



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 380 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VATTHOLMEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Gunnar Kjønneøy
Bakkan 4
6570 SMØLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Einar Schjølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		216 034	
Sum inntekter		216 034	
Kostnader			
Varekostnad		25 069	
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	20 014	
Annen driftskostnad	4	272 065	
Sum kostnader		317 148	
Driftsresultat		-101 114	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		377	18
Annen finansinntekt		161	
Sum finansinntekter		538	18
Annen rentekostnad		33 047	
Annen finanskostnad		60	
Sum finanskostnader		33 107	
Netto finans		-32 569	18
Ordinært resultat før skattekostnad		-133 683	18
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-29 410	-1 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		-104 273	1 240
Årsresultat		-104 273	1 240
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-103 033	
Annen egenkapital		-1 240	1 240
Sum overføringer og disponeringer		-104 273	1 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	30 632	1 222
Sum immaterielle eiendeler		30 632	1 222
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 314 241	
Sum varige driftsmidler		1 314 241	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	14	750 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	3 750	
Sum finansielle anleggsmidler		753 750	
Sum anleggsmidler		2 098 623	1 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	10 198	
Sum fordringer		10 198	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	102 155	700 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 155	700 018
Sum omløpsmidler		112 352	700 018
SUM EIENDELER		2 210 975	701 240

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 7,00)	6, 12	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital	12	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		694 430	694 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12		1 240
Udekket tap	12	103 033	
Sum opptjent egenkapital		-103 033	1 240
Sum egenkapital	12	591 397	695 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	1 600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 000	
Sum langsiktig gjeld		1 600 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 329	
Skyldige offentlige avgifter		4 250	
Annen kortsiktig gjeld			5 570
Sum kortsiktig gjeld		19 579	5 570
Sum gjeld		1 619 579	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 210 975	701 240



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 234723

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 380 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VATTHOLMEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Gunnar Kjønnøy
Bakkan 4
6570 SMØLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Einar Schjølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 380 082
VATTHOLMEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		216 034	
Sum inntekter		216 034	
Kostnader			
Varekostnad		25 069	
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	20 014	
Annen driftskostnad	4	272 065	
Sum kostnader		317 148	
Driftsresultat		-101 114	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		377	18
Annen finansinntekt		161	
Sum finansinntekter		538	18
Annen rentekostnad		33 047	
Annen finanskostnad		60	
Sum finanskostnader		33 107	
Netto finans		-32 569	18
Ordinært resultat før skattekostnad		-133 683	18
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-29 410	-1 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		-104 273	1 240
Årsresultat		-104 273	1 240
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-103 033	
Annen egenkapital		-1 240	1 240
Sum overføringer og disponeringer		-104 273	1 240



Organisasjonsnr: 824 380 082
VATTHOLMEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	30 632	1 222
Sum immaterielle eiendeler		30 632	1 222
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 314 241	
Sum varige driftsmidler		1 314 241	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	14	750 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	3 750	
Sum finansielle anleggsmidler		753 750	
Sum anleggsmidler		2 098 623	1 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	10 198	
Sum fordringer		10 198	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	102 155	700 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 155	700 018
Sum omløpsmidler		112 352	700 018
SUM EIENDELER		2 210 975	701 240
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 7,00)	6, 12	700 000	700 000



Annen innskutt egenkapital	12	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		694 430	694 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12		1 240
Udekket tap	12	103 033	
Sum opptjent egenkapital		-103 033	1 240
Sum egenkapital	12	591 397	695 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	1 600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 000	
Sum langsiktig gjeld		1 600 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 329	
Skyldige offentlige avgifter		4 250	
Annen kortsiktig gjeld			5 570
Sum kortsiktig gjeld		19 579	5 570
Sum gjeld		1 619 579	5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 210 975	701 240



Organisasjonsnr: 824 380 082
VATTHOLMEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	7.00	700000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjønneøy, Stein Rune	78572.00	78.57%	Ordinære aksjer
Kjønneøy, Gunnar	10714.00	10.71%	Ordinære aksjer
Kjønneøy, Inger Johanne	10714.00	10.71%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2



Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kysthagen AS	100.00%	100.00%	595376.00	-149054.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020

VATTHOLMEN INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon



Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern		
Kysthagen AS	3 750	
Felles kontrollert virksomhet		

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	7,00	700 000,00
Sum	100 000		700 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kjønnøy, Stein Rune	78 572	78,57%	Ordinære aksjer
Kjønnøy, Gunnar	10 714	10,71%	Ordinære aksjer
Kjønnøy, Inger Johanne	10 714	10,71%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100 000	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	1 334 255
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 334 255
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(20 014)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 314 241
Årets avskrivninger	(20 014)
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 %

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(133 683)	18
+/- Permanente forskjeller		(5 570)



+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(6 671)	
Årets skattegrunnlag	(140 354)	(5 552)
+/- Endring i utsatt skatt	(29 410)	(1 222)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(29 410)	(1 222)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	0	6 671	(6 671)
Skattemessig fremførbart underskudd	(5 552)	(145 906)	140 354
Sum midlertidige forskjeller	(5 552)	(139 235)	133 683
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(1 222)	(30 632)	29 410

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	10 198	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	10 198	

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	700 000	(5 570)	1 240		695 670
Årets resultat			(1 240)	(103 033)	(104 273)
Egenkapital 31.12.2020	700 000	(5 570)	0	(103 033)	591 397

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 600 000	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	1 600 000	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 314 241	
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr 1 600 000 forfaller kr 1 600 000 om mer enn 5 år.



Note 14 - Investering i annet foretak i samme konsern

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Kysthagen AS	Smøla	100%	595 376	(149 054)
