



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 048 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 4
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Grayston
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		680 494	666 976
Sum inntekter		680 494	666 976
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	180 510	177 100
Annen driftskostnad	1	240 047	164 118
Sum kostnader		420 557	341 218
Driftsresultat		259 937	325 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 277	
Annen finansinntekt		9 097	5 542
Sum finansinntekter		29 374	5 542
Annen rentekostnad		274 833	203 613
Sum finanskostnader		274 833	203 613
Netto finans		-245 459	-198 071
Ordinært resultat før skattekostnad		14 478	127 687
Skattekostnad på resultat	3	3 185	28 091
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 293	99 596
Årsresultat	4	11 293	99 596
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 293	99 596
Totalresultat		11 293	99 596
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			181 915
Udekket tap		11 293	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital			-82 319
Sum overføringer og disponeringer		11 293	99 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 281 799	3 462 309
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 281 799	3 462 309
Sum anleggsmidler		3 281 799	3 462 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			22 173
Konsernfordringer		2 112 775	1 536 975
Sum fordringer		2 112 775	1 559 148
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 742	10 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 742	10 501
Sum omløpsmidler		2 221 517	1 569 649
SUM EIENDELER		5 503 316	5 031 958
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	107 502	107 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		302 400	367 562
Sum innskutt egenkapital		409 902	475 064
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	749 940	673 486
Sum opptjent egenkapital		749 940	673 486
Sum egenkapital	4	1 159 842	1 148 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	27 719	52 523
Andre avsetninger for forpliktelser		3 877 768	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 905 487	52 523
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 962 500
Sum annen langsiktig gjeld			2 962 500
Sum langsiktig gjeld		3 905 487	3 015 023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 719	38 748
Betalbar skatt	3	27 989	
Skyldig offentlige avgifter		2 094	1 465
Kortsiktig konserngjeld		297 728	756 928
Annen kortsiktig gjeld		38 457	71 246
Sum kortsiktig gjeld		437 987	868 386
Sum gjeld		4 343 474	3 883 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 503 316	5 031 958



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 303952

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 048 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 4
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Grayston
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.01.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 048 694
STORGATA NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		680 494	666 976
Sum inntekter		680 494	666 976
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	180 510	177 100
Annen driftskostnad	1	240 047	164 118
Sum kostnader		420 557	341 218
Driftsresultat		259 937	325 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 277	
Annen finansinntekt		9 097	5 542
Sum finansinntekter		29 374	5 542
Annen rentekostnad		274 833	203 613
Sum finanskostnader		274 833	203 613
Netto finans		-245 459	-198 071
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	3 185	28 091
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 293	99 596
Årsresultat	4	11 293	99 596
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 293	99 596
Totalresultat		11 293	99 596
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			181 915
Udekket tap		11 293	
Avsatt til annen egenkapital			-82 319
Sum overføringer og disponeringer		11 293	99 596



Organisasjonsnr: 989 048 694
STORGATA NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 281 799	3 462 309
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 281 799	3 462 309
Sum anleggsmidler		3 281 799	3 462 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			22 173
Konsernfordringer		2 112 775	1 536 975
Sum fordringer		2 112 775	1 559 148
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		108 742	10 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 742	10 501
Sum omløpsmidler		2 221 517	1 569 649
SUM EIENDELER		5 503 316	5 031 958
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	107 502	107 502
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		302 400	367 562
Sum innskutt egenkapital		409 902	475 064
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	749 940	673 486



Sum opptjent egenkapital		749 940	673 486
Sum egenkapital	4	1 159 842	1 148 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	27 719	52 523
Andre avsetninger for forpliktelses		3 877 768	
Sum avsetninger for forpliktelses		3 905 487	52 523
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 962 500
Sum annen langsiktig gjeld			2 962 500
Sum langsiktig gjeld		3 905 487	3 015 023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 719	38 748
Betalbar skatt	3	27 989	
Skyldig offentlige avgifter		2 094	1 465
Kortsiktig konserngjeld		297 728	756 928
Annen kortsiktig gjeld		38 457	71 246
Sum kortsiktig gjeld		437 987	868 386
Sum gjeld		4 343 474	3 883 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 503 316	5 031 958



