



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 547 619  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIVA MORROW EYDE ENERGIPARK AS  
Forretningsadresse: Professor Brochs gate 14  
7030 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Strømmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	100 704	18 935
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 704</b>	<b>18 935</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-100 704</b>	<b>-18 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		608 614	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>608 614</b>	
Annen rentekostnad		364 512	1 604
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>364 512</b>	<b>1 604</b>
<b>Netto finans</b>		<b>244 101</b>	<b>-1 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>143 398</b>	<b>-20 539</b>
Skattekostnad på resultat	5	27 029	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>116 369</b>	<b>-20 539</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>116 369</b>	<b>-20 539</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>116 369</b>	<b>-20 539</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>116 369</b>	<b>-20 539</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4, 4	20 539	-20 539
Avsatt til annen egenkapital	4	95 830	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>116 369</b>	<b>-20 539</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	71 880 882	19 589 111
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>71 880 882</b>	<b>19 589 111</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 880 882</b>	<b>19 589 111</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 659 849	
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 659 849</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 334 595	11 769 476
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 334 595</b>	<b>11 769 476</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 994 444</b>	<b>11 769 476</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>176 875 326</b>	<b>31 358 587</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	10 000 000	250 000
Overkurs	4	166 510 895	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>176 510 895</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	4	95 830	
Udekket tap	4		20 539
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>95 830</b>	<b>-20 539</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>176 606 725</b>	<b>229 461</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			12 000 000
Langsiktig konserngjeld			16 616 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>28 616 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>28 616 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		222 469	2 432 576
Betalbar skatt	5	27 029	
Annen kortsiktig gjeld		19 103	80 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>268 601</b>	<b>2 512 876</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>268 601</b>	<b>31 129 126</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>176 875 326</b>	<b>31 358 587</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 369820

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 547 619  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIVA MORROW EYDE ENERGIPARK AS  
Forretningsadresse: c/o Pirsenteret  
Havnegata 7  
7010 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Strømmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 547 619  
SIVA MORROW EYDE ENERGIPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	100 704	18 935
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 704</b>	<b>18 935</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-100 704</b>	<b>-18 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		608 614	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>608 614</b>	
Annen rentekostnad		364 512	1 604
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>364 512</b>	<b>1 604</b>
<b>Netto finans</b>		<b>244 101</b>	<b>-1 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>143 398</b>	<b>-20 539</b>
Skattekostnad på resultat	5	27 029	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>116 369</b>	<b>-20 539</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>116 369</b>	<b>-20 539</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>116 369</b>	<b>-20 539</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>116 369</b>	<b>-20 539</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4, 4	20 539	-20 539
Avsatt til annen egenkapital	4	95 830	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>116 369</b>	<b>-20 539</b>



Organisasjonsnr: 927 547 619  
SIVA MORROW EYDE ENERGIPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	71 880 882	19 589 111
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>71 880 882</b>	<b>19 589 111</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 880 882</b>	<b>19 589 111</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 659 849	
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 659 849</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		97 334 595	11 769 476
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 334 595</b>	<b>11 769 476</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 994 444</b>	<b>11 769 476</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>176 875 326</b>	<b>31 358 587</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	10 000 000	250 000
Overkurs	4	166 510 895	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>176 510 895</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	95 830	
Udekket tap	4		20 539
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>95 830</b>	<b>-20 539</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>176 606 725</b>	<b>229 461</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 000 000	
Langsiktig konserngjeld		16 616 250	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 616 250</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>28 616 250</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		222 469	2 432 576
Betalbar skatt	5	27 029	
Annen kortsiktig gjeld		19 103	80 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>268 601</b>	<b>2 512 876</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>268 601</b>	<b>31 129 126</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>176 875 326</b>	<b>31 358 587</b>



Organisasjonsnr: 927 547 619  
SIVA MORROW EYDE ENERGIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



[Admincontrol](#)

## List of Signatures Page 1/1

### 2022 Årsregnskap Siva Morrow Eyde Energipark AS - final.pdf

Name	Method	Signed at
Lie, Dagfinn Breistein	BANKID	2023-02-27 09:32 GMT+01
Strømmen, Kristian	BANKID_MOBILE	2023-02-24 13:33 GMT+01
Bjørnholm-Jatta, Robin Utseth	BANKID	2023-02-24 09:26 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 28AC3B9B72274950BA62C8ED0623503D



## Årsregnskap 2022

### Siva Morrow Eyde Energipark AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 547 619



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
28AC3B9B72274950BA62C8ED0623503D



