



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 770 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENDERE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 200	1 200
Sum kostnader		26 200	1 200
Driftsresultat		-26 200	-1 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 592 078	1 640 714
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-2 592 078	-1 640 714
Resultat før skattekostnad		-2 618 278	-1 641 914
Skattekostnad	3	-576 021	-361 221
Årsresultat	4	-2 042 257	-1 280 693
Totalresultat		-2 042 257	-1 280 693
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 342 483	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-699 774	-1 280 693
Sum overføringer og disponeringer		-2 042 257	-1 280 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 083 775	507 754
Sum immaterielle eiendeler		1 083 775	507 754
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 083 775	507 754
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5,6	45 978 151	37 099 402
Sum varer		45 978 151	37 099 402
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		132 790	37 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 790	37 739
Sum omløpsmidler		46 110 940	37 137 140
SUM EIENDELER		47 194 715	37 644 894

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs			699 774
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	799 774
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 342 483	
Sum opptjent egenkapital		-1 342 483	
Sum egenkapital	4	-1 242 483	799 774
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		48 437 198	36 845 120
Sum annen langsiktig gjeld		48 437 198	36 845 120
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		48 437 198	36 845 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 194 715	37 644 894



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 632218

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 770 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENERE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 997 770 315
VENDERE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 200	1 200
Sum kostnader		26 200	1 200
Driftsresultat		-26 200	-1 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 592 078	1 640 714
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-2 592 078	-1 640 714
Resultat før skattekostnad		-2 618 278	-1 641 914
Skattekostnad	3	-576 021	-361 221
Årsresultat	4	-2 042 257	-1 280 693
Totalresultat		-2 042 257	-1 280 693
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 342 483	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-699 774	-1 280 693
Sum overføringer og disponeringer		-2 042 257	-1 280 693



Organisasjonsnr: 997 770 315
VENDERE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 083 775	507 754
Sum immaterielle eiendeler		1 083 775	507 754
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 083 775	507 754
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5,6	45 978 151	37 099 402
Sum varer		45 978 151	37 099 402
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		132 790	37 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 790	37 739
Sum omløpsmidler		46 110 940	37 137 140
SUM EIENDELER		47 194 715	37 644 894
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs			699 774
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	799 774
Opptjent egenkapital			



Udekket tap		1 342 483	
Sum opptjent egenkapital		-1 342 483	
Sum egenkapital	4	-1 242 483	799 774
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		48 437 198	36 845 120
Sum annen langsiktig gjeld		48 437 198	36 845 120
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		48 437 198	36 845 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 194 715	37 644 894



Organisasjonsnr: 997 770 315
VENDERE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 ? God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Konsernspiss i konsernet er Kello AS. Konsernregnskap, som også omfatter Vendere Utvikling AS utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Kello AS og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2024 Vendere Utvikling AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), signert 15.05.2025 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap

2024

Vendere Utvikling AS

Org.nr. 997 770 315

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), 15.05.2025

Forseglet av



Posten Norge



Resultatregnskap

Vendere Utvikling AS

	Note	2024	2023
Arnen driftskostnad		26 200	1 200
Sum driftskostnader		26 200	1 200
Driftsresultat		-26 200	-1 200
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 692 078	1 640 714
Resultat av finansposter		-2 592 078	-1 640 714
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 618 278	-1 641 914
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-676 021	-361 221
Årsresultat	4	-2 042 257	-1 280 693
Overført overkursfond		-699 774	-1 280 693
Overført til udekket tap		-1 342 483	0
Sum disponert		-2 042 257	-1 280 693

Vendere Utvikling AS Org.nr. 997770315

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), 15.05.2025

Forsøglet av



Posten Norge



Balanse

Vendere Utvikling AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 083 775	507 754
Sum immaterielle eiendeler		1 083 775	507 754
Sum anleggsmidler		1 083 775	507 754
Omløpsmidler			
Utbyggingsprosjekt	5,6	45 978 151	37 099 402
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 790	37 739
Sum omløpsmidler		46 110 940	37 137 140
Sum eiendeler		47 194 715	37 644 894

