



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 418 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAND OG STUBØ AS
Forretningsadresse: Industriveien 4B
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2020



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 2 492 |
| Annen driftsinntekt | | 636 110 | 697 445 |
| Sum inntekter | | 636 110 | 699 937 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 9 | 66 135 | 66 135 |
| Annen driftskostnad | 2,14 | 123 179 | 186 744 |
| Sum kostnader | | 189 314 | 252 879 |
| Driftsresultat | | 446 796 | 447 058 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 824 | 7 630 |
| Annen finansinntekt | | 2 249 691 | 2 400 000 |
| Sum finansinntekter | | 2 264 515 | 2 407 630 |
| Annen rentekostnad | | 51 399 | 65 083 |
| Sum finanskostnader | | 51 399 | 65 083 |
| Netto finans | | 2 213 116 | 2 342 547 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 659 912 | 2 789 605 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 96 974 | 99 979 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 562 938 | 2 689 626 |
| Årsresultat | | 2 562 938 | 2 689 626 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 562 938 | 2 689 626 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Overføringer annen egenkapital | | 1 062 938 | 1 189 626 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 562 938 | 2 689 626 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 9 | 5 065 974 | 5 132 109 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 9 | 20 000 | 20 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 085 974 | 5 152 109 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 16 | 336 000 | 336 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | | 363 610 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 336 000 | 699 610 |
| Sum anleggsmidler | | 5 421 974 | 5 851 719 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 15 | 60 509 | 133 100 |
| Andre fordringer | | | 20 000 |
| Konsernfordringer | | 2 011 961 | 2 400 000 |
| Sum fordringer | | 2 072 470 | 2 553 100 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 10 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 2 166 910 | 386 088 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 166 910 | 386 088 |
| Sum omløpsmidler | | 4 239 380 | 2 939 188 |
| SUM EIENDELER | | 9 661 354 | 8 790 906 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|-------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 6 213 504 | 5 150 566 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 213 504 | 5 150 566 |
| Sum egenkapital | | 6 313 504 | 5 250 566 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 245 896 | 249 161 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 245 896 | 249 161 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 | 1 362 852 | 1 541 502 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 362 852 | 1 541 502 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 608 748 | 1 790 663 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 413 | 2 864 |
| Betalbar skatt | 3 | 100 239 | 104 256 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 130 519 | 137 627 |
| Utbytte | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 12,13 | 4 931 | 4 931 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 739 102 | 1 749 678 |
| Sum gjeld | | 3 347 850 | 3 540 341 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 661 354 | 8 790 907 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|---|------|-------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 96 925 569 | 110 179 238 |
| Annen driftsinntekt | | 93 571 | 135 802 |
| Sum inntekter | | 97 019 140 | 110 315 040 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 68 545 615 | 78 373 766 |
| Lønnskostnad | 1 | 21 234 137 | 19 272 699 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 9 | 497 733 | 561 709 |
| Annen driftskostnad | 2,14 | 3 262 642 | 4 443 455 |
| Sum kostnader | | 93 540 127 | 102 651 629 |
| Driftsresultat | | 3 479 013 | 7 663 411 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 170 439 | 299 024 |
| Annen finansinntekt | | 252 087 | 5 043 |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | 10 | 5 862 | |
| Sum finansinntekter | | 428 388 | 304 067 |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler | | | 14 010 |
| Annen rentekostnad | | 161 521 | 216 303 |
| Annen finanskostnad | | | 26 201 |
| Sum finanskostnader | | 161 521 | 256 514 |
| Netto finans | | 266 867 | 47 553 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 745 880 | 7 710 964 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 809 399 | 1 892 683 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 936 481 | 5 818 281 |
| Årsresultat | | 2 936 481 | 5 818 281 |
| Minoritetsinteresser | | 474 708 | 1 105 731 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 461 772 | 4 712 550 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | | 2 000 000 | 2 100 000 |
| Overføringer annen egenkapital | | 461 772 | 2 612 550 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 461 772 | 4 712 550 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 9 | 5 065 974 | 5 132 109 |
| Maskiner og anlegg | 9 | 681 491 | 987 823 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 9 | 528 759 | 654 025 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 276 224 | 6 773 957 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 16 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 5 250 000 | 5 613 610 |
| Obligasjoner | | 100 000 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 350 000 | 5 613 610 |
| Sum anleggsmidler | | 11 626 224 | 12 387 567 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 4 | 2 663 346 | 2 663 346 |
| Sum varer | | 2 663 346 | 2 663 346 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 15 | 10 563 854 | 10 822 562 |
| Andre fordringer | | 1 327 153 | 1 525 119 |
| Konsernfordringer | | 11 961 | 12 000 |
| Sum fordringer | | 11 902 969 | 12 359 681 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 10 | 29 142 | 23 280 |
| Sum investeringer | | 29 142 | 23 280 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 16 665 842 | 18 645 877 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 16 665 842 | 18 645 877 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 31 261 299 | 33 692 184 |
| SUM EIENDELER | | 42 887 523 | 46 079 752 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 16 878 934 | 15 917 162 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 878 934 | 15 917 162 |
| Minoritetsinteresser | | 2 777 295 | 2 802 587 |
| Sum egenkapital | | 19 756 229 | 18 819 748 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 465 296 | -243 864 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 465 296 | -243 864 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 | 1 362 852 | 1 541 502 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 2 491 574 | 3 031 767 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 854 426 | 4 573 269 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 319 722 | 4 329 405 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 361 661 | 7 042 346 |
| Betalbar skatt | 3 | 100 239 | 1 967 536 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 562 279 | 2 538 710 |
| Utbytte | | 2 000 000 | 2 100 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | | | 10 558 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen kortsiktig gjeld | 12,13 | 3 787 392 | 9 271 448 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 18 811 572 | 22 930 599 |
| Sum gjeld | | 23 131 294 | 27 260 004 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 42 887 523 | 46 079 752 |



