



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 279 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIFTSSTADEN BERLIN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordre gate 1-3
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	328 112	42 969
Sum kostnader		328 112	42 969
Driftsresultat		-328 112	-42 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	4 176 747	3 866 238
Annen renteinntekt		51 462	147 752
Annen finansinntekt		463 960	
Sum finansinntekter		4 692 169	4 013 990
Annen rentekostnad		4 500 642	4 300 263
Sum finanskostnader		4 500 642	4 300 263
Netto finans		191 527	-286 273
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 585	-329 242
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-129 058	-72 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 527	-256 809
Årsresultat		-7 527	-256 809
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 527	-256 809
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-7 527	-256 809
Sum overføringer og disponeringer		-7 527	-256 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	997 187	868 129
Sum immaterielle eiendeler		997 187	868 129
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	56 182 612	52 005 865
Investeringer i aksjer og andeler	1,8	79 678 625	79 678 625
Sum finansielle anleggsmidler		135 861 238	131 684 491
Sum anleggsmidler		136 858 425	132 552 620
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 890	
Konsernfordringer	1	11 845 607	13 351 287
Sum fordringer		11 852 497	13 351 287
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 219 911	5 088 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 219 911	5 088 391
Sum omløpsmidler		14 072 409	18 439 679
SUM EIENDELER		150 930 833	150 992 298
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	11 520 000	11 520 000
Overkurs	4	78 453 521	78 461 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		89 973 521	89 981 048
Sum egenkapital		89 973 521	89 981 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	60 000 000	60 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 000 000	60 000 000
Sum langsiktig gjeld		60 000 000	60 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 312	11 250
Annen kortsiktig gjeld		950 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		957 312	1 011 250
Sum gjeld		60 957 312	61 011 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		150 930 833	150 992 298



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 350271

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 279 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIFTSSTADEN BERLIN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordre gate 1-3
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 997 279 786
STIFTSSTADEN BERLIN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	328 112	42 969
Sum kostnader		328 112	42 969
Driftsresultat		-328 112	-42 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	4 176 747	3 866 238
Annen renteinntekt		51 462	147 752
Annen finansinntekt		463 960	
Sum finansinntekter		4 692 169	4 013 990
Annen rentekostnad		4 500 642	4 300 263
Sum finanskostnader		4 500 642	4 300 263
Netto finans		191 527	-286 273
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 585	-329 242
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-129 058	-72 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 527	-256 809
Årsresultat		-7 527	-256 809
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 527	-256 809
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-7 527	-256 809
Sum overføringer og disponeringer		-7 527	-256 809



Organisasjonsnr: 997 279 786
STIFTSSTADEN BERLIN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	997 187	868 129
Sum immaterielle eiendeler		997 187	868 129

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	1	56 182 612	52 005 865
Investeringer i aksjer og andeler	1,8	79 678 625	79 678 625
Sum finansielle anleggsmidler		135 861 238	131 684 491

Sum anleggsmidler

136 858 425 **132 552 620**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		6 890	
Konsernfordringer	1	11 845 607	13 351 287
Sum fordringer		11 852 497	13 351 287

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	2 219 911	5 088 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 219 911	5 088 391

Sum omløpsmidler

14 072 409 **18 439 679**

SUM EIENDELER

150 930 833 **150 992 298**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	11 520 000	11 520 000
Overkurs	4	78 453 521	78 461 048
Sum innskutt egenkapital		89 973 521	89 981 048

Sum egenkapital

89 973 521 **89 981 048**

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	60 000 000	60 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 000 000	60 000 000
Sum langsiktig gjeld		60 000 000	60 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 312	11 250
Annen kortsiktig gjeld		950 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		957 312	1 011 250
Sum gjeld		60 957 312	61 011 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		150 930 833	150 992 298



Organisasjonsnr: 997 279 786
STIFTSSTADEN BERLIN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	11520.00	100.00	11520000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stiftsstaden Bolig AS	7962.00	69.11%	Ordinære aksjer
Fruktinvest AS	3558.00	30.89%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	11520.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Stiftsstaden Berlin Eiendom AS

Foretaksnr. 997279786



Stiftsstaden Berlin Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	7	328 113	42 969
Sum driftskostnader		328 113	42 969
DRIFTSRESULTAT		-328 113	-42 969
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	1	4 176 747	3 866 238
Annen renteinntekt		51 462	147 752
Annen finansinntekt		463 960	0
Sum finansinntekter		4 692 169	4 013 990
Annen rentekostnad		4 500 642	4 300 263
Sum finanskostnader		4 500 642	4 300 263
NETTO FINANSPOSTER		191 527	-286 273
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-136 585	-329 242
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-129 058	-72 433
ORDINÆRT RESULTAT		-7 527	-256 809
ARSRESULTAT		-7 527	-256 809
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		-7 527	-256 809
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-7 527	-256 809



Stiftsstanden Berlin Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	6	997 187	868 129
Sum immaterielle eiendeler		997 187	868 129
Lån til foretak i samme konsern	1	56 182 612	52 005 865
Investeringer i aksjer og andeler	1,8	79 678 625	79 678 625
Sum finansielle anleggsmidler		135 861 238	131 684 491
Sum anleggsmidler		136 858 425	132 552 620
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		6 890	0
Fordringer på konsernselskap	1	11 845 607	13 351 287
Sum fordringer		11 852 497	13 351 287
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 219 911	5 088 391
SUM OMLØPSMIDLER		14 072 409	18 439 679
SUM EIENDELER		150 930 833	150 992 298




