



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 049 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAIANO INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgata 92
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annette Skauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		-2 240 791	8 985 501
Sum inntekter		-2 240 791	8 985 501
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	587 507	3 705 786
Avskrivning på driftsmidler	4		
Sum kostnader		587 507	3 705 786
Driftsresultat		-2 828 298	5 279 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		520 818	1 680 106
Annen renteinntekt		27 319 835	451 196
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		585 038	854 968
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5		-1 304 012
Sum finansinntekter		28 425 691	1 682 259
Rentekostnad		7 466 635	7 604 891
Annen finanskostnad		15 109 820	26 017 463
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 378	19 936
Annen rentekostnad	5	-4 692 271	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5		
Sum finanskostnader		17 913 562	33 642 290
Netto finans		10 512 129	-31 960 031
Ordinært resultat før skattekostnad		7 683 831	-26 680 316
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 683 831	-26 680 316
Årsresultat	9	7 683 831	-26 680 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 683 831	-26 680 316



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		7 683 831	-26 680 316
Overføringer og disponeringer			
Overført overkurs			-26 680 316
Avsatt til annen egenkapital		7 683 831	
Sum overføringer og disponeringer		7 683 831	-26 680 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	8 000 000	8 000 000
Sum immaterielle eiendeler		8 000 000	8 000 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	63 923	63 923
Sum varige driftsmidler	4	63 923	63 923
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6, 7	73 685 479	73 685 479
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7, 10	21 505 992	26 302 815
Investeringer i tilknyttet selskap	5	130 214 933	118 089 076
Investeringer i aksjer og andeler	5, 7	16 865 572	17 497 795
Andre langsiktige fordringer	7	6 461 049	10 220 507
Sum finansielle anleggsmidler		248 733 025	245 795 671
Sum anleggsmidler		256 796 948	253 859 594
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	4 931 309	4 276 749
Fordring konsernselskap	10		
Sum fordringer		4 931 309	4 276 749
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5, 6		
Markedsbaserte aksjer	5	5 215 751	7 228 957
Markedsbaserte obligasjoner	5, 7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer	5	5 215 751	7 228 957
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 426 571	26 719 422
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 426 571	26 719 422
Sum omløpsmidler		43 573 631	38 225 128
SUM EIENDELER		300 370 579	292 084 722
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	10 000 000	10 000 000
Overkurs		35 543 588	35 543 588
Sum innskutt egenkapital		45 543 588	45 543 588
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		33 701 915	34 179 096
Annen egenkapital		17 959 116	
Sum opptjent egenkapital		51 661 031	34 179 096
Sum egenkapital	9	97 204 619	79 722 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	165 699 515	177 118 226
Gjeld til selskap i samme konsern	7, 10		
Sum annen langsiktig gjeld		165 699 515	177 118 226
Sum langsiktig gjeld		165 699 515	177 118 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	36 799 496	28 100 928
Leverandørgjeld		442	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		663 676	5 425 789
Gjeld til foretak i samme konsern	10	2 831	1 717 095
Sum kortsiktig gjeld		37 466 445	35 243 812
Sum gjeld		203 165 960	212 362 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 370 579	292 084 722



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 310799

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 049 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAIANO INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgata 92
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annette Skauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 980 049 280
CAIANO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		-2 240 791	8 985 501
Sum inntekter		-2 240 791	8 985 501
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	587 507	3 705 786
Avskrivning på driftsmidler	4		
Sum kostnader		587 507	3 705 786
Driftsresultat		-2 828 298	5 279 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		520 818	1 680 106
Annen renteinntekt		27 319 835	451 196
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		585 038	854 968
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5		-1 304 012
Sum finansinntekter		28 425 691	1 682 259
Rentekostnad		7 466 635	7 604 891
Annen finanskostnad		15 109 820	26 017 463
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 378	19 936
Annen rentekostnad	5	-4 692 271	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5		
Sum finanskostnader		17 913 562	33 642 290
Netto finans		10 512 129	-31 960 031
Ordinært resultat før skattekostnad		7 683 831	-26 680 316
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 683 831	-26 680 316
Årsresultat	9	7 683 831	-26 680 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 683 831	-26 680 316
Totalresultat		7 683 831	-26 680 316
Overføringer og disponeringer			



