



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 770 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNSBERG BYGG AS
Forretningsadresse: Dyreholtvegen 103
6907 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Einar Grønsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 393 776	19 965 164
Annen driftsinntekt		1 758 596	1 367 250
Sum inntekter		28 152 371	21 332 414
Kostnader			
Varekostnad		11 521 543	8 234 242
Lønnskostnad	2	9 894 970	8 742 994
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	870 085	1 215 320
Annen driftskostnad	2	2 857 960	2 918 892
Sum kostnader		25 144 559	21 111 448
Driftsresultat		3 007 813	220 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		334	720
Annen finansinntekt		5 640	
Sum finansinntekter		5 974	720
Annen rentekostnad		631 892	655 632
Sum finanskostnader		631 892	655 632
Netto finans		-625 918	-654 912
Ordinært resultat før skattekostnad		2 381 895	-433 946
Skattekostnad på ordinært resultat	9	524 386	-94 862
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 857 509	-339 084
Årsresultat	8	1 857 509	-339 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 857 509	-339 084
Totalresultat		1 857 509	-339 084
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 057 509	
Overført fra annen egenkapital			-339 083
Sum overføringer og disponeringer		1 857 509	-339 083



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	482 528	467 166
Sum immaterielle eiendeler		482 528	467 166
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	16 452 445	16 918 101
Maskiner og anlegg	3, 5	93 890	
Skip og flytende installasjoner	3, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	461 113	276 561
Sum varige driftsmidler	3	17 007 449	17 194 662
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		54 000	8 000
Andre langsiktige fordringer		28 333	58 333
Sum finansielle anleggsmidler		82 333	66 333
Sum anleggsmidler		17 572 310	17 728 161
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5	3 233 665	1 731 485
Andre kortsiktige fordringer		205 457	136 923
Sum fordringer		3 439 123	1 868 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 686 034	658 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 686 034	658 974
Sum omløpsmidler		5 125 156	2 527 382
SUM EIENDELER		22 697 466	20 255 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 469 431	2 411 922
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 469 431	2 411 922
Sum egenkapital	8	3 619 431	2 561 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 314 157	14 166 635
Øvrig langsiktig gjeld		16 790	18 548
Sum annen langsiktig gjeld		13 330 947	14 185 183
Sum langsiktig gjeld		13 330 947	14 185 183
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		752 940
Leverandørgjeld		1 795 032	356 876
Betalbar skatt	9	539 748	56 485
Skyldig offentlige avgifter		1 102 947	1 080 279
Utbytte		800 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 509 361	1 261 857
Sum kortsiktig gjeld		5 747 088	3 508 437
Sum gjeld		19 078 035	17 693 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 697 466	20 255 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 205561

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 770 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNSBERG BYGG AS
Forretningsadresse: Dyreholtvegen 103
6907 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Einar Grønsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2021



Organisasjonsnr: 990 770 557
GRØNSBERG BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 393 776	19 965 164
Annen driftsinntekt		1 758 596	1 367 250
Sum inntekter		28 152 371	21 332 414
Kostnader			
Varekostnad		11 521 543	8 234 242
Lønnskostnad	2	9 894 970	8 742 994
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	870 085	1 215 320
Annen driftskostnad	2	2 857 960	2 918 892
Sum kostnader		25 144 559	21 111 448
Driftsresultat		3 007 813	220 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		334	720
Annen finansinntekt		5 640	
Sum finansinntekter		5 974	720
Annen rentekostnad		631 892	655 632
Sum finanskostnader		631 892	655 632
Netto finans		-625 918	-654 912
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	524 386	-94 862
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 857 509	-339 084
Årsresultat	8	1 857 509	-339 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 857 509	-339 084
Totalresultat		1 857 509	-339 084
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 057 509	
Overført fra annen egenkapital			-339 083



