



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 981 539
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVASSNESVEGEN 46 AS
Forretningsadresse: Kvassnesvegen 23
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove R. Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		848 700	839 746
Sum inntekter		848 700	839 746
Kostnader			
Varekostnad		2 813	2 597
Avskrivning på varige driftsmidler	1	25 500	25 500
Annen driftskostnad	2	345 030	33 809
Sum kostnader		373 343	61 906
Driftsresultat		475 357	777 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 591	9 389
Annen finansinntekt		3 926	2 567
Sum finansinntekter		12 517	11 956
Annen rentekostnad		129	321
Sum finanskostnader		129	321
Netto finans		12 388	11 635
Ordinært resultat før skattekostnad		487 745	789 475
Skattekostnad på ordinært resultat	3	107 332	217 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		380 413	571 742
Årsresultat		380 413	571 742
Årsresultat etter minoritetsinteresser		380 413	571 742
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			191 430
Overføringer annen egenkapital	4	380 413	380 312
Sum overføringer og disponeringer		380 413	571 742



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	53 658	54 772
Sum immaterielle eiendeler		53 658	54 772
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	178 676	204 176
Sum varige driftsmidler		178 676	204 176
Sum anleggsmidler		232 334	258 948
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		40 786	
Sum fordringer		40 786	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 544 494	2 479 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 544 494	2 479 723
Sum omløpsmidler		2 585 280	2 479 723
SUM EIENDELER		2 817 614	2 738 671
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (3000 aksjer a kr. 50)	4,5	150 000	150 000
Overkurs	4	1 812 672	1 812 672
Annen innskutt egenkapital	4	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		1 950 672	1 950 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	760 725	380 312
Sum opptjent egenkapital		760 725	380 312
Sum egenkapital		2 711 397	2 330 984
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	106 218	215 938
Skyldig offentlige avgifter			191 750
Sum kortsiktig gjeld		106 218	407 688
Sum gjeld		106 218	407 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 817 615	2 738 672



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 122526

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 981 539
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVASSNESVEGEN 46 AS
Forretningsadresse: Kvassnesvegen 23
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove R. Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2022



Organisasjonsnr: 924 981 539
KVASSNESVEGEN 46 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		848 700	839 746
Sum inntekter		848 700	839 746
Kostnader			
Varekostnad		2 813	2 597
Avskrivning på varige driftsmidler	1	25 500	25 500
Annen driftskostnad	2	345 030	33 809
Sum kostnader		373 343	61 906
Driftsresultat		475 357	777 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 591	9 389
Annen finansinntekt		3 926	2 567
Sum finansinntekter		12 517	11 956
Annen rentekostnad		129	321
Sum finanskostnader		129	321
Netto finans		12 388	11 635
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	107 332	217 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		380 413	571 742
Årsresultat		380 413	571 742
Årsresultat etter minoritetsinteresser		380 413	571 742
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			191 430
Overføringer annen egenkapital	4	380 413	380 312
Sum overføringer og disponeringer		380 413	571 742



Organisasjonsnr: 924 981 539
KVASSNESVEGEN 46 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	53 658	54 772
Sum immaterielle eiendeler		53 658	54 772

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	178 676	204 176
Sum varige driftsmidler		178 676	204 176

Sum anleggsmidler		232 334	258 948
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		40 786	
Sum fordringer		40 786	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 544 494	2 479 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 544 494	2 479 723

Sum omløpsmidler		2 585 280	2 479 723
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 817 614	2 738 671
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (3000 aksjer a kr. 50)	4,5	150 000	150 000
Overkurs	4	1 812 672	1 812 672
Annen innskutt egenkapital	4	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		1 950 672	1 950 672

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	760 725	380 312
Sum opptjent egenkapital		760 725	380 312

Sum egenkapital		2 711 397	2 330 984
------------------------	--	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	3	215 938
Skyldig offentlige avgifter		191 750
Sum kortsiktig gjeld	106 218	407 688
Sum gjeld	106 218	407 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 817 615	2 738 672



Organisasjonsnr: 924 981 539
KVASSNESVEGEN 46 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for**

