



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 201 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKES EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Gravdalsveien 1
3647 HVITTINGFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Egil Myrvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		583 000	433 000
Sum inntekter		583 000	433 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 600	
Annen driftskostnad	1	102 480	29 450
Sum kostnader		106 080	29 450
Driftsresultat		476 920	403 550
Annen rentekostnad			48
Sum finanskostnader			48
Netto finans			-48
Resultat før skattekostnad		476 920	403 502
Skattekostnad på resultat	2	104 923	88 770
Årsresultat		371 997	314 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		371 997	314 732
Totalresultat		371 997	314 732
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		300 292	307 904
Avsatt til annen egenkapital		71 705	6 828
Sum overføringer og disponeringer		371 997	314 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	17 669	34 594
Sum immaterielle eiendeler		17 669	34 594
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	205 350	205 350
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		433 087	
Sum varige driftsmidler		638 437	205 350
Sum anleggsmidler		656 106	239 944
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 000	
Andre kortsiktige fordringer		43 416	19 917
Konsernfordringer		127 432	748 040
Sum fordringer		185 847	767 957
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		693 872	202 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		693 872	202 945
Sum omløpsmidler		879 720	970 902
SUM EIENDELER		1 535 826	1 210 846
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		519 381	447 676
Sum opptjent egenkapital		519 381	447 676
Sum egenkapital		619 381	547 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		549 000	2 882
Betalbar skatt	2	3 300	
Skyldig offentlige avgifter			129 765
Kortsiktig konserngjeld		384 990	394 749
Annen kortsiktig gjeld		-20 845	135 775
Sum kortsiktig gjeld		916 445	663 170
Sum gjeld		916 445	663 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 535 826	1 210 846
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 493161

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 201 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKES EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Gravdalsveien 1
3647 HVITTINGFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Egil Myrvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 931 201 131
BJERKES EIENDOMSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		583 000	433 000
Sum inntekter		583 000	433 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	1	102 480	29 450
Sum kostnader		106 080	29 450
Driftsresultat		476 920	403 550
Annen rentekostnad			48
Sum finanskostnader			48
Netto finans			-48
Resultat før skattekostnad		476 920	403 502
Skattekostnad på resultat	2	104 923	88 770
Årsresultat		371 997	314 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		371 997	314 732
Totalresultat		371 997	314 732
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		300 292	307 904
Avsatt til annen egenkapital		71 705	6 828
Sum overføringer og disponeringer		371 997	314 732



Organisasjonsnr: 931 201 131
BJERKES EIENDOMSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	17 669	34 594
Sum immaterielle eiendeler		17 669	34 594
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	205 350	205 350
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		433 087	
Sum varige driftsmidler		638 437	205 350
Sum anleggsmidler		656 106	239 944
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 000	
Andre kortsiktige fordringer		43 416	19 917
Konsernfordringer		127 432	748 040
Sum fordringer		185 847	767 957
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		693 872	202 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		693 872	202 945
Sum omløpsmidler		879 720	970 902
SUM EIENDELER		1 535 826	1 210 846
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		519 381	447 676
Sum opptjent egenkapital		519 381	447 676



Sum egenkapital		619 381	547 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		549 000	2 882
Betalbar skatt	2	3 300	
Skyldig offentlige avgifter			129 765
Kortsiktig konserngjeld		384 990	394 749
Annen kortsiktig gjeld		-20 845	135 775
Sum kortsiktig gjeld		916 445	663 170
Sum gjeld		916 445	663 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 535 826	1 210 846
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 931 201 131
BJERKES EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NØKKELTALL SKATTEMELDING 2024

BJERKES EIENDOMSSKAP AS



INNETEKT & SKATT

Inntekter		Kostnader		Årsresultat	
583 000	-	211 003	=	371 997	
Salgsinntekt	0	Lønnskostnad	0	± Midlertidige forskjeller	-76 930
Annen driftsinntekt	583 000	Varekostnad	0	± Permanente forskjeller	0
Finansinntekt	0	Annen driftskostnad	106 080	± Skatt	104 923
		Finanskostnad	0	NÆRINGSINNETEKT	
		Skattekostnad	104 923	=	399 990

