



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	916 152 817
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KLOSTER HOLDING AS
Forretningsadresse:	Oluf Onsums vei 11 0680 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Aage Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		28 704	8 468
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 704</b>	<b>8 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 704</b>	<b>-8 468</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 643	115 615
Annen finansinntekt	6	6 170 847	1 340 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 224 490</b>	<b>1 455 615</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		949	
Annen rentekostnad		2 346	4 405
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 295</b>	<b>4 405</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 221 195</b>	<b>1 451 210</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 192 491</b>	<b>1 442 742</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 502	31 461
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 160 989</b>	<b>1 411 281</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 160 989</b>	<b>1 411 281</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	565 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 160 989	846 281
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 160 989</b>	<b>1 411 281</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 164 000	1 164 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler			629 370
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 179 000</b>	<b>1 808 370</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 179 000</b>	<b>1 808 370</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		9 017 337	2 949 156
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 017 337</b>	<b>2 949 156</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 632	5 477
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 632</b>	<b>5 477</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 077 969</b>	<b>2 954 633</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 256 969</b>	<b>4 763 003</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	5	8 148 186	3 987 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 148 186</b>	<b>3 987 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 178 186</b>	<b>4 017 197</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	31 502	31 461
Utbytte		2 000 000	565 000
Annen kortsiktig gjeld		47 281	149 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 078 783</b>	<b>745 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 078 783</b>	<b>745 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 256 969</b>	<b>4 763 002</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 467613

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 152 817  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLOSTER HOLDING AS  
Forretningsadresse: Oluf Onsums vei 11  
0680 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Aage Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 152 817  
KLOSTER HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		28 704	8 468
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 704</b>	<b>8 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 704</b>	<b>-8 468</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 643	115 615
Annen finansinntekt	6	6 170 847	1 340 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 224 490</b>	<b>1 455 615</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		949	
Annen rentekostnad		2 346	4 405
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 295</b>	<b>4 405</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 221 195</b>	<b>1 451 210</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 192 491</b>	<b>1 442 742</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 502	31 461
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 160 989</b>	<b>1 411 281</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 160 989</b>	<b>1 411 281</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	565 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 160 989	846 281
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 160 989</b>	<b>1 411 281</b>



Organisasjonsnr: 916 152 817  
KLOSTER HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	1 164 000	1 164 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler			629 370
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 179 000</b>	<b>1 808 370</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 179 000</b>	<b>1 808 370</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		9 017 337	2 949 156
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 017 337</b>	<b>2 949 156</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 632	5 477
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 632</b>	<b>5 477</b>

**Sum omløpsmidler** 9 077 969 2 954 633

**SUM EIENDELER** 10 256 969 4 763 003

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	8 148 186	3 987 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 148 186</b>	<b>3 987 197</b>

**Sum egenkapital** 8 178 186 4 017 197

**Sum langsiktig gjeld** 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	31 502	31 461
Utbytte		2 000 000	565 000
Annen kortsiktig gjeld		47 281	149 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 078 783</b>	<b>745 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 078 783</b>	<b>745 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 256 969</b>	<b>4 763 002</b>



Organisasjonsnr: 916 152 817  
KLOSTER HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. Varige driftsmidler Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for driftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. Aksjer Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. Driftsinntekter og kostnader Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

**Note**

4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Christian Kloster	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**



Er det gitt ytelses til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

#### Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		0.00

#### Note

4

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

#### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Note

4

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Flyt Entreprenør AS, Oluf Onsums vei 11, 0680 Oslo	67.00%	67.00%	5466037.00	7767400.00

#### Note

2

#### Skattekostnad

##### Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31502.00	31461.00

<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31502.00	31461.00

#### Skattepliktig inntekt



<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6192491.00	1442742.00
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-6049298.00	-1299739.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	143193.00	143003.00
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31502.00	31461.00
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31502.00	31461.00

Note  
5

## Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		

## Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	3987197.00		4017197.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	3987197.00		4017197.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	6160989.00		6160989.00
<u>Avs.utbytte/forv.utb.(IFRS)</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-2000000.00		-2000000.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	8148186.00		8178186.00



Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Kloster Holding AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kloster Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Lars Aage Myhre  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: C1Y0S-KM8C-ADQ58-1AY8P-YHE1X-XNJFF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Aage Myhre

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1096576

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-21 13:39:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: CTYOS-KMBSQ-ADQS8-1AY8P-YHEIX-XNJFT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



<b>Årsregnskap 2020</b>			
<b>Kloster Holding AS</b>			
	Note	2020	2019
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		28 704	8 468
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 704</b>	<b>8 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 704</b>	<b>-8 468</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 643	115 615
Annen finansinntekt	6	6 170 847	1 340 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		949	0
Annen rentekostnad		2 346	4 405
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 221 195</b>	<b>1 451 210</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 192 491</b>	<b>1 442 742</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 502	31 461
<b>Ordinært resultat</b>		<b>6 160 989</b>	<b>1 411 281</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>6 160 989</b>	<b>1 411 281</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	565 000
Avsatt til annen egenkapital		4 160 989	846 281
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 160 989</b>	<b>1 411 281</b>



<b>Årsregnskap 2020</b>			
<b>Kloster Holding AS</b>			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 179 000	1 808 370
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 179 000</b>	<b>1 808 370</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 179 000</b>	<b>1 808 370</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer	3	9 017 337	2 949 156
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 017 337</b>	<b>2 949 156</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 632	5 477
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>60 632</b>	<b>5 477</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 077 969</b>	<b>2 954 632</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 256 969</b>	<b>4 763 002</b>



<b>Årsregnskap 2020</b>			
<b>Kloster Holding AS</b>			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Annen egenkapital	5	8 148 186	3 987 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 148 186</b>	<b>3 987 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 178 186</b>	<b>4 017 197</b>
<b>Gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	31 502	31 461
Utbytte		2 000 000	565 000
Annen kortsiktig gjeld		47 281	149 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 078 783</b>	<b>745 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 078 783</b>	<b>745 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 256 969</b>	<b>4 763 002</b>
Oslo 31.05.2021			
<i>Christian Kloster</i>			
Christian Kloster			
Styreleder			
<b>916 152 817</b>		<b>Kloster Holding AS</b>	<b>Side 3</b>



## **Noter til regnskapet 2020**

---

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### **Aksjer**

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2020
Resultat før skatt	6 192 491
+/- Permanente forskjeller	-6 049 298
+/- Endring midlertidige forskjeller	0
<b>= Skattepliktig inntekt</b>	<b>143 193</b>

**Beregnet skatt 22%** **31 502**

Betalbar skatt 31 502

**Årets skattekostnad** **31 502**

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2020	2019
Driftsmidler og goodwill	0	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	0
Utsatt skatt	0	0

### Note 3 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelse

Kloster Holding AS har fordringer for kr 9.017.337 per 31.12.2020.

Fordring mot Murmur AS utgjør kr 1.498.802

Fordring mot Flyt Eiendom utgjør kr 484.150

Påløpt rente utgjør kr 35.117

Fordring mot Flyt Entreprenør (utbytte) utgjør kr 4.020.000

Fordring for salg av 333 aksjer i Fallanveien 25 AS utgjør kr 2.780.217

Kloster Holding eier fondsandeler i følgende fond:

Fond	Kostpris	Verdi 31.12	Urealisert
DNB Global Indeks A	200.000	199.051	-949



## Noter til regnskapet 2020

---

### Note 4 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

---

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer a kr 300,-. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets eneste aksjeeier.

Navn	Ant. aksjer	Verv
Christian Kloster	100	Eier

Kloster Holding eier aksjer i følgende selskaper, alle er tilhørende i Oslo.

Selskap	Ant. aksjer	Eierandel	Resultat 2020	EK 2020	Bokf.verdi
Flyt Entreprenør AS	67	67%	7.767.400	5.466.037	1.164.000
Flyt Eiendom AS	1.500	50%	-35.373	-55.822	15.000

Coronakrisen i Norge har så langt hatt liten innvirkning på selskapene der Kloster Holding AS har en eier andel. Flyt Entreprenør AS har levert godt per Q1 2021 og har god ordresreserve. Vi mener den bokførte verdien i selskapene står seg godt tross situasjonen i Norge idag.

### Note 5 - Egenkapital

---

Utvikling i Egenkapital	År 2020	År 2019
IB Aksjekapital	30.000	30.000
IB Egenkapital	3.987.197	3.140.916
Årets Resultat	6.160.989	1.411.281
Utbytte	-2.000.000	-565.000
UB Aksjekapital	30.000	30.000
UB Egenkapital	8.148.186	3.987.197
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>8.178.186</b>	<b>4.017.197</b>



## ***Noter til regnskapet 2020***

---

### **Note 6 - Annen finansinntekt**

---

Annen finansinntekt stammer fra følgende transaksjoner der Kloster Holding har eierposter.

<b>Selskap</b>	<b>Ant. aksjer</b>	<b>Transaksjonstype</b>	<b>Inntekt</b>
Flyt Entreprenør AS	67	Utbytte	4.020.000
Fallanveien 25 AS	333	Salg	2.150.847