Sum overføringer og
disponeringer

1 857 509

-339 083



Organisasjonsnr: 990 770 557
GRØNSBERG BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	482 528	467 166
Sum immaterielle eiendeler		482 528	467 166
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 5	16 452 445	16 918 101
Maskiner og anlegg	3, 5	93 890	
Skip og flytende installasjoner	3, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 5	461 113	276 561
Sum varige driftsmidler	3	17 007 449	17 194 662
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
		54 000	8 000
Andre langsiktige fordringer		28 333	58 333
Sum finansielle anleggsmidler		82 333	66 333
Sum anleggsmidler		17 572 310	17 728 161
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5	3 233 665	1 731 485
Andre kortsiktige fordringer		205 457	136 923
Sum fordringer		3 439 123	1 868 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	1 686 034	658 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 686 034	658 974
Sum omløpsmidler		5 125 156	2 527 382
SUM EIENDELER		22 697 466	20 255 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 469 431	2 411 922
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 469 431	2 411 922
Sum egenkapital	8	3 619 431	2 561 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	13 314 157	14 166 635
Øvrig langsiktig gjeld		16 790	18 548
Sum annen langsiktig gjeld		13 330 947	14 185 183
Sum langsiktig gjeld		13 330 947	14 185 183
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		752 940
Leverandørgjeld		1 795 032	356 876
Betalbar skatt	9	539 748	56 485
Skyldig offentlige avgifter		1 102 947	1 080 279
Utbytte		800 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 509 361	1 261 857
Sum kortsiktig gjeld		5 747 088	3 508 437
Sum gjeld		19 078 035	17 693 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 697 466	20 255 543



Organisasjonsnr: 990 770 557
GRØNSBERG BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinaer	100.00	1500.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grønsberg Invest AS	80.00	80.00%	Ordinaer
Bengt Hammerseth	20.00	20.00%	Ordinaer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	774200.00		7710.00

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
18.00

Note

0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Grønsberg Bygg AS



Grønsberg Bygg AS
Noter til regnskapet 2020

Resultatregnskap

Grønsberg Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		26 393 776	19 965 164
Annen driftsinntekt		1 758 596	1 367 250
Sum driftsinntekter		28 152 371	21 332 414
Varekostnad		11 521 543	8 234 242
Lønnskostnad	2	9 894 970	8 742 994
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	870 085	1 215 320
Annen driftskostnad	2	2 857 960	2 918 892
Sum driftskostnader		25 144 559	21 111 448
Driftsresultat		3 007 813	220 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		334	720
Annen finansinntekt		5 640	0
Annen rentekostnad		631 892	655 632
Resultat av finansposter		-625 918	-654 912
Ordinært resultat før skattekostnad		2 381 895	-433 945
Skattekostnad på ordinært resultat	9	524 386	-94 862
Årsresultat	8	1 857 509	-339 083
Overføringer			
Avsatt til utbytte		800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 057 509	0
Overført fra annen egenkapital		0	339 083
Sum overføringer		1 857 509	-339 083



Grønsberg Bygg AS Noter til regnskapet 2020

Balanse Grønsberg Bygg AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	9	482 528	467 166
Sum immaterielle eiendeler		482 528	467 166
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	16 452 445	16 918 101
Maskiner og anlegg	3, 5	93 890	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	461 113	276 561
Sum varige driftsmidler	3	17 007 449	17 194 662
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		54 000	8 000
Andre langsiktige fordringer		28 333	58 333
Sum finansielle anleggsmidler		82 333	66 333
Sum anleggsmidler		17 572 310	17 728 161
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4, 5	3 233 665	1 731 485
Andre kortsiktige fordringer		205 457	136 923
Sum fordringer		3 439 123	1 868 408
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 686 034	658 974
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 686 034	658 974
Sum omløpsmidler		5 125 156	2 527 382
Sum eiendeler		22 697 466	20 255 543



Grønsberg Bygg AS
Noter til regnskapet 2020

Balanse
Grønsberg Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 469 432	2 411 922
Sum opptjent egenkapital		<u>3 469 432</u>	<u>2 411 922</u>
Sum egenkapital	8	<u>3 619 432</u>	<u>2 561 922</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 314 157	14 166 635
Øvrig langsiktig gjeld		16 790	18 548
Sum annen langsiktig gjeld		<u>13 330 947</u>	<u>14 185 183</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	752 940
Leverandørgjeld		1 795 032	356 876
Betalbar skatt	9	539 748	56 485
Skyldig offentlige avgifter		1 102 947	1 080 279
Utbytte		800 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 509 361	1 261 857
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 747 088</u>	<u>3 508 437</u>
Sum gjeld		<u>19 078 035</u>	<u>17 693 621</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 697 466</u>	<u>20 255 543</u>