Stiftsstaden Berlin Eiendom AS


Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Selskapskapital	3,4	11 520 000	11 520 000
Overkurs	4	78 453 521	78 461 048
Sum innskutt egenkapital		89 973 521	89 981 048
SUM EGENKAPITAL		89 973 521	89 981 048
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	60 000 000	60 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 000 000	60 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		60 000 000	60 000 000
Leverandørgjeld		7 313	11 250
Annen kortsiktig gjeld		950 000	1 000 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		957 313	1 011 250
SUM GJELD		60 957 313	61 011 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		150 930 833	150 992 298

TRONDHEIM den 31.03.2021



Lasse Høyem
Styreleder



Kåre Wilk Johnsen
Daglig leder/ styremedlem



STIFTSSTADEN BERLIN EIENDOM AS

NOTER 2020

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

For aksjer i andre selskaper som ble overført ved bruk av overgangsregel E til skattereformen i 2005 er anskaffelseskost en kontinuitetsverdi, som svarer til andelen av regnskapsmessig egenkapital i de overførte selskapene pr. 31.12.2004.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

**Note 1 Langsiktige investeringer og mellomværende med selskap i samme konsern****Mellomværende med selskap i samme konsern****Langsiktige fordringer**

	2020	2019
Stiftsstaden Bolig AS	56 182 612	52 005 865
Sum fordringer med selskap i samme konsern	56 182 612	52 005 865

Kortsiktige fordringer

	2020	2019
Stiftsstaden AS, konsernkonto	11 845 607	13 351 287
Sum fordringer med selskap i samme konsern	11 845 607	13 351 287

Renteinntekter

	2020	2019
Stiftsstaden Bolig AS	4 176 747	3 866 238
Sum rentekostnader	4 176 747	3 866 238

Rentebergning mellom selskap i samme konsern er utført til markedsmessige vilkår.



STIFTSSTADEN BERLIN EIENDOM AS

NOTER 2020

Note 2 Bundne Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne bankinnskudd	0	0

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 11 520 000 består av 11 520 aksjer pålydende kr 1 000

Eiere

Selskap/Navn	Verv	Antall aksjer	Andel
Stiftsstadens Bolig AS		7 962	69,11 %
Fruktinvest AS		3 558	30,89 %
Totalt		11 520	100,00 %

Selskapet er i ett konsern hvor HJ Investments AS er konsernspiss. HJ Investments AS har kontor i Oslo Kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert på konsernets avdelingskontor i Nordre Gate 1-3, 7011 Trondheim.

Note 4 Egenkapital

	AK	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	11 520 000	78 461 048	0	89 981 048
Årets resultat	0	-7 527		-7 527
Egenkapital pr. 31.12	11 520 000	78 453 521	0	89 973 521

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



STIFTSSTADEN BERLIN EIENDOM AS

NOTER 2020

Note 5 Gjeld

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Pantsettelse

Gjeld sikret med pant 60 000 000

Pantsatte eiendeler (VPS konto 11400.7001927) 79 678 625

Det er også stilt pant for aksjer i Stiftsstaden Berlin Eiendom 2 AS.
Selvskyldnerauksjon stor NOK 60 000 000 fra Stiftsstaden AS.



STIFTSSTADEN BERLIN EIENDOM AS

NOTER 2020

Note 6 Skatt**Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel** **2020** **2019****Midlertidige forskjeller**

Driftsmidler	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-4 532 672	-3 946 045
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 532 672	-3 946 045

Utsatt skattefordel i balansen	-997 187	-868 129
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	-997 187	-868 129

Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført **0** **0****Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt** **2020** **2019**

Resultat før skattekostnad	-586 627	-329 242
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-586 627	-329 242
Endring i midlertidige resultatforskjeller	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-586 627	-329 242
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	-586 627	-329 242

Fordeling av skattekostnaden **2020** **2019**

Betalbar skatt på årets inntekt	-129 058	-72 433
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	-129 058	-72 433
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	-129 058	-72 433

Betalbar skatt i balansen **2020** **2019**

Betalbar skatt i skattekostnaden	-129 058	-72 433
Skattevirkning av fremførbart underskudd	129 058	72 433
Betalbar skatt i balansen	0	0



STIFTSSTADEN BERLIN EIENDOM AS

NOTER 2020

Note 7 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.
Selskapet har ingen plikt til å inngå pensjonsavtale da det ikke er ansatte i selskapet.
Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i regnskapsåret.

Revisor	2020
Kostnadsført revisjonshonorar	14 183
Kostnadsført honorar for andre tjenester	0
Sum	14 183

Note 8 Investeringer i aksjer

	Antall aksjer	Kostpris
Berlin Eiendom Alpha AS	218 789	2 470 789
Berlin Eiendom AS	522 487	6 451 862
Berlin Eiendom Beta AS	1 198 891	21 577 300
Berlin Eiendom Delta AS	1 712 568	21 147 048
Berlin Eiendom Gamma AS	1 561 564	28 031 626
Totale investeringer i aksjer		79 678 625



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stiftsstaden Berlin Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftsstaden Berlin Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Bente Hodne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SQFZD-53EUG-5XIQD-IMWTB-M5B6U-3WET



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bente Hodne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-175318

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-03 20:29:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: SQFZD-53EU6-SXIQD-IMWTB-MSB6U-3WEIT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>