



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 464 889
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGVIK EKORNES EIENDOM AS
Forretningsadresse: C/o Stein Gudmundseth
Blindheimsneset 1
6020 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Olav Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		89 639	130 322
Sum kostnader		89 639	130 322
Driftsresultat		-89 639	-130 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		700 415	0
Annen renteinntekt		143 677	132 350
Annen finansinntekt		0	89 272
Sum finansinntekter		844 092	221 622
Annen finanskostnad		67 832	0
Sum finanskostnader		67 832	0
Netto finans		776 260	221 622
Resultat før skattekostnad		686 621	91 300
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		686 621	91 300
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	6 000 000
Annen egenkapital		686 621	-5 908 700
Sum overføringer og disponeringer		686 621	91 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	19 950	19 950
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		3 000 000	1 000 000
Andre langsiktige fordringer	5, 6	860 000	667 832
Sum finansielle anleggsmidler		3 879 950	1 687 782
Sum anleggsmidler		3 879 950	1 687 782
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 625	1 459
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		1 625	1 459
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 712 432	5 199 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 712 432	5 199 365
Sum omløpsmidler		3 714 058	5 200 824
SUM EIENDELER		7 594 008	6 888 606

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8	0	0
Overkurs	8	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000

Opptjent egenkapital

Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	2 529 659	1 843 038
Udekket tap	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 529 659	1 843 038

Sum egenkapital

7 529 659 **6 843 038**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		12 528	12 528
Sum annen langsiktig gjeld		12 528	12 528

Sum langsiktig gjeld

12 528 **12 528**

Kortsiktig gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		906	875
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		50 915	32 165
Sum kortsiktig gjeld		51 821	33 040
Sum gjeld		64 349	45 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 594 008	6 888 606



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 413312

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 464 889
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGVIK EKORNES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Postvegen 15
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Olav Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 464 889
ANGVIK EKORNES EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		89 639	130 322
Sum kostnader		89 639	130 322
Driftsresultat		-89 639	-130 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		700 415	0
Annen renteinntekt		143 677	132 350
Annen finansinntekt		0	89 272
Sum finansinntekter		844 092	221 622
Annen finanskostnad		67 832	0
Sum finanskostnader		67 832	0
Netto finans		776 260	221 622
Resultat før skattekostnad		686 621	91 300
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		686 621	91 300
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	6 000 000
Annen egenkapital		686 621	-5 908 700
Sum overføringer og disponeringer		686 621	91 300



Organisasjonsnr: 914 464 889
ANGVIK EKORNES EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	19 950	19 950
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		3 000 000	1 000 000
Andre langsiktige fordringer	5, 6	860 000	667 832
Sum finansielle anleggsmidler		3 879 950	1 687 782
Sum anleggsmidler		3 879 950	1 687 782
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 625	1 459
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		1 625	1 459
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 712 432	5 199 365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 712 432	5 199 365



Sum omløpsmidler		3 714 058	5 200 824
SUM EIENDELER		7 594 008	6 888 606
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8	0	0
Overkurs	8	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	2 529 659	1 843 038
Udekket tap	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 529 659	1 843 038
Sum egenkapital		7 529 659	6 843 038
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		12 528	12 528
Sum annen langsiktig gjeld		12 528	12 528
Sum langsiktig gjeld		12 528	12 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		906	875
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		50 915	32 165
Sum kortsiktig gjeld		51 821	33 040
Sum gjeld		64 349	45 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 594 008	6 888 606



Organisasjonsnr: 914 464 889
ANGVIK EKORNES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	860000.00	600000.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
860000.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ANGVIK EKORNES EIENDOM AS
914 464 889

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-89 639	-130 322
Sum driftskostnader		-89 639	-130 322
Driftsresultat		-89 639	-130 322
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		700 415	0
Annen renteinntekt		143 677	132 350
Annen finansinntekt		0	89 272
Sum finansinntekter		844 092	221 622
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-67 832	0
Sum finanskostnader		-67 832	0
Netto finans		776 260	221 622
Resultat før skattekostnad		686 621	91 300
Årsresultat		686 621	91 300
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	6 000 000
Annen egenkapital		686 621	-5 908 700
Sum overføringer		686 621	91 300



ANGVIK EKORNES EIENDOM AS
914 464 889

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	19 950	19 950
Investeringer i aksjer og andeler		3 000 000	1 000 000
Andre langsiktige fordringer	5, 6	860 000	667 832
Sum finansielle anleggsmidler		3 879 950	1 687 782
Sum anleggsmidler		3 879 950	1 687 782
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 625	1 459
Sum fordringer		1 625	1 459
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 712 432	5 199 365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 712 432	5 199 365
Sum omløpsmidler		3 714 058	5 200 824
SUM EIENDELER		7 594 008	6 888 606



ANGVIK EKORNES EIENDOM AS
914 464 889

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 529 659	1 843 038
Sum opptjent egenkapital		2 529 659	1 843 038
Sum egenkapital		7 529 659	6 843 038
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		12 528	12 528
Sum annen langsiktig gjeld		12 528	12 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		906	875
Annen kortsiktig gjeld		50 915	32 165
Sum kortsiktig gjeld		51 821	33 040
Sum gjeld		64 349	45 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 594 008	6 888 606

Ålesund, 07.05.2024

Stig Olav Angvik Jacobsen
styrets leder

Stein Roald Brimstrond
Gudmundseth
styremedlem

Stian Ekornes
styremedlem / daglig leder



ANGVIK EKORNES EIENDOM AS
914 464 889

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	686 621	91 300
Permanente forskjeller	-700 415	-86 594
+/- Endring i midlertidige forskjeller	358 813	438 185
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-345 019	-442 891
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



ANGVIK EKORNES EIENDOM AS

914 464 889

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	743 896	669 506	74 390
Gevinst- og tapskonto	1 422 118	1 137 695	284 424
Fremførbart underskudd	-2 812 033	-2 467 014	-345 019
Netto forskjeller	-646 019	-659 813	13 794
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	646 019	659 813	-13 794
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	860 000	600 000

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	860 000
---	---------

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 000	1 000	5 000 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ANGVIK AREAL AS	2 500	50,00	Ordinære
EKORNES FRISTE AS	2 500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	5 000	100	

Note 8 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	5 000 000	1 843 038	6 843 038
Årsresultat	0	686 621	686 621
Egenkapital 31.12.2023	5 000 000	2 529 659	7 529 659