Overført overkurs		-26 680 316
Avsatt til annen egenkapital	7 683 831	
Sum overføringer og disponeringer	7 683 831	-26 680 316



Organisasjonsnr: 980 049 280
CAIANO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	8 000 000	8 000 000
Sum immaterielle eiendeler		8 000 000	8 000 000

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	63 923	63 923
Sum varige driftsmidler	4	63 923	63 923

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5, 6, 7	73 685 479	73 685 479
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7, 10	21 505 992	26 302 815
Investeringer i tilknyttet selskap	5	130 214 933	118 089 076
Investeringer i aksjer og andeler	5, 7	16 865 572	17 497 795
Andre langsiktige fordringer	7	6 461 049	10 220 507
Sum finansielle anleggsmidler		248 733 025	245 795 671
Sum anleggsmidler		256 796 948	253 859 594

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7	4 931 309	4 276 749
Fordring konsernselskap	10		
Sum fordringer		4 931 309	4 276 749

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5, 6		
Markedsbaserte aksjer	5	5 215 751	7 228 957
Markedsbaserte obligasjoner	5, 7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		



Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer	5	5 215 751	7 228 957
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 426 571	26 719 422
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 426 571	26 719 422
Sum omløpsmidler		43 573 631	38 225 128
SUM EIENDELER		300 370 579	292 084 722
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	10 000 000	10 000 000
Overkurs		35 543 588	35 543 588
Sum innskutt egenkapital		45 543 588	45 543 588
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		33 701 915	34 179 096
Annen egenkapital		17 959 116	
Sum opptjent egenkapital		51 661 031	34 179 096
Sum egenkapital	9	97 204 619	79 722 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	165 699 515	177 118 226
Gjeld til selskap i samme konsern	7, 10		
Sum annen langsiktig gjeld		165 699 515	177 118 226
Sum langsiktig gjeld		165 699 515	177 118 226
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	36 799 496	28 100 928
Leverandørgjeld		442	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		663 676	5 425 789
Gjeld til foretak i samme konsern	10	2 831	1 717 095
Sum kortsiktig gjeld		37 466 445	35 243 812
Sum gjeld		203 165 960	212 362 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		300 370 579	292 084 722





Organisasjonsnr: 980 049 280
CAIANO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Caiano Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 049 280



Caiano Invest AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2021	2020
	Driftsinntekt	-2 240 791	8 985 501
	Sum driftsinntekter	-2 240 791	8 985 501
2	Annen driftskostnad	587 507	3 705 786
	Sum driftskostnader	587 507	3 705 786
	Driftsresultat	-2 828 298	5 279 715
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	585 038	854 968
	Renteinntekt	520 818	1 680 106
	Annen finansinntekt	27 319 835	451 196
5	Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4 692 271	0
5	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	0	1 304 012
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	29 378	19 936
	Rentekostnad	7 466 635	7 604 891
	Annen finanskostnad	15 109 820	26 017 463
	Resultat av finansposter	10 512 129	-31 960 031
	Ordinært resultat før skattekostnad	7 683 831	-26 680 316
	Ordinært resultat	7 683 831	-26 680 316
9	Årsresultat	7 683 831	-26 680 316
	Overføringer		
	Overført overkurs	0	-26 680 316
	Avsatt til annen egenkapital	7 683 831	0
	Sum overføringer	7 683 831	-26 680 316



