



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 365 363
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: TUFTELIA EIERSEKSJONSSAMEIE BYGG A
Forretningsadresse: Skarsetvegen 39
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Rune Kjærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		526 932	117 803
Sum inntekter		526 932	117 803
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2,3	555 611	117 694
Sum kostnader		555 611	117 694
Driftsresultat		-28 679	109
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-28 679	109
Årsresultat		-28 679	109
Overføringer og disponeringer			
Ovf annen egenkapital		-28 679	109
Sum overføringer og disponeringer		-28 679	109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		25 147	51 761
Sum fordringer		25 147	51 761
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		53 766	53 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 766	53 073
Sum omløpsmidler		78 913	104 834
SUM EIENDELER		78 913	104 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	73 940	102 619
Sum opptjent egenkapital		73 940	102 619
Sum egenkapital		73 940	102 619
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld		4 973	2 215
Sum kortsiktig gjeld		4 973	2 215
Sum gjeld		4 973	2 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 913	104 834



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 408435

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 365 363
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: TUFTELIA EIERSEKSJONSSAMEIE BYGG A
Forretningsadresse: Skarsetvegen 39
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Rune Kjærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Organisasjonsnr: 931 365 363
TUFTELIA EIERSEKSJONSSAMEIE BYGG A

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		526 932	117 803
Sum inntekter		526 932	117 803
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3	555 611	117 694
Sum kostnader		555 611	117 694
Driftsresultat		-28 679	109
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-28 679	109
Årsresultat		-28 679	109
Overføringer og disponeringer			
Ovf annen egenkapital		-28 679	109
Sum overføringer og disponeringer		-28 679	109



Organisasjonsnr: 931 365 363
TUFTELIA EIERSEKSJONSSAMEIE BYGG A

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		25 147	51 761
Sum fordringer		25 147	51 761
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		53 766	53 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 766	53 073
Sum omløpsmidler		78 913	104 834
SUM EIENDELER		78 913	104 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	73 940	102 619
Sum opptjent egenkapital		73 940	102 619
Sum egenkapital		73 940	102 619
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		4 973	2 215
Sum kortsiktig gjeld		4 973	2 215
Sum gjeld		4 973	2 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 913	104 834



Organisasjonsnr: 931 365 363
TUFTELIA EIERSEKSJONSSAMEIE BYGG A

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



TUFTELIA - BYGG A

RESULTATREGNSKAP	2024	Budsj. 2024	2023
Inntekter			
Fellesutgifter	121 932	121 922	113 416
Ekstra innkalling av kapital	405 000	0	0
Reusjon fra hyttene (kloakkpumpene)	0	0	4 387
Sum inntekter	<u>526 932</u>	<u>121 922</u>	<u>117 803</u>
Kostnader:			
Tuftelia Fritidsgrend	32 850	32 000	31 800
Strøm fellesarealer	10 629	25 000	19 599
Strøm kloakkpumper	2 265	4 500	4 565
Drift/vedlikehold	1 447 603	15 000	3 877
Forretningsførsel	16 720	16 720	16 060
Forsikring	2 41 734	43 327	37 353
Diverse kostnader	3 3 810	2 500	4 440
Sum driftskostnader	<u>555 611</u>	<u>139 047</u>	<u>117 694</u>
Driftsresultat	<u>-28 679</u>	<u>-17 125</u>	<u>109</u>
Finansinntekter/kostnader			
Renteinntekter	0	0	0
Renteutgifter	0	0	0
Sum finansinntekter/kostnader	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
RESULTAT	<u>-28 679</u>	<u>-17 125</u>	<u>109</u>
Disponering:			
Overført annen egenkapital	-28 679		
Sum	<u>-28 679</u>		



TUFTELIA - BYGG A

BALANSE PR. 31. DESEMBER	2024	2023
Eiendeler:		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Fordring sameiere	6 798	0
Øvrige fordringer	0	8 434
Forskuddsbetalt forsikring	18 349	43 327
Sum fordringer	25 147	51 761
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
Innestående bank	53 766	53 073
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.	53 766	53 073
Sum omløpsmidler	78 913	104 834
Sum eiendeler	78 913	104 834
Egenkapital og gjeld:		
Egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	
Sum opptjent egenkapital	73 940	102 619
Sum egenkapital	73 940	102 619
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbetalte fellesutgifter	3 158	0
Kreditorer/Leverandørgjeld	1 815	2 215
Sum kortsiktig gjeld	4 973	2 215
Sum gjeld	4 973	2 215
Sum egenkapital og gjeld	78 913	104 834

Geilo,

Jarl Helmer Svanberg
styreleder

Jannicke Flesland
styremedlem

Ronald Dalsgård
styremedlem



TUFTELIA - BYGG A

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter:

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember i regnskapsåret.

Driftsinntekter

Fellesutgifter inntektsføres etter hvert som de forfaller til betaling, dvs. forskuddsvis hvert kvartal.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

Fortsatt drift

I årsregnskapet er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet.

Note 1 - Drift/vedlikehold:

El-bil ladere	16 000
Beising av huset	430 704
Ladebrikker	899
Sum	<u>447 603</u>

Note 2 - Forsikring:

Gjensidige polise nr. 93801796	
Belastet premie 2024	41 734
Sum	<u>41 734</u>

Note 3 - Diverse kostnader:

Bankomkostninger	3 810
Sum	<u>3 810</u>

Note 4 - Annen egenkapital:

Egenkapital 01.01	102 619
Årets resultat	<u>-28 679</u>
Sum	<u>73 940</u>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 3 pages before this page
Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

Roald Dalsgård

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Tufelia Bygg A

c6b25b0e-418c-4133-82d2-980a92abb9c0 - 2025-03-17 08:44:49 UTC +02:00

BankID - 58ba1475-eb93-434e-8870-4240ef97bbb0 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Jarl Helmer Svanberg

c0d75ac0-9240-4422-b178-345f1e693554 - 2025-03-18 21:39:07 UTC +02:00

BankID - 1fc81e28-86d5-4803-9a1a-b06c823bf65d - NO

Jannicke Bull Flesland

332595ea-cf20-4ed2-80e4-941b5d7ff276 - 2025-04-03 20:16:34 UTC +03:00

BankID - c93c1443-f80f-41a0-a3db-382aedf1d4f4 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/1919a78e-d182-44e2-b972-4185e183b54d>


www.vismasign.com