



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 488 889
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS TERMINALBYGG
Forretningsadresse: Furene
6105 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Elias Torset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 553 750	1 436 333
Sum inntekter		1 553 750	1 436 333
Kostnader			
Lønnskostnad	1	17 115	17 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	826 701	752 504
Annen driftskostnad	1	282 576	230 327
Sum kostnader		1 126 392	999 945
Driftsresultat		427 358	436 387
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			285
Sum finansinntekter			285
Annan rentekostnad		263 843	302 333
Annen finanskostnad			832
Sum finanskostnader		263 843	303 165
Netto finans		-263 843	-302 880
Ordinært resultat før skattekostnad		163 515	133 507
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 973	29 372
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 542	104 135
Årsresultat		127 542	104 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 542	104 135
Totalresultat		127 542	104 135
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		127 542	104 135
Sum overføringer og disponeringar		127 542	104 135



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	14 693 013	15 510 714
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 300	11 300
Sum varige driftsmiddel		14 695 313	15 522 014
Sum anleggsmiddel		14 695 313	15 522 014
Omløpsmiddel			
Varer			
Kundefordringer	4		
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		411 127	273 560
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		411 127	273 560
Sum omløpsmiddel		411 127	273 560
SUM EIGEDELAR		15 106 440	15 795 574
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Sum innskoten eigenkapital		500 000	500 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	2 277 000	2 149 458
Sum opptent eigenkapital		2 277 000	2 149 458
Sum eigenkapital		2 777 000	2 649 458



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	385 439	441 680
Sum avsetjinger for plikter		385 439	441 680
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	10 644 155	11 447 495
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 051 000	1 051 000
Sum anna langsiktig gjeld		11 695 155	12 498 495
Sum langsiktig gjeld		12 080 594	12 940 175
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 192	5 223
Betalbar skatt	3	92 214	58 930
Skyldig offentlige avgifter		33 440	22 088
Annen kortsiktig gjeld		121 000	119 700
Sum kortsiktig gjeld		248 846	205 941
Sum gjeld		12 329 440	13 146 116
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		15 106 440	15 795 574



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 743074

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 488 889
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS TERMINALBYGG
Forretningsadresse: Furene
6105 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Elias Torset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 936 488 889
AS TERMINALBYGG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 553 750	1 436 333
Sum inntekter		1 553 750	1 436 333
Kostnader			
Lønnskostnad	1	17 115	17 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	826 701	752 504
Annen driftskostnad	1	282 576	230 327
Sum kostnader		1 126 392	999 945
Driftsresultat		427 358	436 387
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			285
Sum finansinntekter			285
Annan rentekostnad		263 843	302 333
Annen finanskostnad			832
Sum finanskostnader		263 843	303 165
Netto finans		-263 843	-302 880
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 973	29 372
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 542	104 135
Årsresultat		127 542	104 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 542	104 135
Totalresultat		127 542	104 135
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		127 542	104 135
Sum overføringer og disponeringar		127 542	104 135



Organisasjonsnr: 936 488 889
AS TERMINALBYGG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	14 693 013	15 510 714
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	2 300	11 300
Sum varige driftsmiddel		14 695 313	15 522 014
Sum anleggsmiddel		14 695 313	15 522 014
Omløpsmiddel			
Varer			
Kundefordringer	4		
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		411 127	273 560
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		411 127	273 560
Sum omløpsmiddel		411 127	273 560
SUM EIGEDELAR		15 106 440	15 795 574
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Sum innskoten eigenkapital		500 000	500 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	2 277 000	2 149 458
Sum opptent eigenkapital		2 277 000	2 149 458
Sum eigenkapital		2 777 000	2 649 458
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	385 439	441 680
Sum avsetjingar for plikter		385 439	441 680
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	10 644 155	11 447 495



Øvrig langsiktig gjeld	7	1 051 000	1 051 000
Sum anna langsiktig gjeld		11 695 155	12 498 495
Sum langsiktig gjeld		12 080 594	12 940 175
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 192	5 223
Betalbar skatt	3	92 214	58 930
Skyldig offentlige avgifter		33 440	22 088
Annen kortsiktig gjeld		121 000	119 700
Sum kortsiktig gjeld		248 846	205 941
Sum gjeld		12 329 440	13 146 116
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		15 106 440	15 795 574