BETALBAR SKATT

NÆRINGSINNETEKT	399 990
- AVGITT KONSERNBIDRAG	384 990
+ MOTTATT KONSERNBIDRAG	0
- FREMFØRT UNDERSKUDD	0
+ JUSTERT INNETEKT RENTEBEGRENSNING	0
= NETTO INNETEKT	15 000
BETALBAR SKATT I BALANSEN	3 300

UTSATT SKATT

NETTO ENDRING MIDL. FORSKJELLER	-76 930
ENDRING UTSAATT SKATT	-16 925
UNDERSKUDD TIL FREMFØRING	
FREMFØRT UNDERSKUDD FRA TIDLIGERE	0
ÅRETS ANVENDELSE	0
UNDERSKUDD TIL FREMFØRING	0



FORMUE & EGENKAPITAL

Bruttoformue		Gjeld		Nettoformue
5 444 697	-	528 155	=	4 916 542

EIENDOM



4 215 628

INVESTERINGER



0

ANLEGGSMIDLER



349 350

ØVRIGE EIENDELER



879 720

AKSJEVERDI


NETTOFORMUE	4 916 542
± ANTALL AKSJER (EKSKL. EGNE)	100
= VERDI PR. AKSJE	49 165,423

EGENKAPITAL

INNGÅENDE EGENKAPITAL	547 676
+ TILLEGG	371 997
- FRADRAG	300 292
= UTGÅENDE EGENKAPITAL	619 381





 REGNSKAPS HUSET AKERSHUS AS	Regnskapshuset Akershus AS	RHA-K
		År : 2024

BJERKES EIENDOMSSSELKAP AS

FØLGESKRIV TIL SKATTEMELDING OG ÅRSREGNSKAP
KONKLUSJONER FOR 2024

Morselskap? (sett kryss)	
Utvidet årsregnskap? (sett kryss)	
	DATO
Balanse	28.05.2025
Årsberetning	I/A
Revisjonsberetning	28.05.2025
Generalforsamling	28.05.2025
Overskudd/Underskudd	371 997
Avvik	
Hvem lager skattemelding og årsregnskap?	Regnskapsfører () Kunden selv () Revisor (x)
Hvordan blir regnskapet sendt til klienten?	E-post () Post () Penneo (x)
Ansvarlig regnskapsfører	Edvard Christiansen



Regnskapshuset Akershus AS
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

28.05.2025

I forbindelse med Deres gjennomgang av årsregnskapet for Bjerkes Eiendomsselskap AS (org.nr. 931 201 131) for året som ble avsluttet den 31.12.2024 bekrefter vi etter beste evne og overbevisning følgende uttalelser:

- Vi erkjenner vårt ansvar for å iverksette og drive et regnskaps- og internt kontrollsystem som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
- Vi har gitt regnskapsfører opplysning om resultatene av våre vurderinger av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Det har ikke forekommet uregelmessigheter hvor ledelse eller ansatte er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha vesentlig betydning for årsregnskapet.
- Alt regnskapsmateriale samt referat fra generalforsamlinger og styremøter er stillet til Deres disposisjon.
- Vi bekrefter fullstendigheten av opplysningene som er gitt når det gjelder identifikasjon av nærstående parter og transaksjoner med disse.
- Årsregnskapet inneholder ikke vesentlige feil eller mangler.
- I har ingen planer eller hensikter som kan medføre vesentlige endringer i balanseførte verdier eller klassifisering av eiendeler og gjeld.
- Vi har ingen planer om å nedlegge deler av vår virksomheter (eller enkelt produkter) eller andre planer eller hensikter som kan medføre overflødig eller ukurant varelager. Ingen del av varebeholdningen er oppført til høyere verdi enn netto salgsverdi.
- Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med eventuelt unntak av dem som fremgår av noter.
- Ut over eventuelt det som er omtalt i årsregnskapet og årsberetningen, har det ikke forekommet hendelser etter periodens utløp som medfører justeringer av, eller tilleggsopplysninger i årsregnskapet.
- Selskapet har ikke mottatt noen erstatningskrav eller andre krav utover det som eventuelt er avsatt i årsregnskapet. Vi kjenner heller ikke til andre rettslig tvister som det ikke er tatt avsetning på. Vi forventer heller ikke å motta slike krav.

