



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 592 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORD GONDOL AS  
Forretningsadresse: C.M. Havigs gate 21  
8656 MOSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Nes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 000	1 280 530
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 000</b>	<b>1 280 530</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 500
Lønnskostnad	1		52 550
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		188 590	161 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>188 590</b>	<b>215 998</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183 590</b>	<b>1 064 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 167	12 883
Annen finansinntekt		255	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 422</b>	<b>12 883</b>
Annen rentekostnad		669 131	1 044 813
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>669 131</b>	<b>1 044 813</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-666 709</b>	<b>-1 031 930</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-850 299</b>	<b>32 602</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-850 299</b>	<b>32 602</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-850 299</b>	<b>32 602</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-850 299</b>	<b>32 602</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-850 299	32 602
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-850 299</b>	<b>32 602</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 810 900	12 584 809
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>12 810 900</b>	<b>12 584 809</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 810 900</b>	<b>12 584 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 525	40 905
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 525</b>	<b>40 905</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 089	1 089 557
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 089</b>	<b>1 089 557</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 614</b>	<b>1 130 462</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 870 514</b>	<b>13 715 271</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		523 500	523 500
Overkurs		2 035 000	2 035 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 558 500</b>	<b>2 558 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 043 699	193 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 043 699</b>	<b>-193 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 514 801</b>	<b>2 365 100</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 026 404	11 026 404
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 026 404</b>	<b>11 026 404</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 026 404</b>	<b>11 026 404</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 522	267 394
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		287 787	56 373
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>329 309</b>	<b>323 766</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 355 713</b>	<b>11 350 170</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 870 514</b>	<b>13 715 271</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 423087

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 592 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORD GONDOL AS  
Forretningsadresse: C.M. Havigs gate 21  
8656 MOSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Nes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 592 724  
NORD GONDOL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 000	1 280 530
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 000</b>	<b>1 280 530</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 500
Lønnskostnad	1		52 550
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		188 590	161 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>188 590</b>	<b>215 998</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183 590</b>	<b>1 064 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 167	12 883
Annen finansinntekt		255	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 422</b>	<b>12 883</b>
Annen rentekostnad		669 131	1 044 813
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>669 131</b>	<b>1 044 813</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-666 709</b>	<b>-1 031 930</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-850 299</b>	<b>32 602</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-850 299</b>	<b>32 602</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-850 299</b>	<b>32 602</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-850 299</b>	<b>32 602</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-850 299	32 602
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-850 299</b>	<b>32 602</b>



Organisasjonsnr: 920 592 724  
NORD GONDOL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 12 810 900

12 584 809

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

**Sum varige driftsmidler** 2 **12 810 900**

**12 584 809**

**Sum anleggsmidler** **12 810 900**

**12 584 809**

#### Sum anleggsmidler

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 12 525

40 905

**Sum fordringer** **12 525**

**40 905**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 47 089

1 089 557

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **47 089**

**1 089 557**

**Sum omløpsmidler** **59 614**

**1 130 462**

**SUM EIENDELER** **12 870 514**

**13 715 271**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 523 500

523 500

Overkurs 2 035 000

2 035 000

**Sum innskutt egenkapital** **2 558 500**

**2 558 500**

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 1 043 699

193 400

**Sum opptjent egenkapital** **-1 043 699**

**-193 400**



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 514 801</b>	<b>2 365 100</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		11 026 404	11 026 404
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 026 404</b>	<b>11 026 404</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 026 404</b>	<b>11 026 404</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 522	267 394
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		287 787	56 373
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>329 309</b>	<b>323 766</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 355 713</b>	<b>11 350 170</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 870 514</b>	<b>13 715 271</b>



Organisasjonsnr: 920 592 724  
NORD GONDOL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Nord Gondol AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 592 724



## RESULTATREGNSKAP

### NORD GONDOL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		5 000	1 280 530
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 000</b>	<b>1 280 530</b>
Varekostnad		0	1 500
Lønnskostnad	1	0	52 550
Annen driftskostnad		188 590	161 948
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>188 590</b>	<b>215 998</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183 590</b>	<b>1 064 532</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 167	12 883
Annen finansinntekt		255	0
Annen rentekostnad		669 131	1 044 813
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-666 709</b>	<b>-1 031 930</b>
Resultat før skattekostnad		-850 299	32 602
<b>Årsresultat</b>		<b>-850 299</b>	<b>32 602</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		850 299	-32 602
<b>Sum overføringer</b>		<b>-850 299</b>	<b>32 602</b>



### BALANSE

#### NORD GONDOL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 810 900	12 584 809
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>12 810 900</b>	<b>12 584 809</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 810 900</b>	<b>12 584 809</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 525	40 905
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 525</b>	<b>40 905</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 089	1 089 557
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 614</b>	<b>1 130 462</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 870 514</b>	<b>13 715 271</b>



### BALANSE

#### NORD GONDOL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		523 500	523 500
Overkurs		2 035 000	2 035 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 558 500</b>	<b>2 558 500</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 043 699	-193 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 043 699</b>	<b>-193 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 514 801</b>	<b>2 365 100</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 026 404	11 026 404
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 026 404</b>	<b>11 026 404</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		41 522	267 394
Annen kortsiktig gjeld		287 787	56 373
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>329 309</b>	<b>323 766</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 355 713</b>	<b>11 350 170</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 870 514</b>	<b>13 715 271</b>



**BALANSE**

**NORD GONDOL AS**  
Mosjøen, 18.03.2025  
Styret i Nord Gondol AS

\_\_\_\_\_  
Jørn Inge Clausen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jann Arne Løvdahl  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Odd Luktvaslimo  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jan Olav Sandbukt  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Even Hegbom  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Cecilie Bang  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Øyvind Nes  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	0	50 000
Arbeidsgiveravgift	0	2 550
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>52 550</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	12 584 809	12 584 809
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	226 092	226 092
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>12 810 901</b>	<b>12 810 901</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>12 810 901</b>	<b>12 810 901</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-850 299	32 602
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-32 602
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-850 299</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-850 299	32 602
Beregnet skatt av resultat før skatt	-187 066	7 172
<b>Sum</b>	<b>-187 066</b>	<b>7 172</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 034 501	-184 201	850 299
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 034 501	184 202	-850 299
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.