### RESULTATREGNSKAP

#### SIVA MORROW EYDE ENERGIPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	100 704	18 935
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>100 704</b>	<b>18 935</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-100 704</b>	<b>-18 935</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		608 614	0
Annen rentekostnad		364 512	1 604
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>244 101</b>	<b>-1 604</b>
Resultat før skattekostnad		143 398	-20 539
Skattekostnad på resultat	5	27 029	0
<b>Årsresultat</b>		<b>116 369</b>	<b>-20 539</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	95 830	0
Overført til udekket tap	4	-20 539	20 539
<b>Sum overføringer</b>		<b>116 369</b>	<b>-20 539</b>

SIVA MORROW EYDE ENERGIPARK AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
28AC3B9B72274950BA62C8ED0623503D



## BALANSE

SIVA MORROW EYDE ENERGIPARK AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	71 880 882	19 589 111
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>71 880 882</b>	<b>19 589 111</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 880 882</b>	<b>19 589 111</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 659 849	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 659 849</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 334 595	11 769 476
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 994 444</b>	<b>11 769 476</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>176 875 326</b>	<b>31 358 587</b>

SIVA MORROW EYDE ENERGIPARK AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
28AC3B9B72274950BA62C8ED0623503D



## BALANSE

### SIVA MORROW EYDE ENERGIPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	10 000 000	250 000
Overkurs	4	166 510 895	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>176 510 895</strong>	<strong>250 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4	95 830	0
Udekket tap	4	0	-20 539
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>95 830</strong>	<strong>-20 539</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>176 606 725</strong>	<strong>229 461</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	12 000 000
Langsiktig konserngjeld		0	16 616 250
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>0</strong>	<strong>28 616 250</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		222 469	2 432 576
Betalbar skatt	5	27 029	0
Annen kortsiktig gjeld		19 103	80 300
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>268 601</strong>	<strong>2 512 876</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>268 601</strong>	<strong>31 129 126</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>176 875 326</strong>	<strong>31 358 587</strong>

Trondheim, 17.02.2023  
Styret i Siva Morrow Eyde Energipark AS

Kristian Strømme  
styreleder

Dagfinn Breistein Lie  
styremedlem

Robin Utseth Bjørnholm-Jatta  
styremedlem

SIVA MORROW EYDE ENERGIPARK AS

SIDE 4



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
28AC3B9B72274950BA62C8ED0623503D



## SIVA MORROW EYDE ENERGIPARK AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Prinsipper for inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres løpende i henhold til kontrakt. Andre driftsinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Viderefakturering av kostnader til leietakere angående bygget er klassifisert som annen driftsinntekt i resultatregnskapet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
28AC3B9B72274950BA62C8ED0623503D



## SIVA MORROW EYDE ENERGIPARK AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser og revisjonshonorar

Siva Morrow Eyde Energipark AS aksepterer ingen former for trakassering og vi jobber aktivt for likestilling og mot diskriminering på grunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet og kjønnsuttrykk og kombinasjoner av disse grunnlagene. Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

### Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 26 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 0.

### Lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhet til ledende personer i selskapet.

Note 3 Varige driftsmidler	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	19 589 111	0	19 589 111
Tilgang i året	339 171	52 519 280	52 858 451
Avgang i året	-566 680		-566 680
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>19 361 602</b>	<b>52 519 280</b>	<b>71 880 882</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>19 361 602</b>	<b>52 519 280</b>	<b>71 880 882</b>

Avgang tomt: I forbindelse med MVA registrering ble tidligere balanseført, fradragsberrettiget MVA, tilbakeført.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	250 000	0	-20 539	229 461
Årets resultat			116 369	116 369
Nyemisjon kontant insk.	9 750 000	158 492 688		168 242 688
Nyemisjon konvertering		8 018 207		8 018 207
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>10 000 000</b>	<b>166 510 895</b>	<b>95 830</b>	<b>176 606 725</b>

Siva Morrow Eyde Energipark AS inngår i konsernregnskapet til Siva Eiendom Holding AS. Morselskapet har forretningskontor i Trondheim kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert ved Henvendelse på mail til firmapost@siva.no. Aksjene i Siva Morrow Eyde Energipark AS er eid med 67% av Siva Eiendom Holding AS og med 33% av Morrow Industrialization Center AS.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
28AC3B9B72274950BA62C8ED0623503D



## SIVA MORROW EYDE ENERGIPARK AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 029	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>27 029</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	143 398	-20 539
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-20 539	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>122 859</b>	<b>-20 539</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 029	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>27 029</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-20 539	-20 539
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	20 539	20 539
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
28AC3B9B72274950BA62C8EED0623503D



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Siva Morrow Eyde Energipark AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Siva Morrow Eyde Energipark AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2021 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 3. mai 2022.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better  
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 17. mars 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Christian Ronæss  
statsautorisert revisor

Penneo document key: KMOD7-VV3SB-KTY4U-SBBQO-PPLJC-68XZ3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Christian Ronæss

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-555967

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-03-17 10:42:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KM0D7-W35B-KY4U-SBBQQ-PPL/C-68XZ5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>