Organisasjonsnr: 989 048 694
STORGATA NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Storgata Næringsbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 048 694



Resultatregnskap			
Storgata Næringsbygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		680 494	666 976
Sum driftsinntekter		680 494	666 976
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	180 510	177 100
Annen driftskostnad	1	240 047	164 118
Sum driftskostnader		420 557	341 218
Driftsresultat		259 937	325 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 277	0
Annen finansinntekt		9 097	5 542
Annen rentekostnad		274 833	203 613
Resultat av finansposter		-245 459	-198 071
Resultat før skattekostnad		14 478	127 687
Skattekostnad på resultat	3	3 185	28 091
Resultat		11 293	99 596
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	11 293	99 596
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	181 915
Avsatt til annen egenkapital		0	-82 319
Overført til udekket tap		-11 293	0
Sum overføringer		11 293	99 596
Storgata Næringsbygg AS		Side 2	



Balanse			
Storgata Næringsbygg AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 281 799	3 462 309
Sum varige driftsmidler	2	3 281 799	3 462 309
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 281 799	3 462 309
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	22 173
Konsernfordringer		2 112 775	1 536 975
Sum fordringer		2 112 775	1 559 148
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 742	10 501
Sum omløpsmidler		2 221 517	1 569 649
Sum eiendeler		5 503 316	5 031 958



Balanse			
Storgata Næringsbygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	107 502	107 502
Annen innskutt egenkapital		302 400	367 562
Sum innskutt egenkapital		409 902	475 064
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	749 940	673 486
Sum opptjent egenkapital		749 940	673 486
Sum egenkapital	4	1 159 842	1 148 549
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	27 719	52 523
Andre avsetninger for forpliktelser		3 877 768	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 905 487	52 523
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 962 500
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 962 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 719	38 748
Betalbar skatt	3	27 989	0
Skyldig offentlige avgifter		2 094	1 465
Konserngjeld		297 728	756 928
Annen kortsiktig gjeld		38 457	71 246
Sum kortsiktig gjeld		437 987	868 386
Sum gjeld		4 343 474	3 883 409
Sum egenkapital og gjeld		5 503 316	5 031 958
28.01.2025 Styret i Storgata Næringsbygg AS			
_____ Harald Grayston styreleder			
Storgata Næringsbygg AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Storgata Næringsbygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i virksomheten.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 046 914	5 046 914
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 046 914	5 046 914
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 765 114	1 765 114
= Bokført verdi 31.12.24	3 281 800	3 281 800
Årets ordinære avskrivninger	180 510	180 510
Økonomisk levetid	0-25 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 989	51 310
Endring i utsatt skattefordel	-24 804	-23 219
Skattekostnad ordinært resultat	3 185	28 091
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 478	127 687
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	112 745	105 538
Avgitt konsernbidrag	0	-233 225
Skattepliktig inntekt	127 223	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 989	51 310
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-51 310
Sum betalbar skatt i balansen	27 989	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	125 997	238 742	112 745
Sum	125 997	238 742	112 745
Grunnlag for utsatt skatt	125 997	238 742	112 745
Utsatt skatt (22 %)	27 719	52 523	24 804



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	107 502	0	302 400	738 647	1 148 549
Årets resultat				11 293	11 293
Pr 31.12.2024	107 502	0	302 400	749 940	1 159 842

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STORGATA NÆRINGSBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	107 502	1,0	107 502
Sum	107 502		107 502

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GRAYSTON HOLDING AS	107 502	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om forstatt drift.

Grunnlaget for styrets konklusjon er basert på årets resultater og forventede fremtidige resultater.