



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 758 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYAVÆRING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ole Bergs vei 10
8373 BALLSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Rune Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 139	7 207
Sum kostnader		6 139	7 207
Driftsresultat		-6 139	-7 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	9
Sum finansinntekter		2	9
Netto finans		2	9
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 137	-7 198
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-6 137	-7 198
Årsresultat	4	-6 137	-7 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 137	-7 198
Totalresultat		-6 137	-7 198
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-6 137	-7 198
Sum overføringer og disponeringer		-6 137	-7 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 546	22 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 546	22 803
Sum omløpsmidler		6 546	22 803
SUM EIENDELER		6 546	22 803
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-10 120	
Sum innskutt egenkapital		19 880	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		13 334	7 198
Sum opptjent egenkapital		-13 334	-7 198
Sum egenkapital	4	6 546	22 803
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 546	22 803



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 576512

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 758 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYAVÆRING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skrovnesvegen 3
9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Rune Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 758 824
ØYAVÆRING EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 139	7 207
Sum kostnader		6 139	7 207
Driftsresultat		-6 139	-7 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	9
Sum finansinntekter		2	9
Netto finans		2	9
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 137	-7 198
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-6 137	-7 198
Årsresultat	4	-6 137	-7 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 137	-7 198
Totalresultat		-6 137	-7 198
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-6 137	-7 198
Sum overføringer og disponeringer		-6 137	-7 198



Organisasjonsnr: 922 758 824
ØYAVÆRING EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 546	22 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 546	22 803
Sum omløpsmidler		6 546	22 803
SUM EIENDELER		6 546	22 803
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-10 120	
Sum innskutt egenkapital		19 880	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		13 334	7 198
Sum opptjent egenkapital		-13 334	-7 198
Sum egenkapital	4	6 546	22 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

6 546

22 803



Organisasjonsnr: 922 758 824
ØYAVÆRING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

ØYAVÆRING EIENDOM AS

Org.nr.:922 758 824

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
ADWICE VEST-LOFOTEN AS





RESULTATREGNSKAP

ØYAVÆRING EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		6 139	7 207
Sum driftskostnader		6 139	7 207
Driftsresultat		-6 139	-7 207
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2	9
Resultat av finansposter		2	9
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 137	-7 198
Ordinært resultat	3	-6 137	-7 198
Årsresultat	4	-6 137	-7 198
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	6 137	7 198
Sum overføringer		-6 137	-7 198



BALANSE

ØYAVÆRING EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 546	22 803
Sum omløpsmidler		<u>6 546</u>	<u>22 803</u>
Sum eiendeler		<u>6 546</u>	<u>22 803</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>-10 120</u>	<u>0</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>19 880</u>	<u>30 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		<u>-13 334</u>	<u>-7 198</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-13 334</u>	<u>-7 198</u>
Sum egenkapital	4	<u>6 546</u>	<u>22 803</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 546</u>	<u>22 803</u>

05.07.2021
Styret i Øyaværing Eiendom AS

Anders Rune Sørensen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Øyaværing Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 137	-7 198
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-11 707	-7 198
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 455	-11 748	11 707
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	23 455	11 748	-11 707
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



ØYAVÆRING EIENDOM AS

NOTER

Legally signed by
Anders Rune Sørensen
11.07.2021

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	-7 198	22 803
Årets resultat				-6 137	-6 137
Stiftelse 2019			-10 120	0	-10 120
Pr 31.12.2020	30 000	0	-10 120	-13 334	6 546

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØYAVÆRING EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øyaværing Holding AS	30	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. 6 137 etter skatt, mot kr. 7 198 i 2019.

Selskapet har ikke fått startet den planlagte aktiviteten enda, selskapet vil vurdere oppstart i løpet av 2021

Egenkapitalen er under halvparten av aksjekapitalen. Dersom det skulle være behov for kapital, vil eierne tilføre kapital til selskapet.

Det bekreftes derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet



Årsregnskap

2020

ØYAVÆRING EIENDOM AS

Org.nr.:922 758 824

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
ADWICE VEST-LOFOTEN AS





RESULTATREGNSKAP

ØYAVÆRING EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		<u>6 139</u>	<u>7 207</u>
Sum driftskostnader		<u>6 139</u>	<u>7 207</u>
Driftsresultat		<u>-6 139</u>	<u>-7 207</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		<u>2</u>	<u>9</u>
Resultat av finansposter		<u>2</u>	<u>9</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-6 137</u>	<u>-7 198</u>
Ordinært resultat	3	<u>-6 137</u>	<u>-7 198</u>
Årsresultat	4	<u>-6 137</u>	<u>-7 198</u>
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	<u>6 137</u>	<u>7 198</u>
Sum overføringer		<u>-6 137</u>	<u>-7 198</u>



BALANSE

ØYAVÆRING EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 546	22 803
Sum omløpsmidler		<u>6 546</u>	<u>22 803</u>
Sum eiendeler		<u>6 546</u>	<u>22 803</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>-10 120</u>	<u>0</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>19 880</u>	<u>30 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		<u>-13 334</u>	<u>-7 198</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-13 334</u>	<u>-7 198</u>
Sum egenkapital	4	<u>6 546</u>	<u>22 803</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 546</u>	<u>22 803</u>

05.07.2021
Styret i Øyaværing Eiendom AS

Anders Rune Sørensen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Øyaværing Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 137	-7 198
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-11 707	-7 198
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 455	-11 748	11 707
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	23 455	11 748	-11 707
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**ØYAVÆRING EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	-7 198	22 803
Årets resultat				-6 137	-6 137
Stiftelse 2019			-10 120	0	-10 120
Pr 31.12.2020	30 000	0	-10 120	-13 334	6 546

Note 5 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I ØYAVÆRING EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øyaværing Holding AS	30	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. 6 137 etter skatt, mot kr. 7 198 i 2019.

Selskapet har ikke fått startet den planlagte aktiviteten enda, selskapet vil vurdere oppstart i løpet av 2021

Egenkapitalen er under halvparten av aksjekapitalen. Dersom det skulle være behov for kapital, vil eierne tilføre kapital til selskapet.

Det bekreftes derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet