



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 208 074  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMBRINUS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Askerveien 10E  
1384 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Otto Grünert  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleieinntekter		189 892	186 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>189 892</b>	<b>186 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	153 938	170 496
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 938</b>	<b>170 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>35 954</b>	<b>15 764</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 231	11 034
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 231</b>	<b>11 034</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 900	47 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 900</b>	<b>47 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 669</b>	<b>-36 466</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>26 285</b>	<b>-20 702</b>
Skattekostnad på resultat	3	5 783	-4 555
<b>Årsresultat</b>		<b>20 502</b>	<b>-16 147</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 502</b>	<b>-16 147</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 502</b>	<b>-16 147</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Overført annen egenkapital	4	20 502	-16 147
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 502</b>	<b>-16 147</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 962 380	1 962 380
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 962 380</b>	<b>1 962 380</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 962 380</b>	<b>1 962 380</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 319	38 768
Krav på innbetaling av selskapskapital	4		51 948
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 319</b>	<b>90 716</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		591 435	565 091
<b>Sum investeringer</b>		<b>591 435</b>	<b>565 091</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 045 275	778 438
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 045 275</b>	<b>778 438</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 641 029</b>	<b>1 434 244</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 603 409</b>	<b>3 396 624</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	70 400	70 400
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	732 160	732 160
Annen innskutt egenkapital		61 322	61 322
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>863 882</b>	<b>863 882</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 097 049	1 076 547
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 097 049</b>	<b>1 076 547</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 960 931</b>	<b>1 940 429</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 438	3 179
Betalbar skatt	3	5 783	
Kortsiktig konserngjeld		1 628 257	1 453 017
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 642 478</b>	<b>1 456 196</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 642 478</b>	<b>1 456 196</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 603 409</b>	<b>3 396 624</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 580276

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 208 074  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMBRINUS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Askerveien 10E  
1384 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Otto Grünert  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 987 208 074  
GAMBRINUS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleieinntekter		189 892	186 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>189 892</b>	<b>186 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	153 938	170 496
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 938</b>	<b>170 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>35 954</b>	<b>15 764</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 231	11 034
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 231</b>	<b>11 034</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 900	47 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 900</b>	<b>47 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 669</b>	<b>-36 466</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>26 285</b>	<b>-20 702</b>
Skattekostnad på resultat	3	5 783	-4 555
<b>Årsresultat</b>		<b>20 502</b>	<b>-16 147</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 502</b>	<b>-16 147</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 502</b>	<b>-16 147</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Overført annen egenkapital	4	20 502	-16 147
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 502</b>	<b>-16 147</b>



Organisasjonsnr: 987 208 074  
GAMBRINUS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 962 380	1 962 380
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 962 380</b>	<b>1 962 380</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 962 380</b>	<b>1 962 380</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 319	38 768
Krav på innbetaling av selskapskapital	4		51 948
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 319</b>	<b>90 716</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		591 435	565 091
<b>Sum investeringer</b>		<b>591 435</b>	<b>565 091</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 045 275	778 438
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 045 275</b>	<b>778 438</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 641 029</b>	<b>1 434 244</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 603 409</b>	<b>3 396 624</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	70 400	70 400
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	732 160	732 160
Annen innskutt egenkapital		61 322	61 322



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>863 882</b>	<b>863 882</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 097 049	1 076 547
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 097 049</b>	<b>1 076 547</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 960 931</b>	<b>1 940 429</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 438	3 179
Betalbar skatt	3	5 783	
Kortsiktig konserngjeld		1 628 257	1 453 017
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 642 478</b>	<b>1 456 196</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 642 478</b>	<b>1 456 196</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 603 409</b>	<b>3 396 624</b>



Organisasjonsnr: 987 208 074  
GAMBRINUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Til generalforsamlingen i Gambrinus Eiendom AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gambrinus Eiendom AS som viser et overskudd på kr 20 502. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Bankgiro:

8397 05 05914

Organisasjonsnr:

