



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 803 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROMSØ PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9  
0351 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 788 778	1 712 333
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 788 778</b>	<b>1 712 333</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	977 511	923 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>977 511</b>	<b>923 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>811 267</b>	<b>788 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		17 525	
Annen renteinntekt		20 673	11 919
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 198</b>	<b>11 919</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 340 852	1 104 227
Annen rentekostnad		694	15 761
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 341 546</b>	<b>1 119 988</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 303 348</b>	<b>-1 108 069</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-492 081</b>	<b>-319 308</b>
Skattekostnad på resultat	3	-108 258	-70 248
<b>Årsresultat</b>		<b>-383 823</b>	<b>-249 060</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-383 823</b>	<b>-249 060</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-383 823</b>	<b>-249 060</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-383 823	-249 060
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-383 823</b>	<b>-249 060</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler	4	22 765 150	22 765 150
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 765 150</b>	<b>22 765 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 765 150</b>	<b>22 765 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5	<b>2 280 001</b>	<b>2 280 001</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	2	492 081	319 308
<b>Sum fordringer</b>		<b>492 081</b>	<b>319 308</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		242 939	605 105
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>242 939</b>	<b>605 105</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 015 020</b>	<b>3 204 414</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 780 170</b>	<b>25 969 564</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	60 000	30 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		23 470 000	
Annen innskutt egenkapital		834 147	450 324
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 364 147</b>	<b>480 324</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		632 883	249 060
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-632 883</b>	<b>-249 060</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>23 731 264</b>	<b>231 264</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	511 015	511 015
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>511 015</b>	<b>511 015</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2		25 105 808
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>25 105 808</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>511 015</b>	<b>25 616 823</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	94 517	48 739
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	1 327 077	
Annen kortsiktig gjeld		116 298	72 738
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 537 892</b>	<b>121 477</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 048 907</b>	<b>25 738 300</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 780 171</b>	<b>25 969 564</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 494517

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 803 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROMSØ PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9  
0351 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 921 803 222  
TROMSØ PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 788 778	1 712 333
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 788 778</b>	<b>1 712 333</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	977 511	923 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>977 511</b>	<b>923 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>811 267</b>	<b>788 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		17 525	
Annen renteinntekt		20 673	11 919
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 198</b>	<b>11 919</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 340 852	1 104 227
Annen rentekostnad		694	15 761
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 341 546</b>	<b>1 119 988</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 303 348</b>	<b>-1 108 069</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-492 081</b>	<b>-319 308</b>
Skattekostnad på resultat	3	-108 258	-70 248
<b>Årsresultat</b>		<b>-383 823</b>	<b>-249 060</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-383 823</b>	<b>-249 060</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-383 823</b>	<b>-249 060</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-383 823	-249 060
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-383 823</b>	<b>-249 060</b>



Organisasjonsnr: 921 803 222  
TROMSØ PANORAMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler	4	22 765 150	22 765 150
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 765 150</b>	<b>22 765 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 765 150</b>	<b>22 765 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5	2 280 001	2 280 001
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	2	492 081	319 308
<b>Sum fordringer</b>		<b>492 081</b>	<b>319 308</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		242 939	605 105
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>242 939</b>	<b>605 105</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 015 020</b>	<b>3 204 414</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 780 170</b>	<b>25 969 564</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	60 000	30 000
Overkurs		23 470 000	
Annen innskutt egenkapital		834 147	450 324
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 364 147</b>	<b>480 324</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap		632 883	249 060
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-632 883</b>	<b>-249 060</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>23 731 264</b>	<b>231 264</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	511 015	511 015
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>511 015</b>	<b>511 015</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2		25 105 808
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>25 105 808</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>511 015</b>	<b>25 616 823</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	94 517	48 739
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	1 327 077	
Annen kortsiktig gjeld		116 298	72 738
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 537 892</b>	<b>121 477</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 048 907</b>	<b>25 738 300</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 780 171</b>	<b>25 969 564</b>



Organisasjonsnr: 921 803 222  
TROMSØ PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Tromsø Panorama AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tromsø Panorama AS som viser et underskudd på kr 383 823. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no  
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av  
  
Den norske Revisorforening

Pemneo Dokumentnøkkel: FR3GU-YU688-LXXU6-1KN2B-7001N-9XROR



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen  
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: FR3GU-YU688-LXXU6-1KN2B-7001N-9XROR



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-03-22 07:28:31 UTC



### Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-03-22 07:28:31 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: FR3GU-YU688-LXXU6-1KN2B-7001N-9XROR



# Årsregnskap 2024 Tromsø Panorama AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: ET5BI:CKOW-ZSY3J:UGBLE-R3QWT-1187C

