



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 659 536
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BKD INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hilmar Dingstad
Thonsåsen 21
1823 KNAPSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilmar Dingstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		312 000	340 640
Sum inntekter		312 000	340 640
Kostnader			
Annen driftskostnad		542 194	189 339
Sum kostnader		542 194	189 339
Driftsresultat		-230 194	151 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11 638
Annen finansinntekt		139 797	
Sum finansinntekter		139 797	11 638
Annen rentekostnad		76 714	32 244
Sum finanskostnader		76 714	32 244
Netto finans		63 083	-20 606
Ordinært resultat før skattekostnad		-167 112	130 695
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-96 609	328 520
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 503	-197 825
Årsresultat		-70 503	-197 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-70 503	-197 825
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		360 000	
Overføringer annen egenkapital	2	-430 503	-197 825
Sum overføringer og disponeringer		-70 503	-197 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 727 118	10 727 118
Sum varige driftsmidler		10 727 118	10 727 118
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		629 797	1 000 000
Andre fordringer	3	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		649 797	1 020 000
Sum anleggsmidler		11 376 915	11 747 118
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 339	910 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 339	910 442
Sum omløpsmidler		176 339	910 442
SUM EIENDELER		11 553 254	12 657 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	6 957 548	7 388 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		6 957 548	7 388 051
Sum egenkapital		6 987 548	7 418 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	1 053 027	1 316 283
Sum avsetninger for forpliktelser		1 053 027	1 316 283
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 300 000	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 300 000	3 300 000
Sum langsiktig gjeld		4 353 027	4 616 283
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 942	4 192
Betalbar skatt	1	195 737	619 035
Sum kortsiktig gjeld		212 679	623 227
Sum gjeld		4 565 706	5 239 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 553 254	12 657 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 818500

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 659 536
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BKD INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hilmar Dingstad
Thonsåsen 21
1823 KNAPSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilmar Dingstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 659 536
BKD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		312 000	340 640
Sum inntekter		312 000	340 640
Kostnader			
Annen driftskostnad		542 194	189 339
Sum kostnader		542 194	189 339
Driftsresultat		-230 194	151 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11 638
Annen finansinntekt		139 797	
Sum finansinntekter		139 797	11 638
Annen rentekostnad		76 714	32 244
Sum finanskostnader		76 714	32 244
Netto finans		63 083	-20 606
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-96 609	328 520
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 503	-197 825
Årsresultat		-70 503	-197 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-70 503	-197 825
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		360 000	
Overføringer annen egenkapital	2	-430 503	-197 825
Sum overføringer og disponeringer		-70 503	-197 825



Organisasjonsnr: 991 659 536
BKD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

	10 727 118	10 727 118
	10 727 118	10 727 118

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler
Andre fordringer
Sum finansielle
anleggsmidler

	629 797	1 000 000
3	20 000	20 000
	649 797	1 020 000

Sum anleggsmidler 11 376 915 11 747 118

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

	176 339	910 442
	176 339	910 442

Sum omløpsmidler 176 339 910 442

SUM EIENDELER 11 553 254 12 657 560

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

4	30 000	30 000
	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

2	6 957 548	7 388 051
	6 957 548	7 388 051

Sum egenkapital 6 987 548 7 418 051

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	1	1 053 027	1 316 283
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 053 027	1 316 283
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 300 000	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 300 000	3 300 000
Sum langsiktig gjeld		4 353 027	4 616 283
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 942	4 192
Betalbar skatt	1	195 737	619 035
Sum kortsiktig gjeld		212 679	623 227
Sum gjeld		4 565 706	5 239 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 553 254	12 657 560



Organisasjonsnr: 991 659 536
BKD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for**

BKD Invest AS

Foretaksnr. 991659536



BKD Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		312 000	340 640
Sum driftsinntekter		312 000	340 640
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		542 194	189 339
Sum driftskostnader		542 194	189 339
DRIFTSRESULTAT		(230 194)	151 301
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	11 638
Annen finansinntekt		139 797	0
Sum finansinntekter		139 797	11 638
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		76 714	32 244
Sum finanskostnader		76 714	32 244
NETTO FINANSPOSTER		63 083	(20 606)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(167 112)	130 695
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(96 609)	328 520
ORDINÆRT RESULTAT		(70 503)	(197 825)
ÅRSRESULTAT		(70 503)	(197 825)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		360 000	0
Overføringer annen egenkapital	2	(430 503)	(197 825)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(70 503)	(197 825)

Årsregnskap for BKD Invest AS

Organisasjonsnr. 991659536



BKD Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 727 118	10 727 118
Sum varige driftsmidler		10 727 118	10 727 118
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		629 797	1 000 000
Andre fordringer	3	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		649 797	1 020 000
SUM ANLEGGSMIDLER		11 376 915	11 747 118
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 339	910 442
SUM OMLØPSMIDLER		176 339	910 442
SUM EIENDELER		11 553 254	12 657 560
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	6 957 548	7 388 051
Sum opptjent egenkapital		6 957 548	7 388 051
SUM EGENKAPITAL		6 987 548	7 418 051
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	1 053 027	1 316 283
Sum avsetning for forpliktelser		1 053 027	1 316 283
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 300 000	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 300 000	3 300 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 353 027	4 616 283
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 942	4 192
Betalbar skatt	1	195 737	619 035
SUM KORTSIKTIG GJELD		212 679	623 227
SUM GJELD		4 565 706	5 239 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 553 254	12 657 560

Underskrifter

Årsregnskap for BKD Invest AS

Organisasjonsnr. 991659536



BKD Invest AS

Noter 2021**Note 1 - Utsatt skattefordel****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2021	2020
+ Gevinst- og tapskonto	4 786 487	5 983 109
= Grunnlag utsatt skatt	4 786 487	5 983 109
Utsatt skatt	1 053 027	1 345 373

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader		-167 112
+ Permanente og andre forskjeller		-139 797
+ Endring i midlertidige forskjeller		1 196 622
= Inntekt		889 713

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat		195 737
= Sum betalbar skatt		195 737
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)		-292 346
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)		0
= Ordinær skattekostnad		-96 609
Skattesats i inntektsåret		22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt		195 737
= Betalbar skatt i balansen		195 737

Note 2 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	7 388 051	7 418 051
-Til årets resultat			-70 503	-70 503
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-360 000	-360 000
Pr 31.12.	30 000	0	6 957 548	6 987 548

Note 3 - Andre fordringer

Depositum utleiebolig.

Noter for BKD Invest AS

Organisasjonsnr. 991659536



BKD Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 450 aksjer pålydende kr 66,666667 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hilmar Dingstad		315	70,00 %
Kari Anne Dingstad		45	10,00 %
Jens Edvard Dingstad		45	10,00 %
Dingstad-Eriksen Holding AS	913 072 294	45	10,00 %

Selskapet har 450 aksjer hver pålydende kr 67, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	405