Bjerkes Eiendomsselskap AS

Trond Egil Myrvold
Styrets leder



Årsregnskap 2024

Bjerkes Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 201 131



RESULTATREGNSKAP

BJERKES EIENDOMSSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		583 000	433 000
Sum driftsinntekter		583 000	433 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 600	0
Annen driftskostnad	1	102 480	29 450
Sum driftskostnader		106 080	29 450
Driftsresultat		476 920	403 550
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	48
Resultat av finansposter		0	-48
Resultat før skattekostnad		476 920	403 502
Skattekostnad på resultat	2	104 923	88 770
Årsresultat		371 997	314 732
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		300 292	307 904
Avsatt til annen egenkapital		71 705	6 828
Sum overføringer		371 997	314 732



BALANSE

BJERKES EIENDOMSSelsKAP AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	17 669	34 594
Sum immaterielle eiendeler		17 669	34 594
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	205 350	205 350
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		433 087	0
Sum varige driftsmidler		638 437	205 350
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		656 106	239 944
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		15 000	0
Andre kortsiktige fordringer		43 416	19 917
Konsernfordringer		127 432	748 040
Sum fordringer		185 847	767 957
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		693 872	202 945
Sum omløpsmidler		879 720	970 902
Sum eiendeler		1 535 826	1 210 846



BALANSE

BJERKES EIENDOMSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		519 381	447 676
Sum opptjent egenkapital		519 381	447 676
Sum egenkapital		619 381	547 676
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		549 000	2 882
Betalbar skatt	2	3 300	0
Skyldig offentlige avgifter		0	129 765
Konserngjeld		384 990	394 749
Annen kortsiktig gjeld		-20 845	135 775
Sum kortsiktig gjeld		916 445	663 170
Sum gjeld		916 445	663 170
Sum egenkapital og gjeld		1 535 826	1 210 846

Hvittingfoss, 28.05.2025
Styret i Bjerkes Eiendomsselskap AS

Trond Egil Myrvold
styreleder

Birgitte Jeanette Lauritzen Myrvold
styremedlem



BJERKES EIENDOMSSSELKAP AS

931 201 131

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Note 1 Lønnskostnader

Bjerkes Eiendomsselskap AS har ikke hatt noen årsverk eller lønns- og personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	87 998	86 845
Endring i utsatt skattefordel	16 925	1 925
Skattekostnad ordinært resultat	104 923	88 770
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	476 920	403 502
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-76 930	-8 754
Avgitt konsernbidrag	-384 990	-394 749
Skattepliktig inntekt	15 000	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	87 998	86 845
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-84 698	-86 845
Sum betalbar skatt i balansen	3 300	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-65 314	-157 244	-91 930
Fordringer	-15 000	0	15 000
Sum	-80 314	-157 244	-76 930
Grunnlag for utsatt skattefordel	-80 314	-157 244	-76 930
Utsatt skattefordel (22 %)	-17 669	-34 594	-16 925

Bjerkes Eiendomsselskap AS

Side 5



BJERKES EIENDOMSSKAP AS

931 201 131

Note 3 Pantsettelse, garantier, fordringer og gjeld

Eiendommen er pantsatt til fordel for låneopptak i morselskapet.
Total pant er på 8 000 000,- til DnB Bank ASA.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BJERKES EIENDOMSSKAP AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	1 000,0	2 000
B-aksjer	50	1 000,0	50 000
C-aksjer	48	1 000,0	48 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Tb	2	50	48	100	100,0	100,0
Myrvold Eiendom AS						



