



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 168 203  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUNKEGT. 25 AS  
Forretningsadresse: Munkegata 25  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael Tokle Minervini  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 194 205	2 151 255
Annen driftsinntekt		204 025	163 721
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 398 230</b>	<b>2 314 977</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	751 702	699 328
Annen driftskostnad	2	1 074 825	909 528
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 826 528</b>	<b>1 608 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>571 702</b>	<b>706 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	31 808	1 731
Annen renteinntekt		9 717	964
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 525</b>	<b>2 695</b>
Annen rentekostnad		775	369
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>775</b>	<b>369</b>
<b>Netto finans</b>		<b>40 750</b>	<b>2 326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>612 452</b>	<b>708 447</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	134 838	155 858
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>477 614</b>	<b>552 589</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>477 614</b>	<b>552 589</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>477 614</b>	<b>552 589</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			795 000
Overføringer annen egenkapital		477 614	-242 411
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>477 614</b>	<b>552 589</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	13 901 420	14 073 611
Tomt		41 000	41 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	196 923	232 218
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 139 342</b>	<b>14 346 829</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		-10 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-10 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 129 342</b>	<b>14 361 829</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 334	
Andre fordringer		8 969	26 015
Konsernfordringer	3		1 731
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 303</b>	<b>27 746</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		804 989	255 534
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>804 989</b>	<b>255 534</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>820 292</b>	<b>283 279</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 949 634</b>	<b>14 645 108</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	150 000	150 000
Overkurs	7	1 310 331	1 310 331
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 460 331</b>	<b>1 460 331</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 394 314	2 916 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 394 314</b>	<b>2 916 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 854 644</b>	<b>4 377 030</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4,5	1 833 407	1 926 973
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 833 407</b>	<b>1 926 973</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3,8	7 713 615	7 545 423
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 713 615</b>	<b>7 545 423</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 547 022</b>	<b>9 472 396</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		112 139	98 737
Betalbar skatt	4	228 405	242 821
Skyldig offentlige avgifter		11 999	
Utbytte			397 500
Kortsiktig konserngjeld	3	5 539	38 751
Annen kortsiktig gjeld		189 885	17 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>547 968</b>	<b>795 682</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 094 990</b>	<b>10 268 078</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 949 634</b>	<b>14 645 108</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617061

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 168 203  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUNKEGT. 25 AS  
Forretningsadresse: Munkegata 25  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael Tokle Minervini  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 168 203  
MUNKEGT. 25 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 194 205	2 151 255
Annen driftsinntekt		204 025	163 721
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 398 230</b>	<b>2 314 977</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	751 702	699 328
Annen driftskostnad	2	1 074 825	909 528
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 826 528</b>	<b>1 608 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>571 702</b>	<b>706 121</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	31 808	1 731
Annen renteinntekt		9 717	964
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 525</b>	<b>2 695</b>
Annen rentekostnad		775	369
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>775</b>	<b>369</b>
<b>Netto finans</b>		<b>40 750</b>	<b>2 326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	134 838	155 858
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>477 614</b>	<b>552 589</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>477 614</b>	<b>552 589</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>477 614</b>	<b>552 589</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			795 000
Overføringer annen egenkapital		477 614	-242 411
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>477 614</b>	<b>552 589</b>



Organisasjonsnr: 930 168 203  
MUNKEGT. 25 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Bygninger	1	13 901 420	14 073 611
Tomt		41 000	41 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	196 923	232 218
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 139 342</b>	<b>14 346 829</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		-10 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-10 000</b>	<b>15 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 129 342</b>	<b>14 361 829</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		6 334	
Andre fordringer		8 969	26 015
Konsernfordringer	3		1 731
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 303</b>	<b>27 746</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		804 989	255 534
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>804 989</b>	<b>255 534</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>820 292</b>	<b>283 279</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 949 634</b>	<b>14 645 108</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6,7	150 000	150 000
Overkurs	7	1 310 331	1 310 331
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 460 331</b>	<b>1 460 331</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	3 394 314	2 916 699
-------------------	---	-----------	-----------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 394 314</b>	<b>2 916 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 854 644</b>	<b>4 377 030</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4,5	1 833 407	1 926 973
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 833 407</b>	<b>1 926 973</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3,8	7 713 615	7 545 423
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 713 615</b>	<b>7 545 423</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 547 022</b>	<b>9 472 396</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		112 139	98 737
Betalbar skatt	4	228 405	242 821
Skyldig offentlige avgifter		11 999	
Utbytte			397 500
Kortsiktig konserngjeld	3	5 539	38 751
Annen kortsiktig gjeld		189 885	17 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>547 968</b>	<b>795 682</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 094 990</b>	<b>10 268 078</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 949 634</b>	<b>14 645 108</b>



Organisasjonsnr: 930 168 203  
MUNKEGT. 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Munkegt. 25 AS**



Munkegt. 25 AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		2 194 205	2 151 255
Annen driftsinntekt		204 025	163 721
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 398 230</b>	<b>2 314 977</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	751 702	699 328
Annen driftskostnad	2	1 074 825	909 528
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 826 528</b>	<b>1 608 856</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>571 702</b>	<b>706 121</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	31 808	1 731
Annen renteinntekt		9 717	964
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 525</b>	<b>2 695</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		775	369
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>775</b>	<b>369</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>40 750</b>	<b>2 326</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>612 452</b>	<b>708 447</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	134 838	155 858
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>477 614</b>	<b>552 589</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>477 614</b>	<b>552 589</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	795 000
Overføringer annen egenkapital		477 614	(242 411)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>477 614</b>	<b>552 589</b>



