



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 600 254  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VONROSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Storveien 24  
1680 SKJÆRHOLDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HELGESTAD KJELLIVAR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.01.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			181 234
Annen driftsinntekt		262 979	
<b>Sum inntekter</b>		<b>262 979</b>	<b>181 234</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 900	1 249
Annen driftskostnad		115 681	160 302
<b>Sum kostnader</b>		<b>117 581</b>	<b>161 551</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>145 398</b>	<b>19 683</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	98
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33</b>	<b>98</b>
Annen rentekostnad		137 832	
Annen finanskostnad			61 672
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>137 832</b>	<b>61 672</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-137 798</b>	<b>-61 574</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 600</b>	<b>-41 891</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 832	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 768</b>	<b>-41 891</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>5 768</b>	<b>-41 891</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 768</b>	<b>-41 891</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 768</b>	<b>-41 891</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 768	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer	2	5 768	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 801 580	5 801 580
Maskiner og anlegg	4	26 878	28 778
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4, 5	<b>5 828 458</b>	<b>5 830 358</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	90 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 918 458</b>	<b>5 830 358</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 570	
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 570</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		168 849	214 994
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>168 849</b>	<b>214 994</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>184 419</b>	<b>214 994</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 102 877</b>	<b>6 045 352</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	170 510
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>170 510</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 515 892	3 369 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 515 892</b>	<b>3 369 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>3 545 892</b>	<b>3 540 124</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	215	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>215</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	780 368	851 600
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld		1 752 845	1 653 628
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8	<b>2 533 213</b>	<b>2 505 228</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 533 428</b>	<b>2 505 228</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 000	
Betalbar skatt	3	1 617	
Annen kortsiktig gjeld		4 940	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 557</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 556 985</b>	<b>2 505 228</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 102 877</b>	<b>6 045 352</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 669316

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 600 254  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VONROSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Storveien 24  
1680 SKJÆRHALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HELGESTAD KJELLIVAR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 600 254  
VONROSEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			181 234
Annen driftsinntekt		262 979	
<b>Sum inntekter</b>		<b>262 979</b>	<b>181 234</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 900	1 249
Annen driftskostnad		115 681	160 302
<b>Sum kostnader</b>		<b>117 581</b>	<b>161 551</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>145 398</b>	<b>19 683</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	98
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33</b>	<b>98</b>
Annen rentekostnad		137 832	
Annen finanskostnad			61 672
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>137 832</b>	<b>61 672</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-137 798</b>	<b>-61 574</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 600</b>	<b>-41 891</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 832	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 768</b>	<b>-41 891</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>5 768</b>	<b>-41 891</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 768</b>	<b>-41 891</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 768</b>	<b>-41 891</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 768	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>5 768</b>	



Organisasjonsnr: 912 600 254  
VONROSEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	5 801 580	5 801 580
Maskiner og anlegg	4	26 878	28 778
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 5</b>	<b>5 828 458</b>	<b>5 830 358</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	90 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 918 458</b>	<b>5 830 358</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		15 570	
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 570</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		168 849	214 994
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>168 849</b>	<b>214 994</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>184 419</b>	<b>214 994</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 102 877</b>	<b>6 045 352</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	170 510
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>170 510</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 515 892	3 369 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 515 892</b>	<b>3 369 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>3 545 892</b>	<b>3 540 124</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	215	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>215</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	780 368	851 600
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld		1 752 845	1 653 628
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>2 533 213</b>	<b>2 505 228</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 533 428</b>	<b>2 505 228</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 000	
Betalbar skatt	3	1 617	
Annen kortsiktig gjeld		4 940	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 557</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 556 985</b>	<b>2 505 228</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 102 877</b>	<b>6 045 352</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 912 600 254  
VONROSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Vonrosen Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 600 254