Caiano Invest AS

Balanse

Note	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
3	Utsatt skattefordel	8 000 000	8 000 000
	Sum immaterielle eiendeler	8 000 000	8 000 000
	Varige driftsmidler		
4	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	63 923	63 923
4	Sum varige driftsmidler	63 923	63 923
	Finansielle driftsmidler		
5, 6, 7	Investeringer i datterselskap	73 685 479	73 685 479
7, 10	Lån til foretak i samme konsern	21 505 992	26 302 815
5	Investeringer i tilknyttet selskap	130 214 933	118 089 076
5, 7	Investeringer i aksjer og andeler	16 865 572	17 497 795
7	Andre langsiktige fordringer	6 461 049	10 220 507
	Sum finansielle anleggsmidler	248 733 025	245 795 671
	Sum anleggsmidler	256 796 948	253 859 594
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
7	Andre kortsiktige fordringer	4 931 309	4 276 749
	Sum fordringer	4 931 309	4 276 749
	Investeringer		
5	Markedsbaserte aksjer	5 215 751	7 228 957
5	Sum investeringer	5 215 751	7 228 957
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	33 426 571	26 719 422
	Sum omløpsmidler	43 573 631	38 225 128
	SUM EIENDELER	300 370 579	292 084 722




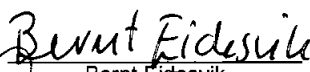
Caiano Invest AS

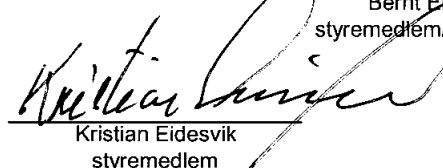
Balanse

Note	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	Innskutt egenkapital		
8	Aksjekapital	10 000 000	10 000 000
	Overkurs	35 543 588	35 543 588
	Sum innskutt egenkapital	45 543 588	45 543 588
	Opptjent egenkapital		
	Fond for vurderingsforskjeller	33 701 915	34 179 096
	Annen egenkapital	17 959 116	0
	Sum opptjent egenkapital	51 661 031	34 179 096
9	Sum egenkapital	97 204 619	79 722 684
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	165 699 515	177 118 226
	Sum annen langsiktig gjeld	165 699 515	177 118 226
	Kortsiktig gjeld		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	36 799 496	28 100 928
	Leverandørgjeld	442	0
	Annen kortsiktig gjeld	663 676	5 425 789
10	Gjeld til foretak i samme konsern	2 831	1 717 095
	Sum kortsiktig gjeld	37 466 445	35 243 812
	Sum gjeld	203 165 960	212 362 038
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	300 370 579	292 084 722

Haugesund, 13-5-22
Styret i Caiano Invest AS


Eivind Eidesvik
styreleder


Bernt Eidesvik
styremedlem/daglig leder


Kristian Eidesvik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Det ble i 2019 gjort en endring i klassifisering av inntekter knyttet til selskapets langsiktige aksje- og andelsinvesteringer fra finansinntekter til annen driftsinntekt. Tilsvarende er gjort med tilhørende kostnader som er endret fra finanskostnader til annen driftskostnad. Dette er gjort for å bedre reflektere den underliggende aktiviteten i selskapet sett i lys av selskapets formål.

Det er i 2020 gjort en omklassifisering av egenkapitalen hvor positiv differanse mellom investering bokført etter egenkapitalmetoden avsattes til fond for vurderingsforskjeller. Tilsvarende omklassifisering er gjort for egenkapitalen per 31.12.2019 for å vise sammenlignbare tall.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Aksjer i tilknyttede selskaper regnskapsføres i henhold til egenkapitalmetoden. Aksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er klassifisert som anleggsmidler og balanseført til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Inntekter og kostnader knyttet til investering i datterselskaper eller tilknyttede selskaper inntektsføres som henholdsvis annen driftsinntekt og annen driftskostnad.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader

Caiano Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 98 750 eks mva
I tillegg kommer konsulentbistand med kr. 42 422 eks mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 683 831	-26 680 316
Permanente forskjeller	5 191 998	-6 158 660
Endring i midlertidige forskjeller	-587 821	-734 777
Avskåret rentefradrag	0	5 089 753
Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 288 009	0
Skattepliktig inntekt	0	-28 484 001

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	-3 939 750	-3 939 750	0
Fordringer	-15 394 006	-15 394 006	0
Gevinst – og tapskonto	-2 351 313	-2 939 134	-587 821
Sum	-21 685 069	-22 272 890	-587 821

Aksjer og andre verdipapirer	193 232	263 021	69 789
Akkumulert fremførbart underskudd	-159 307 835	-171 595 843	-12 288 009
Avskåret rentefradrag	-8 938 426	-8 938 426	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	153 374 462	166 180 502	12 806 040
Grunnlag for utsatt skattefordel	-36 363 636	-36 363 636	-1

Utsatt skattefordel (22 %)	-8 000 000	-8 000 000	0
-----------------------------------	-------------------	-------------------	----------



Note 4 Anleggsmidler

	Skipsmodell
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	63 923
= Anskaffelseskost 31.12.21	63 923
= Bokført verdi 31.12.21	63 923

Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffels- kost	Balansført verdi
Aksjer i datter				
Caiano Ship AS	100,0%	100,0%	73 685 480	73 685 480
Sum			73 685 480	73 685 480
Aksjer i felleskontrollert virksomh				
Tilknyttede selskap			95 013 018	142 817 971
Sum			95 013 018	142 817 971
Kortsiktige aksjer				
Kortsiktige aksjer			4 286 316	5 215 751
Sum			4 286 316	5 215 751
Langsiktige aksjer				
Langsiktige unoterte aksjer			54 136 306	16 865 573
Sum			54 136 306	16 865 573
Sum verdipapirer			227 121 120	238 584 775

Note 6 Aksjer i datter

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
Aksjer i datter					
Caiano Ship AS	Haugesund	100,0%	100,0%	67 659 996	18 775 398
Sum				67 659 996	18 775 398



Note 7 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer/lån til konsernselskap	27 967 041	36 523 322
Sum	27 967 041	36 523 322
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Gjeld sikret ved pant	139 175 563	
Pantsatte eiendeler:		
	2021	
Factoring	4 931 309	
Aksjer i datterselskapet Caiano Ship AS	73 685 479	
Kortsiktige aksjer	5 215 751	
Sum	83 832 539	

Caiano Eiendom AS har stillet sikkerhet i eiendommer.

Det er inngått avtale om kreditt på MNOK 20 med kredittinstitusjon.
Pr. 31.12.2021 er saldo fordelt som følger:

Valuta	Saldo valuta	Bokført beløp i NOK
NOK		160 785 335
EUR	- 9 584 207	- 95 734 791
USD	2 613 239	-23 047 148
PLN	8 966 964	19 484 327
CHF	- 10 482 349	- 101 351 535
SEK	- 22 103 794	21 540 364
Sum NOK		- 18 323 447

Nettobeløpet er presentert som kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon i balansen.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Caiano Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	10 000,0	10 000 000
Sum	1 000		10 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Caiano AS	1 000	100,0	100,0



Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	10 000 000	35 543 588	34 179 096	0	79 722 684
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2021	10 000 000	35 543 588	34 179 096	0	79 722 684
Årets resultat				7 683 831	7 683 831
Justeringer egenkapitalmetoden			-477 181	10 275 285	9 798 104
Pr 31.12.2021	10 000 000	35 543 588	33 701 915	17 959 116	97 204 619

Caiano Invest AS blir konsolidert inn i konsernregnskap som utarbeides av konsernspiss Caiano AS, med forretningsadresse Strandgata 92, Haugesund.

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer/ kortsiktige fordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	21 505 992	26 302 815
Tilknyttet selskap	0	0	4 931 309	0
Sum	0	0	26 437 301	26 302 815

	Leverandørgjeld/ annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	2 831	1 717 095	0	0
Sum	2 831	1 717 095	0	0



Deloitte

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Caiano Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Caiano Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: ZEPLJ-6ZOG1-1DOTG-YMEE3-D8D8T-A6EEI



revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 13. mai 2022
Deloitte AS

Magnus Pensgård Gundersen
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Magnus Pensgård Gundersen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-1550326

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-05-16 11:08:06 UTC

 bankID

Penneo Dokumentnøkkel: 7EPLJ-6ZOG1-1D0TG-YMEE3-DBD8T-A6EEI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>