



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 075 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKLØKKA 12 AS
Forretningsadresse: Bankløkka 12
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMAET ÅSVANG & CO AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 914075971

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		456 100	420 000
Sum inntekter		456 100	420 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 500	76 500
Annen driftskostnad	3	30 578	26 788
Sum kostnader		107 078	103 288
Driftsresultat		349 022	316 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 675	
Annen finansinntekt		3 471	1 533
Sum finansinntekter		21 146	1 533
Annen rentekostnad		91 522	77 047
Sum finanskostnader		91 522	77 047
Netto finans		-70 376	-75 514
Ordinært resultat før skattekostnad		278 646	241 198
Skattekostnad på resultat	4	60 864	53 063
Ordinært resultat etter skattekostnad		217 782	188 135
Årsresultat		217 782	188 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		217 782	188 135
Totalresultat		217 782	188 135
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			10 981
Avsatt til annen egenkapital		217 782	177 154
Sum overføringer og disponeringer		217 782	188 135



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 923 300	2 999 800
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 923 300	2 999 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			36 339
Investeringer i aksjer og andeler			10 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler			46 339
Sum anleggsmidler		2 923 300	3 046 139
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 031	
Andre kortsiktige fordringer	5		503
Sum fordringer	5	55 031	503
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		592 625	406 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		592 625	406 090
Sum omløpsmidler		647 656	406 593
SUM EIENDELER		3 570 956	3 452 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 212 363	994 581
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		1 212 363	994 581
Sum egenkapital	7	1 312 363	1 094 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	123 691	120 266
Sum avsetninger for forpliktelser		123 691	120 266
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 597 320	1 743 409
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 597 320	1 743 409
Sum langsiktig gjeld		1 721 011	1 863 675
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 838	
Betalbar skatt	4	57 439	45 085
Skyldig offentlige avgifter		20 136	
Kortsiktig konserngjeld		29 391	29 391
Annen kortsiktig gjeld		422 778	420 000
Sum kortsiktig gjeld		537 582	494 476
Sum gjeld		2 258 593	2 358 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 570 956	3 452 732



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 476729

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 075 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKLØKKA 12 AS
Forretningsadresse: Bankløkka 12
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMAET ÅSVANG & CO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 914 075 971
BANKLØKKA 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		456 100	420 000
Sum inntekter		456 100	420 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 500	76 500
Annen driftskostnad	3	30 578	26 788
Sum kostnader		107 078	103 288
Driftsresultat		349 022	316 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 675	
Annen finansinntekt		3 471	1 533
Sum finansinntekter		21 146	1 533
Annen rentekostnad		91 522	77 047
Sum finanskostnader		91 522	77 047
Netto finans		-70 376	-75 514
Ordinært resultat før skattekostnad		278 646	241 198
Skattekostnad på resultat	4	60 864	53 063
Ordinært resultat etter skattekostnad		217 782	188 135
Årsresultat		217 782	188 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		217 782	188 135
Totalresultat		217 782	188 135
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			10 981
Avsatt til annen egenkapital		217 782	177 154
Sum overføringer og disponeringer		217 782	188 135



Organisasjonsnr: 914 075 971
BANKLØKKA 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 923 300	2 999 800
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 923 300	2 999 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			36 339
Investeringer i aksjer og andeler			10 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler			46 339
Sum anleggsmidler		2 923 300	3 046 139
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 031	
Andre kortsiktige fordringer	5		503
Sum fordringer	5	55 031	503
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		592 625	406 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		592 625	406 090
Sum omløpsmidler		647 656	406 593
SUM EIENDELER		3 570 956	3 452 732



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 212 363	994 581
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		1 212 363	994 581

Sum egenkapital 7 **1 312 363** **1 094 581**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	123 691	120 266
Sum avsetninger for forpliktelser		123 691	120 266

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 597 320	1 743 409
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 597 320	1 743 409

Sum langsiktig gjeld **1 721 011** **1 863 675**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 838	
Betalbar skatt	4	57 439	45 085
Skyldig offentlige avgifter		20 136	
Kortsiktig konserngjeld		29 391	29 391
Annen kortsiktig gjeld		422 778	420 000
Sum kortsiktig gjeld		537 582	494 476

Sum gjeld **2 258 593** **2 358 151**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **3 570 956** **3 452 732**



Organisasjonsnr: 914 075 971
BANKLØKKA 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Jan Heimstad 2023-06-02
	BankID Signing Idun Bjerkan Heimstad 2023-06-02
	BankID Signing Kari Bjerkan 2023-06-02
	BankID Signing Una Bjerkan Heimstad 2023-06-02



