



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 678 526  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANASAND NÆRINGS PARK AS  
Forretningsadresse: 6. etg.  
Lars Hertervigs gate 5  
4005 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Birkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	27 005	13 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 005</b>	<b>13 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 005</b>	<b>-13 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		44	52
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>44</b>	<b>52</b>
Annen rentekostnad		21 803	19 824
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 803</b>	<b>19 824</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 759</b>	<b>-19 772</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-48 764</b>	<b>-32 874</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-48 764</b>	<b>-32 874</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-48 764</b>	<b>-32 874</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-48 764</b>	<b>-32 874</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-48 764</b>	<b>-32 874</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-48 764	-32 874
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>-48 764</b>	<b>-32 874</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	73 886	101 155
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73 886</b>	<b>101 155</b>
Sum omløpsmidler		73 886	101 155
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 886</b>	<b>101 155</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	2 500 000	2 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 297 132	3 248 368
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 297 132</b>	<b>-3 248 368</b>
Sum egenkapital	2	-797 132	-748 368
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	871 018	849 215
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>871 018</b>	<b>849 215</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Sum langsiktig gjeld		871 018	849 215
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			308
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>308</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>871 018</b>	<b>849 523</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 886</b>	<b>101 155</b>



## Resultatregnskap

### Hanasand Nærings Park AS



Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	4	27 005	13 102
Sum driftskostnader		<u>27 005</u>	<u>13 102</u>
Driftsresultat		<u>-27 005</u>	<u>-13 102</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		44	52
Annen rentekostnad		21 803	19 824
Resultat av finansposter		<u>-21 759</u>	<u>-19 772</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-48 764</u>	<u>-32 874</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		<u>-48 764</u>	<u>-32 874</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		48 764	32 874
Sum overføringer	2	<u>-48 764</u>	<u>-32 874</u>

**Balanse****Hanasand Nærings Park AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	73 886	101 155
Sum omløpsmidler		<u>73 886</u>	<u>101 155</u>
Sum eiendeler		<u>73 886</u>	<u>101 155</u>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 500 000</u>	<u>2 500 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-3 297 132	-3 248 368
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 297 132</u>	<u>-3 248 368</u>
Sum egenkapital	2	<u>-797 132</u>	<u>-748 368</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær	6	871 018	849 215
Sum annen langsiktig gjeld		<u>871 018</u>	<u>849 215</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	308
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>308</u>
Sum gjeld		<u>871 018</u>	<u>849 523</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>73 886</u>	<u>101 155</u>

Stavanger, 28.06.2019

Styret i Hanasand Nærings Park AS

  
Per Age Hauge  
styreleder  
Per Ivar Birke land  
styremedlem



## Hanasand Nærings Park AS

Noteopplysninger til årsregnskapet for 2018

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Prosjekter under utførelse

Prosjekter under utførelse med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



## Hanasand Nærings Park AS

Noteopplysninger til årsregnskapet for 2018

### Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2.500.000 består av 250.000.000 aksjer à kr. 0,01. Aksjene eies pr 31.12.2018 av Birken & Co AS.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2017	2 500 000	-3 248 368	-748 368
Årets resultat		-48 764	-48 764
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>2 500 000</b>	<b>-3 297 131</b>	<b>-797 131</b>

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift, men selskapets egenkapital er tapt. Eier vil tilføre nødvendig likviditet som sikrer fortsatt drift.

### Note 3 Skatt

Skattepliktig inntekt fremkommer som følger:	2018
Resultat før skatt	-48 764
+/- Permanente forskjeller	0
+/- Endring midlertidige forskjeller	0
<b>Årets skattemessig resultat (A)</b>	<b>-48 764</b>
- Overført underskudd til fremføring	48 764
<b>Grunnlag betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2018	2017	Endring
<b>Midlertidige forskjeller</b>			
Anleggsmidler	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-3 797 133	-3 748 369	48 764
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-3 797 133</b>	<b>-3 748 369</b>	<b>48 764</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>-835 369</b>	<b>-862 125</b>	<b>-26 756</b>
<b>Balansført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattesats benyttet	22 %	23 %	

Utsatt skattefordel er ikke balansført iht. god regnskapsskikk for små foretak.

Fordeling av skattekostnaden	2018
Betalbar skatt årets resultat (23 %)	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>



## Hanasand Nærings Park AS

Noteopplysninger til årsregnskapet for 2018

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet og trenger følgelig ikke ivareta krav om pensjonsforsikring etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2018
Revisjon	9 000
Andre tjenester	8 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>17 000</b>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

### Note 5 Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter o.l. inngår bundne midler med kr 0.

### Note 6 Fordringer og gjeld

	2018	2017
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Lån fra aksjonærer - forfall senere enn 5 år	0	0



Til generalforsamlingen i Hanasand Nærings Park AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Hanasand Nærings Park AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Hanasand Nærings Park AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 28. juni 2019  
**PricewaterhouseCoopers AS**

  
Alf Aage Sandbakk  
Statsautorisert revisor