STATSAUTORISERT REVISOR **ANDRÉ HANSØ AS**

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap
Foretaks- / Revisjonsnummer: NO 959 183 848
Helge Barmans Gate 11, 6508 KRISTIANSUND

Telefon 71 67 90 55
andre@revisorhansoe.no
www.revisorhansoe.no

Avdelingskontor Frei:
Flatsøysund, 6523 FREI
Telefon 90 69 84 54

Til generalforsamlingen i **Strand & Stubø AS**

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Strand & Stubø AS sitt årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på NOK 2 562 938,- og et overskudd for konsernregnskapet på NOK 2 936 481,- og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Strand & Stubø AS per 31. desember 2018 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Strand & Stubø AS per 31. desember 2018 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

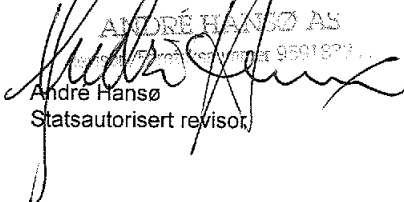
Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansund, den 11.06.2019
Statsautorisert revisor André Hansø AS

ANDRÉ HANSØ AS
Statsautorisert revisor 966418133

André Hansø
Statsautorisert revisor



Strand og Stubø AS

Kontantstrømoppstilling

| | Konsernet | | Morselskap | |
|--|--------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 |
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | | | |
| Resultat før skattekostnad | 3 745 880 | 7 710 964 | 2 659 912 | 2 789 605 |
| - Periodens betalte skatt | 467 536 | 2 960 293 | 104 256 | 107 079 |
| + Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler | 0 | 50 000 | 0 | 50 000 |
| + Ordinære avskrivninger | 497 733 | 561 709 | 66 135 | 66 135 |
| +/- Endring i varelager | 0 | 100 000 | 0 | 0 |
| +/- Endring i kundefordringer | 258 746 | 7 770 518 | 60 630 | (95 317) |
| +/- Endring i leverandørgjeld | 5 319 315 | (499 531) | 549 | 1 920 |
| +/- Endring i andre tidsavgrensingsposter | (8 773 078) | 4 059 818 | 412 892 | (809 214) |
| = Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 581 060 | 16 793 185 | 3 095 862 | 1 896 051 |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | | | |
| - Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | 0 | 220 893 | 0 | 50 000 |
| - Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler | (357 748) | (14 010) | (363 610) | 0 |
| - Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer | 100 000 | 0 | 0 | 0 |
| = Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | 257 748 | (206 883) | 363 610 | (50 000) |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | | | |
| - Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld | 718 843 | 5 530 708 | 178 650 | 762 475 |
| - Utbetalinger av utbytte | 2 100 000 | 1 800 000 | 1 500 000 | 1 400 000 |
| = Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | (2 818 843) | (7 330 708) | (1 678 650) | (2 162 475) |
| = Netto endring i kontanter mv | (1 980 035) | 9 255 594 | 1 780 822 | (316 424) |
| + Beholdning av kontanter 01.01. | 18 645 877 | 9 390 283 | 386 088 | 702 512 |
| = Kontantbeholdning 31.12. | 16 665 842 | 18 645 877 | 2 166 910 | 386 088 |
| Kontantbeholdning mv framkommer slik: | | | | |
| Kontanter og bankinnskudd pr 31.12. | 16 027 937 | 18 099 933 | 2 166 910 | 386 088 |
| + Skattetrekkingskudd o.l. pr 31.12. | 637 905 | 545 944 | 0 | 0 |
| = Beholdning av kontanter mv 31.12. | 16 665 842 | 18 645 877 | 2 166 910 | 386 088 |