Munkegt. 25 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	13 901 420	14 073 611
Tomt		41 000	41 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	196 923	232 218
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		(10 000)	15 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 129 342</b>	<b>14 361 829</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		6 334	0
Fordringer på konsernselskap	3	0	1 731
Andre fordringer		8 969	26 015
Bankinnskudd		804 989	255 534
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>820 292</b>	<b>283 279</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 949 634</b>	<b>14 645 108</b>

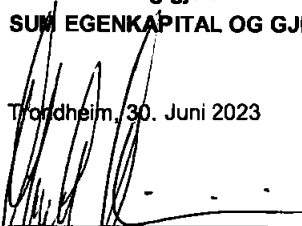


Munkegt. 25 AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	150 000	150 000
Overkurs	7	1 310 331	1 310 331
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 460 331</b>	<b>1 460 331</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 394 314	2 916 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 394 314</b>	<b>2 916 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 854 644</b>	<b>4 377 030</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4,5	1 833 407	1 926 973
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 833 407</b>	<b>1 926 973</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3,8	7 713 615	7 545 423
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 713 615</b>	<b>7 545 423</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		112 139	98 737
Betalbar skatt	4	228 405	242 821
Skyldig offentlige avgifter		11 999	0
Utbytte		0	397 500
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	5 539	38 751
Annen kortsiktig gjeld		189 885	17 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>547 968</b>	<b>795 682</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 949 634</b>	<b>14 645 108</b>

Trondheim, 30. Juni 2023

  
Michael Tøkle Minervini  
Daglig leder/styreformann



Munkegt. 25 AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Selskapet ble i løpet av 2005 fusjonert med morselskapet Minervini AS. Minervini AS sitt tidligere kjøp av aksjene i Munkegata 25 AS den 28.10.2000, ble omarbeidet gjennom fusjonen. Merverdiene på oppkjøpstidspunktet var knyttet til bygningene og inngår nå som et tillegg i kostpris på bygget. Det er hensyntatt og bokført utsatt skatt på oppføringen av hele denne merverdien i bygningen.

### Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres med den del av leieinntekten som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Munkegt. 25 AS

## Noter 2022



Munkegt. 25 AS

**Noter 2022****Note 1 - Varige driftsmidler**

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	20 766 010	1 191 699	21 957 709
+ Tilgang	513 366	30 850	544 216
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	21 279 376	1 222 549	22 501 925
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 692 399	959 481	7 651 880
+ Ordinære avskrivninger	685 557	66 145	751 702
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 377 957	1 025 626	8 403 582
Balanseført verdi pr 31/12	13 901 420	196 923	14 098 342
Prosentats for ord.avskr	2-20	20-33	

**Note 2 - Honorar til revisor m.m.****Antall ansatte og lønnskostnader**

Det er ingen ansatte i selskapet.

**Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)**

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Note 3 - Fordringer på konsernselskap**

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	0	1 731
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>1 731</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 539	38 751
Annen langsiktig gjeld	7 713 615	7 545 423
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 719 155</b>	<b>7 584 174</b>



Munkegt. 25 AS

## Noter 2022

### Note 4 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	612 452
+ Permanente og andre forskjeller	452
+ Endring i midlertidige forskjeller	425 299
<b>= Inntekt</b>	<b>1 038 203</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	228 405
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>228 405</b>
- For mye avsatt tidligere	1
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-93 566
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>134 838</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	228 405
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>228 405</b>

### Note 5 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	8 307 673	8 726 472
+ Gevinst- og tapskonto	25 998	32 498
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>8 333 671</b>	<b>8 758 970</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>1 833 407</b>	<b>1 926 973</b>



Munkegt. 25 AS

## Noter 2022

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr 150.000, fordelt på 150 aksjer à kr 1.000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

<b>Eierstruktur pr 31.12.2022</b>	Forretnings- kontor	Antall aksjer	Eier-/ stemmeandel
Tokle AS	Trondheim	75	50 %
Guri Tokle		75	50 %
<b>Sum</b>		<b>150</b>	<b>100 %</b>

Styreleder Michael Minervini er eneaksjonær i Tokle AS.

Tokle AS utarbeider konsernregnskap hvor Munkegt. 25 AS er konsolidert.

### Note 7 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	150 000	1 310 331	2 916 699	4 377 030
+Fra årets resultat			477 614	477 614
<b>Pr 31.12.</b>	<b>150 000</b>	<b>1 310 331</b>	<b>3 394 314</b>	<b>4 854 644</b>

### Note 8 - Annen langsiktig gjeld

Dette er lån fra aksjonær i morselskap. Lånene er ikke renteberegnet i 2022.



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Munkegt. 25 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Munkegt. 25 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tone Solem Sæter  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CEKCT-L6KM1-SPLUS-8Q8AJ-FEVIJ-QK157



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tone Solem Sæter

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-170755

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-05 06:00:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CEKCT-L6KM1-SPLUS-8Q8AJ-FEVIJ-QK1S7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>