



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 598 064
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Vestheimvegen 11
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrid-Anne Havn Varne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		284 301	298 507
Sum inntekter		284 301	298 507
Kostnader			
Avskrivning	2	60 000	65 957
Annen driftskostnad		147 395	162 212
Sum kostnader		207 395	228 169
Driftsresultat		76 906	70 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		428	170
Annen finansinntekt		1 524	1 797
Sum finansinntekter		1 952	1 967
Annen rentekostnad		87 380	82 462
Sum finanskostnader		87 380	82 462
Netto finans		-85 428	-80 495
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 523	-10 157
Skattekostnad	5	-1 854	-2 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 669	-7 902
Årsresultat		-6 669	-7 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 669	-7 902
Totalresultat		-6 669	-7 902
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	-6 669	-7 902
Sum overføringer og disponeringer		-6 669	-7 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	31 707	25 741
Sum immaterielle eiendeler		31 707	25 741
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	1 228 000	1 275 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3	57 000	70 000
Sum varige driftsmidler		1 285 000	1 345 000
Sum anleggsmidler		1 316 707	1 370 741
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 400	6 007
Sum fordringer		6 400	6 007
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 528	232 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 528	232 279
Sum omløpsmidler		209 928	238 286
SUM EIENDELER		1 526 635	1 609 027
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	269 030	275 698
Sum opptjent egenkapital		269 030	275 698
Sum egenkapital		299 030	305 698
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 006 470	1 080 864
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 206 470	1 280 864
Sum langsiktig gjeld		1 206 470	1 280 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 188	2 031
Betalbar skatt		4 112	4 275
Skyldig offentlige avgifter		8 007	8 253
Annen kortsiktig gjeld		6 829	7 905
Sum kortsiktig gjeld		21 136	22 464
Sum gjeld		1 227 606	1 303 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 526 635	1 609 027



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 345859

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 598 064
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Vestheimvegen 11
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrid-Anne Havn Varne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 920 598 064
KIRKEVEIEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		284 301	298 507
Sum inntekter		284 301	298 507
Kostnader			
Avskrivning	2	60 000	65 957
Annen driftskostnad		147 395	162 212
Sum kostnader		207 395	228 169
Driftsresultat		76 906	70 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		428	170
Annen finansinntekt		1 524	1 797
Sum finansinntekter		1 952	1 967
Annen rentekostnad		87 380	82 462
Sum finanskostnader		87 380	82 462
Netto finans		-85 428	-80 495
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 523	-10 157
Skattekostnad	5	-1 854	-2 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 669	-7 902
Årsresultat		-6 669	-7 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 669	-7 902
Totalresultat		-6 669	-7 902
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	-6 669	-7 902
Sum overføringer og disponeringer		-6 669	-7 902



Organisasjonsnr: 920 598 064
KIRKEVEIEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	31 707	25 741
Sum immaterielle eiendeler		31 707	25 741
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	1 228 000	1 275 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 3	57 000	70 000
Sum varige driftsmidler		1 285 000	1 345 000
Sum anleggsmidler		1 316 707	1 370 741
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 400	6 007
Sum fordringer		6 400	6 007
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		203 528	232 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 528	232 279
Sum omløpsmidler		209 928	238 286
SUM EIENDELER		1 526 635	1 609 027
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	269 030	275 698
Sum opptjent egenkapital		269 030	275 698
Sum egenkapital		299 030	305 698



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 006 470	1 080 864
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 206 470	1 280 864
Sum langsiktig gjeld		1 206 470	1 280 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 188	2 031
Betalbar skatt		4 112	4 275
Skyldig offentlige avgifter		8 007	8 253
Annen kortsiktig gjeld		6 829	7 905
Sum kortsiktig gjeld		21 136	22 464
Sum gjeld		1 227 606	1 303 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 526 635	1 609 027



Organisasjonsnr: 920 598 064
KIRKEVEIEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kirkeveien 17 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



Kirkeveien 17 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Driftsløsøre Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	1 188 550	350 000	159 457	1 698 007
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 188 550	350 000	159 457	1 698 007
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-263 550	0	-89 457	-353 007
Avgang	0	0	0	0
Årets avskrivning	-47 000	0	-13 000	-60 000
Bokført verdi pr. 31.12	878 000	350 000	57 000	1 285 000
Økonomisk levetid	25 år		5 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær over 25 år	Ingen avskrivning	Lineær over 5 - 10 år	

Note 3 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 006 470	1 080 864
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld		
Eiendom	1 228 000	1 275 000
Driftsløsøre inventar	57 000	70 000
Totalt	1 285 000	1 345 000

Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	500 000	580 000
--------------------------------	---------	---------



Note 4 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2024	30 000	275 698	305 698
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat		-6 669	-6 669
Egenkapital 31. desember 2024	30 000	269 029	299 029

Eierstruktur

Aksjekapitalen i selskapet utgjøres av en aksjeklasse fordelt på 300 aksjer pålydende 100 og eies av :

	Antall aksjer	Eier- andel	Stemme- andel	Verv
Satago AS	150	50 %	50 %	Representert i styret
Eng Holding Karmøy AS	150	50 %	50 %	Representert i styret
Totalt antall aksjer	300	100 %	100 %	

Note 5 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	4 112
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 966
Årets totale skattekostnad	-1 854

Årets skattegrunnlag fremkommer slik :

Resultat før skatt	-8 523	
Permanente forskjeller	100	
Endring midlertidige forskjeller	27 115	
Årets skattegrunnlag	18 692	
Betalbar skatt	22 %	4 112

Utsatt skatt

	1.1.24	31.12.24	Endring	
Driftsmidler	-117 006	-144 121	27 115	
Netto grunnlag	-117 006	-144 121	27 115	
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	22 %	-25 741	-31 707	5 965

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.



BankID Signing
Jens Inge Eng
2025-03-20

BankID Signing
Sverre Gunnar Eng
2025-03-20

BankID Signing
Sigrid-Anne Havn Varne
2025-03-21

Resultatregnskap

Kirkeveien 17 AS


Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		284 301	298 507
Sum driftsinntekter		284 301	298 507
Avskrivning	2	60 000	65 957
Annen driftskostnad		147 395	162 212
Sum driftskostnader		207 395	228 169
Driftsresultat		76 906	70 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		428	170
Annen finansinntekt		1 524	1 797
Rentekostnad		87 380	82 462
Resultat av finansposter		-85 428	-80 495
Resultat før skattekostnad		-8 523	-10 157
Skattekostnad	5	-1 854	-2 255
Årsresultat		-6 669	-7 902
Overføringer			
Overført annen egenkapital	4	-6 669	-7 902
Sum overføringer		-6 669	-7 902


Kirkeveien 17 AS

Side 1



 BankID Signing
Jens Inge Eng
2025-03-20



 BankID Signing
Sverre Gunnar Eng
2025-03-20

 BankID Signing
Sigrid-Anne Havn Varne
2025-03-21

Balanse			
Kirkeveien 17 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	31 707	25 741
Sum immaterielle eiendeler		31 707	25 741
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	1 228 000	1 275 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3	57 000	70 000
Sum varige driftsmidler		1 285 000	1 345 000
Sum anleggsmidler		1 316 707	1 370 741
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 400	6 007
Sum fordringer		6 400	6 007
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 528	232 279
Sum omløpsmidler		209 928	238 286
Sum eiendeler		1 526 635	1 609 027

Kirkeveien 17 AS

Side 2

 BankID Signing
Jens Inge Eng
2025-03-20 BankID Signing
Sverre Gunnar Eng
2025-03-20 BankID Signing
Sigrid-Anne Havn Varne
2025-03-21

Balanse			
Kirkeveien 17 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	269 030	275 698
Sum opptjent egenkapital		269 030	275 698
Sum egenkapital		299 030	305 698
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 006 470	1 080 864
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 206 470	1 280 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 188	2 031
Betalbar skatt		4 112	4 275
Skyldig offentlige avgifter		8 007	8 253
Annen kortsiktig gjeld		6 829	7 905
Sum kortsiktig gjeld		21 136	22 464
Sum gjeld		1 227 606	1 303 328
Sum egenkapital og gjeld		1 526 635	1 609 027
Skudeneshavn, 20.03.2025			
Sverre Gunnar Eng styremedlem	Jens Inge Eng styreleder	Sigrid-Anne Havn Varne styremedlem	
Kirkeveien 17 AS			Side 3