



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 550 243  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POTTERIDOKKEN AS  
Forretningsadresse: Vestregata 8  
4307 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Svein Borsheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		22 568	21 360
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 568</b>	<b>21 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 568</b>	<b>-21 360</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	111 888	108 644
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111 888</b>	<b>108 644</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-111 888</b>	<b>-108 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-134 456</b>	<b>-130 004</b>
Skattekostnad	4	-29 581	-28 601
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-104 875</b>	<b>-101 403</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 875</b>	<b>-101 403</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-104 875</b>	<b>-101 403</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-104 875</b>	<b>-101 403</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-104 875	-101 403
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-104 875</b>	<b>-101 403</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	396 924	367 343
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>396 924</b>	<b>367 343</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 948 921	3 948 921
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 948 921</b>	<b>3 948 921</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 345 845</b>	<b>4 316 264</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 345 845</b>	<b>4 316 264</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	458 000	458 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>458 000</b>	<b>458 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		656 432	551 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-656 432</b>	<b>-551 557</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-198 432</b>	<b>-93 557</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 543 628	4 409 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 543 628</b>	<b>4 409 821</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 543 628</b>	<b>4 409 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		649	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>649</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 544 277</b>	<b>4 409 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 345 845</b>	<b>4 316 264</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 403696

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 550 243  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POTTERIDOKKEN AS  
Forretningsadresse: Vestregata 8  
4307 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Svein Borsheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Organisasjonsnr: 958 550 243  
POTTERIDOKKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		22 568	21 360
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 568</b>	<b>21 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 568</b>	<b>-21 360</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	111 888	108 644
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111 888</b>	<b>108 644</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-111 888</b>	<b>-108 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-134 456</b>	<b>-130 004</b>
Skattekostnad	4	-29 581	-28 601
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-104 875</b>	<b>-101 403</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 875</b>	<b>-101 403</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-104 875</b>	<b>-101 403</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-104 875</b>	<b>-101 403</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-104 875	-101 403
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-104 875</b>	<b>-101 403</b>



Organisasjonsnr: 958 550 243  
POTTERIDOKKEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	396 924	367 343
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>396 924</b>	<b>367 343</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 948 921</b>	<b>3 948 921</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

**Sum anleggsmidler**

**4 345 845**      **4 316 264**

#### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------	----------

**SUM EIENDELER**      **4 345 845**      **4 316 264**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	458 000	458 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>458 000</b>	<b>458 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		656 432	551 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-656 432</b>	<b>-551 557</b>

**Sum egenkapital**      **6**      **-198 432**      **-93 557**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 543 628	4 409 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 543 628</b>	<b>4 409 821</b>

**Sum langsiktig gjeld**      **4 543 628**      **4 409 821**

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		649	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>649</b>	



Sum gjeld	4 544 277	4 409 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 345 845	4 316 264



Organisasjonsnr: 958 550 243  
POTTERIDOKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAPET 2022

Potteridokken AS

Org.nr 958 550 243

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: TVCAO-QYTIH-WX8YA-ANUHG-UPHNI-KOWTF



### Potteridokken AS

#### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 568	21 360
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>22 568</u>	<u>21 360</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-22 568</u>	<u>-21 360</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	111 888	108 644
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>-111 888</u>	<u>-108 644</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>-134 456</u>	<u>-130 004</u>
Skattekostnad	4	-29 581	-28 601
<b>Årsresultat</b>		<u>-104 875</u>	<u>-101 403</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-104 875	-101 403
<b>Sum overføringer</b>		<u>-104 875</u>	<u>-101 403</u>

Penneo Dokumentnøkkel: TVCAO-QYTIH-WX8YA-ANUHG-UPHNI-KOWTF



## Potteridokken AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	396 924	367 343
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>396 924</b>	<b>367 343</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 948 921	3 948 921
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 948 921</b>	<b>3 948 921</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 345 845</b>	<b>4 316 264</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 345 845</b>	<b>4 316 264</b>

Perneo Dokumentnr: TVCAO-QYTIH-WX8YA-ANUHG-UPHNI-KOWTF



## Potteridokken AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	458 000	458 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>458 000</b>	<b>458 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-656 432	-551 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-656 432</b>	<b>-551 557</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-198 432</b>	<b>-93 557</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 543 628	4 409 821
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 543 628</b>	<b>4 409 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		649	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>649</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 544 277</b>	<b>4 409 821</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 345 845</b>	<b>4 316 264</b>

Sandnes, 17.04.2023  
Styret i Potteridokken AS

\_\_\_\_\_  
Leif Svein Borsheim  
Styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnrøkke: TVCAO-QYTIH-WK8YA-ANUHG-UPHNI-KOWTF



## Potteridokken AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Potteridokken AS

### Note 2 Anleggsmidler

	Tomt og anlegg u/utførelse	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 948 921	427 178	4 376 099
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>3 948 921</b>	<b>427 178</b>	<b>4 376 099</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		427 178	427 178
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>3 948 921</b>	<b>0</b>	<b>3 948 921</b>

Økonomisk levetid

10 år

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	4 543 628	4 409 821
<b>Sum</b>	<b>4 543 628</b>	<b>4 409 821</b>

Penneo Dokumentnr: TVCAO-QYTIH-WX8YA-ANUHG-UPHNI-KOWTF



## Potteridokken AS

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-29 581	-28 601
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-29 581</b>	<b>-28 601</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-134 456	-130 004
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-14 521	-3 630
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-148 977</b>	<b>-133 634</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	0	-14 521	-14 521
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-14 521</b>	<b>-14 521</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 804 198	-1 655 221	148 977
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 804 199</b>	<b>-1 669 743</b>	<b>134 456</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-396 924</b>	<b>-367 343</b>	<b>29 580</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnr0kkel: TVCAO-QYTIH-WK8YA-ANUHO-UPHNI-KOWTF



## Potteridokken AS

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Potteridokken AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	458	1 000,0	458 000
<b>Sum</b>	<b>458</b>		<b>458 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Potteridokken II AS	458	100,0	100,0

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	458 000	-551 557	-93 557
Årets resultat	0	-104 875	-104 875
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>458 000</b>	<b>-656 432</b>	<b>-198 432</b>

Aksjekapitalen er tapt. Morselskapet har ytt lån til selskapet og vil fortsatt finansiere driften og det er ikke ansett å være risiko ift. fortsatt drift.

Penneo Dokumentnr: TVCAO-QYTIH-WX8YA-ANUHC-UPHNI-KOWTF



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Leif Svein Borsheim

Daglig leder

På vegne av: Potteridokken AS

Serienummer: 9578-5993-4-3830918

IP: 46.8.xxx.xxx

2023-04-18 09:16:06 UTC



### Leif Svein Borsheim

Styreleder

På vegne av: Potteridokken AS

Serienummer: 9578-5993-4-3830918

IP: 46.8.xxx.xxx

2023-04-18 09:16:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TVCAO-QYTH-WK8YA-ANUHQ-UPHNI-KOWTF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Potteridokken AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00  
www.rsmnorge.no

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Potteridokken AS som viser et underskudd på NOK 104 875. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: U7QLZ-JAQC8-FJE48-SOLJE-E45M-ASC6U



Revisors beretning 2022 for Potteridokken AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 18. april 2023  
RSM Norge AS

Marianne Nesdal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: UTQLZ-JAQQ8-FJE48-SOLJE-E45M-ASC6U



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Marianne Nesdal

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-1106879

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-04-18 16:00:42 UTC



Penneo Dokumentnr: UTQLZ-JAQQ8-FJE48-SOLJE-E45M-ASC6U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>