



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 383 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØS INVEST AS  
Forretningsadresse: Kongsmarka 6  
8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Stemland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 568	17 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 568</b>	<b>17 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 568</b>	<b>-17 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		81 677	71 891
Annen renteinntekt		378 304	10 779
Annen finansinntekt		9 471 839	367 481
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		367 292	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 299 112</b>	<b>450 151</b>
Verdireduskjon markedsbaserte omløpsmidler			145 155
Annen rentekostnad		45	17
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45</b>	<b>145 172</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 299 067</b>	<b>304 979</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>10 279 500</b>	<b>287 854</b>
Skattekostnad på resultat	2	98 299	16 845
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 181 201</b>	<b>271 009</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 181 201</b>	<b>271 009</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 181 201</b>	<b>271 009</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 181 201</b>	<b>271 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		10 181 201	271 009
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>10 181 201</b>	<b>271 009</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 097 576	2 242 273
Investeringer i tilknyttet selskap	5	250 000	1 514 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 347 576</b>	<b>3 756 273</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 347 576</b>	<b>3 756 273</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 772 294	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 772 294</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 321 898	1 707 320
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 321 898</b>	<b>1 707 320</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 453 103	2 867 553
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 453 103</b>	<b>2 867 553</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 547 295</b>	<b>4 574 872</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 894 871</b>	<b>8 331 145</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	3, 6	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	17 745 501	8 264 300
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 745 501</b>	<b>8 264 300</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 795 501</b>	<b>8 314 300</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		98 299	16 845
Annen kortsiktig gjeld		1 071	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>99 370</b>	<b>16 845</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>99 370</b>	<b>16 845</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 894 871</b>	<b>8 331 145</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 591065

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 383 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØS INVEST AS  
Forretningsadresse: Kongsmarka 6  
8300 SVOLVÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Stemland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 383 436  
ØS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 568	17 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 568</b>	<b>17 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 568</b>	<b>-17 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		81 677	71 891
Annen renteinntekt		378 304	10 779
Annen finansinntekt		9 471 839	367 481
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		367 292	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 299 112</b>	<b>450 151</b>
Verdireduskjon markedsbaserte omløpsmidler			145 155
Annen rentekostnad		45	17
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45</b>	<b>145 172</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 299 067</b>	<b>304 979</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 279 500</b>	<b>287 854</b>
Skattekostnad på resultat	2	98 299	16 845
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 181 201</b>	<b>271 009</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 181 201</b>	<b>271 009</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 181 201</b>	<b>271 009</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 181 201</b>	<b>271 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		10 181 201	271 009
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>10 181 201</b>	<b>271 009</b>



Organisasjonsnr: 979 383 436  
ØS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 097 576	2 242 273
Investeringer i tilknyttet selskap	5	250 000	1 514 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 347 576</b>	<b>3 756 273</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 347 576</b>	<b>3 756 273</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 772 294	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 772 294</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 321 898	1 707 320
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 321 898</b>	<b>1 707 320</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 453 103	2 867 553
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 453 103</b>	<b>2 867 553</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 547 295</b>	<b>4 574 872</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 894 871</b>	<b>8 331 145</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	17 745 501	8 264 300



Sum opptjent egenkapital	17 745 501	8 264 300
Sum egenkapital	17 795 501	8 314 300
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4	
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	98 299	16 845
Annen kortsiktig gjeld	1 071	
Sum kortsiktig gjeld	99 370	16 845
Sum gjeld	99 370	16 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 894 871	8 331 145



Organisasjonsnr: 979 383 436  
ØS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

# Årsregnskap

2023

**ØS INVEST AS**

Org.nr.:979 383 436

---

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## RESULTATREGNSKAP

### ØS INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	<u>19 568</u>	<u>17 126</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>19 568</u></b>	<b><u>17 126</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-19 568</u></b>	<b><u>-17 126</u></b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttede selskap		81 677	71 891
Annen renteinntekt		378 304	10 779
Annen finansinntekt		9 471 839	367 481
Verdipøkning markedsbaserte omløpsmidler		367 292	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	145 155
Annen rentekostnad		45	17
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>10 299 067</u></b>	<b><u>304 979</u></b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b><u>10 279 500</u></b>	<b><u>287 854</u></b>
Skattekostnad på resultat	2	<u>98 299</u>	<u>16 845</u>
<b>Resultat</b>		<b><u>10 181 201</u></b>	<b><u>271 009</u></b>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>10 181 201</u></b>	<b><u>271 009</u></b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		<u>10 181 201</u>	<u>271 009</u>
<b>Sum overføringer</b>	3	<b><u>10 181 201</u></b>	<b><u>271 009</u></b>



## BALANSE ØS INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Lån til tilknyttede selskap	4	1 097 576	2 242 273
Investeringer i tilknyttet selskap	5	250 000	1 514 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 347 576</b>	<b>3 756 273</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 347 576</b>	<b>3 756 273</b>
 <b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 772 294	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 772 294</b>	<b>0</b>
Markedsbaserte aksjer og aksjefond		2 321 898	1 707 320
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 321 898</b>	<b>1 707 320</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 453 103	2 867 553
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 547 295</b>	<b>4 574 872</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 894 871</b>	<b>8 331 145</b>



## BALANSE ØS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 6	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	17 745 501	8 264 300
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>17 745 501</u>	<u>8 264 300</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>17 795 501</u>	<u>8 314 300</u>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		98 299	16 845
Annen kortsiktig gjeld		1 071	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>99 370</u>	<u>16 845</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>99 370</u>	<u>16 845</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>17 894 871</u>	<u>8 331 145</u>

Svolvær, 10.05.2024

Styret i ØS Invest AS

---

Per Arne Stemland

Styreleder/daglig leder

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Selskapet har i 2023 ikke hatt egne ansatte.

Det er i 2023 ikke kostnadsført lønn/annen godtgjørelse til daglig leder eller medlem av styret.

**REVISOR**

Selskapet har fravalgt revisor.

**Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	98 299	16 845
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>98 299</b>	<b>16 845</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 279 500	287 854
Permanente forskjeller	-9 832 686	-211 285
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>446 813</b>	<b>76 568</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	98 299	16 845
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>98 299</b>	<b>16 845</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 3 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2023	50 000	8 264 300	8 314 300
Tilleggsutbytte 2023		-700 000	-700 000
Årets resultat		10 181 201	10 181 201
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>50 000</b>	<b>17 745 501</b>	<b>17 795 501</b>

**Note 4 Fordringer og gjeld**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fordringer med forfall senere enn ett år	<b>0</b>	<b>0</b>
Lån til tilknyttede selskap	1 097 576	2 242 273
<b>Sum</b>	<b>1 097 576</b>	<b>2 242 273</b>

Selskapet har ingen langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til tilknyttede selskap	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gjeld sikret ved pant	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 5 Aksjer i tilknyttede selskaper.**

Navn	Erverv	Foretnings- kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Res. siste regnskapsår
Holding Eiendom AS	2021	Leknes	25	25	1 555 379	77 718

**Note 6 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I ØS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>50 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Per Arne Stemland	50	100,0	100,0

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Per Arne Stemland	Styreleder/daglig leder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>