975 800 679MVA

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 24. juni 2025

Alpha Revisjon AS

Steinar Teien  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Bankgiro:

8397 05 05914

Organisasjonsnr:

975 800 679MVA

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Teien, Steinar**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

24.06.2025 16:38:18

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap 2024 Gambrinus Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 208 074



## Resultatregnskap

### Gambrinus Eiendom AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utleieinntekter		189 892	186 260
Sum driftsinntekter		<u>189 892</u>	<u>186 260</u>
Annen driftskostnad	1	153 938	170 496
Sum driftskostnader		<u>153 938</u>	<u>170 496</u>
Driftsresultat		<u>35 954</u>	<u>15 764</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 231	11 034
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 900	47 500
Resultat av finansposter		<u>-9 669</u>	<u>-36 466</u>
Resultat før skattekostnad		26 285	-20 702
Skattekostnad på resultat	3	5 783	-4 555
Resultat		<u>20 502</u>	<u>-16 147</u>
Årsoverskudd		<u>20 502</u>	<u>-16 147</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført annen egenkapital	4	20 502	-16 147
Sum overføringer		<u>20 502</u>	<u>-16 147</u>



## Balanse

### Gambrinus Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 962 380	1 962 380
Sum varige driftsmidler		<u>1 962 380</u>	<u>1 962 380</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>1 962 380</u>	<u>1 962 380</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 319	38 768
Fordring på konsernbidrag	4	0	51 948
Sum fordringer		<u>4 319</u>	<u>90 716</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		591 435	565 091
Sum investeringer		<u>591 435</u>	<u>565 091</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 045 275	778 438
Sum omløpsmidler		<u>1 641 029</u>	<u>1 434 244</u>
Sum eiendeler		<u>3 603 409</u>	<u>3 396 624</u>



## Balanse

### Gambrinus Eiendom AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	70 400	70 400
Overkurs	4	732 160	732 160
Annen innskutt egenkapital		61 322	61 322
Sum innskutt egenkapital		<u>863 882</u>	<u>863 882</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 097 049	1 076 547
Sum opptjent egenkapital		<u>1 097 049</u>	<u>1 076 547</u>
Sum egenkapital		<u>1 960 931</u>	<u>1 940 429</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 438	3 179
Betalbar skatt	3	5 783	0
Gjeld til konsernselskap		1 628 257	1 453 017
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 642 478</u>	<u>1 456 196</u>
Sum gjeld		<u>1 642 478</u>	<u>1 456 196</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 603 409</u>	<u>3 396 624</u>

Asker, 24.06.2025  
Styret i Gambrinus Eiendom AS

---

Carl-Otto Grünert  
styreleder/daglig leder



## Gambrinus Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det har derfor ikke lønnskostnader. Driften i selskapet ivaretas av styrets leder.



## Gambrinus Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 Varige driftsmidler

	Maskiner og utstyr	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01	0	1 962 380	1 962 380
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	0	1 962 380	1 962 380
Akk. avskrivninger 01.01		0	0
Avskrivninger solgte driftsmidler	0	0	0
Årets ordinære avskrivninger	0	0	0
Akk. avskrivninger 31.12	0	0	0
Bokført verdi 31.12.2024	0	1 962 380	1 962 380

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 783	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-4 555
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>5 783</b>	<b>-4 555</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	26 285	-20 702
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	51 948
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-31 247
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>26 285</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 783	-11 429
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	11 429
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 783</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Gambrinus Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	70 400	732 160	61 322	1 076 547	1 940 429
Årets resultat	0	0	0	20 502	20 502
Egenkapital pr. 31.12.	70 400	732 160	61 322	1 097 049	1 960 931

#### Note 5 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Gambrinus Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	704,0	70 400
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>70 400</b>

##### Eierstruktur

##### Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gambrinus Holding AS	100	100,0	100,0

Styrets leder Carl-Otto Grünert eier alle aksjene i morselskapet Gambrinus Holding AS.