



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	888 196 722
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORD-INVEST AS
Forretningsadresse:	Haakon Kløkstads vei 10B 8071 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Ivar Hansen Røsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-1 053 739	2 793 059
<b>Sum inntekter</b>		<b>-1 053 739</b>	<b>2 793 059</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	935 733	861 109
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 880	
Annen driftskostnad	2	1 394 206	1 465 895
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 336 819</b>	<b>2 327 004</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 390 558</b>	<b>466 055</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			7 000 000
Annen renteinntekt		7	73
Annen finansinntekt		19 260 229	1 668 845
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 260 236</b>	<b>8 668 918</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 300 000	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			2 180 014
Annen rentekostnad		1 388 536	1 383 356
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 688 536</b>	<b>3 563 370</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 571 700</b>	<b>5 105 548</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 181 142</b>	<b>5 571 603</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 249 851	55 356
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 931 291</b>	<b>5 516 247</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 931 291</b>	<b>5 516 247</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 931 291</b>	<b>5 516 247</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 931 291</b>	<b>5 516 247</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte	5	1 500 000	1 787 310
Konsernbidrag		10 460 229	1 668 845
Avsatt til annen egenkapital			1 060 092
Overført fra annen egenkapital		-1 028 938	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 931 291</b>	<b>5 516 247</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	798 798	2 048 649
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>798 798</b>	<b>2 048 649</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		30 640	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 640</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	17 165 201	18 465 201
Lån til foretak i samme konsern	6	6 549 618	4 484 584
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 004	15 004
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 729 823</b>	<b>22 964 789</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 559 261</b>	<b>25 013 438</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 382 707	2 733 111
Andre kortsiktige fordringer	6	9 155 396	7 152 410
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 538 103</b>	<b>9 885 521</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 430	109 230
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 430</b>	<b>109 230</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 614 533</b>	<b>9 994 751</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 173 794</b>	<b>35 008 188</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 643 078 aksjer a kr. 1,-	4	643 078	643 078
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5	2 826 947	2 826 947
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 470 025</b>	<b>3 470 025</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 597 980	5 626 918
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 597 980</b>	<b>5 626 918</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>8 068 005</b>	<b>9 096 943</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		11 539 254	11 539 254
Øvrig langsiktig gjeld	6	12 900 115	12 249 798
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 439 369</b>	<b>23 789 052</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 439 369</b>	<b>23 789 052</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 140	474 183
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		104 260	129 131
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 553 020	518 880
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 666 420</b>	<b>2 122 194</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 105 789</b>	<b>25 911 245</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 173 794</b>	<b>35 008 188</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 774498

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 196 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORD-INVEST AS  
Forretningsadresse: Haakon Kløkstads vei 10B  
8071 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ivar Hansen Røsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 888 196 722  
NORD-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-1 053 739	2 793 059
<b>Sum inntekter</b>		<b>-1 053 739</b>	<b>2 793 059</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	935 733	861 109
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 880	
Annen driftskostnad	2	1 394 206	1 465 895
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 336 819</b>	<b>2 327 004</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 390 558</b>	<b>466 055</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			7 000 000
Annen renteinntekt		7	73
Annen finansinntekt		19 260 229	1 668 845
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 260 236</b>	<b>8 668 918</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 300 000	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			2 180 014
Annen rentekostnad		1 388 536	1 383 356
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 688 536</b>	<b>3 563 370</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 571 700</b>	<b>5 105 548</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 181 142</b>	<b>5 571 603</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 249 851	55 356
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 931 291</b>	<b>5 516 247</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 931 291</b>	<b>5 516 247</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 931 291</b>	<b>5 516 247</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 931 291</b>	<b>5 516 247</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000



Tilleggsutbytte	5	1 500 000	1 787 310
Konsernbidrag		10 460 229	1 668 845
Avsatt til annen egenkapital			1 060 092
Overført fra annen egenkapital		-1 028 938	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 931 291</b>	<b>5 516 247</b>



Organisasjonsnr: 888 196 722  
NORD-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	798 798	2 048 649
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>798 798</b>	<b>2 048 649</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 640</b>	<b>30 640</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	17 165 201	18 465 201
Lån til foretak i samme konsern	6	6 549 618	4 484 584
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 004	15 004
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 729 823</b>	<b>22 964 789</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 559 261</b>	<b>25 013 438</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 382 707	2 733 111
Andre kortsiktige fordringer	6	9 155 396	7 152 410
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 538 103</b>	<b>9 885 521</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 430</b>	<b>109 230</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 614 533</b>	<b>9 994 751</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 173 794</b>	<b>35 008 188</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 643 078 aksjer a kr. 1,-	4	643 078	643 078



Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5	2 826 947	2 826 947
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 470 025</b>	<b>3 470 025</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 597 980	5 626 918
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 597 980</b>	<b>5 626 918</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>8 068 005</b>	<b>9 096 943</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		11 539 254	11 539 254
Øvrig langsiktig gjeld	6	12 900 115	12 249 798
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 439 369</b>	<b>23 789 052</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 439 369</b>	<b>23 789 052</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 140	474 183
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		104 260	129 131
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 553 020	518 880
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 666 420</b>	<b>2 122 194</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 105 789</b>	<b>25 911 245</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 173 794</b>	<b>35 008 188</b>



Organisasjonsnr: 888 196 722  
NORD-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# **NORD-INVEST AS**

## **2021**



<b>Resultatregnskap</b>			
Nord-Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		-1 053 739	2 793 059
Sum driftsinntekter		<u>-1 053 739</u>	<u>2 793 059</u>
Lønnskostnad	2	935 733	861 109
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 880	0
Annen driftskostnad	2	1 394 206	1 465 895
Sum driftskostnader		<u>2 336 819</u>	<u>2 327 004</u>
Driftsresultat		<u>-3 390 558</u>	<u>466 055</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	7 000 000
Annen renteinntekt		7	73
Annen finansinntekt		19 260 229	1 668 845
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 300 000	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	2 180 014
Annen rentekostnad		1 388 536	1 383 356
Resultat av finansposter		<u>16 571 700</u>	<u>5 105 548</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		13 181 142	5 571 603
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 249 851	55 356
Ordinært resultat		<u>11 931 291</u>	<u>5 516 247</u>
Årsresultat		<u>11 931 291</u>	<u>5 516 247</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til tilleggsutbytte	5	1 500 000	1 787 310
Avsatt konsernbidrag		10 460 229	1 668 845
Avsatt til annen egenkapital		0	1 060 092
Overført fra annen egenkapital		1 028 938	0
Sum overføringer		<u>11 931 291</u>	<u>5 516 247</u>



<b>Balanse</b>			
Nord-Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	7	798 798	2 048 649
Sum immaterielle eiendeler		<u>798 798</u>	<u>2 048 649</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		30 640	0
Sum varige driftsmidler		<u>30 640</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	17 165 201	18 465 201
Lån til foretak i samme konsern	6	6 549 618	4 484 584
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 004	15 004
Sum finansielle anleggsmidler		<u>23 729 823</u>	<u>22 964 789</u>
Sum anleggsmidler		<u>24 559 261</u>	<u>25 013 438</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 382 707	2 733 111
Andre kortsiktige fordringer	6	9 155 396	7 152 410
Sum fordringer		<u>10 538 103</u>	<u>9 885 521</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 430	109 230
Sum omløpsmidler		<u>10 614 533</u>	<u>9 994 751</u>
Sum eiendeler		<u>35 173 794</u>	<u>35 008 188</u>

**Balanse**

## Nord-Invest AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 643 078 aksjer a kr. 1,-	4	643 078	643 078
Overkurs	5	2 826 947	2 826 947
Sum innskutt egenkapital		<u>3 470 025</u>	<u>3 470 025</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 597 980	5 626 918
Sum opptjent egenkapital		<u>4 597 980</u>	<u>5 626 918</u>
Sum egenkapital	5	<u>8 068 005</u>	<u>9 096 943</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		11 539 254	11 539 254
Øvrig langsiktig gjeld	6	12 900 115	12 249 798
Sum annen langsiktig gjeld		<u>24 439 369</u>	<u>23 789 052</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 140	474 183
Skyldig offentlige avgifter		104 260	129 131
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 553 020	518 880
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 666 420</u>	<u>2 122 194</u>
Sum gjeld		<u>27 105 789</u>	<u>25 911 245</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>35 173 794</u>	<u>35 008 188</u>

Bodø, 30.06.2022

Styret i Nord-Invest AS

Kjell Ivar Hansen Røsnes  
Styrets leder



## **Nord-Invest AS**

---

### **Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### **Presiseringer mht regnskapsprinsipper:**

#### **Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres

#### **Anleggsmidler**

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### **Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap og øvrige aksjer**

Langsiktige investeringer i aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger vil reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet etter gjeldende skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Nord-Invest AS

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	866 000	802 000
Arbeidsgiveravgift	68 760	59 109
Andre ytelser	973	0
<b>Sum</b>	<b>935 733</b>	<b>861 109</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1,2 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Annen godtgjørelse	4 392	0
<b>Sum</b>	<b>4 392</b>	<b>0</b>

Daglig leder har avtale om lønn i ett år etter fratreden fra sin stilling.

