



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 338 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AEMA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Halvorsen
Støttumveien 9
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		365 317	
Avkastning på finansinvesteringer	1	26 561	221 953
Sum inntekter		391 878	221 953
Kostnader			
Lønnskostnad		6 201	
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	337 392	202 990
Sum kostnader		343 593	202 990
Driftsresultat		48 285	18 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 529	27 357
Sum finansinntekter		9 529	27 357
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			1 501 738
Annen rentekostnad		579 149	198 500
Annen finanskostnad		5 755	
Sum finanskostnader		584 904	1 700 237
Netto finans		-575 375	-1 672 880
Ordinært resultat før skattekostnad		-527 090	-1 653 917
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-527 090	-1 653 917
Årsresultat		-527 090	-1 653 917
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-527 090	-1 653 917
Totalresultat		-527 090	-1 653 917
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-527 090	-1 653 917
Sum overføringer og disponeringer	4	-527 090	-1 653 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	24 000	24 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 600 975	2 598 475
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Sum finansielle anleggsmidler		2 624 975	2 622 475
Sum anleggsmidler		2 624 975	2 622 475
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		90 325	
Andre kortsiktige fordringer		37 774	20 587
Sum fordringer		128 100	20 587
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	13 062 004	11 359 348
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	897 039	1 900 047
Sum investeringer		13 959 043	13 259 395
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 589	1 896 344
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 589	1 896 344
Sum omløpsmidler		14 177 732	15 176 325
SUM EIENDELER		16 802 707	17 798 800

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs	4	770 000	770 000
Sum innskutt egenkapital		830 000	830 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 250 440	1 777 530
Sum opptjent egenkapital		1 250 440	1 777 530
Sum egenkapital		2 080 440	2 607 530
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		12 603 305	12 136 516
Sum annen langsiktig gjeld		12 603 305	12 136 516
Sum langsiktig gjeld		12 603 305	12 136 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			19 125
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		63 370	
Annen kortsiktig gjeld		2 055 592	3 035 629
Sum kortsiktig gjeld		2 118 962	3 054 754
Sum gjeld		14 722 267	15 191 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 802 707	17 798 800



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 429354

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 338 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AEMA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Halvorsen
Støttumveien 9
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 338 671
AEMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		365 317	
Avkastning på finansinvesteringer	1	26 561	221 953
Sum inntekter		391 878	221 953
Kostnader			
Lønnskostnad		6 201	
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	337 392	202 990
Sum kostnader		343 593	202 990
Driftsresultat		48 285	18 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 529	27 357
Sum finansinntekter		9 529	27 357
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			1 501 738
Annen rentekostnad		579 149	198 500
Annen finanskostnad		5 755	
Sum finanskostnader		584 904	1 700 237
Netto finans		-575 375	-1 672 880
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-527 090	-1 653 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		-527 090	-1 653 917
Årsresultat		-527 090	-1 653 917
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-527 090	-1 653 917
Totalresultat		-527 090	-1 653 917
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-527 090	-1 653 917
Sum overføringer og disponeringer	4	-527 090	-1 653 917



Organisasjonsnr: 917 338 671
AEMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	24 000	24 000
------------------------------------	---	--------	--------

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 600 975	2 598 475
Investeringer i aksjer og andeler	7		

Sum finansielle anleggsmidler		2 624 975	2 622 475
--------------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		2 624 975	2 622 475
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		90 325	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige fordringer		37 774	20 587
------------------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		128 100	20 587
-----------------------	--	----------------	---------------

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	8	13 062 004	11 359 348
----------------------------	---	------------	------------

Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	897 039	1 900 047
----------------------------------	---	---------	-----------

Sum investeringer		13 959 043	13 259 395
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		90 589	1 896 344
-------------------------------	--	--------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 589	1 896 344
--	--	---------------	------------------

Sum omløpsmidler		14 177 732	15 176 325
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		16 802 707	17 798 800
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs	4	770 000	770 000
Sum innskutt egenkapital		830 000	830 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 250 440	1 777 530
Sum opptjent egenkapital		1 250 440	1 777 530
Sum egenkapital		2 080 440	2 607 530
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		12 603 305	12 136 516
Sum annen langsiktig gjeld		12 603 305	12 136 516
Sum langsiktig gjeld		12 603 305	12 136 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			19 125
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		63 370	
Annen kortsiktig gjeld		2 055 592	3 035 629
Sum kortsiktig gjeld		2 118 962	3 054 754
Sum gjeld		14 722 267	15 191 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 802 707	17 798 800



