



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 887 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUDSEN EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Tveiteråsvegen 11
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gjøstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	222 535	245 605
Sum kostnader		222 535	245 605
Driftsresultat		-222 535	-245 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		178 466	5 255 779
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-2 039 986	-1 683 525
Sum finansinntekter		-1 861 520	3 572 254
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 613 680
Rentekostnad til foretak i samme konsern		165 792	167 555
Annen finanskostnad		233 017	368 387
Sum finanskostnader		398 809	2 149 622
Netto finans		-2 260 329	1 422 632
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 482 864	1 177 027
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 482 864	1 177 027
Årsresultat		-2 482 864	1 177 027
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	800 000	800 000
Overføringer annen egenkapital	3	-3 282 864	377 027
Sum overføringer og disponeringer		-2 482 864	1 177 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	718 458	718 458
Sum finansielle anleggsmidler		718 458	718 458
Sum anleggsmidler		718 458	718 458
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 485	
Sum fordringer		1 485	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	14 595 889	17 590 339
Markedsbaserte obligasjoner	6	13 587 459	12 088 291
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	579 111	3 279 785
Sum investeringer		28 762 459	32 958 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 675	4 370
Sum omløpsmidler		29 053 619	32 962 786
SUM EIENDELER		29 772 077	33 681 244
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	1 768 550	1 768 550



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	3	5 695	5 695
Sum innskutt egenkapital		1 774 245	1 774 245
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	18 092 741	22 175 605
Sum opptjent egenkapital		18 092 741	22 175 605
Sum egenkapital		19 866 985	23 949 850
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	5 500 000	5 570 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 500 000	5 570 000
Sum langsiktig gjeld		5 500 000	5 570 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 507 628	2 429 722
Annen kortsiktig gjeld		1 897 464	1 731 672
Sum kortsiktig gjeld		4 405 092	4 161 394
Sum gjeld		9 905 092	9 731 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 772 077	33 681 244



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 655429

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 887 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUDSEN EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Tveiteråsvegen 11
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gjøstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 887 691
KNUDSEN EIENDOMSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	222 535	245 605
Sum kostnader		222 535	245 605
Driftsresultat		-222 535	-245 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		178 466	5 255 779
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-2 039 986	-1 683 525
Sum finansinntekter		-1 861 520	3 572 254
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 613 680
Rentekostnad til foretak i samme konsern		165 792	167 555
Annen finanskostnad		233 017	368 387
Sum finanskostnader		398 809	2 149 622
Netto finans		-2 260 329	1 422 632
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 482 864	1 177 027
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 482 864	1 177 027
Årsresultat		-2 482 864	1 177 027
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	800 000	800 000
Overføringer annen egenkapital	3	-3 282 864	377 027
Sum overføringer og disponeringer		-2 482 864	1 177 027



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	5 500 000	5 570 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 500 000	5 570 000
Sum langsiktig gjeld		5 500 000	5 570 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 507 628	2 429 722
Annen kortsiktig gjeld		1 897 464	1 731 672
Sum kortsiktig gjeld		4 405 092	4 161 394
Sum gjeld		9 905 092	9 731 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 772 077	33 681 244



Organisasjonsnr: 922 887 691
KNUDSEN EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	16303.00	21.70	353775.00
B-aksjer	65197.00	21.70	1414775.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ida Bruland Knudsen	20375.00	25.00%	A-aksjer B-aksjer
Stella Bruland Knudsen	20375.00	25.00%	A-aksjer B-aksjer
Thelma Bruland Knudsen	20375.00	25.00%	A-aksjer B-aksjer
John Knudsen Holding AS	16300.00	20.00%	A-aksjer
John Knudsen	4075.00	5.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	81500.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Utover daglig leder funksjonen som ivaretas av et styrets leder, er det ingen ansatte pr. 31.12 2022.

Selskapet har ingen ansatte og det er således ikke etablert pliktig pensjonsavtale etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	15000.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	15000.00

Note



Til generalforsamlingen i **KNUDSEN EIENDOMSELSKAP AS**

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KNUDSEN EIENDOMSELSKAP AS som viser et underskudd på kr 2 482 864. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30. juni 2023

Areto Revisjon AS

Frode Sekkingstad
statsautorisert revisor

ARETO REVISJON AS • Org.nr 989 087 126 MVA • Adresse Bergen: Gravdalsveien 4, 5165 Laksevåg
FREDDIE MORGAN FREDRIKSEN - Mobil 982 06 428 - E-post: freddie@areto revisjon.no
FRODE SEKKINGSTAD - Mobil 976 76 394 - E-post: frode@areto revisjon.no
STATSAUTORISERT REVISOR OG MEDLEM I DEN NORSKE REVISORFORENING