Strand og Stubø AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet). I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap i selskapsregnskapet med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellom værende i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er oververt i oppkjøpstransaksjonen. Konsernet bruker ikke "full goodwill"-metoden. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede resterende levetid.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpte forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp)

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet (fullføringsgrad), basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden beregnes ut fra forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og totalt estimerte prosjektkostnader. Som prosjektkostnad regnes direkte materialkostnader, lønnskostnader og de indirekte kostnadene som kan fordeles. Administrative kostnader regnes ikke som prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.



Strand og Stubø AS

Noter

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Konsernselskaper med ansatte har ordinær Obligatorisk Tjenestepensjon som kostnadsføres årlig. Ordningen er en innskuddsbasert ordning hvor pensjonsforpliktelsene ikke balanseføres.

Leasing / leieavtaler

Konsernet har operasjonell leasing for det meste av konsernets bilpark. Leasingkostnader kostnadsføres løpende.

Note 1 - Lønnskostnad

Konsernet

| | I år | I fjor |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lønn | 16 959 564 | 15 865 167 |
| Arbeidsgiveravgift | 2 675 888 | 2 279 006 |
| Pensjonskostnader | 628 400 | 542 369 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 1 015 285 | 652 157 |
| Totalt | 21 279 137 | 19 338 699 |

Lønn til daglig leder er kostnadsført med kr. 917 218.

Herunder fordel knyttet til fri bil samt elektronisk kommunikasjon med tilsammen kr. 90 281.

Morselskapet

Det er ikke lønn i morselskapet. Daglig leder i morselskapet er også daglig leder i datterselskapet Strand & Stubø Entreprenør AS.



Strand og Stubø AS

Noter

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

| | Konsernet | | Morselskapet | |
|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | I år | I fjor | I år | I fjor |
| Revisjon | 58 884 | 51 021 | 10 488 | 6 226 |
| Andre tjenester | 31 540 | 32 880 | 15 600 | 15 400 |
| Totalt | 90 424 | 83 901 | 26 088 | 21 626 |

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

| | Konsernet | | Morselskapet | |
|---|----------------|------------------|---------------|---------------|
| | I år | I fjor | I år | I fjor |
| Betalbar skatt | 100 239 | 1 967 536 | 100 239 | 104 256 |
| Endring utsatt skatt | 709 160 | -74 853 | -3 265 | -4 277 |
| Samlede ordinære skattekostnader | 809 399 | 1 892 683 | 96 974 | 99 979 |

Note 4 - Varer

| | Konsernet | | Morselskapet | |
|----------------|------------------|------------------|--------------|----------|
| | I år | I fjor | I år | I fjor |
| Råvarer | 55 000 | 55 000 | - | - |
| Varer i arbeid | 2 608 346 | 2 608 346 | - | - |
| Totalt | 2 663 346 | 2 663 346 | - | - |

Selskapet har et mindre varelager bestående av materiell i biler bokført til kr 55 000.

Varer i arbeid består av tomteområder for utvikling. Konsernet har et tomteområde i Bolga, igangsatt prosjektering av et boligprosjekt på Sommero Syd samt et prosjektert boligprosjekt på Ånesmyra.



Strand og Stubø AS

Noter

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Konsernet har følgende aksjer i tilknyttet selskap

| Tilknyttet selskap | Eierandel | Omsetning | Årsresultat 2018 | Balanseført EK 31.12.2018 |
|----------------------------------|-----------|------------------|------------------|------------------------------|
| Pilotveien Eiendom AS | 34,95% | 5 043 841 | 1 294 463 | 11 050 639 |
| Sum tilknyttede selskaper | | 5 043 841 | 1 294 463 | 11 050 639 |

Aksjene er bokført til kostpris i selskapsregnskapet og i konsernbalansen.

Konsernet, ved morselskapet Strand og Stubø AS, hadde ved inngangen av regnskapsåret aksjer i tilknyttet selskap Kontorveien 7 AS med en eierandel på 33,33%. Kontorveien 7 AS er avviklet i løpet av regnskapsåret 2018. Avviklingen har medført en gevinst ved realisasjon av aksjer med kr 249 691.

