



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 996 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGTUNET NÆRING I AS  
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 1741  
4120 TAU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Soppeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		129 230	71 425
Leieinntekt		718 659	544 272
<b>Sum inntekter</b>		<b>847 889</b>	<b>615 697</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	228 200	175 800
Annen driftskostnad		387 146	408 080
<b>Sum kostnader</b>		<b>615 346</b>	<b>583 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>232 543</b>	<b>31 817</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		402 284	313 026
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>402 284</b>	<b>313 026</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-402 232</b>	<b>-313 021</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-169 689</b>	<b>-281 204</b>
Skattekostnad på resultat		-37 331	-61 865
<b>Årsresultat</b>		<b>-132 358</b>	<b>-219 339</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-132 358</b>	<b>-219 339</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-132 358</b>	<b>-219 339</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført mot overkurs		-132 358	-219 339
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-132 358</b>	<b>-219 339</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		281 329	243 998
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>281 329</b>	<b>243 998</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	8 276 872	8 321 672
Maskiner og anlegg	2, 3		
Båter	2, 3		
Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	2, 3	87 800	111 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>8 364 672</b>	<b>8 432 772</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 646 001</b>	<b>8 676 770</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		179 879	
Andre kortsiktige fordringer		88 083	26 120
<b>Sum fordringer</b>		<b>267 962</b>	<b>26 120</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd			17 095
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>17 095</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>267 962</b>	<b>43 215</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 913 963</b>	<b>8 719 985</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital		90 000	90 000
Overkurs		2 542 560	2 674 918
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 632 560</b>	<b>2 764 918</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 632 560</b>	<b>2 764 918</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	4	6 131 334	5 617 897
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 131 334</b>	<b>5 617 897</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 131 334</b>	<b>5 617 897</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9	
Leverandørgjeld		146 060	321 576
Annen kortsiktig gjeld		4 000	15 595
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150 069</b>	<b>337 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 281 403</b>	<b>5 955 068</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 913 963</b>	<b>8 719 985</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 380164

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 996 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGTUNET NÆRING I AS  
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 1741  
4120 TAU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Soppeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 996 129  
BERGTUNET NÆRING I AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		129 230	71 425
Leieinntekt		718 659	544 272
<b>Sum inntekter</b>		<b>847 889</b>	<b>615 697</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	228 200	175 800
Annen driftskostnad		387 146	408 080
<b>Sum kostnader</b>		<b>615 346</b>	<b>583 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>232 543</b>	<b>31 817</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		402 284	313 026
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>402 284</b>	<b>313 026</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-402 232</b>	<b>-313 021</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-169 689</b>	<b>-281 204</b>
Skattekostnad på resultat		-37 331	-61 865
<b>Årsresultat</b>		<b>-132 358</b>	<b>-219 339</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-132 358</b>	<b>-219 339</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-132 358</b>	<b>-219 339</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført mot overkurs		-132 358	-219 339
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-132 358</b>	<b>-219 339</b>



Organisasjonsnr: 919 996 129  
BERGTUNET NÆRING I AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		281 329	243 998
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>281 329</b>	<b>243 998</b>

#### Varige driftsmidler

##### Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2, 3	8 276 872	8 321 672
Maskiner og anlegg	2, 3		
Båter	2, 3		
Driftsløsøre, inventar o. a utstyr	2, 3	87 800	111 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 364 672</b>	<b>8 432 772</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 646 001</b>	<b>8 676 770</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		179 879	
Andre kortsiktige fordringer		88 083	26 120
<b>Sum fordringer</b>		<b>267 962</b>	<b>26 120</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd			17 095
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>17 095</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>267 962</b>	<b>43 215</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 913 963</b>	<b>8 719 985</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		90 000	90 000
Overkurs		2 542 560	2 674 918
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 632 560</b>	<b>2 764 918</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 632 560</b>	<b>2 764 918</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	4	6 131 334	5 617 897
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 131 334</b>	<b>5 617 897</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 131 334</b>	<b>5 617 897</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	9	
Leverandørgjeld		146 060	321 576
Annen kortsiktig gjeld		4 000	15 595
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150 069</b>	<b>337 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 281 403</b>	<b>5 955 068</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 913 963</b>	<b>8 719 985</b>



Organisasjonsnr: 919 996 129  
BERGTUNET NÆRING I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**Bergtunet Næring I AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 996 129

Penneo Dokumentnøkkel: QZDWH-2T6WD-9NYNS-C1W0C-B85IL-Y0MYR



## RESULTATREGNSKAP

### BERGTUNET NÆRING I AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		129 230	71 425
Leieinntekt		718 659	544 272
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>847 889</b>	<b>615 697</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	-228 200	-175 800
Annen driftskostnad		-387 146	-408 080
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-615 346</b>	<b>-583 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>232 543</b>	<b>31 817</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		52	5
Annen rentekostnad		-402 284	-313 026
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-402 232</b>	<b>-313 021</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-169 689</b>	<b>-281 204</b>
Skattekostnad på resultat		37 331	61 865
<b>Årsresultat</b>		<b>-132 358</b>	<b>-219 339</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført mot overkurs		-132 358	-219 339
<b>Sum overføringer</b>		<b>-132 358</b>	<b>-219 339</b>

Penneo Dokumentnøkkel: QZDWH-2T6WD-9NYNS-CWWOC-B85IL-YOMYR



## BALANSE

### BERGTUNET NÆRING I AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		281 329	243 998
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>281 329</b>	<b>243 998</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	8 276 872	8 321 672
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3	87 800	111 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 364 672</b>	<b>8 432 772</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 646 001</b>	<b>8 676 770</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		179 879	0
Andre kortsiktige fordringer		88 083	26 120
<b>Sum fordringer</b>		<b>267 962</b>	<b>26 120</b>
Bankinnskudd		0	17 095
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>267 962</b>	<b>43 215</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 913 963</b>	<b>8 719 985</b>

Penneo Dokumentnøkkel: QZDWH-2T6WD-9NYNS-CW0C-B85IL-YOM1YR



## BALANSE

### BERGTUNET NÆRING I AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		90 000	90 000
Overkurs		2 542 560	2 674 918
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 632 560</b>	<b>2 764 918</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 632 560</b>	<b>2 764 918</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	6 131 334	5 617 897
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 131 334</b>	<b>5 617 897</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9	0
Leverandørgjeld		146 060	321 576
Annen kortsiktig gjeld		4 000	15 595
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150 069</b>	<b>337 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 281 403</b>	<b>5 955 068</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 913 963</b>	<b>8 719 985</b>

Tau, 20.03.2025  
Styret i Bergtunet Næring I AS

\_\_\_\_\_  
Ola Soppeland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Stian Nag  
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: QZDWH-2T6WD-9NYNS-CW0C-B85IL-YOM1YR



**BERGTUNET NÆRING I AS**

**919 996 129**

## **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

## **SALGSINTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Note 1 Årsverk**

Bergtunet Næring I AS har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Penneo Dokumentnøkkel: QZDWH-2T6WD-9NYNS-CWWOC-B85IL-YOM1YR

**BERGTUNET NÆRING I AS**

**SIDE 5**

**BERGTUNET NÆRING I AS**

919 996 129

**Note 2 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 250 657	116 900	9 367 557
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	160 100		160 100
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>9 410 757</b>	<b>116 900</b>	<b>9 527 657</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	833 885	29 100	862 985
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	300 000		300 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	1 133 885	29 100	1 162 985
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>8 276 872</b>	<b>87 800</b>	<b>8 364 672</b>
Årets ordinære avskrivninger	204 900	23 300	228 200
Økonomisk levetid	0-50 år	5 år	

**Note 3 Gjeld til kredittinstitusjoner**

<b>Langsiktig gjeld</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Gjeld med forfall senere enn 5 år	0	3 869 314
<b>Gjeld som er sikret med pant</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Balansert verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Tomter og bygninger	0	8 321 672
Driftsløsøre, inventar og verktøy	0	111 100
Kundefordringer	0	-5 595
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>8 427 177</b>

**Note 4 Langsiktig konserngjeld**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	6 131 334	5 617 897
<b>Sum</b>	<b>6 131 334</b>	<b>5 617 897</b>

Selskapet har et lån fra morselskapet med saldo kr 6 131 334 pr 31.12.2024.  
Nedbetalingsplan er ikke fastsatt.

Penneo Dokumentnøkkel: QZDWH-2T6WD-9NYNS-CW0C-B85IL-YOMYR



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Soppeland, Ola

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-397219

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-03-20 12:37:54 UTC



### Nag, Stian

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-607565

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-03-21 08:38:55 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: QZDWH-2T6WD-9NYNS-CVW0C-BBSIL-YOM1YR