



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 608 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVAILY AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hansen Nyengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 710	3 250
Sum inntekter		18 710	3 250
Kostnader			
Varekostnad		1 510	3 600
Lønnskostnad	1, 2	944 582	151 343
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	1 063 410	
Annen driftskostnad	1, 2	1 320 605	660 500
Sum kostnader		3 330 107	815 443
Driftsresultat		-3 311 398	-812 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 763	
Annen finansinntekt		356	4
Sum finansinntekter		12 119	4
Annen rentekostnad		3 729	70
Annen finanskostnad		1 135	
Sum finanskostnader		4 864	70
Netto finans		7 256	-66
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 304 142	-812 259
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 304 142	-812 259
Årsresultat	5	-3 304 142	-812 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 304 142	-812 259
Totalresultat		-3 304 142	-812 259
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-3 304 142	-812 259
Sum overføringer og disponeringer		-3 304 142	-812 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1, 3	5 508 614	3 642 717
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		5 508 614	3 642 717
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			103 436
Sum finansielle anleggsmidler			103 436
Sum anleggsmidler		5 508 614	3 746 153
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 656	
Andre kortsiktige fordringer	1	2 213 382	412 110
Sum fordringer		2 224 038	412 110
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 655 035	947 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 655 035	947 201
Sum omløpsmidler		3 879 073	1 359 311
SUM EIENDELER		9 387 687	5 105 464

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	486 394	430 342
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	11 836 786	6 729 213
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		12 317 610	7 153 985
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	4 850 630	1 546 487
Sum opptjent egenkapital		-4 850 630	-1 546 487
Sum egenkapital	5	7 466 981	5 607 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 143	355 642
Betalbar skatt	4		-922 260
Skyldig offentlige avgifter		109 618	40 526
Kortsiktig konserngjeld			8 998
Annen kortsiktig gjeld		288 945	15 061
Sum kortsiktig gjeld		420 706	-502 033
Sum gjeld		1 920 706	-502 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 387 687	5 105 464



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 669837

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 608 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVAILLY AS
Forretningsadresse: c/o Nordlien Holding AS
Sørengkaia 41
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hansen Nyengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 608 912
AVAILLY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 710	3 250
Sum inntekter		18 710	3 250
Kostnader			
Varekostnad		1 510	3 600
Lønnskostnad	1, 2	944 582	151 343
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	1 063 410	
Annen driftskostnad	1, 2	1 320 605	660 500
Sum kostnader		3 330 107	815 443
Driftsresultat		-3 311 398	-812 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 763	
Annen finansinntekt		356	4
Sum finansinntekter		12 119	4
Annen rentekostnad		3 729	70
Annen finanskostnad		1 135	
Sum finanskostnader		4 864	70
Netto finans		7 256	-66
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 304 142	-812 259
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 304 142	-812 259
Årsresultat	5	-3 304 142	-812 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 304 142	-812 259
Totalresultat		-3 304 142	-812 259
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 304 142	-812 259
Sum overføringer og disponeringer		-3 304 142	-812 259



Organisasjonsnr: 827 608 912
AVALLY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1, 3	5 508 614	3 642 717
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		5 508 614	3 642 717

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 103 436

Sum finansielle anleggsmidler 103 436

Sum anleggsmidler 5 508 614 3 746 153

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 10 656

Andre kortsiktige fordringer 1 412 110

Sum fordringer 2 224 038 412 110

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 655 035 947 201

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 655 035 947 201

Sum omløpsmidler 3 879 073 1 359 311

SUM EIENDELER 9 387 687 5 105 464

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 486 394 430 342



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	11 836 786	6 729 213
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		12 317 610	7 153 985
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	4 850 630	1 546 487
Sum opptjent egenkapital		-4 850 630	-1 546 487
Sum egenkapital	5	7 466 981	5 607 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 143	355 642
Betalbar skatt	4		-922 260
Skyldig offentlige avgifter		109 618	40 526
Kortsiktig konserngjeld			8 998
Annen kortsiktig gjeld		288 945	15 061
Sum kortsiktig gjeld		420 706	-502 033
Sum gjeld		1 920 706	-502 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 387 687	5 105 464



Organisasjonsnr: 827 608 912
AVAILY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

AVAILY AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 827 608 912



RESULTATREGNSKAP

AVAILY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		18 710	3 250
Sum driftsinntekter		18 710	3 250
Varekostnad		1 510	3 600
Lønnskostnad	1, 2	944 582	151 343
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	1 063 410	0
Annen driftskostnad	1, 2	1 320 605	660 500
Sum driftskostnader		3 330 107	815 443
Driftsresultat		-3 311 398	-812 193
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11 763	0
Annen finansinntekt		356	4
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	70
Annen rentekostnad		3 729	0
Annen finanskostnad		1 135	0
Resultat av finansposter		7 256	-66
Resultat før skattekostnad		-3 304 142	-812 259
Årsresultat	5	-3 304 142	-812 259
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-812 259
Overført til udekket tap		3 304 142	0
Sum overføringer		-3 304 142	-812 259



