



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 021 794
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYSTEIN JOHANSEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Øystein Johansen
Egedes gate 40
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØYSTEIN JOHANSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		20 331	15 300
Sum kostnader		20 331	15 300
Driftsresultat		-20 331	-15 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101	
Sum finansinntekter		101	
Annen rentekostnad	3	71 119	73 880
Sum finanskostnader		71 119	73 880
Netto finans		-71 018	-73 880
Resultat før skattekostnad		-91 349	-89 180
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-91 349	-89 180
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-91 349	-89 180
Totalresultat		-91 349	-89 180
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-91 349	-89 180
Sum overføringer og disponeringer		-91 349	-89 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 487 530	1 500 000
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer			250 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 487 530	1 750 000
Sum anleggsmidler		5 487 530	1 750 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 461	4 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 461	4 640
Sum omløpsmidler		3 461	4 640
SUM EIENDELER		5 490 991	1 754 640

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		301 329	209 980
Sum opptjent egenkapital		-301 329	-209 980
Sum egenkapital	5	-271 329	-179 980
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 737 530	
Sum annen langsiktig gjeld		3 737 530	
Sum langsiktig gjeld		3 737 530	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 534	3 352
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	2 015 255	1 931 268
Sum kortsiktig gjeld		2 024 789	1 934 620
Sum gjeld		5 762 320	1 934 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 490 991	1 754 640



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 331946

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 021 794
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYSTEIN JOHANSEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Øystein Johansen
Egedes gate 40
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØYSTEIN JOHANSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 021 794
ØYSTEIN JOHANSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		20 331	15 300
Sum kostnader		20 331	15 300
Driftsresultat		-20 331	-15 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101	
Sum finansinntekter		101	
Annen rentekostnad	3	71 119	73 880
Sum finanskostnader		71 119	73 880
Netto finans		-71 018	-73 880
Resultat før skattekostnad		-91 349	-89 180
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-91 349	-89 180
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-91 349	-89 180
Totalresultat		-91 349	-89 180
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-91 349	-89 180
Sum overføringer og disponeringer		-91 349	-89 180



Organisasjonsnr: 920 021 794
ØYSTEIN JOHANSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6

Investering i annet

foretak i samme konsern 6

Investeringer i

tilknyttet selskap 6

Investeringer i aksjer og

andeler 6

5 487 530

1 500 000

Obligasjoner 6

Andre langsiktige

fordringer

250 000

Sum finansielle

anleggsmidler

5 487 530

1 750 000

Sum anleggsmidler

5 487 530

1 750 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 3

Sum fordringer 3

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 461

4 640

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 3 461

4 640

Sum omløpsmidler 3 461

4 640

SUM EIENDELER 5 490 991

1 754 640

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 7

Sum innskutt egenkapital 30 000

30 000

30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		301 329	209 980
Sum opptjent egenkapital		-301 329	-209 980
Sum egenkapital	5	-271 329	-179 980
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 737 530	
Sum annen langsiktig gjeld		3 737 530	
Sum langsiktig gjeld		3 737 530	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 534	3 352
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	2 015 255	1 931 268
Sum kortsiktig gjeld		2 024 789	1 934 620
Sum gjeld		5 762 320	1 934 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 490 991	1 754 640



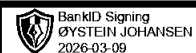
Organisasjonsnr: 920 021 794
ØYSTEIN JOHANSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Øystein Johansen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 021 794



RESULTATREGNSKAP

ØYSTEIN JOHANSEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		20 331	15 300
Sum driftskostnader		20 331	15 300
Driftsresultat		-20 331	-15 300
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		101	0
Annen rentekostnad	3	71 119	73 880
Resultat av finansposter		-71 018	-73 880
Resultat før skattekostnad		-91 349	-89 180
Resultat		-91 349	-89 180
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-91 349	-89 180
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		91 349	89 180
Sum overføringer		-91 349	-89 180



BALANSE

ØYSTEIN JOHANSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 487 530	1 500 000
Andre langsiktige fordringer		0	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 487 530	1 750 000
Sum anleggsmidler		5 487 530	1 750 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 461	4 640
Sum omløpsmidler		3 461	4 640
Sum eiendeler		5 490 991	1 754 640



BALANSE

ØYSTEIN JOHANSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-301 329	-209 980
Sum opptjent egenkapital		-301 329	-209 980
Sum egenkapital	5	-271 329	-179 980
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 737 530	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 737 530	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 534	3 352
Annen kortsiktig gjeld	3	2 015 255	1 931 268
Sum kortsiktig gjeld		2 024 789	1 934 620
Sum gjeld		5 762 320	1 934 620
Sum egenkapital og gjeld		5 490 991	1 754 640

09.03.2026

Styret i Øystein Johansen Invest AS

ØYSTEIN JOHANSEN
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Øystein Johansen Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie og leasing av andre maskiner og annet utstyr og materiell ikke nevnt annet sted. Selskapet er lokalisert i Vefsn kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Gjeld i selskapet

	2025
Gjeld til Øya Sør Eiendomsutvikling AS	2 000 000
Gjeld til TT3 Holding AS	1 737 530
Gjeld til personlig eier	2 015 255
SUM	5 752 785

Selskapet mottok i 2025 et lån på kr 2 000 000 fra Øya Sør Eiendomsutvikling AS, et selskap som er heleid av TT3 Holding AS. Videre har selskapet en gjeld til TT3 Holding AS på kr 1 737 530, et selskap som selskapet selv eier 35 % av, samt en gjeld til personlig eier på kr 2 015 255. Det er i 2025 kostnadsført renter på sistnevnte lån med kr 70 854.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-91 349	-89 180
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-91 349	-89 180
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-335 552	-244 203	91 349
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	335 552	244 203	-91 349



Utsatt skattefordel (22 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	-209 980	-179 980
Årets resultat				-91 349	-91 349
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	-301 329	-271 329

Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Eier-andel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Antall A-aksjer	Antall B-aksjer
TT3 Holding AS	35%	5 487 530	5 487 530	70	2651

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØYSTEIN JOHANSEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ØYSTEIN JOHANSEN	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
ØYSTEIN JOHANSEN	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -91 349 etter skatt, mot kr. -89 180 i 2024. Det har ikke vært inntekter i Øystein Johansen Invest AS per dags dato, men selskapet forventer i fremtiden inntekter i form av utbytte av aksjer i TT3 Holding AS. Selskapet har en gjeld til eier på kr 2 015 225 som ved behov kan konverteres til egenkapital.