Organisasjonsnr: 917 338 671
AEMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



SIGNICAT

Årsregnskap 2023 Aema Invest AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Espen Halvorsen	BankID OIDC	2024-05-15 12:55

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

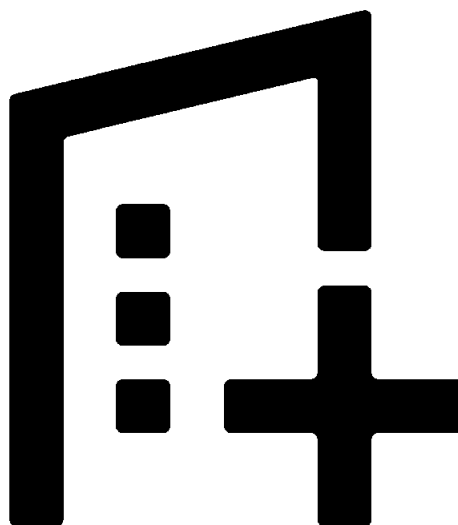
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2023

Aema Invest AS

org. nr. 917 338 671



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Aema Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekt		365 317	0
Avkastning på finansinvesteringer	1	26 561	221 953
SUM DRIFTSINNEKTEK		391 878	221 953
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad		(6 201)	0
Annen driftskostnad	2	(337 392)	(202 990)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(343 593)	(202 990)
DRIFTSRESULTAT		48 285	18 963
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		9 529	27 357
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		0	(1 501 738)
Annen rentekostnad		(579 149)	(198 500)
Annen finanskostnad		(5 755)	0
SUM FINANSPOSTER		(575 375)	(1 672 880)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(527 090)	(1 653 917)
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		(527 090)	(1 653 917)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Overført fra annen egenkapital		(527 090)	(1 653 917)
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	(527 090)	(1 653 917)



Aema Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	24 000	24 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 600 975	2 598 475
Sum finansielle anleggsmidler		2 624 975	2 622 475
SUM ANLEGGSMIDLER		2 624 975	2 622 475
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		90 325	0
Andre kortsiktige fordringer		37 774	20 587
Sum fordringer		128 100	20 587
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	13 062 004	11 359 348
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	897 039	1 900 047
Sum finansielle omløpsmidler		13 959 043	13 259 395
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 589	1 896 344
SUM OMLØPSMIDLER		14 177 732	15 176 325
SUM EIENDELER		16 802 707	17 798 800



Aema Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs	4	770 000	770 000
Sum innskutt egenkapital		830 000	830 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 250 440	1 777 530
Sum opptjent egenkapital		1 250 440	1 777 530
SUM EGENKAPITAL		2 080 440	2 607 530
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		12 603 305	12 136 516
Sum annen langsiktig gjeld		12 603 305	12 136 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	19 125
Skyldige offentlige avgifter		63 370	0
Annen kortsiktig gjeld		2 055 592	3 035 629
Sum kortsiktig gjeld		2 118 962	3 054 754
SUM GJELD		14 722 267	15 191 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 802 707	17 798 800

Oslo, 15.05.2024

Espen Ryan Halvorsen
styreleder



Aema Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er



Aema Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2023	2022
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	26 561	221 953
Sum	26 561	221 953

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	766	0
Andre ytelser	5 435	0
Sum	6 201	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-527 090	-1 653 917
Permanente forskjeller	33 653	1 290 675
Skattepliktig inntekt	-493 437	-363 242

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	-------------	-------------	----------------



Aema Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 389 540	-896 103	493 437
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 389 540	896 103	-493 437
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	60 000	770 000	1 777 530	2 607 530
Årets resultat	0	0	-527 090	-527 090
Pr. 31.12.2023	60 000	770 000	1 250 440	2 080 440

NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
North Venture AS	Nesodden	33,3%	24 000	24 000
Sum			24 000	24 000

NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED TILKNYTTETE SELSKAP

	2023	2022
Fordringer		
Lån til tilknyttet selskap	2 600 975	2 598 475
Sum	2 600 975	2 598 475



Aema Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 7 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
OASIS Group ltd	3,0%	1 501 738	
Sum		1 501 738	

Aksjer i Oasis Group ltd er nedskrevet til kr 0 pr 31.12.23

NOTE 8 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2023	Virkelig verdi 31.12.2023	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	13 062 004	13 062 004	14 879 164	2 809 996
Obligasjoner og pengemarkedsfond	897 039	897 039	922 117	0
Sum	13 959 043	13 959 043	15 801 281	2 809 996

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.