Florø
Styret i Grønsberg Bygg AS
Knut-Einar Grønsberg
styreleder/daglig leder
Bengt Hammerseth
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer



knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	8 568 096	7 868 545
Arbeidsgiveravgift	890 544	874 623
Pensjonskostnader	306 666	258 971
Andre ytelser	129 664	-259 145
Sum	9 894 970	8 742 994

Selskapet har i 2020 sysselsatt 18 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	774 200	0
Annen godtgjørelse	7 710	0
Sum	781 910	0



Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør (eks mva);
kr 79 000 i revisjonshonorar og kr 12 200 i honorar for andre tjenester til BDO AS, og kr 25 000 i
revisjonshonorar til Deloitte AS.

Note 3 Anleggsmidler

	Boliger og tomter	Bygninger	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 247 224	15 880 878	1 420 982
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	172 681		510 191
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 419 905	15 880 878	1 931 173
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		3 848 337	1 487 649
= Bokført verdi 31.12.20	4 419 905	12 032 541	443 524
Årets ordinære avskrivninger		638 337	145 648
Økonomisk levetid	Ingen avskrivning	10-50 år	3-5 år
		Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20		535 699	22 084 783
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			682 872
= Anskaffelseskost 31.12.20		535 699	22 767 655
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		424 220	5 760 206
= Bokført verdi 31.12.20		111 480	17 007 449
Årets ordinære avskrivninger		86 100	870 085
Økonomisk levetid		3-5 år	

Note 4 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	3 165 932	1 624 045
Opptjent ikke fakturert inntekt	147 733	187 440
Avsetning tap på fordringer	- 80 000	- 80 000
Sum	3 233 665	1 731 485



Note 5 Gjeld, pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 314 157	14 166 635
Sum	13 314 157	14 166 635

Selskapet hadde pr 31.12.20 gjeld til kredittinstitusjoner på kr 2 559 645,- som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	16 324 182	16 918 101
Maskiner og anlegg	93 890	78 981
Driftsløsøre, inventar og utstyr	461 113	197 580
Kundefordringer	3 233 665	1 731 485
Sum	20 112 850	18 926 147

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 326 194.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 500	150 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Grønsberg Invest AS		80	80 %
Bengt Hammerseth Styremedlem		20	20 %
Sum		100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.
Grønsberg Invest AS eies av Knut Einar Grønsberg, daglig leder og styreleder i Grønsberg Bygg as.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	150 000	2 411 922	2 561 922
Årets resultat		1 857 509	1 857 509
Utbytte		800 000	800 000
Pr 31.12.2020	150 000	3 469 431	3 619 432



Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	539 748	0
Endring i utsatt skattefordel	-15 362	-94 862
Skattekostnad ordinært resultat	524 386	-94 862
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 381 895	-433 945
Permanente forskjeller	1 675	2 753
Endring i midlertidige forskjeller	69 829	687 944
Skattepliktig inntekt	2 453 399	256 752
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	539 748	56 485
Sum betalbar skatt i balansen	539 748	56 485

Beregning av effektiv skattesats

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 913 309	-1 843 481	69 829
Fordringer	-80 000	-80 000	0
Avsetninger mv	-200 000	-200 000	0
Sum	-2 193 309	-2 123 481	69 829
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 193 309	-2 123 481	69 829
Utsatt skattefordel (22 %)	-482 528	-467 166	15 362



Deloitte.

Deloitte AS
Strandavegen 15
NO-6905 Florø
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Grønsberg Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Grønsberg Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 857 509. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 3FJDE-B65J4-EH7Q7-LVEH8-5YQKK-CGFL3



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Grønsberg Bygg AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Florø, 25. mars 2021
Deloitte AS

Rune Norstrand Olsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 3FJDE-B65J4-EH7Q7-LVEH8-5YQKK-CGFL3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Norstrand Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-1061403

IP: 178.249.xxx.xxx

2021-04-12 11:27:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3FJDE-B65J4-EH7Q7-LVEH8-5YQKK-CGFL3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>