I 2018 har datterselskapet Strand & Stubø Entreprenør AS gått inn som medeier i Kristiansund Ballklubb Invest AS med en eierandel på 10,53%. Investert beløp utgjør kr. 100 000.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

| Skattetrekkinnskudd | I år | I fjor |
|---------------------|---------|---------|
| Konsernet | 637 905 | 545 944 |
| Morselskapet | 0 | 0 |



Strand og Stubø AS

Noter

Note 7 - Selskapskapital

Morselskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Samlet pålydende | Vedtektsbestemmelser om stemmerett |
|-----------------|---------------|------------------|------------------------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 100 000 | Alle aksjer gir lik stemmerett |
| Samlet | 100 | 100 000 | |

Selskapet har følgende aksjonærer:

| Aksjonærens navn og stilling | Antall aksjer |
|--|---------------|
| Helge Strand (daglig leder/styreleder) | 50 |
| Roar Stubø (styremedlem) | 50 |

Note 8 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Minoritets interesser | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Konsernet | | | | |
| Pr 1.1. | 100 000 | 2 802 587 | 15 917 162 | 18 819 749 |
| -Til årets resultat | | 474 708 | 2 461 773 | 2 936 481 |
| +/-Andre transaksjoner: | | - 500 000 | -1 500 000 | -2 000 000 |
| Pr 31.12. | 100 000 | 2 777 295 | 16 878 935 | 19 756 229 |
| Avsatt utbytte morselskap | | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Minoritetsandel avsatt utbytte | | | 500 000 | 500 000 |
| Morselskapet | | | | |
| Pr 1.1. | 100 000 | | 5 150 566 | 5 250 566 |
| +Fra årets resultat | | | | |
| -Til årets resultat | | | 2 562 938 | 2 562 938 |
| +/-Andre transaksjoner: | | | - 1 500 000 | - 1 500 000 |
| Pr 31.12. | 100 000 | | 6 213 504 | 6 313 504 |
| Avsatt utbytte | | | 1 500 000 | 1 500 000 |



Strand og Stubø AS

Noter

Note 9 - Varige driftsmidler

| Konsern | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Maskiner og anlegg | Sum |
|-----------------------------|--|--|---------------------------|------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 5 975 470 | 1 881 517 | 5 666 315 | 13 523 302 |
| + Tilgang | - | - | - | - |
| - Avgang | - | - | - | - |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 5 975 470 | 1 881 517 | 5 666 314 | 13 523 302 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 843 362 | 1 245 443 | 4 660 539 | 6 749 344 |
| + Ordinære avskrivninger | 66 135 | 107 315 | 324 285 | 497 734 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 909 497 | 1 352 757 | 4 984 824 | 7 247 078 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 5 065 973 | 528 760 | 681 491 | 6 276 224 |
| Prosentstatts for ord.avskr | 1-10 | 10-50 | 10-33 | |

| Morselskap | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Maskiner og anlegg | Sum |
|-----------------------------|--|--|---------------------------|------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 5 975 470 | 256 558 | | 6 232 028 |
| + Tilgang | - | - | | - |
| - Avgang | - | - | | - |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 5 975 470 | 256 558 | | 6 232 028 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 843 362 | 236 558 | | 1 079 920 |
| + Ordinære avskrivninger | 66 135 | - | | 66 135 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 843 362 | 236 558 | | 1 146 055 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 5 065 973 | 20 000 | | 5 085 973 |
| Prosentstatts for ord.avskr | 1-10 | 10-20 | | |



Strand og Stubø AS

Noter

Note 10 - Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m

Konsernet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper. Det er kun datterselskapet Strand & Stubø Entreprenør AS som har investering i markedsbaserte aksjer.

| | I år | I fjor |
|-----------------------------|---------|---------|
| Balanseført verdi pr 31.12. | 29 142 | 23 280 |
| Anskaffelseskost pr 31.12. | 478 431 | 478 431 |

Bokført urealisert gevinst i 2018 utgjør kr. 5 862.
Bokført utbytte utgjør kr. 0.

Note 11 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Morselskap

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 136 577.

| Pantsettelse | I år | I fjor |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld sikret med pant | 1 362 852 | 1 541 502 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Bygninger | 5 065 974 | 5 132 109 |
| Maskiner og utstyr | 20 000 | 20 000 |
| Sum pantsatte eiendeler | 5 085 974 | 5 152 109 |

Bygningene er i også stilt som sikkerhet for garanti i datterselskapet Strand & Stubø Entreprenør AS. Garantien er i tillegg sikret med pant i driftsmidler, varelager og kundefordringer i Strand & Stubø Entreprenør AS.



Strand og Stubø AS

Noter

Konsern

Selskapet har langsiktig gjeld til kredittinstitusjon med kr 2 491 574 pr 31.12.18. Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen utgjør kr. 0.