Kvassnesvegen 46 AS

Foretaksnr. 924981539



Kvassnesvegen 46 AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		848 700	839 746
Sum driftsinntekter		848 700	839 746
Driftskostnader			
Varekostnad		2 813	2 597
Avskrivning på varige driftsmidler	1	25 500	25 500
Annen driftskostnad	2	345 030	33 809
Sum driftskostnader		373 343	61 906
DRIFTSRESULTAT		475 357	777 840
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 591	9 389
Annen finansinntekt		3 926	2 567
Sum finansinntekter		12 517	11 956
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		129	321
Sum finanskostnader		129	321
NETTO FINANSPOSTER		12 388	11 635
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		487 745	789 475
Skattekostnad på ordinært resultat	3	107 332	217 733
ORDINÆRT RESULTAT		380 413	571 742
ARSRESULTAT		380 413	571 742
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	380 413	380 312
Overføring annen egenkapital		0	191 430
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		380 413	571 742

Årsregnskap for Kvassnesvegen 46 AS

Organisasjonsnr. 924981539



Kvassnesvegen 46 AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	53 658	54 772
Sum immaterielle eiendeler		53 658	54 772
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	178 676	204 176
Sum varige driftsmidler		178 676	204 176
SUM ANLEGGSMIDLER		232 334	258 948
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		40 786	0
Sum fordringer		40 786	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 544 495	2 479 723
SUM OMLØPSMIDLER		2 585 281	2 479 723
SUM EIENDELER		2 817 615	2 738 671
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (3000 aksjer a kr. 50)	4,5	150 000	150 000
Overkurs	4	1 812 672	1 812 672
Annen innskutt egenkapital	4	(12 000)	(12 000)
Sum innskutt egenkapital		1 950 672	1 950 672
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	760 725	380 312
Sum opptjent egenkapital		760 725	380 312
SUM EGENKAPITAL		2 711 397	2 330 984
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(0)	(0)
Betalbar skatt	3	106 218	215 938
Skyldig offentlige avgifter		0	191 750
SUM KORTSIKTIG GJELD		106 218	407 688
SUM GJELD		106 218	407 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 817 615	2 738 671

Knarvik,



Kvassnesvegen 46 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kvassnesvegen 46 AS

Noter 2021

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 614 152
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 614 152
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 409 977
+ Ordinære avskrivninger	25 500
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 435 477
Balansført verdi pr 31/12	178 675
Prosentats for ord.avskr	5-20

Note 2 - Lønnskostnad

	Lønn og andre godtgjørelser
Daglig leder	0
Styremedlemmer	0
Bedriftsforsamling	0
Revisjonshonorar	12 000
Annen godtgjørelse til revisor	0
Honorar til revisor består av:	
Revisjon	12 000
Samlet honorar til revisor	12 000



Kvassnesvegen 46 AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-243 900	-248 964
= Grunnlag utsatt skatt	-243 900	-248 964
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	243 900	248 964
= Grunnlag utsatt skattefordel	243 900	248 964
Utsatt skattefordel	53 658	54 772

	2021	2020
Betalbar skatt	106 218	215 938
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	1 114	1 795
Samlede ordinære skattekostnader	107 332	217 733

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	1 812 672	368 312	2 330 984
+Fra årets resultat			380 413	380 413
Pr 31.12.	150 000	1 812 672	748 725	2 711 397

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 3000 aksjer hver pålydende kr 50, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Alle aksjene har lik stemmerett.

Samtlige aksjer eies av morselskapet **FOSS BYGGET AS**.



Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA
Kremarveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24, Faks: 53 64 41 41
post@oddarevisjon.no, www.oddarevisjon.no
Bankgiro: 3530.25.53643

Til generalforsamlingen i Kvassnesvegen 46 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kvassnesvegen 46 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 380 413. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA
Kremarveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24, Faks: 53 64 41 41
post@oddarevisjon.no, www.oddarevisjon.no
Bankgiro: 3530.25.53643

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Kinsarvik, 4. februar 2022
Odda Revisjon AS

Terje S. Bråvold
Statsautorisert revisor

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING