



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 362 428
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 2 OS AS
Forretningsadresse: Magnusvegen 10
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 071 942	3 905 559
Sum inntekter		4 071 942	3 905 559
Kostnader			
Ordinær avskrivning		1 543 866	1 544 479
Annen driftskostnad		524 478	503 183
Sum kostnader		2 068 344	2 047 662
Driftsresultat		2 003 598	1 857 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		14 109	11 131
Annen renteinntekt		1 094	
Sum finansinntekter		15 203	11 131
Rentekostnad til foretak i samme konsern		87 643	139 910
Sum finanskostnader		87 643	139 910
Netto finans		-72 440	-128 779
Ordinært resultat før skattekostnad		1 931 158	1 729 118
Skattekostnad på resultat		424 852	380 406
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 506 306	1 348 712
Årsresultat		1 506 306	1 348 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 506 306	1 348 712
Totalresultat		1 506 306	1 348 712
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 506 306	1 348 712
Sum overføringer og disponeringer		1 506 306	1 348 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		46 386 086	45 477 816
Sum varige driftsmidler		46 386 086	45 477 816
Sum anleggsmidler		46 386 086	45 477 816
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			3 563
Andre kortsiktige fordringer		701 286	106 878
Sum fordringer		701 286	110 441
Sum omløpsmidler		701 286	110 441
SUM EIENDELER		47 087 372	45 588 257
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100)		100 000	100 000
Overkurs		3 850	3 850
Annen innskutt egenkapital		33 629 622	33 629 622
Sum innskutt egenkapital		33 733 472	33 733 472
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 484 461	2 978 155
Sum opptjent egenkapital		4 484 461	2 978 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		38 217 933	36 711 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 030 947	5 174 114
Sum avsetninger for forpliktelser		5 030 947	5 174 114
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		2 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		7 030 947	8 174 114
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 270 251	95 970
Betalbar skatt		568 019	507 247
Skyldige offentlige avgifter			99 083
Annen kortsiktig gjeld		222	217
Sum kortsiktig gjeld		1 838 492	702 516
Sum gjeld		8 869 439	8 876 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 087 372	45 588 257



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 474259

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 362 428
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 2 OS AS
Forretningsadresse: Magnusvegen 10
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Organisasjonsnr: 991 362 428
INDUSTRIVEIEN 2 OS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 071 942	3 905 559
Sum inntekter		4 071 942	3 905 559
Kostnader			
Ordinær avskrivning		1 543 866	1 544 479
Annen driftskostnad		524 478	503 183
Sum kostnader		2 068 344	2 047 662
Driftsresultat		2 003 598	1 857 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		14 109	11 131
Annen renteinntekt		1 094	
Sum finansinntekter		15 203	11 131
Rentekostnad til foretak i samme konsern		87 643	139 910
Sum finanskostnader		87 643	139 910
Netto finans		-72 440	-128 779
Ordinært resultat før skattekostnad		1 931 158	1 729 118
Skattekostnad på resultat		424 852	380 406
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 506 306	1 348 712
Årsresultat		1 506 306	1 348 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 506 306	1 348 712
Totalresultat		1 506 306	1 348 712
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 506 306	1 348 712
Sum overføringer og disponeringer		1 506 306	1 348 712



Organisasjonsnr: 991 362 428
INDUSTRIVEIEN 2 OS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 46 386 086 45 477 816
Sum varige driftsmidler 46 386 086 45 477 816

Sum anleggsmidler 46 386 086 45 477 816

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 563
Andre kortsiktige fordringer 701 286 106 878
Sum fordringer 701 286 110 441

Sum omløpsmidler 701 286 110 441

SUM EIENDELER 47 087 372 45 588 257

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100) 100 000 100 000
Overkurs 3 850 3 850
Annen innskutt egenkapital 33 629 622 33 629 622
Sum innskutt egenkapital 33 733 472 33 733 472

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 484 461 2 978 155
Sum opptjent egenkapital 4 484 461 2 978 155

Sum egenkapital 38 217 933 36 711 627

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5 030 947 5 174 114
Sum avsetninger for forpliktelses 5 030 947 5 174 114

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til selskap i samme konsern 2 000 000 3 000 000



Sum annen langsiktig gjeld	2 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld	7 030 947	8 174 114
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 270 251	95 970
Betalbar skatt	568 019	507 247
Skyldige offentlige avgifter		99 083
Annen kortsiktig gjeld	222	217
Sum kortsiktig gjeld	1 838 492	702 516
Sum gjeld	8 869 439	8 876 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	47 087 372	45 588 257



Organisasjonsnr: 991 362 428
INDUSTRIVEIEN 2 OS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Andreassen, Frode	BANKID_MOBILE	03-05-2023 14:57
Ørgersen, Torbjørn	BANKID	04-05-2023 12:06
Kaland, Jim	BANKID_MOBILE	04-05-2023 08:14

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2022
for
Industriveien 2 Os AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Industriveien 2 Os AS Resultatregnskap 2022