Selskapet har garantiansvar pålydende kr 5 943 882 pr 31.12.18. Garantien er sikret med pant.

| | 2018 | 2017 |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Gjeld sikret med pant | 3 854 426 | 4 573 269 |
| Sum gjeld | 3 854 426 | 4 573 269 |

| | 2018 | 2017 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Einendeler stillet som sikkerhet | | |
| Driftsmidler | 6 275 924 | 6 773 958 |
| Aksjeinvesteringer | 5 250 000 | 5 250 000 |
| Varelager | 2 016 293 | 2 016 293 |
| Kundefordringer | 10 703 345 | 10 683 666 |
| Sum eiendeler | 24 245 562 | 24 723 917 |

Som sikkerhet for garanti er det videre også pant i følgende;

- Eierseksjon i Industriveien, eid av morselskapet Strand & Stubø AS, bokført verdi kr. 2 922 555.
- Fritidseiendom i Tingvoll Kommune, eid av morselskapet Strand & Stubø AS, bokført verdi kr. 1 275 418.

Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

Konsernet

I posten annen kortsiktig gjeld inngår avsetning til garanti med kr. 890 000.

I posten annen kortsiktig gjeld inngikk pr inngangen av året en regnskapsmessig avsetning til erstatning samt dekning av saksomkostninger knyttet til rettsak hvor Jemar Utvikling AS hadde saksøkt Strand & Stubø Entreprenør AS. Domsslutning ble først avsagt på nyåret i 2017, men saken ble anket. Ny domsavsigelse i 2018 og saken er nå avsluttet. Det ble ved avleggelse av årsregnskapet for 2016 foretatt en regnskapsmessig avsetning i henhold til første domsslutning med samlet kr. 2 375 690. Domsavsigelse ende med et lavere erstatningsbeløp, 1,2 mill. Resterende avsetning er tilbakeført pr 31.12.2018.

Morselskapet

-



Strand og Stubø AS

Noter

Note 13 - Garanti

Konsernet

Datterselskapet Strand & Stubø Entreprenør AS har bankgarantier på samtlige større prosjekter. Datterselskapet har også bygget opp garantiavsetning som pr utgangen av 2018 utgjør kr. 890 000.

Morseskap

Morselskapet har ikke stilt garantiansvar.

Note 14 - Leasing

Selskapet har løpende leieavtaler for 9 av bilene i sin bilpark. Samlede kostnader til leie av bilpark for 2018 er kr. 522 748. Avtalene har en gjenværende varighet på tre til fire år.



Strand og Stubø AS

Noter

Note 15 - Varer i arbeid / Langsiktige tilvirkningskontrakter

Varer i arbeid

Selskapet har både langsiktige tilvirkningskontrakter og regningsarbeid. Regningsarbeid er vurdert som varer i arbeid og oppført til kostpris. Eventuelt forskudd fra kunder er bokført som annen kortsiktig gjeld. Regningsarbeid pr. utgangen av 2018 er bokført med kr. 561 293.

Selskapet har også et mindre varelager, bestående av materiell i biler, bokført til kr. 55 000.

Selskapet har anskaffet et tomteområde i Bolga for utvikling. Tomteområdet ble i 2017 nedjustert til antatt virkelig verdi regnskapsmessig. Tomteområdet er vurdert som varer i arbeid. Bokført verdi ved utgangen av 2018 er kr. 1 400 000.

Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert på estimerte totaltekostnader på prosjektet. Estimerte totaltekostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

Selskapet har flere prosjekter pågående over årsskiftet.

Samlet regnskapsmessig verdi av pågående prosjekter er vurdert til kr. 46 795 094
Herav tatt inn andel indirekte kostnader og fortjeneste med kr. 5 713 351.

Netto bokført påløpte ikke fakturerte inntekter knyttet til prosjektene er kr. 1 270 995, ført som kundefordring. Forskudd fra kunder er bokført med kr. 572 600.

Selskapet har i 2018 hatt flere store prosjekter som bidrar til en god omsetning og resultater. Flere store prosjekter ble overlevert i 2018. Blandt disse er P.Bendixensgate 39, rehabilitering for Kristiansund Kommune samt Byggmax i Pilotveien.

Selskapets største prosjekter ved årsskiftet 2018 er:

- P. Bendixensgate 41, rehabilitering for Kristiansund Kommune
- Heishus Barmanhaugen, for Kristiansund Kommune
- Lagerbygg Bedriftsveien
- Omsorgsboliger Godhaugen 42, for Kristiansund Kommune.