Knudsen Eiendomsselskap AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Knudsen Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	222 535	245 605
Driftsresultat		-222 535	-245 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		178 466	5 255 779
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-2 039 986	-1 683 525
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	1 613 680
Rentekostnad til foretak i samme konsern		165 792	167 555
Annen finanskostnad		233 017	368 387
Netto finansposter		-2 260 329	1 422 632
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 482 864	1 177 027
Årsresultat		-2 482 864	1 177 027
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	800 000	800 000
Overføringer annen egenkapital	3	-3 282 864	377 027
Sum disponert		-2 482 864	1 177 027



Knudsen Eiendomsselskap AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	<u>718 458</u>	<u>718 458</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>718 458</u>	<u>718 458</u>
Sum anleggsmidler		<u>718 458</u>	<u>718 458</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>1 485</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>1 485</u>	<u>0</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	14 595 889	17 590 339
Markedsbaserte obligasjoner	6	13 587 459	12 088 291
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	<u>579 111</u>	<u>3 279 785</u>
Sum investeringer		<u>28 762 459</u>	<u>32 958 415</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>289 675</u>	<u>4 370</u>
Sum omløpsmidler		<u>29 053 619</u>	<u>32 962 786</u>
Sum eiendeler		<u>29 772 077</u>	<u>33 681 244</u>





Knudsen Eiendomsselskap AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 7	1 768 550	1 768 550
Overkurs	3	5 695	5 695
Sum innskutt egenkapital		<u>1 774 245</u>	<u>1 774 245</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	<u>18 092 741</u>	<u>22 175 605</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>18 092 741</u>	<u>22 175 605</u>
Sum egenkapital		<u>19 866 985</u>	<u>23 949 850</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	<u>5 500 000</u>	<u>5 570 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 500 000</u>	<u>5 570 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 507 628	2 429 722
Annen kortsiktig gjeld		1 897 464	1 731 672
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 405 092</u>	<u>4 161 394</u>
Sum gjeld		<u>9 905 092</u>	<u>9 731 394</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>29 772 077</u>	<u>33 681 244</u>

31. desember 2022
Paradis, 30. juni 2023


Tol Øvstein
styremedlem


John Knudsen
daglig leder, styreleder



Knudsen Eiendomsselskap AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Knudsen Eiendomsselskap AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Utover daglig leder funksjonen som ivaretas av et styrets leder, er det ingen ansatte pr. 31.12 2022.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og det er således ikke etablert pliktig pensjonsavtale etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke stillet lån eller gitt andre ytelser til noen av selskapets private eiere eller ledende personer.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Revisjon	15 000	15 000
Sum	<u>15 000</u>	<u>15 000</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 768 550	5 695	22 175 605	23 949 850
Årsresultat	0	0	-2 482 865	-2 482 865
Avsatt utbytte	0	0	-800 000	-800 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-800 000	-800 000
Egenkapital 31.12.	<u>1 768 550</u>	<u>5 695</u>	<u>18 092 740</u>	<u>19 866 985</u>

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervrevet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Hjalmar Brantigsvei 2 AS		Bergen	100 %	100 %	343 481	2 143 776	718 458

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Dnb Diskresjonær Forvaltning	14 165 203	14 595 889	14 595 889
Joi Scientific Inc	<u>1 613 680</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum	<u>15 778 883</u>	<u>14 595 889</u>	<u>14 595 889</u>



Knudsen Eiendomsselskap AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Obligasjoner og andre finansielle instrumenter

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
DnB Diskresjonær Forvaltning - obligasjoner	14 095 855	13 587 459	13 587 459
Destinasjon Gransstaden Fastigheter	16 536	0	0
DnB Diskresjonær Forvaltning - pengemarkedsfond	578 611	579 111	579 111
Sum	<u>14 691 002</u>	<u>14 166 570</u>	<u>14 166 570</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	16 303	21,7	353 775
B-aksjer	65 197	21,7	1 414 775
Sum	<u>81 500</u>		<u>1 768 550</u>

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Ida Bruland Knudsen	1	20 374	25 %
Stella Bruland Knudsen	1	20 374	25 %
Thelma Bruland Knudsen	1	20 374	25 %
John Knudsen Holding AS	16 300	0	20 %
John Knudsen	0	4 075	5 %
Sum	<u>16 303</u>	<u>65 197</u>	<u>100 %</u>

Note 8 - Fordringer og gjeld

Selskapet ha ingen fordringer med forfall senere enn 1 år eller gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen.

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	1 097 464	931 672
Langsiktig gjeld	5 500 000	5 570 000
Sum	<u>6 597 464</u>	<u>6 501 672</u>

Selskapet har langsiktig gjeld til datterselskap som i 2022 er forrentet med 3% p.a. Årlige avdrag på inntill 3,5 kr og endelig forfall 2025.