



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 380 289  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POLAR HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Vidar Hagen Øberg  
Bolignummer HO501  
Drivhusgata 35  
7300 ORKANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Rypdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		154 331	151 878
<b>Sum inntekter</b>		<b>154 331</b>	<b>151 878</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	75 871	75 871
Annen driftskostnad	2	70 622	67 265
<b>Sum kostnader</b>		<b>146 493</b>	<b>143 136</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 838</b>	<b>8 742</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	217 000	700 000
Annen renteinntekt		40 548	298
Annen finansinntekt		1 775 190	800 487
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		34 497	75 509
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 067 235</b>	<b>1 576 295</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		86 590	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	34 063	37 721
Annen rentekostnad		314 806	372 829
Annen finanskostnad		5 508	10 798
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>440 967</b>	<b>421 348</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 626 268</b>	<b>1 154 947</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 634 106</b>	<b>1 163 689</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 634 103</b>	<b>1 163 689</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 634 103</b>	<b>1 163 689</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 634 103</b>	<b>1 163 689</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte	5	700 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	934 103	663 689
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 634 103</b>	<b>1 163 689</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 578 583	3 654 454
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 578 583</b>	<b>3 654 454</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3,6	11 212 348	11 212 348
Investeringer i tilknyttet selskap	3	747 000	802 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		652 386	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 611 734</b>	<b>12 114 348</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 190 317</b>	<b>15 768 802</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 318	1 955
Konsernfordringer	3	217 000	270 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>219 318</b>	<b>271 955</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		65 466	35 618
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			486 590
<b>Sum investeringer</b>		<b>65 466</b>	<b>522 208</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 024 174	670 497
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 024 174</b>	<b>670 497</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 308 958</b>	<b>1 464 660</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 499 275</b>	<b>17 233 462</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs	5	1 176 082	1 176 082
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 376 082</b>	<b>1 376 082</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 614 391	2 680 288
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 614 391</b>	<b>2 680 288</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 990 473</b>	<b>4 056 370</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 074 952	10 659 008
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 074 952</b>	<b>10 659 008</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 074 952</b>	<b>10 659 008</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	3	
Utbytte	5	700 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	3	1 732 589	1 998 525
Annen kortsiktig gjeld		1 259	19 559
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 433 851</b>	<b>2 518 084</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 508 803</b>	<b>13 177 092</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 499 275</b>	<b>17 233 462</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 346569

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 380 289  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POLAR HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Vidar Hagen Øberg  
Bolignummer HO501  
Drivhusgata 35  
7300 ORKANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Rypdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 380 289  
POLAR HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		154 331	151 878
<b>Sum inntekter</b>		<b>154 331</b>	<b>151 878</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	75 871	75 871
Annen driftskostnad	2	70 622	67 265
<b>Sum kostnader</b>		<b>146 493</b>	<b>143 136</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 838</b>	<b>8 742</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	217 000	700 000
Annen renteinntekt		40 548	298
Annen finansinntekt		1 775 190	800 487
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		34 497	75 509
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 067 235</b>	<b>1 576 295</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		86 590	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	34 063	37 721
Annen rentekostnad		314 806	372 829
Annen finanskostnad		5 508	10 798
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>440 967</b>	<b>421 348</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 626 268</b>	<b>1 154 947</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 634 103</b>	<b>1 163 689</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 634 103</b>	<b>1 163 689</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 634 103</b>	<b>1 163 689</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	700 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	934 103	663 689



Sum overføringer og  
disponeringer

1 634 103

1 163 689



Organisasjonsnr: 996 380 289  
POLAR HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