Saldobalanse

Klient Bjerkes Eiendomsselskap AS
Org.nr 931 201 131

Konton r	Kontobetegnelse	Foreløpig 2024	Oppgjørsposte r 2024	Endelig 2024	Saldo 2023
1070	Utsatt skattefordel	34 594,00	-16 925,00	17 669,00	34 594,00
1150	Tomter	205 350,00	0,00	205 350,00	205 350,00
1200	Maskiner	436 687,20	-3 600,00	433 087,20	0,00
1500	Kundefordringer	15 000,00	0,00	15 000,00	0,00
1560	Andre fordringer på selskap	1 148 039,55	-1 020 608,00	127 431,55	748 039,55
1570	Mellomregning Hvittingfos	-625 859,00	625 859,00	0,00	0,00
1700	Forskuddsbetalte kostnade	21 296,92	0,00	21 296,92	19 917,33
1920	Bank 2515 56 14105	693 872,23	0,00	693 872,23	202 945,36
2000	Aksjekapital	-100 000,00	0,00	-100 000,00	-100 000,00
2050	Annen egenkapital/Kapitalk	-447 676,24	-71 704,52	-519 380,76	-447 676,24
2400	Leverandørgjeld	-549 000,00	0,00	-549 000,00	-2 881,50
2500	Betalbar skatt, ikke utlignet	0,00	-3 300,00	-3 300,00	0,00
2740	Oppgjørskonto merverdiav	22 119,00	0,00	22 119,00	-129 765,00
2900	Forskudd fra kunder	0,00	0,00	0,00	-135 000,00
2921	Avsatt konsernbidrag	-394 749,00	9 759,00	-384 990,00	-394 749,00
2960	Påløpte kostnader	20 844,86	0,00	20 844,86	-774,50
2990	Annen kortsiktig gjeld	-135 000,00	135 000,00	0,00	0,00
3600	Leieinnt. fast eiendom uten	0,00	0,00	0,00	-120 000,00
3601	Leieinntekter MVA	-448 000,00	-135 000,00	-583 000,00	-413 000,00
3900	Andre driftsinntekter	0,00	0,00	0,00	100 000,00
6015	Avskrivning på maskiner	0,00	3 600,00	3 600,00	0,00
6330	Kommunale avgifter	16 285,22	0,00	16 285,22	3 138,62
6690	Rep. og vedlikehold	35 123,70	0,00	35 123,70	0,00
6700	Revisjonshonorar	11 500,00	0,00	11 500,00	8 800,00
6705	Regnskapshonorar	15 758,80	0,00	15 758,80	13 864,40
7000	Drivstoff	0,00	0,00	0,00	100,00
7500	Forsikringspremie	21 853,41	0,00	21 853,41	1 810,67
7770	Bank og kortgebyrer	1 959,50	0,00	1 959,50	1 736,00
7771	Øreavrunding	-0,15	0,00	-0,15	0,10
8155	Rentekostnad leverandører	0,00	0,00	0,00	47,80
8300	Betalbar skatt	0,00	3 300,00	3 300,00	0,00
8304	Skatt av konsernbidrag	0,00	84 698,00	84 698,00	86 845,00
8320	Endring i utsatt skatt	0,00	16 925,00	16 925,00	1 925,00
8935	Avsatt konsernbidrag	0,00	300 292,00	300 292,00	307 904,00
8960	Overføring annen opptjent	0,00	71 704,52	71 704,52	6 828,41
		0,00	0,00	0,00	0,00
Sammendrag					
1000	- 1960	1 928 980,90	-415 274,00	1 513 706,90	1 210 846,24
2000	- 2999	-1 583 461,38	69 754,48	-1 513 706,90	-1 210 846,24
3000	- 3950	-448 000,00	-135 000,00	-583 000,00	-433 000,00
4000	- 4995	0,00	0,00	0,00	0,00
5000	- 5999	0,00	0,00	0,00	0,00
6000	- 6940	78 667,72	3 600,00	82 267,72	25 803,02
7000	- 7891	23 812,76	0,00	23 812,76	3 646,77
8000	- 8991	0,00	476 919,52	476 919,52	403 550,21
		0,00	0,00	0,00	0,00



