



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 784 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKWAY AS
Forretningsadresse: Sannumvegen 16
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nick Ghooshani Nejad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		442 800	318 000
Sum inntekter		442 800	318 000
Kostnader			
Avskrivning	2	265 431	19 000
Annen driftskostnad	3	32 834	82 937
Sum kostnader		298 265	101 937
Driftsresultat		144 535	216 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			330 746
Sum finansinntekter			330 746
Annen finanskostnad		73 551	
Sum finanskostnader		73 551	
Netto finans		-73 551	330 746
Ordinært resultat før skattekostnad		70 984	546 809
Skattekostnad på ordinært resultat	7	15 616	120 298
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 368	426 511
Årsresultat		55 368	426 511
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	21 245	426 511
Overføringer annen egenkapital	6	34 123	
Sum overføringer og disponeringer		55 368	426 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	47 833	5 992
Sum immaterielle eiendeler		47 833	5 992
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	83 569	
Sum varige driftsmidler		83 569	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investeringer i tilknyttet selskap		450 000	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		450 000	450 000
Sum anleggsmidler		581 402	455 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		538 040	397 500
Andre fordringer		292 033	292 033
Sum fordringer		830 073	689 533
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		302 071	8 521
Sum omløpsmidler		1 132 144	698 054
SUM EIENDELER		1 713 546	1 154 046

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	170 000	170 000
Sum innskutt egenkapital		170 000	170 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	34 123	-21 245
Sum opptjent egenkapital		34 123	-21 245
Sum egenkapital		204 123	148 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		242 077	
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 099 658	929 444
Sum annen langsiktig gjeld		1 341 735	929 444
Sum langsiktig gjeld		1 341 735	929 444
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 066	
Betalbar skatt	7	57 457	
Skyldige offentlige avgifter		105 165	75 847
Sum kortsiktig gjeld		167 688	75 847
Sum gjeld		1 509 423	1 005 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 713 546	1 154 046



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 896865

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 784 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKWAY AS
Forretningsadresse: Sannumvegen 16
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nick Ghooshani Nejad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 784 412
PARKWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		442 800	318 000
Sum inntekter		442 800	318 000
Kostnader			
Avskrivning	2	265 431	19 000
Annen driftskostnad	3	32 834	82 937
Sum kostnader		298 265	101 937
Driftsresultat		144 535	216 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			330 746
Sum finansinntekter			330 746
Annen finanskostnad		73 551	
Sum finanskostnader		73 551	
Netto finans		-73 551	330 746
Ordinært resultat før skattekostnad		70 984	546 809
Skattekostnad på ordinært resultat	7	15 616	120 298
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 368	426 511
Årsresultat		55 368	426 511
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	21 245	426 511
Overføringer annen egenkapital	6	34 123	
Sum overføringer og disponeringer		55 368	426 511



Organisasjonsnr: 812 784 412
PARKWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	47 833	5 992
Sum immaterielle eiendeler		47 833	5 992

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	83 569	
Sum varige driftsmidler		83 569	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		0	
Investeringer i tilknyttet selskap		450 000	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		450 000	450 000

Sum anleggsmidler		581 402	455 992
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		538 040	397 500
Andre fordringer		292 033	292 033
Sum fordringer		830 073	689 533

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		302 071	8 521
-----------------------------------------	--	---------	-------

Sum omløpsmidler		1 132 144	698 054
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		1 713 546	1 154 046
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	170 000	170 000
Sum innskutt egenkapital		170 000	170 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	34 123	-21 245
Sum opptjent egenkapital		34 123	-21 245



Sum egenkapital		204 123	148 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		242 077	
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 099 658	929 444
Sum annen langsiktig gjeld		1 341 735	929 444
Sum langsiktig gjeld		1 341 735	929 444
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 066	
Betalbar skatt	7	57 457	
Skyldige offentlige avgifter		105 165	75 847
Sum kortsiktig gjeld		167 688	75 847
Sum gjeld		1 509 423	1 005 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 713 546	1 154 046



Organisasjonsnr: 812 784 412
PARKWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	85.00	170000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nick Ghoochani Nejad	1000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sabzevari Siranoosh	400.00	20.00%	Ordinære aksjer
Erfan Ghoochani Nejad	300.00	15.00%	Ordinære aksjer
Roshan Ghoochani Nejad	300.00	15.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Parkway AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er



Parkway AS

Noter til regnskapet for 2021

sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløstøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	444 000	444 000
Anskaffelseskost 31.12.2021	444 000	444 000
Akk.avskrivning 31.12.2021	-360 431	-360 431
Balanseført pr. 31.12.2021	83 569	83 569
Årets avskrivninger	69 800	69 800
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær 20 %	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	85	170 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Nick Ghoochani Nejad	1 000	50 %	50 %
Sabzevari Siranoosh	400	20 %	20 %



Parkway AS

Noter til regnskapet for 2021

Erfan Ghoochani Nejad	300	15 %	15 %
Roshan Ghoochani Nejad	300	15 %	15 %
Sum	2 000	100 %	100 %

Note 5 - Annen Langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld til eier	899 658	729 444
Gjeld til Aref Bhoochani Nejad	150 000	150 000
Gjeld til Roshan Bhoochani Nejad	50 000	50 000
	<u>1 099 658</u>	<u>929 444</u>

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	170 000	-21 245	148 755
Årsresultat	0	55 368	55 368
Egenkapital 31.12.2021	170 000	34 123	204 123

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	57 457	0
Endring utsatt skatt	-41 841	120 298
Årets totale skattekostnad	<u>15 616</u>	<u>120 298</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	70 984	546 808
Resultatført konsernbidrag	0	-292 033
Endring i midlertidige forskjeller	190 183	12 190
Alminnelig inntekt	261 167	266 965
Anvendt fremførbart underskudd	0	-558 998
Mottatt konsernbidrag	0	292 033
Årets skattegrunnlag	<u>261 167</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	57 457	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-217 421	-27 238
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-217 421</u>	<u>-27 238</u>



Parkway AS

Noter til regnskapet for 2021

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-47 833	-5 992
----------------------------------------	---------	--------