Det er ikke gitt lån eller annen sikkerhetsstillelse til selskapets daglig leder eller styrets leder. Selskapet har kortsiktig gjeld til aksjonær og daglig leder med kr -380 199 Det er ikke foretatt renteberegning av saldo..

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 12 483.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

### Skattetrekk

Av posten bankinnskudd utgjør bundne bankinnskudd 49 805

### Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

<b>Aksjeselskap</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Ansk kost</b>	<b>Bokført verdi</b>
Winston Yacht AS	100 %	1	6 351 820	3 300 000
Penty Invest AS	100 %	100 000	110 000	1
Pri Invest AS	100 %	100 000	110 000	110 000
Numo AS	100 %	4 296 034	2 180 014	0
Kysttele Holding AS	100 %	38 000	15 000 000	15 000 200
Finans Invest AS	100 %	30 000	30 000	30 000
Harvester Asset Management AS	100 %	755 000	4 000 000	25 000
<b>Totalt</b>				<b>17 165 201</b>

<b>Aksjeselskap</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Ansk kost</b>	<b>Bokført verdi</b>
Åsgard Asset Management AS	50 %	33 333	15 000	15 000
Brasia AS	50 %	50 000	50 000	1
Recoil AS	10 %	15 718	378 372	1
Pitch Oil AS	50 %	50 000	55 000	1



## Nord-Invest AS

Totalt 15 004

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nord-Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	643 078	1,0	643 078
<b>Sum</b>	<b>643 078</b>		<b>643 078</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Ivar Hansen Røsnes	643 078	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Ivar Hansen Røsnes	Styrets leder	643 078
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>643 078</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	643 078	2 826 947	5 626 918	9 096 943
Årets resultat			11 931 291	11 931 291
Tilleggsutbytte			-1 500 000	-1 500 000
Avsatt ordinært utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Avgitt Konsernbidrag			-10 460 229	-10 460 229
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>643 078</b>	<b>2 826 947</b>	<b>4 597 980</b>	<b>8 068 005</b>

## Note 6 Fordring og gjeld til foretak i samme konsern

Fordring til foretak i samme konsern	Pålydende
Penty Invest AS	500 000
Kysttele Holding AS (til gode utbytte)	8 800 000
Arctic Capacity AS	6 177 020
Numo AS	37 598
<b>Sum</b>	<b>15 514 618</b>

Gjeld til foretak i samme konsern	Pålydende
Pitch Oil AS	-978 655
Pri Invest AS	-1 904 786



## Nord-Invest AS

Gjeld til Kysttele Holding	-6 663 006
Borealis Industries AS	-532 845
<b>Sum</b>	<b>-10 079 292</b>

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller kr 0,- etter 5 år.

## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	1 249 851	55 356
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 249 851</b>	<b>55 356</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	13 181 142	5 571 603
Permanente forskjeller	-7 500 000	-4 819 986
Endring i midlertidige forskjeller	-624	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 680 518	-751 617
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 301 250	-367 146
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 301 250	367 146
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	624	0	-624
Fordringer	-41 521 083	-41 521 083	0
<b>Sum</b>	<b>-41 520 459</b>	<b>-41 521 083</b>	<b>-624</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-3 631 522	-9 312 040	-5 680 518
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	41 521 083	41 521 083	0
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-3 630 899</b>	<b>-9 312 041</b>	<b>-5 681 142</b>

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-798 798</b>	<b>-2 048 649</b>	<b>-1 249 851</b>
-----------------------------------	-----------------	-------------------	-------------------



Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2  
Postboks 853, 0488 Harstad  
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no  
Org. no: 997 398 610 MVA

Til generalforsamlingen i

Nord-Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Nord-Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 931 291. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



Enter **Revisjon**

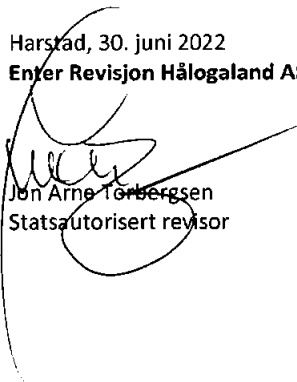
blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 30. juni 2022

**Enter Revisjon Hålogaland AS**



Jon Arne Tøbergesen  
Statsautorisert revisor