Selskapets øvrige ferdigstilte prosjekt i 2018 har blant annet vært bygging for Slatlem i Verkstedveien, Helseinnovasjonssenteret for Kristiansund Kommune ved brannstasjonen, ombygging av barnehage på Storbakken med flere.



Strand og Stubø AS

Noter

Note 16 - Konsern

Konsernet

Konsernet består av Strand og Stubø AS som eier 80% av Strand & Stubø Entreprenør AS. Datterselskapet eier samtlige aksjer i datterdatter Strand & Stubø Prosjekt AS.

Investeringer i datterselskap er vurdert etter de generelle vurderingsreglene for anleggsmidler, kostmetoden. Investeringer i selskapsandeler vurderes til anskaffelseskost, og nedskrives ved et eventuelt verdifall som ikke forventes å være forbigående, jf regnskapsloven § 5-3. Utbytte og andre utdelinger fra datterselskap resultatføres. Datterselskapet blir konsolidert i konsernregnskapet. I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Morselskap

Selskapet har følgende datterselskaper:

| Datterselskap | Eierandel % | Omsetning | Aresultat | Balanseført EK 31.12 |
|-------------------------------|----------------|-------------------|------------------|-------------------------|
| Strand & Stubø Entreprenør AS | 80 | 96 932 769 | 2 382 951 | 13 076 571 |
| Sum datterselskaper | | 96 932 769 | 2 382 951 | 13 076 571 |

Strand & Stubø AS eier 80% av aksjene i datterselskapet, som gir Strand & Stubø AS 80% av stemmene i selskapet.

Aksjene i datterselskapet er bokført til kostpris i balansen, kr. 336 000.

Selskapet hadde ved inngangen av regnskapsåret aksjer i tilknyttet selskap Kontorveien 7 AS med en eierandel på 33,33%. Kontorveien 7 AS er avviklet i løpet av regnskapsåret 2018. Avviklingen har medført en gevinst ved realisasjon av aksjer med kr 249 691.

Konsernfordringer og -gjeld:

| Gruppe i balansen: | Pr 31.12. | Pr 01.01. |
|---------------------|-----------|-----------|
| Fordring på utbytte | 2 000 000 | 2 400 000 |
| Kortsiktig gjeld | 0 | 0 |

Interne transaksjoner:

Morselskapet leie ut lokaler samt firmahytte til datterselskapet Strand & Stubø Entreprenør AS. Leien for 2018 utgjør kr 504 739 for leie av lokaler og kr. 45 000 for leie av firmahytte. Transaksjonene er eliminert i konsernet.

Andre transaksjoner i konsernet består av avsatt utbytte med kr 2 000 000 fra datterselskapet Strand & Stubø Entreprenør AS opp til mor. Disponering, samt fordring og gjeld i selskapene som følge av utbytteavsetning er eliminert i konsernet.

Samlet utbytte ut av konsernet utgjør kr 2 000 000 hvorav kr 500 000 til minoritet i datter og kr 1 500 000 i morselskapet.



Strand og Stubø AS

Resultatregnskap

| | Konsernet | | Morselskap | |
|---|-------------------|--------------------|------------------|------------------|
| Note | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 |
| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | | |
| Driftsinntekter | | | | |
| Salgsinntekt | 96 925 569 | 110 179 239 | 0 | 2 492 |
| Annen driftsinntekt | 93 571 | 135 802 | 636 110 | 697 445 |
| Sum driftsinntekter | 97 019 140 | 110 315 040 | 636 110 | 699 937 |
| Driftskostnader | | | | |
| Varekostnad | 68 545 615 | 78 373 766 | 0 | 0 |
| Lønnskostnad | 1 21 234 137 | 19 272 699 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 9 497 733 | 561 709 | 66 135 | 66 135 |
| Annen driftskostnad | 2,14 3 262 642 | 4 443 455 | 123 179 | 186 744 |
| Sum driftskostnader | 93 540 127 | 102 651 629 | 189 314 | 252 879 |
| DRIFTSRESULTAT | 3 479 013 | 7 663 411 | 446 796 | 447 058 |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | | |
| Finansinntekter | | | | |
| Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m10 | 5 862 | 0 | 0 | 0 |
| Annen renteinntekt | 170 439 | 299 024 | 14 824 | 7 630 |
| Annen finansinntekt | 252 087 | 5 043 | 2 249 691 | 2 400 000 |
| Sum finansinntekter | 428 388 | 304 067 | 2 264 515 | 2 407 630 |
| Finanskostnader | | | | |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler | 0 | 14 010 | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | 161 521 | 216 303 | 51 399 | 65 083 |
| Annen finanskostnad | 0 | 26 201 | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | 161 521 | 256 514 | 51 399 | 65 083 |
| NETTO FINANSPOSTER | 266 867 | 47 553 | 2 213 116 | 2 342 547 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | 3 745 880 | 7 710 964 | 2 659 912 | 2 789 605 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 809 399 | 1 892 683 | 96 974 | 99 979 |
| ORDINÆRT RESULTAT | 2 936 481 | 5 818 281 | 2 562 938 | 2 689 626 |
| Minoritetsandel av resultatet | 474 708 | 1 105 731 | 0 | 0 |
| ÅRSRESULTAT | 2 461 772 | 4 712 550 | 2 562 938 | 2 689 626 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | | |
| Avsatt til ordinært utbytte | 2 000 000 | 2 100 000 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 461 772 | 2 612 550 | 1 062 938 | 1 189 626 |
| SUM OVERFØRINGER OG DISP. | 2 461 772 | 4 712 550 | 2 562 938 | 2 689 626 |



