



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 752 737  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARTINSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Åsmarkvegen 14  
2390 MOELV

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arne Stenberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		198 000	198 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>198 000</b>	<b>198 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	17 925	17 925
Annen driftskostnad	2	182 998	152 832
<b>Sum kostnader</b>		<b>200 923</b>	<b>170 757</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 923</b>	<b>27 243</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			11
Annen finansinntekt		4 122	3 587
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 122</b>	<b>3 598</b>
Annen rentekostnad		9 706	11 972
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 706</b>	<b>11 972</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 584</b>	<b>-8 374</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 507</b>	<b>18 869</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 872	4 151
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 635</b>	<b>14 718</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 635</b>	<b>14 718</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 635</b>	<b>14 718</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			290 000
Udekket tap		-1 427	
Overføringer annen egenkapital		-5 208	-275 282
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 635</b>	<b>14 718</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	349 125	388 650
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>349 125</b>	<b>388 650</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>349 125</b>	<b>388 650</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		22 765	21 711
Konsernfordringer	4	124 665	417 487
<b>Sum fordringer</b>		<b>147 430</b>	<b>439 198</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 335	35 067
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 335</b>	<b>35 067</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>165 765</b>	<b>474 265</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>514 890</b>	<b>862 915</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		5 208



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		1 427	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 427</b>	<b>5 208</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>98 573</b>	<b>105 208</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	55 246	57 569
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>55 246</b>	<b>57 569</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	314 796	344 450
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>314 796</b>	<b>344 450</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>370 042</b>	<b>402 019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 683	3 966
Betalbar skatt	3	451	6 310
Skyldig offentlige avgifter		6 641	7 100
Kortsiktig konserngjeld			290 000
Annen kortsiktig gjeld		500	48 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 275</b>	<b>355 688</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>416 317</b>	<b>757 707</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>514 890</b>	<b>862 915</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 237519

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 752 737  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARTINSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Åsmarkvegen 14  
2390 MOELV

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arne Stenberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 752 737  
MARTINSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		198 000	198 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>198 000</b>	<b>198 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	17 925	17 925
Annen driftskostnad	2	182 998	152 832
<b>Sum kostnader</b>		<b>200 923</b>	<b>170 757</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 923</b>	<b>27 243</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			11
Annen finansinntekt		4 122	3 587
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 122</b>	<b>3 598</b>
Annen rentekostnad		9 706	11 972
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 706</b>	<b>11 972</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 584</b>	<b>-8 374</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 872	4 151
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 635</b>	<b>14 718</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 635</b>	<b>14 718</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>-6 635</b>	<b>14 718</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			290 000
Udekket tap		-1 427	
Overføringer annen egenkapital		-5 208	-275 282
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 635</b>	<b>14 718</b>



Organisasjonsnr: 959 752 737  
MARTINSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

349 125

388 650

Sum varige driftsmidler

349 125

388 650

Sum anleggsmidler

349 125

388 650

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer

22 765

21 711

Konsernfordringer

4

124 665

417 487

Sum fordringer

147 430

439 198

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

18 335

35 067

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

18 335

35 067

Sum omløpsmidler

165 765

474 265

SUM EIENDELER

514 890

862 915

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5, 6

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

5 208

Udekket tap

1 427

Sum opptjent egenkapital

-1 427

5 208

Sum egenkapital

98 573

105 208

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

55 246

57 569



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>55 246</b>	<b>57 569</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 314 796	344 450
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>314 796</b>	<b>344 450</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>370 042</b>	<b>402 019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	38 683	3 966
Betalbar skatt	3 451	6 310
Skyldig offentlige avgifter	6 641	7 100
Kortsiktig konserngjeld		290 000
Annen kortsiktig gjeld	500	48 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>46 275</b>	<b>355 688</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>416 317</b>	<b>757 707</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>514 890</b>	<b>862 915</b>



Organisasjonsnr: 959 752 737  
MARTINSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for**

**Martinsen Eiendom AS**

**Foretaksnr. 959752737**



Martinsen Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		198 000	198 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>198 000</b>	<b>198 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	17 925	17 925
Annen driftskostnad	2	182 998	152 832
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>200 923</b>	<b>170 757</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(2 923)</b>	<b>27 243</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	11
Annen finansinntekt		4 122	3 587
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 122</b>	<b>3 598</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		9 706	11 972
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 706</b>	<b>11 972</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(5 584)</b>	<b>(8 374)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(8 507)</b>	<b>18 869</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(1 872)	4 151
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(6 635)</b>	<b>14 718</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(6 635)</b>	<b>14 718</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	290 000
Overføringer annen egenkapital		(5 208)	(275 282)
Fremføring av udekket tap		(1 427)	0
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(6 635)</b>	<b>14 718</b>



Martinsen Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	349 125	388 650
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>349 125</b>	<b>388 650</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>349 125</b>	<b>388 650</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	124 665	417 487
Andre fordringer		22 765	21 711
<b>Sum fordringer</b>		<b>147 430</b>	<b>439 198</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 335	35 067
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>165 765</b>	<b>474 265</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>514 890</b>	<b>862 915</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	5 208
Udekket tap		(1 427)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 427)</b>	<b>5 208</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>98 573</b>	<b>105 208</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	55 246	57 569
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>55 246</b>	<b>57 569</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	314 796	344 450
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>314 796</b>	<b>344 450</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>370 042</b>	<b>402 019</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		38 683	3 966
Betalbar skatt	3	451	6 310
Skyldig offentlige avgifter		6 641	7 100
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	290 000
Annen kortsiktig gjeld		500	48 312
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>46 275</b>	<b>355 688</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>416 317</b>	<b>757 707</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>514 890</b>	<b>862 915</b>

Brumunddal 30.03.2022

Lars Ove Stenberg

Styrets formann

Knut Arne Stenberg

Daglig leder/styremedlem

Årsregnskap for Martinsen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 959752737



Martinsen Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Martinsen Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdag mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Martinsen Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	483 797
- Avgang	21 600
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>462 197</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	95 147
+ Ordinære avskrivninger	17 925
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>113 072</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>349 125</b>
Prosentatsats for ord. avskr.	2-33

### Note 2 - Lønn og revisjon

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisor, men benytter autorisert regnskapfører.



Martinsen Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-8 507
Endring i midlertidige forskjeller	10 559
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
<b>Inntekt</b>	<b>2 052</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	451
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>451</b>
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-2 323
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-1 872</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	451
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>451</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	251 122	261 681
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>251 122</b>	<b>261 681</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>251 122</b>	<b>261 681</b>
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>55 246</b>	<b>57 569</b>

### Note 4 - Fordring konsernselskap

Martinsen Eiendom AS har en kortsiktig fordring på Stenberg Eiendom AS med kr 124.665,-.



Martinsen Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	5 208	105 208
Anvendt til årsresultat		-6 635	-6 635
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-1 427</b>	<b>98 573</b>

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret. Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift og årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 2 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Stenberg Eiendom AS	982 595 258	50	100,00 %

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 181.476,-

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	314.796	344.450
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
G.nr 376,b.nr 3.festenr1 i Ringsaker Kommune	1.000.000	0
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>1.000.000</b>	<b>0</b>