Årsregnskap 2021

AS Terminalbygg

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 936 488 889



Resultatregnskap			
AS Terminalbygg			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 553 750	1 436 333
Sum driftsinntekter		1 553 750	1 436 333
Lønnskostnad	1	17 115	17 115
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	826 701	752 504
Annen driftskostnad	1	282 576	230 327
Sum driftskostnader		1 126 392	999 945
Driftsresultat		427 358	436 387
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	285
Annen rentekostnad		263 843	302 333
Annen finanskostnad		0	832
Resultat av finansposter		-263 843	-302 880
Ordinært resultat før skattekostnad		163 515	133 507
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 973	29 372
Ordinært resultat		127 542	104 135
Årsresultat		127 542	104 135
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		127 542	104 135
Sum overføringer		127 542	104 135
AS Terminalbygg		Side 2	



Balanse Pr. 31.12.			
AS Terminalbygg			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	14 693 013	15 510 714
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 300	11 300
Sum varige driftsmidler		14 695 313	15 522 014
Sum anleggsmidler		14 695 313	15 522 014
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		411 127	273 560
Sum omløpsmidler		411 127	273 560
Sum eiendeler		15 106 440	15 795 574
AS Terminalbygg		Side 3	



Balanse Pr. 31.12.			
AS Terminalbygg			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 277 000	2 149 458
Sum opptjent egenkapital		<u>2 277 000</u>	<u>2 149 458</u>
Sum egenkapital		<u>2 777 000</u>	<u>2 649 458</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	385 439	441 680
Sum avsetning for forpliktelser		<u>385 439</u>	<u>441 680</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 644 155	11 447 495
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 051 000	1 051 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 695 155</u>	<u>12 498 495</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 192	5 223
Betalbar skatt	3	92 214	58 930
Skyldig offentlige avgifter		33 440	22 088
Annen kortsiktig gjeld		121 000	119 700
Sum kortsiktig gjeld		<u>248 846</u>	<u>205 941</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 106 440</u>	<u>15 795 574</u>
Volda den / 2022 Styret i AS Terminalbygg			
<hr/> Olav Elias Torset Styrets leder		<hr/> Magne Jostein Hetle styremedlem	
AS Terminalbygg			Side 4



AS Terminalbygg Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Inntektsprinsipp

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Note 1 Godtgjørelser

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2021	2020
Styrehonorar	15 000	15 000
Arbeidsgiveravgift	2 115	2 115
Totalt	17 115	17 115

Selskapets årsregnskap er ikke underlagt revisjon.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter bygninger og annen fast eiendom	Driftsløse inventar verktøy kontormaskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	25 418 634	455 708	25 874 342
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Nedskrevet med tilskudd	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	25 418 634	455 708	25 874 342
Akk. Avskr. 01.01.	9 907 921	444 408	10 352 329
Ordinære avskrivninger	817 701	9 000	826 701
Akk. Avskr. 31.12	10 725 622	453 408	11 179 030
Bokført verdi 31.12.	14 693 013	2 300	14 695 313
Avskrivningsplan	<u>3 % lineær</u>	<u>20 % lineær</u>	



AS Terminalbygg Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt/skattefordel og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Anleggsmiddel	2 007 636	1 751 996	255 640
Gevinst- og tapskonto			0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Sum forskjeller	2 007 636	1 751 996	255 640
Herav ikke utlignet	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	2 007 636	1 751 996	255 640
Bokf. utsatt skatteforpliktelse 22 %	441 680	385 439	56 241

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	163 515	133 507
+/- Permanente forskjeller	0	0
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	255 640	134 355
Bruk av framførbart underskudd	0	0
Sum årets skattegrunnlag	419 155	267 862
Betalbar inntekstskatt for selskapet 22 %	92 214	58 930
+/- endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-56 241	-29 558
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	35 973	29 372

Note 4 Pantsikret gjeld og sikkerhetsstillelser

Bokført pantsikret gjeld	10 644 155
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er:	
Bygning G.nr 11 br.nr 76/77	14 335 012
Kundefordringer	0
Sum	14 335 012

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsåret, utgjør ca kr 5.540.000

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Samlet aksjekapital utgjør kr 500.000. Pålydende per aksje er kr 1.000.

Aksjonærer	Antall aksjer	Andel
Furene Holding AS, morselskap	299	59,8 %
Vy Buss AS	201	40,2 %
Totalt	500	100,0 %

Alle aksjene har like rettigheter.



AS Terminalbygg
Noter til årsregnskapet 2021

Note 6	Egenkapital	Annen		Sum
		Aksjekapital	Egenkapital	
	Egenkapital 01.01.	500 000	2 149 458	2 649 458
	Årets resultat	0	127 542	127 542
	Egenkapital 31.12.	500 000	2 277 000	2 777 000

Note 7 Øvrig langsiktig gjeld

Furene Holding AS	1 000 000
Vy Buss AS	51 000
Sum	1 051 000