Strand og Stubø AS

Balanse pr. 31. desember 2018

| | Note | Konsernet | | Morselskap | |
|---|------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
| | | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 |
| EIENDELER | | | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | | | |
| Varige driftsmidler | | | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 9 | 5 065 974 | 5 132 109 | 5 065 974 | 5 132 109 |
| Maskiner og anlegg | 9 | 681 491 | 987 823 | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 9 | 528 759 | 654 025 | 20 000 | 20 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 276 224 | 6 773 957 | 5 085 974 | 5 152 109 |
| Finansielle anleggsmidler | | | | | |
| Investeringer i datterselskap | 16 | 0 | 0 | 336 000 | 336 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 5 250 000 | 5 613 610 | 0 | 363 610 |
| Obligasjoner mv | | 100 000 | 0 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 350 000 | 5 613 610 | 336 000 | 699 610 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 11 626 224 | 12 387 567 | 5 421 974 | 5 851 719 |
| OMLØPSMIDLER | | | | | |
| Varer | 4 | 2 663 346 | 2 663 346 | 0 | 0 |
| Fordringer | | | | | |
| Kundefordringer | 15 | 10 563 855 | 10 822 562 | 60 509 | 133 100 |
| Fordringer på konsernselskap | | 11 961 | 12 000 | 2 011 961 | 2 400 000 |
| Andre fordringer | | 1 327 153 | 1 525 119 | 0 | 20 000 |
| Sum fordringer | | 11 902 969 | 12 359 681 | 2 072 470 | 2 553 100 |
| Investeringer | | | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 10 | 29 142 | 23 280 | 0 | 0 |
| Sum investeringer | | 29 142 | 23 280 | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 16 665 842 | 18 645 877 | 2 166 910 | 386 088 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 31 261 299 | 33 692 184 | 4 239 380 | 2 939 188 |
| SUM EIENDELER | | 42 887 523 | 46 079 752 | 9 661 354 | 8 790 906 |



Strand og Stubø AS

Balanse pr. 31. desember 2018

| | | Konsernet | | Morselskap | |
|--|-------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
| | Note | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | | | |
| EGENKAPITAL | | | | | |
| Innskutt egenkapital | | | | | |
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 16 878 934 | 15 917 162 | 6 213 504 | 5 150 566 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 878 934 | 15 917 162 | 6 213 504 | 5 150 566 |
| Minoritetsinteresser | | 2 777 295 | 2 802 587 | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL | | 19 756 229 | 18 819 748 | 6 313 504 | 5 250 566 |
| GJELD | | | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 465 296 | (243 864) | 245 896 | 249 161 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 465 296 | (243 864) | 245 896 | 249 161 |
| Annen langsiktig gjeld | | | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 | 1 362 852 | 1 541 502 | 1 362 852 | 1 541 502 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 2 491 574 | 3 031 767 | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 854 426 | 4 573 269 | 1 362 852 | 1 541 502 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 4 319 722 | 4 329 405 | 1 608 748 | 1 790 663 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 361 661 | 7 042 346 | 3 413 | 2 864 |
| Betalbar skatt | 3 | 100 239 | 1 967 536 | 100 239 | 104 256 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 562 279 | 2 538 710 | 130 519 | 137 627 |
| Utbytte | | 2 000 000 | 2 100 000 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | | 0 | 10 558 | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 12,13 | 3 787 392 | 9 271 448 | 4 931 | 4 931 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 18 811 572 | 22 930 599 | 1 739 102 | 1 749 678 |
| SUM GJELD | | 23 131 294 | 27 260 004 | 3 347 850 | 3 540 341 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 42 887 523 | 46 079 752 | 9 661 354 | 8 790 907 |

Kristiansund, den 11.06.2019

Helge Strand
Styreleder / Daglig leder

Roar Stubø
Styremedlem



Strand og Stubø AS

Årsberetning 2018

Generelt om virksomheten

Konsernet Strand & Stubø AS driver eiendomsforvaltning og entreprenørvirksomhet. Konsernets virksomhet drives i hovedsak i Kristiansund og på Nordmøre. Konsernet har kontorlokaler i Kristiansund.