DRIFTSINNEKTER	NOTE	2022	2021
Annen driftsinntekt	2	4 071 942	3 905 559
Sum driftsinntekter		4 071 942	3 905 559
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3	524 478	503 183
Ordinær avskrivning	5	1 543 866	1 544 479
Sum driftskostnader		2 068 344	2 047 662
Driftsresultat		2 003 598	1 857 897
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		14 109	11 131
Renteinntekter		1 094	0
Rentekostnader til foretak i samme konsern		87 643	139 910
Netto finanskostnader		-72 440	-128 779
Ordinært resultat før skattekostnad		1 931 158	1 729 118
Skattekostnad	4	424 852	380 406
Årsresultat		1 506 306	1 348 712
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	7	1 506 306	1 348 712
Overføringer og disponeringer		1 506 306	1 348 712



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Industriveien 2 Os AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	46 386 086	45 477 816
Sum varige driftsmidler		46 386 086	45 477 816
Sum anleggsmidler		46 386 086	45 477 816
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	3 563
Andre fordringer	8, 9	701 286	106 878
Sum fordringer		701 286	110 441
Sum omløpsmidler		701 286	110 441
SUM EIENDELER		47 087 372	45 588 257



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Industriveien 2 Os AS Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	3 850	3 850
Annen innskutt egenkapital	7	33 629 622	33 629 622
Sum innskutt egenkapital		33 733 472	33 733 472
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 484 461	2 978 155
Sum opptjent egenkapital		4 484 461	2 978 155
Sum egenkapital		38 217 933	36 711 627
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	5 030 947	5 174 114
Sum avsetning for forpliktelser		5 030 947	5 174 114
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	8	2 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 270 251	95 970
Betalbar skatt	4	568 019	507 247
Skyldige offentlige avgifter		0	99 083
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	222	217
Sum kortsiktig gjeld		1 838 492	702 516
Sum gjeld		8 869 439	8 876 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 087 372	45 588 257

Arnatveit, 30. april 2023
I styret for Industriveien 2 Os AS

Torbjørn Ørgersen
Styrets leder

Frode Andreassen
Styremedlem

Jim Kaland
Daglig leder/styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Industriveien 2 Os AS Noter til regnskapet 2022

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplyst. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivingslid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsemregnskap

Industriveien 2 Os AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2022 kr 3 047 328 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	14 550	14 000



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2022	2021
Betalbar skatt	568 019	507 247
Endring utsatt skatt	-143 167	-126 841
Skattekostnad ordinært resultat	424 852	380 406

Beregning av årets skattegrunnlag	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	1 931 158	1 729 118
Endring i midlertidige forskjeller	650 757	576 552
Permanente forskjeller	-12	0
Årets skattegrunnlag	2 581 903	2 305 670

Betalbar skatt	568 019	507 247
----------------	---------	---------

Midlertidige forskjeller	2022	2021
Driftsmidler	22 867 943	23 518 700
Netto midlertidige forskjeller	22 867 943	23 518 700

Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	5 030 947	5 174 114
--	------------------	------------------

Endringer i utsatt skatt	2022	2021
Balanse 1.1	5 174 114	5 300 955
Innregnet mot resultat	-143 167	-126 841
Balanse 31.12	5 030 947	5 174 114

Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2022	76 082 369
Årets tilgang	2 452 136
Anskaffelseskost 31.12.2022	78 544 505
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	30 614 552
Årets avskrivninger	1 543 866
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	32 158 418
Bokført verdi 31.12.2022	46 386 086
Økonomisk levetid (år)	5-100 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2022 består selskapets aksjekapital av 1 000 aksjer, hver pålydende kr 100, samlet pålydende kr 100 000. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Vest AS.

Note 7, Egenkapital

	Akse- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	100 000	3 850	33 629 622	2 978 155	36 711 627
Årets endring i egenkapital:					
Årsresultat	0	0	0	1 506 306	1 506 306



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Egenkapital 31.12.2022	100 000	3 850	33 629 622	4 484 461	38 217 933
------------------------	---------	-------	------------	-----------	------------

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	467 980	51 070

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	51 505	222	217	2 000 000	3 000 000

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Industriveien

Navn Dato
Andreassen, Frode **2023-05-03**

Identifikasjon
 Andreassen, Frode

Navn Dato
Ørgersen, Torbjørn **2023-05-04**

Identifikasjon
 Ørgersen, Torbjørn

Navn Dato
Kaland, Jim **2023-05-04**

Identifikasjon
 Kaland, Jim



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32
NO-4612 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Industriveien 2 Os AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Industriveien 2 OS AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: WUYZC-GVB6E-Y6B8W-WDIZV-SVQ7B-I855W



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Industriveien 2 Os AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 11. mai 2023
Deloitte

Siv Vøllestad Larsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: WUYZC-GVB6E-Y6B8W-WDIZV-SYQ7B-I85SW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Siv Vøllestad Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1840362

IP: 85.167.xxx.xxx

2023-05-15 19:08:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WUYZC-GV86E-Y6B8W-WDIZV-SVQ7B-I855N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>