Årsregnskap 2022

Bankløkka 12 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 075 971



RESULTATREGNSKAP

BANKLØKKA 12 AS

 BankID Signing
Jan Heimstad
2023-06-02

 BankID Signing
Idun Bjerkan Heimstad
2023-06-02


 BankID Signing
Kari Bjerkan
2023-06-02

 BankID Signing
Una Bjerkan Heimstad
2023-06-02


DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		456 100	420 000
Sum driftsinntekter		456 100	420 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 500	76 500
Annen driftskostnad	3	30 578	26 788
Sum driftskostnader		107 078	103 288
Driftsresultat		349 022	316 712
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		17 675	0
Annen finansinntekt		3 471	1 533
Annen rentekostnad		91 522	77 047
Resultat av finansposter		-70 376	-75 514
Resultat før skattekostnad		278 646	241 198
Skattekostnad på resultat	4	60 864	53 063
Resultat		217 782	188 135
Årsresultat		217 782	188 135
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	10 981
Avsatt til annen egenkapital		217 782	177 154
Sum overføringer		217 782	188 135



 BankID Signing
Jan Heimstad
2023-06-02

 BankID Signing
Idun Bjerkan Heimstad
2023-06-02

 BankID Signing
Kari Bjerkan
2023-06-02

 BankID Signing
Una Bjerkan Heimstad
2023-06-02

BALANSE			
BANKLØKKA 12 AS			
EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 923 300	2 999 800
Sum varige driftsmidler	2	2 923 300	2 999 800
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	36 339
Investeringer i aksjer og andeler		0	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	46 339
Sum anleggsmidler		2 923 300	3 046 139
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		55 031	0
Andre kortsiktige fordringer	5	0	503
Sum fordringer	5	55 031	503
Bankinnskudd, kontanter o.l.		592 625	406 090
Sum omløpsmidler		647 656	406 593
Sum eiendeler		3 570 956	3 452 732



BankID Signing
Jan Heimstad
2023-06-02

BankID Signing
Idun Bjerkan Heimstad
2023-06-02

BankID Signing
Kari Bjerkan
2023-06-02

BankID Signing
Una Bjerkan Heimstad
2023-06-02

BALANSE			
BANKLØKKA 12 AS			
	Note	2022	
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	1 212 363	994 581
Sum opptjent egenkapital		1 212 363	994 581
Sum egenkapital	7	1 312 363	1 094 581
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	123 691	120 266
Sum avsetning for forpliktelser		123 691	120 266
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 597 320	1 743 409
Sum annen langsiktig gjeld		1 597 320	1 743 409
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 838	0
Betalbar skatt	4	57 439	45 085
Skyldig offentlige avgifter		20 136	0
Konserngjeld		29 391	29 391
Annen kortsiktig gjeld		422 778	420 000
Sum kortsiktig gjeld		537 582	494 476
Sum gjeld		2 258 593	2 358 151
Sum egenkapital og gjeld		3 570 956	3 452 732

Horten, 02.06.2023
Styret i Bankløkka 12 AS

Jan Heimstad
Styreleder/daglig leder

Idun Bjerkan Heimstad
Nestleder

Una Bjerkan Heimstad
Styremedlem

Kari Bjerkan
Styremedlem

BANKLØKKA 12 AS

SIDE 4



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 588 752	3 588 752
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 588 752	3 588 752
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	665 452	665 452
= Bokført verdi 31.12.22	2 923 300	2 923 300
Årets ordinære avskrivninger	76 500	76 500
Økonomisk levetid	25-50 år	



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Jan Heimstad
2023-06-02

 BankID Signing
Idun Bjerkan Heimstad
2023-06-02

 BankID Signing
Kari Bjerkan
2023-06-02

 BankID Signing
Una Bjerkan Heimstad
2023-06-02

Note 3 Lønnskostnader

Bankløkka 12 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 439	48 182
Endring i utsatt skatt	3 425	4 881
Skattekostnad ordinært resultat	60 864	53 063
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	278 646	241 198
Permanente forskjeller	-1 992	0
Endring i midlertidige forskjeller	-15 569	-22 188
Avgitt konsernbidrag	0	-14 078
Skattepliktig inntekt	261 085	204 932
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 439	48 182
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-3 097
Sum betalbar skatt i balansen	57 439	45 085

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	562 232	546 663	-15 569
Sum	562 232	546 663	-15 569
Grunnlag for utsatt skatt	562 232	546 663	-15 569
Utsatt skatt (22 %)	123 691	120 266	-3 425



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP



Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	0	36 339
Sum	0	36 339
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 597 320	1 743 409
Sum	1 597 320	1 743 409
Gjeld sikret ved pant	1 597 320	1 743 409
Pantsatte eiendeler;		
Bygning	2 923 300	2 999 800
Sum	2 923 300	2 999 800

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BANKLØKKA 12 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heimstad Holding AS	100	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	994 581	1 094 581
Pr 01.01.2022	100 000	994 581	1 094 581
Årets resultat		217 782	217 782
Pr. 31.12.2022	100 000	1 212 363	1 312 363