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Bjerknes Eiendomsselskap AS
Fødsels-/org.nr 931 201 131

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer				
T1 Arsposteringer				
31.12.2024	ovf kto	394 749,00	2921 Avsatt konsernbidrag	1560 Andre fordringer på selskap i samme kons
31.12.2024	ovf kto	625 859,00	1570 Mellomregning Hvitvingfoss	1560 Andre fordringer på selskap i samme kons
31.12.2024	ovf korr IB	135 000,00	2990 Annen kortsiktig gjeld	2900 Forskudd fra kunder
31.12.2024	Arsposteringer	135 000,00	2900 Forskudd fra kunder	3601 Leieinntekter MVA
Anleggsmidler				
A5 8 2 pumper 2024				
31.12.2024	Ordinære avskrivninger	3 600,00	6015 Avskrivning på maskiner	1200 Maskiner
Disponeringer				
D6 Disponeringer				
31.12.2024	Betalbar skatt	3 300,00	8300 Betalbar skatt	2500 Betalbar skatt, ikke utlignet
31.12.2024	Utsatt skatt	16 925,00	8320 Endring i utsatt skatt	1070 Utsatt skattefordel
31.12.2024	Overført til annen egenkapital	71 704,52	8960 Overføring annen oppjøent EK	2050 Annen egenkapital/Kapitalkonto
Konsernbidrag				
K1 Konsernbidrag til Tb Myrvold Eiendom AS				
31.12.2024	Annen egenkapital	300 292,00	8935 Avsatt konsernbidrag	
31.12.2024	Skattekostnad i resultatregnskapet	84 698,00	8304 Skatt av konsernbidrag	
31.12.2024	Skyldig konsernbidrag	384 990,00		2921 Avsatt konsernbidrag

Maestro Ansoppgjør

Bjerknes Eiendomsselskap AS

Side 1



Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
------	-------	-------	-------	--------

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Hvittingfoss, 28.05.2025

.....

Trond Egil Myrvold

Maestro Ansoppjør

Bjerkes Eiendomsselskap AS

Side 2



Anleggskartotek

Gruppering: Anleggsmiddelkonto

Klient 22635 Bjerkes Eiendomsselskap AS

Fødsels-/org.nr 931 201 131

Nr.	Betegnelse	Konto	Ansk.-	Ansk. kost	Akk. av-/	Bokført verdi	Tilgang i året	Avgang i året	Avskrivning i	Nedskrivning	Off. tilskudd	Bokført verdi	31.12
			01.01	01.01	nedskr. 01.01	01.01	i året	i året	året	i året		31.12	År/%
1100 Bygninger													
2	Bygg	1100	2016	1 334 395	1 334 395	0	0	0	0	0	0	0	0/0,0
4	dummy bygg	1100	2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/0,0
Sum 1100 Bygninger				1 334 395	1 334 395	0	0	0	0	0	0	0	0
1150 Tomter													
6	Tomt	1150	2016	205 350	0	205 350	0	0	0	0	0	205 350	
Sum 1150 Tomter				205 350	0	205 350	0	0	0	0	0	205 350	
1200 Maskiner													
7	Maskiner og anlegg	1200	2016	46 885	46 885	0	0	0	0	0	0	0	0/0,0
8	2 pumper 2024	1200	2024	0	0	0	436 687	0	3 600	0	0	433 087	10/10,0
Sum 1200 Maskiner				46 885	46 885	0	436 687	0	3 600	0	0	433 087	
Sum alle grupper				1 586 630	1 381 280	205 350	436 687	0	3 600	0	0	638 437	



Klient
Org.nr

Bjerkes Eiendomsselskap AS
931 201 131

Skattemelding 2024

Oppsummering

Navn	Beskrivelse	Verdi
Skattemelding		
Næringsinntekt		399 990
Samlet avgitt konsernbidrag		384 990
Skattemessig inntekt (Samlet inntekt)		15 000
Konsernbidrag		
Sum samlet mottatt konsernbidrag/ avgitt konsernbidrag (netto)		-384 990
Næringsspesifikasjon		
Resultat og balanse		
Årsresultat		371 997
Eiendeler		1 535 826
Gjeld og egenkapital		1 535 826
Beregnet næringsinntekt		
Årsresultat		371 997
Skattemessig resultat		399 990



Skattemelding

Navn	Beskrivelse	Verdi
Opplysning om skattesubjekt		
Er selskapet børsnotert eller heleid av et børsnotert selskap?	Nei	
Har selskapet mottatt eller overført skattefrie eiendeler eller forpliktelser?	Nei	
Har foretaket virksomhet med fast driftssted/ filial i utlandet?	Nei	
Skal selskapet rapportere opplysninger om ytelser mellom selskap og personlig aksjonær, deltaker eller nærstående til denne	Nei	
Er omfattet av finansskatt på lønn og overskudd	Nei	
Eierskap		
Har selskapet blitt del av et konsern i løpet av inntektsåret?	Nei	
Er fullt avviklet i inntektsåret	Nei	
Inntekt og underskudd		
Underskudd til fremføring		
Rest oppnådd underhåndsakkord og gjeldsettergivelse		0
Inntekt og underskudd		
Næringsinntekt		399 990
Inntektsfradrag		
Avgitt konsernbidrag		
Avgitt konsernbidrag per mottaker		
Mottakers organisasjonsnummer	978629555	
Mottakers organisasjonsnavn	Tb Myrvold Eiendom AS	
Konsernbidrag	0	384 990
Mottakers konserntilknytning		
Konserntilknytningstype	Morselskap	
Stemmerettsbegrensning foreligger	Nei	
Samlet avgitt konsernbidrag		384 990
Inntekt før fradrag for eventuelt avgitt konsernbidrag		399 990
Samlet inntekt		15 000
Faste eiendommer		
Fast eiendom		
Vegadresse	3090 HOF Haslestadlinna 2	
Skatteetatens eiendomsidentifikator	2321353	



Navn	Beskrivelse	Verdi
Ekstern eiendomsidentifikator		
Kommunennummer	Holmestrand	
Matrikelnummer	Gårdsnummer: 270, Bruksnummer: 41	
Fast eiendom som formuesobjekt		
Eiendomstype	Utleid næringseiendom	
Andel av formuesverdien (i prosent)	100	
Type næringseiendom	Annen type næringseiendom	
Totalt areal		100
Utleid areal i kvadratmeter	100	
Antall måneder utleid	12	
Grunnlag for beregnet utleieverdi for næringseiendom		
Utleieverdi fra serg		4 215 628
Brutto utleieinntekt		538 000
Utleieinntekt i 2023		433 000
Utleieinntekt i 2022		378 000
Beregnet utleieverdi		4 215 628
Eierandel (i prosent)	100 %	
Verdi før verdsettingsrabatt for formuesandel		4 215 628
Formue og gjeld		
Formuesobjekt		
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	Driftsløsøre mv	349 350
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	Innskudd i innen- og utenlandske banker	693 872
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	Fordringer	185 847
Samlet verdi før eventuell verdsettingsrabatt		5 444 697
Samlet gjeld		528 155
Annen gjeld		528 155
Verdsetting av aksje		
Samlet verdi av aksjene bak selskapet		4 916 542