Vendere Utvikling AS Org.nr. 997770315

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), 15.05.2025

Forseglet av



Posten Norge



Balanse

Vendere Utvikling AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100.000 aksjer a kr 1)		100 000	100 000
Overkurs		0	699 774
Sum innskutt egenkapital		100 000	799 774
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 342 483	0
Sum opptjent egenkapital		-1 342 483	0
Sum egenkapital	4	-1 242 483	799 774
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		48 437 198	36 845 120
Sum annen langsiktig gjeld		48 437 198	36 845 120
Sum gjeld		48 437 198	36 845 120
Sum egenkapital og gjeld		47 194 715	37 644 894

Bergen, 31.12.2024 / 15.05.2025
Styret for Vendere Utvikling AS

Rasmus Drønen Haugland
Styrets leder

Vendere Utvikling AS Org.nr. 997770315

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), 15.05.2025

Forseglet av



Posten Norge



Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etablerings tidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etablerings tidspunktet.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsværdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år

og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillat mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapmessige

og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsernsplis i konsernet er Kello AS. Konsernregnskap, som også omfatter Vendere Utvikling AS

utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Kello AS og kan mottas ved henvendelse til konsernsplisens forretningsadresse.

Vendere Utvikling AS

Org. nr . 997770315

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), 15.05.2025

Forseglet av



Posten Norge



Note 2. Lønnskostnader, antall ansatte, lån/sikkerhetsstillelser mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer eller andre nærstående parter.

Vendere Utvikling AS

Org. nr . 997770315

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), 15.05.2025

Forseglet av



Posten Norge



Note 3. Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Endring utsatt skatt	-576 021	-361 221
Årets skattekostnad på ordinært resultat	-576 021	-361 221

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatt	-2 618 278	-1 641 914
Årets skattegrunnlag	-2 618 278	-1 641 914

Skattesats	22 %	22 %
------------	------	------

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Fremførbart underskudd	-4 926 257	-2 307 979	2 618 278
Grunnlag utsatt skattefordel	-4 926 257	-2 307 979	2 618 278
Utsatt skattefordel	-1 083 777	-507 755	-576 021

Vendere Utvikling AS

Org. nr . 997770315

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), 15.05.2025

Forseglet av



Posten Norge



Note 4. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	699 774	0	799 774
Avgitt konsernbidrag				0
Årets resultat		-699 774	-1 342 483	-2 042 257
Egenkapital 31.12.	100 000	0	-1 342 483	-1 242 483

Selskapets egenkapital er tapt.

Morselskap vil ved behov tilføre kapital som sikrer fortsatt drift.

Vendere Utvikling AS

Org. nr. 997770315

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), 15.05.2025

Forseglet av



Posten Norge



Note 5. Utbyggingsprosjekt

Selskapet har aktivert følgende projektkostnader pr 31.12.2024:

Benyttet opsjon på 42 000 kvm på Bærheim	44 864 814
Andre projektkostnader Bærheim	1 113 337
Sum aktivert projektkostnader	45 978 151

Vendere Utvikling AS

Org. nr . 997770315

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), 15.05.2025

Forseglet av



Posten Norge



Note 6. Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	2024	2023
Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt		
Fordringer	0	0
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjon	0	0
Balanseført verdi stilt som sikkerhet		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	0

Det er ingen registrerte panthefelser.

Vendere Utvikling AS

Org. nr. 997770315

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), 15.05.2025

Forseglet av



Posten Norge



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Vendere Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vendere Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

© KPMG AS a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mol i Rena	Tromsø
Ålesund	Finnøy	Ålesund	Trondheim
Arendal	Hønefoss	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Kragerø	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 87XWC-MWDJH-WAFAG-FHLV8-SUOEX-71255



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende notepopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 87XWC-MWDJH-WAFAG-FHLY8-SUDEX-7JZ55



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmussen, Tom

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-27 10:32:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 87XWC-MWDJH-WAFAG-FHLY8-SUOEX-7J255

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.