



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 378 049
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STORO AREAL AS
Forretningsadresse:	Sørengkaia 9 0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		632 997	925 001
Sum inntekter		632 997	925 001
Kostnader			
Varekostnad		9 293	364 325
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		574 322	510 365
Sum kostnader		583 616	874 690
Driftsresultat		49 381	50 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		248 991	228 387
Annen renteinntekt		4 624	495
Annen finansinntekt		450 000	450 000
Sum finansinntekter		703 615	678 882
Annen rentekostnad		280 351	262 735
Annen finanskostnad		3 500	10 000
Sum finanskostnader		283 851	272 735
Netto finans		419 765	406 147
Ordinært resultat før skattekostnad		469 146	456 457
Skattekostnad på resultat	2	4 212	1 421
Ordinært resultat etter skattekostnad		464 934	455 036
Årsresultat	3	464 934	455 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		464 934	455 036
Totalresultat		464 934	455 036
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		464 934	455 036
Sum overføringer og disponeringer		464 934	455 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 361 973	2 347 039
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	3 594 594	3 220 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 956 567	5 567 039
Sum anleggsmidler		5 956 567	5 567 039
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		10 602	2 102
Sum fordringer		10 602	2 102
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	169 090	148 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 090	148 685
Sum omløpsmidler		179 692	150 787
SUM EIENDELER		6 136 259	5 717 825

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	350 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		300 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 017 884	1 552 950
Sum opptjent egenkapital		2 017 884	1 552 950
Sum egenkapital	3	2 317 884	1 902 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 670 000	3 670 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		81 500	78 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 751 500	3 748 000
Sum langsiktig gjeld		3 751 500	3 748 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	46 875	46 875
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		66 875	66 875
Sum gjeld		3 818 375	3 814 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 136 259	5 717 825



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 300081

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 378 049
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORO AREAL AS
Forretningsadresse: Sørengkaia 9
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.01.2025



Organisasjonsnr: 923 378 049
STORO AREAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		632 997	925 001
Sum inntekter		632 997	925 001
Kostnader			
Varekostnad		9 293	364 325
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		574 322	510 365
Sum kostnader		583 616	874 690
Driftsresultat		49 381	50 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		248 991	228 387
Annen renteinntekt		4 624	495
Annen finansinntekt		450 000	450 000
Sum finansinntekter		703 615	678 882
Annen rentekostnad		280 351	262 735
Annen finanskostnad		3 500	10 000
Sum finanskostnader		283 851	272 735
Netto finans		419 765	406 147
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	4 212	1 421
Ordinært resultat etter skattekostnad		464 934	455 036
Årsresultat	3	464 934	455 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		464 934	455 036
Totalresultat		464 934	455 036
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		464 934	455 036
Sum overføringer og disponeringer		464 934	455 036



Organisasjonsnr: 923 378 049
STORO AREAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 2 361 973 2 347 039

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 5 3 594 594 3 220 000

Sum finansielle anleggsmidler 5 956 567 5 567 039

Sum anleggsmidler 5 956 567 5 567 039

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige fordringer 10 602 2 102

Sum fordringer 10 602 2 102

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 169 090 148 685

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 169 090 148 685

Sum omløpsmidler 179 692 150 787

SUM EIENDELER 6 136 259 5 717 825

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 300 000 350 000

Beholdning av egne aksjer 7 300 000 350 000

Sum innskutt egenkapital 300 000 350 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 017 884	1 552 950
Sum opptjent egenkapital		2 017 884	1 552 950
Sum egenkapital	3	2 317 884	1 902 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 670 000	3 670 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		81 500	78 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 751 500	3 748 000
Sum langsiktig gjeld		3 751 500	3 748 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	46 875	46 875
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		66 875	66 875
Sum gjeld		3 818 375	3 814 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 136 259	5 717 825



Organisasjonsnr: 923 378 049
STORO AREAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Storo Areal AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 378 049



Resultatregnskap

Storo Areal AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		632 997	925 001
Sum driftsinntekter		632 997	925 001
Varekostnad		9 293	364 325
Annen driftskostnad		574 322	510 365
Sum driftskostnader		583 616	874 690
Driftsresultat		49 381	50 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		248 991	228 387
Annen renteinntekt		4 624	495
Annen finansinntekt		450 000	450 000
Annen rentekostnad		280 351	262 735
Annen finanskostnad		3 500	10 000
Resultat av finansposter		419 765	406 147
Resultat før skattekostnad		469 146	456 457
Skattekostnad på resultat	2	4 212	1 421
Årsresultat	3	464 934	455 036
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		464 934	455 036
Sum overføringer		464 934	455 036



Balanse

Storo Areal AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	2 361 973	2 347 039
Lån til foretak i samme konsern	5	3 594 594	3 220 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 956 567	5 567 039
Sum anleggsmidler		5 956 567	5 567 039
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 602	2 102
Sum fordringer		10 602	2 102
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	169 090	148 685
Sum omløpsmidler		179 692	150 787
Sum eiendeler		6 136 259	5 717 825



Balanse Storo Areal AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 017 884	1 552 950
Sum opptjent egenkapital		2 017 884	1 552 950
Sum egenkapital	3	2 317 884	1 902 950
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 670 000	3 670 000
Øvrig langsiktig gjeld		81 500	78 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 751 500	3 748 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	46 875	46 875
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		66 875	66 875
Sum gjeld		3 818 375	3 814 875
Sum egenkapital og gjeld		6 136 259	5 717 825

Oslo, 01.01.2025
Styret i Storo Areal AS

Lars Gunnar Høgstad
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak foruten omløpsmidler som er omtalt nedenfor.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi utenom investeringer som er vurdert til markedsverdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Storo Areal AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 212	1 421
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 212	1 421
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	469 146	456 457
Permanente forskjeller	-450 000	-450 000
Avgitt konsernbidrag	-19 146	-6 457
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 212	1 421
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-4 212	-1 421
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01..2024	350 000	1 552 950	1 902 950
Årets resultat		464 934	464 934
Kapitalnedsettelse	-50 000	0	-50 000
Pr. 31.12.2024	300 000	2 017 884	2 317 884

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- Andel egenkapital andel	Andel resultat
DS/FKV/TS			
Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 4 AS	NOTODDEN	100,0%	2 393 265
Sum			51 131



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	3 594 594	3 220 000
Sum	3 594 594	3 220 000
Gjeld		
Sum	0	0

Note 6 Bankinnskudd

Innestående depositum (bundne midler) er på kr. 81 500.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storo Areal AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sørenga AS	153	51,00	51,00
Jørn Kristian Årnes	147	49,00	49,00
Totalt antall aksjer	300	100,00	100,00