 AS	kr. 1 000 000
Klara AS	kr. 11 000 000



HCH Utvikling AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og andre nærstående m.v

	Fordringer		Gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Høienhaldgata 4 AS	762 258	714 037		
Kongensgate 5 Moss AS	3 024 043	3 051 709		
Skoggata KS	470 715	409 693		
Høienhald Invest AS	446 288	445 189		
SRD Invest AS	7 649 047	6 787 547		
Sponvika Utvikling AS	8 857	100 905		
Aksjonærer			2 392 103	3 004 611
Sum	12 361 208	11 509 080	2 392 103	3 004 611

Note 8 Fortsatt drift

Etter årsskiftet har en pandemi forårsaket av covid-19 viruset medført betydelig usikkerhet i mange bransjer, generell svekkelse av økonomien og krisepakker verden over. Det er ukjent hvordan dette vil påvirke selskapets investeringer og om dette vil gi negative utslag for selskapets fremtidige inntekter fra selskapets investeringer ved tidspunktet for regnskapsavleggelsen. Det er derfor ikke utarbeidet noe estimat for hendelsen. På nåværende tidspunkt vil hendelsen ikke påvirke selskapets evne til å møte sine forpliktelser. I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.



HCH Utvikling AS

Legally signed by
John Vegvar Sommerstad
16.09.2021

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

Note 9 Skatt

Arets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-130 152	452 377
Skattekostnad ordinært resultat	-130 152	452 377
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-624 005	11 728 213
Permanente forskjeller	32 400	-9 671 952
Endring i midlertidige forskjeller	18 122	39 061
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 095 322
Skattepliktig inntekt	-573 483	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Vare driftsmidler	-34	-34	0
Fordringer	-101 130	0	101 130
Gevinst – og tapskonto	237 417	154 409	-83 008
Sum	136 253	154 375	18 122
Akkumulert fremførbart underskudd	-719 364	-145 881	573 483
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-583 110	8 494	591 605
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-128 284	1 869	130 153



Til generalforsamlingen i HCH Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert HCH Utvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 493 853. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

.....
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.


Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Moss, 31. august 2021
Krogh Revisjon AS



Nils-Kristian Krogh
Statsautorisert revisor