BALANSE

AVAILY AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utvikling	1, 3	5 508 614	3 642 717
Sum immaterielle eiendeler		5 508 614	3 642 717
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	103 436
Sum finansielle anleggsmidler		0	103 436
Sum anleggsmidler		5 508 614	3 746 153
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		10 656	0
Andre kortsiktige fordringer	1	2 213 382	412 110
Sum fordringer		2 224 038	412 110
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 655 035	947 201
Sum omløpsmidler		3 879 073	1 359 311
Sum eiendeler		9 387 687	5 105 464

AVAILY AS

SIDE 3



BALANSE

AVAILY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	486 394	430 342
Overkurs	5	11 836 786	6 729 213
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		12 317 610	7 153 985
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-4 850 630	-1 546 487
Sum opptjent egenkapital		-4 850 630	-1 546 487
Sum egenkapital	5	7 466 981	5 607 497
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 143	355 642
Betalbar skatt	4	0	-922 260
Skyldig offentlige avgifter		109 618	40 526
Konserngjeld		0	8 998
Annen kortsiktig gjeld		288 945	15 061
Sum kortsiktig gjeld		420 706	-502 033
Sum gjeld		1 920 706	-502 033
Sum egenkapital og gjeld		9 387 687	5 105 464

Oslo, 26.06.2024
Styret i AVAILY AS

Jan Terje Nordlien
styremedlem

Espen Christensen
styremedlem

Tord Patrick Størtebecker
styreleder

Frode Hansen Nyengen
daglig leder

AVAILY AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Offentlig tilskudd

I 2023 er det avsatt tilskudd til forsknings- og utviklingsprosjekter via SkatteFUNN ordningen på NOK 1 046 459. Beløpet er ført som følger:

Klasse 5 - Reduksjon i lønnskostnader	280 896
Klasse 6 - Reduksjon i andre driftskostnader	18 425
Klasse 6 - Reduksjon i avskrivninger	139 705
Klasse 1 - Reduksjon i immaterielle eiendeler	597 710
Refusjon:	1 046 459

Reduksjonen i immaterielle eiendeler er avskrevet over 5 år.

Selskapet har også mottatt et Oppstartslån fra Innovasjon Norge på NOK 1 500 000. Lånet har en nedbetalingstid på 4 år.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	775 521	123 932
Arbeidsgiveravgift	151 101	17 474
Pensjonskostnader	15 219	0
Andre ytelser	2 741	9 937
Sum	944 582	151 343

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Anleggsmidler

	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 642 717	3 642 717
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 929 307	2 929 307
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 572 024	6 572 024
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 063 409	1 063 409
= Bokført verdi 31.12.23	5 508 615	5 508 615
Årets ordinære avskrivninger	1 063 409	1 063 409
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	lineær	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 304 142	-812 259
Permanente forskjeller	-423 124	1 270
Endring i midlertidige forskjeller	-103 436	103 436
Skattepliktig inntekt	-3 830 703	-707 553
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-922 260
Sum betalbar skatt i balansen	0	-922 260

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	0	-103 436	-103 436
Sum	0	-103 436	-103 436
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 272 484	-1 441 781	3 830 703
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 272 483	1 545 217	-3 727 266
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	430 342	6 729 213	-5 570	-1 546 487	5 607 497
Årets resultat				-3 304 142	-3 304 142
Kapitalforhøyelse	56 052	2 737 574			2 793 626
Ikke registrert kapitalforhøyelse		2 370 000		0	2 370 000
Pr 31.12.2023	486 394	11 836 787	-5 570	-4 850 630	7 466 981



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AVAILY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	486 394	1,0	486 394
Sum	486 394		486 394

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NORDLIEN HOLDING AS	192 264	39,5	39,5
SALTHOLMEN INVEST AS	120 627	24,8	24,8
LUCIENNE AS	44 702	9,2	9,2
NORDIC SAAS AS	40 000	8,2	8,2
LIA INVESTMENTS LIMITED	21 634	4,4	4,4
GREENSPIRE INVEST AS	20 062	4,1	4,1
CONNECTICOM AS	15 028	3,1	3,1
CARABACEL AS	10 966	2,3	2,3
ESTRAGON AS	10 063	2,1	2,1
Mobcon Holding AS	8 026	1,7	1,7
COMPELLING AS	3 022	0,6	0,6
Totalt antall aksjer	486 394	100,0	100,0