Konsernet består av morselskap Strand & Stubø AS med datterselskapene Strand & Stubø Entreprenør AS og datter-datter Strand & Stubø Prosjekt AS.

Utvikling i resultat og stilling samt sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Konsernet

| | 2018 | 2017 | 2016 |
|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | 97 019 140 | 110 315 040 | 84 144 044 |
| Driftsresultat | 3 479 013 | 7 663 411 | 4 122 753 |
| Årsresultat | 2 936 481 | 5 818 281 | 3 067 319 |
| | 31.12.2018 | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
| Balansesum | 42 887 523 | 46 572 777 | 44 074 716 |
| Egenkapital | 19 756 229 | 18 819 749 | 15 101 467 |
| Egenkapitalprosent | 46,1% | 40,4% | 34,3% |

Morselskapet

| | 2018 | 2017 | 2016 |
|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | 636 110 | 699 937 | 669 338 |
| Driftsresultat | 446 796 | 447 058 | 491 928 |
| Årsresultat | 2 562 938 | 2 689 626 | 1 911 351 |
| | 31.12.2018 | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
| Balansesum | 9 661 354 | 8 790 907 | 8 278 149 |
| Egenkapital | 6 313 504 | 5 250 566 | 4 060 940 |
| Egenkapitalprosent | 65,3% | 59,7% | 49,1% |

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i konsernet, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Konsernets årsoppgjør er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger tilfredsstillende egenkapital og bedring i resultat. Selskapet har også gode ordreserver og pågående prosjekter hvor det er forventning om god inntjening. Konsernets samlede økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som tilfredsstillende.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.



Strand og Stubø AS

Årsberetning 2018

Sykefraværet i selskapet har vært på et akseptabelt lavt nivå, men selskapet vil arbeide videre med tiltak for å hindre økning og oppnå reduksjon i sykefraværet. Sykefravær var totalt 5,8%. Langtidsfravær utgjør 3,7% og gjelder 1 person.

Det har i regnskapsåret forekommet 1 skade på arbeidsplassen som har medført sykefravær. Fraværet var totalt på 3 dager.

Selskapet har et kontinuerlig fokus på helse, miljø og sikkerhet på byggeplassene og etterlever forskrifter for internkontroll ofor helse, miljø og sikkerhet.

Likestilling mellom kjønnene

Konsernet har i 2019 hatt 39 ansatte, alle menn. Dette inkluderer 5 lærlinger. Styret består utelukkende av menn. Selskapet er klar over den skjeve fordelingen mellom kjønnene, og vil ved nyansettelser vurdere muligheter for å få ansatt flere kvinner.

Ytre miljø

Konsernets drift forurensar ikke det ytre miljø i vesentlig grad. Det utføres kontinuerlig kildesortering av alt avfall på byggeplassene.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Årsresultat og disponering er gjennomført i datterselskapene og i morselskapet. For konsernet gjennomføres følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 2 936 481 før minoritet:

| | |
|------------------------------|------------------|
| Avsatt til ordinært utbytte | 2 000 000 |
| Overføring annen egenkapital | 936 481 |
| Totalt | 2 936 481 |

Forslaget er begrunnet i gode resultater i datterselskapet Strand & Stubø Entreprenør AS.

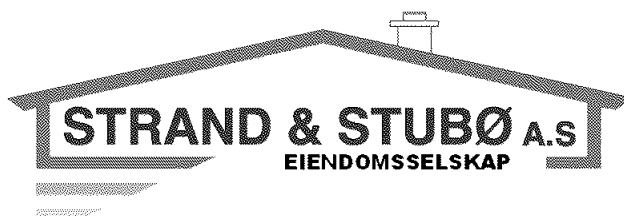
Kristiansund den 11.06.2019

Helge Strand
Styreleder / Daglig leder

Roar Stubø
Styremedlem



KONSERNREGNSKAP 2018 FOR



Organisasjonsnr. 966418133

Utarbeidet av:

Statsautorisert revisor André Hansø
Statsautorisert revisjonsselskap
Helge Barmans gate 11
6508 Kristiansund
Organisasjonsnr. 959 183 848