## RESULTATREGNSKAP

### VONROSEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	181 234
Annen driftsinntekt		262 979	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>262 979</b>	<b>181 234</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 900	1 249
Annen driftskostnad		115 681	160 302
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>117 581</b>	<b>161 551</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>145 398</b>	<b>19 683</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	98
Annen renteinntekt		33	0
Annen rentekostnad		137 832	0
Annen finanskostnad		0	61 672
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-137 798</b>	<b>-61 574</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		7 600	-41 891
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 832	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>5 768</b>	<b>-41 891</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>5 768</b>	<b>-41 891</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 768	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>2</b>	<b>5 768</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### VONROSEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 801 580	5 801 580
Maskiner og anlegg	4	26 878	28 778
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 5</b>	<b>5 828 458</b>	<b>5 830 358</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	90 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 918 458</b>	<b>5 830 358</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 570	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 570</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		168 849	214 994
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>184 419</b>	<b>214 994</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 102 877</b>	<b>6 045 352</b>



### BALANSE

#### VONROSEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1	30 000	170 510
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>170 510</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 515 892	3 369 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 515 892</b>	<b>3 369 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>3 545 892</b>	<b>3 540 124</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	215	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>215</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	780 368	851 600
Øvrig langsiktig gjeld		1 752 845	1 653 628
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>2 533 213</b>	<b>2 505 228</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		17 000	0
Betalbar skatt	3	1 617	0
Annen kortsiktig gjeld		4 940	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 557</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 556 985</b>	<b>2 505 228</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 102 877</b>	<b>6 045 352</b>

Skjærhalden, 19.08.2021  
Styret i Vonrosen Holding AS

HELGESTAD KJELLIVAR  
Styreleder



Vonrosen Holding AS-912 600 254

## Noter til årsregnskapet for 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VONROSEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HELGESTAD KJELLIVAR	1 000	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HELGESTAD KJELLIVAR	Styreleder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	3 510 124	3 540 124
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 510 124</b>	<b>3 540 124</b>
Årets resultat				5 768	5 768
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 515 892</b>	<b>3 545 892</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 617	0
Endring i utsatt skatt	215	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 832</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 600	-41 891
Permanente forskjeller	730	0
Endring i midlertidige forskjeller	-978	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>7 352</b>	<b>-41 891</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 617	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 617</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	978	0	-978
<b>Sum</b>	<b>978</b>	<b>0</b>	<b>-978</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>978</b>	<b>0</b>	<b>-978</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>215</b>	<b>0</b>	<b>-215</b>

## Note 4 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 830 358	5 830 358
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>5 830 358</b>	<b>5 830 358</b>
+ Årets ordinære avskrivninger	1 900	1 900
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20</b>	<b>1 900</b>	<b>1 900</b>
Bokført verdi 01.01.20	5 830 358	5 830 358
- Årets avskrivning og nedskrivning	1 900	1 900
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>5 828 458</b>	<b>5 828 458</b>
Økonomisk levetid	15 år	



## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Andre pantstillelser	400 000	0
<b>Sum</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	5 801 580	0
<b>Sum</b>	<b>5 801 580</b>	<b>0</b>

Vonrosen Holding AS er kausjonist for Skjærhalden Helsetun AS ihht avtale om realkausjon. Ansvar er begrenset til NOK 1 300 000,-.

## Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- Andel egenkapital andel	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>			
Skjærhalden Helsetun AS	Hvaler	100,0%	127 692
<b>Sum</b>			<b>52 692</b>

## Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og obligatorisk tjenestepensjon er ikke etablert.

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon i henhold til aksjelovens §7-6.

## PERSONLIG EIERE

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr4 940. Gjelden anses som kortsiktig og er ikke renteberegnet.



### Note 8 Langsiktig gjeld

#### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	780 368	851 600
Langsiktig gjeld til aksjonær	1 752 845	1 653 628
<b>Sum</b>	<b>2 533 213</b>	<b>2 505 228</b>

#### Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner

	Valuta	Gj. snitt rente	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NOK
Andre langsiktige ytelser til ansatte					1 752 845	1 653 628
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>					<b>1 752 845</b>	<b>1 653 628</b>