



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 567 199  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 96-98 LEKNES AS  
Forretningsadresse: Storgata 98  
8370 LEKNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Werner Frimanslund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		449 462	476 520
<b>Sum inntekter</b>		<b>449 462</b>	<b>476 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	53 230	53 230
Annen driftskostnad	9	208 478	216 803
<b>Sum kostnader</b>		<b>261 708</b>	<b>270 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>187 754</b>	<b>206 487</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad			59 279
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>59 279</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5</b>	<b>-59 274</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>187 759</b>	<b>147 213</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 167	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>143 592</b>	<b>147 213</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>143 592</b>	<b>147 213</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		143 592	
Annen egenkapital			147 213
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>143 592</b>	<b>147 213</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 555 050	2 608 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 555 050</b>	<b>2 608 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 555 050</b>	<b>2 608 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	338 025	437 025
Andre fordringer		187 533	207 776
Konsernfordringer		204 001	66 418
<b>Sum fordringer</b>		<b>729 559</b>	<b>711 219</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	48	7 337
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48</b>	<b>7 337</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>729 607</b>	<b>718 556</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 284 657</b>	<b>3 326 836</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 3,00)	2, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	3 948	3 948
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 948</b>	<b>33 948</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	128 292	271 884
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-128 292</b>	<b>-271 884</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-94 344</b>	<b>-237 936</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	41 307	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>41 307</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 230 220	3 458 759
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 230 220</b>	<b>3 458 759</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 271 527</b>	<b>3 458 759</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 791	42 033
Annen kortsiktig gjeld		88 684	63 981
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 475</b>	<b>106 014</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 379 002</b>	<b>3 564 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 284 657</b>	<b>3 326 837</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 832156

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 567 199  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 96-98 LEKNES AS  
Forretningsadresse: Storgata 98  
8370 LEKNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Werner Frimanslund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Organisasjonsnr: 911 567 199  
STORGATA 96-98 LEKNES AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		449 462	476 520
<b>Sum inntekter</b>		<b>449 462</b>	<b>476 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	53 230	53 230
Annen driftskostnad	9	208 478	216 803
<b>Sum kostnader</b>		<b>261 708</b>	<b>270 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>187 754</b>	<b>206 487</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad			59 279
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>59 279</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5</b>	<b>-59 274</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 167	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>143 592</b>	<b>147 213</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>143 592</b>	<b>147 213</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		143 592	
Annen egenkapital			147 213
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>143 592</b>	<b>147 213</b>



Organisasjonsnr: 911 567 199  
STORGATA 96-98 LEKNES AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 555 050	2 608 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 555 050</b>	<b>2 608 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 555 050</b>	<b>2 608 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	338 025	437 025
Andre fordringer		187 533	207 776
Konsernfordringer		204 001	66 418
<b>Sum fordringer</b>		<b>729 559</b>	<b>711 219</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	48	7 337
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48</b>	<b>7 337</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>729 607</b>	<b>718 556</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 284 657</b>	<b>3 326 836</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 3,00)	2, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	3 948	3 948
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 948</b>	<b>33 948</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	128 292	271 884
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-128 292</b>	<b>-271 884</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-94 344</b>	<b>-237 936</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	41 307	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>41 307</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 230 220	3 458 759
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 230 220</b>	<b>3 458 759</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 271 527</b>	<b>3 458 759</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 791	42 033
Annen kortsiktig gjeld		88 684	63 981
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 475</b>	<b>106 014</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 379 002</b>	<b>3 564 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 284 657</b>	<b>3 326 837</b>



Organisasjonsnr: 911 567 199  
STORGATA 96-98 LEKNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	3.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Orecic AS	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

**Note**  
7

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
7

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
9

**Ytelser til revisjon**

**Note**



**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

6

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

8

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

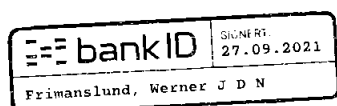
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av **Sanntid AS**