3 578 583

3 654 454

**Sum varige driftsmidler**

**3 578 583**

**3 654 454**

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3,6

11 212 348

11 212 348

Investeringer i  
tilknyttet selskap

3

747 000

802 000

Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet

652 386

100 000

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**12 611 734**

**12 114 348**

**Sum anleggsmidler**

**16 190 317**

**15 768 802**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

2 318

1 955

Konsernfordringer

3

217 000

270 000

**Sum fordringer**

**219 318**

**271 955**

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

65 466

35 618

Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter

486 590

**Sum investeringer**

**65 466**

**522 208**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

1 024 174

670 497

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**1 024 174**

**670 497**

**Sum omløpsmidler**

**1 308 958**

**1 464 660**

**SUM EIENDELER**

**17 499 275**

**17 233 462**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs	5	1 176 082	1 176 082
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 376 082</b>	<b>1 376 082</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 614 391	2 680 288
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 614 391</b>	<b>2 680 288</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 990 473</b>	<b>4 056 370</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 074 952	10 659 008
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 074 952</b>	<b>10 659 008</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 074 952</b>	<b>10 659 008</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	700 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	3	1 732 589	1 998 525
Annen kortsiktig gjeld		1 259	19 559
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 433 851</b>	<b>2 518 084</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 508 803</b>	<b>13 177 092</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 499 275</b>	<b>17 233 462</b>



Organisasjonsnr: 996 380 289  
POLAR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hagen Øberg Vidar	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Polar Kuldeservice AS	80.00%	80.00%	4642892.00	1560494.00
Scandcool AS	100.00%	100.00%	97131.00	-3795.00
Rett Regnskap AS	33.33%	33.33%	498208.00	88465.00
Maskin og Motorteknikk AS	50.00%	50.00%	110494.00	-2371.00
Østre Rosten Eiendom AS	45.00%	45.00%	1762494.00	768064.00
Østre Rosten 84F AS	100.00%	100.00%	3311453.00	949232.00



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Polar Holding AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Polar Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 634 103. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



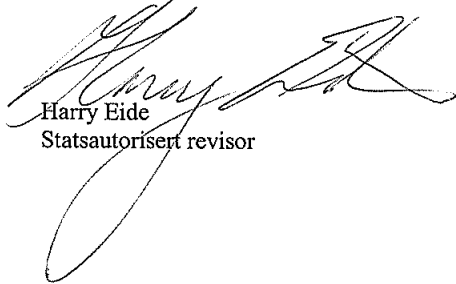
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

TRONDHEIM, 25. mai 2021  
Eide Revisjon AS



Harry Eide  
Statsautorisert revisor



Polar Holding AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

### Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og således ingen plikt til å inngå pensjonsavtale.

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 793 550
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>3 793 550</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	139 096
+ Ordinære avskrivninger	75 871
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>214 967</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>3 578 583</b>

Noter for Polar Holding AS

Organisasjonsnr. 996380289



Polar Holding AS

## Noter 2020

Prosentats for ord. avskr.

2-2

### Note 2 - Lønn og andre ytelser

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp (inkl merverdiavgift):

	I år	I fjor
Revisjon	12 500	9 375
<b>Totalt</b>	<b>12 500</b>	<b>9 375</b>

### Note 3 - Konsernforhold

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden. Selskapet har følgende datterselskaper og tilknyttede selskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Scandcool AS	100,0%	100,0%	(3 795)	97 131
Østre Rosten 84F AS	100,0%	100,0%	949 232	3 311 453
<b>Totalt</b>			<b>945 437</b>	<b>3 408 584</b>

Tilknyttede selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Polar Kuldeservice AS	80,0%	80,0%	1 560 494	4 642 892
Maskin og Motorteknikk AS	50,0%	50,0%	(2 371)	110 494
Rett Regnskap AS	33,3%	33,3%	88 465	498 208
Østre Rosten Eiendom AS	45,0%	45,0%	768 064	1 762 494
<b>Totalt</b>			<b>2 414 652</b>	<b>7 014 088</b>

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	217 000	270 000
Kortsiktig gjeld	1 732 589	1 998 525

### Avkastning på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret:

Utbytte fra konsernselskaper	0
Mottatt konsernbidrag	217 000
Rentekostnader til konsernselskaper	34 063

Eiendommen Østre Rosten 84F, tilhørende Østre Rosten 84F AS, er stillet som sikkerhet for Polar Holding AS sitt banklån med inntil kr 9.500.000,-.