Næringsspesifikasjon

Navn	Beskrivelse	Verdi
------	-------------	-------

Virksomhet

Regnskapsplikttype	Full regnskapsplikt	
Regnskapsperiode	01.01.2024 - 31.12.2024	
Virksomhetstype	Øvrig selskap	
Regeltype for årsregnskap	Regnskapslovens regler for små foretak	

Kontaktperson

Navn	Regnskapshuset Akershus AS
E-post	bakken@revisorhuset.no

RESULTAT

Driftsinntekt

Annen driftsinntekt

3600 Inntekt fra utleie av eiendom	583 000
Sum driftsinntekt	583 000

Driftskostnad

Annen driftskostnad

6000 Avskrivning på varige driftsmidler	3 600
6300 Leie av lokaler	16 285
6695 Reparasjoner og vedlikehold av utstyr med mer	35 124
6700 Regnskapstjenester, rådgivning med mer	27 259
7500 Forsikringspremier	21 853
7700 Andre kostnader	1 959
Sum driftskostnad	106 080

Skattekostnad

8300 Betalbar skatt på ordinært resultat	87 998
8321 Økning i utsatt skatt/nedgang i utsatt skattefordel på ordinært resultat	16 925
Sum skattekostnad	104 923
Årsresultat	371 997

BALANSE

Anleggsmidler

Balanseverdi for anleggsmidler

1070 Utsatt skattefordel	17 669
1150 Tomter og andre grunnarealer	205 350
1205 Personbiler, maskiner, inventar	433 087
Sum balanseverdi for anleggsmidler	656 106

Omløpsmidler

Balanseverdi for omløpsmidler

Maestro Årsoppgjør

Bjerkes Eiendomsselskap AS

Side 14



Navn	Beskrivelse	Verdi
1500	Kundefordringer	15 000
1560	Andre fordringer på selskap i samme konsern	127 432
1570	Andre kortsiktige krav/fordringer	43 416
1920	Bankinnskudd	693 872
	Sum balanseverdi for omløpsmidler	879 720
	Sum balanseverdi for eiendeler	1 535 826

Gjeld og egenkapital

Egenkapital

2000	Aksjekapital/Egenkapital andre foretak	100 000
2050	Positiv egenkapital	519 381
	Sum egenkapital	619 381

Kortsiktig gjeld

2400	Gjeld til leverandører	549 000
2500	Betalbar skatt, ikke fastsatt	3 300
2920	Gjeld til selskap i samme konsern	384 990
2990	Annen kortsiktig gjeld	-20 845
	Sum kortsiktig gjeld	916 445
	Sum balanseverdi for gjeld og egenkapital	1 535 826

Forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi

Permanente forskjeller

0620	Positiv skattekostnad	104 923
------	-----------------------	---------

Midlertidige forskjeller

Navn og beskrivelse	RM	SM	RM i fjor	SM i fjor
101 Driftsmidler (materielle og immaterielle) og goodwill	638 437	703 751	205 350	362 594
140 Kundefordringer		15 000		
141 Andre fordringer (også langsiktige)	170 847	170 847	767 957	767 957

Navn	Beskrivelse	Verdi
	Sum tillegg i næringsinntekt	104 923
	Sum endring i midlertidig forskjell	-76 930

Beregnet næringsinntekt

Fordelt beregnet næringsinntekt for upersonlig skattepliktig

Kommune	Kongsberg	
	Skattemessig resultat før eventuelt fradrag for etterbetaling	399 990
	Skattemessig resultat etter eventuelt fradrag for etterbetaling	399 990



Navn	Beskrivelse	Verdi
Skattemessig resultat		399 990
Spesifikasjon av anleggsmiddel		
Ikke-avskrivbart anleggsmiddel		
Kjennemerke for driftsmiddelet	IA2	
Beskrivelse	Tomt	
Inngående verdi 1. januar		205 350
Utgående verdi 31. desember		205 350
Saldoavskrevet anleggsmiddel		
Objektidentifikator	S1	
Beskrivelse	Saldo D	
Saldogruppe	Saldogruppe d (maskiner, personbiler, inventar)	
Prosent	20 %	
Anskaffelsessum		436 687
Grunnlag for avskrivning eller inntektsføring		436 687
Saldoavskrivning		87 337
Utgående verdi 31. desember		349 350
Eier du fortsatt fysiske driftsmidler i denne saldogruppen?	Ja	
Saldoavskrevet anleggsmiddel		
Objektidentifikator	S1	
Beskrivelse	Saldo H	
Saldogruppe	Saldogruppe h (bygg og anlegg, hotell med mer)	
Prosent	4 %	
Inngående verdi 1. januar		125 537
Grunnlag for avskrivning eller inntektsføring		125 537
Saldoavskrivning		5 021
Utgående verdi 31. desember		120 515
Eier du fortsatt fysiske driftsmidler i denne saldogruppen?	Ja	
Saldoavskrevet anleggsmiddel		
Objektidentifikator	S1	
Beskrivelse	Saldo J	
Saldogruppe	Saldogruppe j (fast teknisk installasjon i bygninger)	
Prosent	10 %	
Inngående verdi 1. januar		31 707
Grunnlag for avskrivning eller inntektsføring		31 707
Saldoavskrivning		3 171
Utgående verdi 31. desember		28 536
Forretningsbygg anskaffet før 1. januar 1984		
Nedskrevet verdi per 1. januar 1984 for forretningsbygg anskaffet før 1. januar		0
Maestro Årsoppgjør	Bjerkes Eiendomsselskap AS	Side 16



Navn	Beskrivelse	Verdi
1984	Eier du fortsatt fysiske driftsmidler i denne saldogruppen?	Ja
Spesifikasjon ved beregning av rentefradragsramme		
	Tillegg for skattemessig avskrivning	95 530
Spesifikasjon av omløpsmiddel		
Spesifikasjon av skattemessig verdi på fordring		
	Kundefordring og ikke fakturert driftsinntekt	15 000
	Skattemessig verdi av kundefordringer	15 000
	Annen fordring	170 847
	Sum skattemessig verdi på fordring	185 847
Egenkapitalavstemming		
	Egenkapital pr 31.12. i fjor	547 676
Egenkapitalendring		
	Årets overskudd	371 997
	Avgitt konsernbidrag	300 292
	Sum tillegg til inngående egenkapital	371 997
	Sum fradrag fra inngående egenkapital	300 292
	Egenkapital pr 31.12.	619 381



Til styret i Bjerkes Eiendomsselskap AS, organisasjonsnummer 931201131.

Regnskapsførers uttalelse om utarbeidelsen av årsregnskapet for 2024

Vi har bistått Bjerkes Eiendomsselskap AS med utarbeidelse av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, og noteopplysninger. Som det fremgår av årsregnskapet er årsresultatet kr. 371 997. Den regnskapsmessige egenkapitalen utgjør kr. 619 381 av balansesummen på kr. 1 535 826

Vi har for regnskapsåret i tillegg ikke utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere.

Det er styret og daglig leder i foretaket som er ansvarlig for at utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- basert årsregnskapet på avstemt og dokumentert saldobalanse
- bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsføreruttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning. Regnskapsføreruttalelsen kan heller ikke benyttes i forbindelse med krav mot regnskapsfører utover det ansvaret som følger av det alminnelige profesjonsansvaret.

Oslo 28.05.2025
Regnskapshuset Akershus AS

Edvard Christiansen
Oppdragsansvarlig / statsautorisert regnskapsfører

Regnskapshuset Akershus AS

Adresse. Telefon. Telefaks Foretaks-/revisornummer
Schwensens gt. 5 +47-23203100 / 22692450 999667155

Medlem av :



Autorisert
Regnskapsførererselskap

0170 Oslo Epost:
post@regnskapshusetakershus.no

Internett:
<http://www.regnskapshusetakershus.no/>