## Årsregnskap 2020 Storgata 96 98 Leknes AS

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankId



**Årsregnskap for 2020**

**STORGATA 96-98 LEKNES AS  
8370 LEKNES**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Sanntid AS  
Postboks 60 Røa  
0751 OSLO  
Org.nr. 917363803

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2020**  
**STORGATA 96-98 LEKNES AS**

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		449 462	476 520
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>449 462</b>	<b>476 520</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(53 230)	(53 230)
Annen driftskostnad	9	(208 478)	(216 803)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(261 708)</b>	<b>(270 033)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>187 754</b>	<b>206 487</b>
Annen renteinntekt		5	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad			(59 279)
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>(59 279)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5</b>	<b>(59 274)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>187 759</b>	<b>147 213</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(44 167)	
<b>Ordinært resultat</b>		<b>143 592</b>	<b>147 213</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>143 592</b>	<b>147 213</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		143 592	
Annen egenkapital			147 213
<b>Sum</b>		<b>143 592</b>	<b>147 213</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 STORGATA 96-98 LEKNES AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 555 050	2 608 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 555 050</b>	<b>2 608 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 555 050</b>	<b>2 608 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	338 025	437 025
Andre fordringer		187 533	207 776
Konsernfordringer		204 001	66 418
<b>Sum fordringer</b>		<b>729 559</b>	<b>711 219</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	48	7 337
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48</b>	<b>7 337</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>729 607</b>	<b>718 556</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 284 657</b>	<b>3 326 836</b>



### Balanse pr. 31. desember 2020 STORGATA 96-98 LEKNES AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 3,00)	2, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	3 948	3 948
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 948</b>	<b>33 948</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(128 292)	(271 884)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(128 292)</b>	<b>(271 884)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>(94 344)</b>	<b>(237 936)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	41 307	
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>41 307</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 230 220	3 458 759
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 230 220</b>	<b>3 458 759</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 271 527</b>	<b>3 458 759</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 791	42 033
Annen kortsiktig gjeld		88 684	63 981
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 475</b>	<b>106 014</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 379 002</b>	<b>3 564 773</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 284 657</b>	<b>3 326 837</b>

Leknes, 27.09.2021

Werner Frimanslund  
Styrets leder



## Noter 2020

### STORGATA 96-98 LEKNES AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Næringsbygg
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 999 689
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>2 999 689</b>
<b>Akk avskr 31.12.2020</b>	
Avskrivninger 2020	53 230
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>2 555 050</b>

Avskrivningsplan og levetid: Lineær, 50 år

## Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10 000	3,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Orecic AS	10 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 3 - Skatt

	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	187 759
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(35 409)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(152 350)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	2 860
+/- Endring i utsatt skatt	41 307
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>44 167</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	3 948	(271 884)	(237 936)
Årets resultat			143 592	143 592
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>3 948</b>	<b>(128 292)</b>	<b>(94 344)</b>

Over halvparten av egenkapitalen er tapt, og styret har handleplikt etter aksjeloven. Selskapet har presset likviditet, men aksjonær og nærstående har ytet kapital til selskapet for å dekke løpende forpliktelser. Det anses å være merverdier i selskapets bygg, som også er fullt utleid.

Tapt egenkapital skyldes høye vedlikeholdskostnader i oppstartsårene. De siste to årene har selskapet gått med overskudd. Styret forventer at egenkapitalen vil være positiv innen utgangen av 2021. For øvrig overvåkes den økonomiske situasjonen kontinuerlig, og styret iverksetter kostnadsreduserende tiltak når dette er nødvendig.

Selskapet har kontroll på sine løpende forpliktelser, og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede for årsregnskapsåret 2020.



## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	471 920	507 329	(35 409)
Skattemessig fremførbart underskudd	(400 558)	(248 208)	(152 350)
Sum midlertidige forskjeller	71 362	259 121	(187 759)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>15 700</b>	<b>57 007</b>	<b>(41 307)</b>

## Note 6 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 7 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 9 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	338 025	437 025
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>338 025</b>	<b>437 025</b>

## Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.