Polar Holding AS

**Noter 2020****Note 4 - Skatter**

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2020</b>
Resultat før skattekostnader	1 634 106
Permanente og andre forskjeller	-1 884 247
Endring i midlertidige forskjeller	75 871
Mottatt konsernbidrag	217 000
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	42 716
<b>Inntekt</b>	<b>14</b>

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	3	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>3</b>	<b>0</b>

<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-214 967	-139 096
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	42 716
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>214 967</b>	<b>181 812</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	214 967	181 812

**Note 5 - Aksjonærer og egenkapital**

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 2 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse, og samtlige aksjer har lik stemme- og utbytterett. Selskapets aksjer eies av Vidar Hagen Øberg, enestyre.

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	200 000	1 176 082	2 680 288	4 056 370
+Fra årets resultat			1 634 103	1 634 103
-Avsatt utbytte			-700 000	-700 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>1 176 082</b>	<b>3 614 391</b>	<b>4 990 473</b>

**Note 6 - Gjeld**

All gjeld forfaller innen fem år fra balansedagen.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	10 074 952	10 659 008
<b>Bokført verdi på pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendommen Sveligata 9, Orkanger	3 578 583	3 654 454

Noter for Polar Holding AS

Organisasjonsnr. 996380289



Polar Holding AS

## Noter 2020

Aksjene i Østre Rosten 84F AS	10 625 587	10 625 587
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>14 204 170</b>	<b>14 280 041</b>

Sveligata 9 er stillet som sikkerhet for gjeld på inntil kr 5.000.000,-. Østre Rosten 84F, tilhørende Østre Rosten 84F AS, samt aksjene i Østre Rosten 84F AS, er stillet som sikkerhet for gjeld på inntil kr 9.500.000,-.



Polar Holding AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		154 331	151 878
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>154 331</b>	<b>151 878</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	75 871	75 871
Annen driftskostnad	2	70 622	67 265
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>146 493</b>	<b>143 136</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>7 838</b>	<b>8 742</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		34 497	75 509
Inntekt på investering i datterselskap	3	217 000	700 000
Annen renteinntekt		40 548	298
Annen finansinntekt		1 775 190	800 487
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 067 235</b>	<b>1 576 295</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		86 590	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	34 063	37 721
Annen rentekostnad		314 806	372 829
Annen finanskostnad		5 509	10 798
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>440 967</b>	<b>421 348</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 626 268</b>	<b>1 154 947</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 634 106</b>	<b>1 163 689</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 634 103</b>	<b>1 163 689</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 634 103</b>	<b>1 163 689</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	5	700 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	934 103	663 689
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 634 103</b>	<b>1 163 689</b>

Årsregnskap for Polar Holding AS

Organisasjonsnr. 996380289



Polar Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 578 583	3 654 454
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 578 583</b>	<b>3 654 454</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3,6	11 212 348	11 212 348
Investeringer i tilknyttet selskap	3	747 000	802 000
Lån til tilknyttet selskap		652 386	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 611 734</b>	<b>12 114 348</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>16 190 317</b>	<b>15 768 802</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3	217 000	270 000
Andre kortsiktige fordringer		2 318	1 955
<b>Sum fordringer</b>		<b>219 318</b>	<b>271 955</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		65 466	35 618
Andre markedsbaserte finansielle instr.		0	486 590
<b>Sum investeringer</b>		<b>65 466</b>	<b>522 208</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 024 174	670 497
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 308 958</b>	<b>1 464 660</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 499 275</b>	<b>17 233 462</b>



Polar Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs	5	1 176 082	1 176 082
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 376 082</b>	<b>1 376 082</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 614 391	2 680 288
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 614 391</b>	<b>2 680 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 990 473</b>	<b>4 056 370</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 074 952	10 659 008
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 074 952</b>	<b>10 659 008</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>10 074 952</b>	<b>10 659 008</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	4	3	0
Utbytte	5	700 000	500 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 732 589	1 998 525
Annen kortsiktig gjeld		1 259	19 559
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 433 851</b>	<b>2 518 084</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>12 508 803</b>	<b>13 177 092</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 499 275</b>	<b>17 233 462</b>

Orkanger, den 25. mai 2021

Vidar Hagen Øberg  
Enestyre / daglig leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Polar Holding AS**

**Organisasjonsnr. 996380289**

**Utarbeidet av:**

Rett Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Sorgenfrivegen 9  
7031 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 917132143