Org.nr.: 921 803 222



## RESULTATREGNSKAP

### TROMSØ PANORAMA AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 788 778	1 712 333
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 788 778</b>	<b>1 712 333</b>
Annen driftskostnad	1	977 511	923 572
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>977 511</b>	<b>923 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>811 267</b>	<b>788 761</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		17 525	0
Annen renteinntekt		20 673	11 919
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 340 852	1 104 227
Annen rentekostnad		694	15 761
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 303 348</b>	<b>-1 108 069</b>
Resultat før skattekostnad		-492 081	-319 308
Skattekostnad på resultat	3	-108 258	-70 248
<b>Årsresultat</b>		<b>-383 823</b>	<b>-249 060</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		383 823	249 060
<b>Sum overføringer</b>		<b>-383 823</b>	<b>-249 060</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ET5BI-ICKOW-ZSY3J-UGBLF-R3QWT-1187C



### BALANSE

#### TROMSØ PANORAMA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	22 765 150	22 765 150
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 765 150</b>	<b>22 765 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 765 150</b>	<b>22 765 150</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	2 280 001	2 280 001
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer	2	492 081	319 308
<b>Sum fordringer</b>		<b>492 081</b>	<b>319 308</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		242 939	605 105
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 015 020</b>	<b>3 204 414</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 780 170</b>	<b>25 969 564</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ET5BHCXOW-ZSY3JUGBLE-R3QWT-1187C



## BALANSE

### TROMSØ PANORAMA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	60 000	30 000
Overkurs		23 470 000	0
Annen innskutt egenkapital		834 147	450 324
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>24 364 147</strong>	<strong>480 324</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-632 883	-249 060
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-632 883</strong>	<strong>-249 060</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	7	<strong>23 731 264</strong>	<strong>231 264</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	3	511 015	511 015
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>511 015</strong>	<strong>511 015</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	2	0	25 105 808
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>0</strong>	<strong>25 105 808</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		94 517	48 739
Konserngjeld	2	1 327 077	0
Annen kortsiktig gjeld		116 298	72 738
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 537 892</strong>	<strong>121 477</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 048 907</strong>	<strong>25 738 300</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>25 780 171</strong>	<strong>25 969 564</strong>

Oslo, 18.03.2025  
Styret i Tromsø Panorama AS

\_\_\_\_\_  
Espen Aubert  
styreleder



TROM SØ PANORAM A AS

NOTER FOR 2024

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er en del av et konsern, med Peak Xv AS som konsernspiss. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for mellomstore foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap, og selskapet inngår i konsolideringen. Årsregnskapet og konsernregnskapet kan fås utlevert hos konsernspissen i Uranienborg terrasse 9, 0351 OSLO.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt eller utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
--	------	------

Selskapet har i 2024 ikke sysselsatt noen årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

TROM SØ PANORAM A AS

SIDE 5

Penneo Dokumentnøkkel: ET5BHCXOW-ZSY3JUGBLE-R3QWT-1187C



TROM SØ PANORAM A AS

NOTER FOR 2024

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 25 688 inkl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 9 750 inkl. mva.

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	492 081	319 308
<b>Sum</b>	<b>492 081</b>	<b>319 308</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	0	25 105 808
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 327 077	0
<b>Sum</b>	<b>1 327 077</b>	<b>25 105 808</b>

Selskapet har gjeld til morselskapet pålydende kr 1 327 077. Lånet er usikret, men er renteberegnet med sats 5,75 % p.a. for 2024. Det er ikke avtalt noe eksakt forfallstidspunkt ennå.

Kortsiktige konsernfordringer gjelder mottatt konsernbidrag fra morselskapet, og avregnes mot kortsiktig konserngjeld i 2025.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-108 258	-70 248
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-108 258</b>	<b>-70 248</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-492 081	-319 308
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	492 081	319 308
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-108 258	-70 248
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	108 258	70 248
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

TROM SØ PANORAM A AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnøkkel: ET5BHCXOW-ZSY3JUGBLF-R3QWT-F187C



TROM SØ PANORAM A AS

NOTER FOR 2024

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	1 554 131	1 554 131	0
Fordringer	-64 850	-64 850	0
Andre forskjeller	833 514	833 514	0
<b>Sum</b>	<b>2 322 794</b>	<b>2 322 794</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 322 794</b>	<b>2 322 794</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>511 015</b>	<b>511 015</b>	<b>0</b>

#### Note 4 Investeringer i andeler

Selskapet innehar 2 andeler i Stranden 35 Borettslag og 8 andeler i Stranden 121 Borettslag pr. 31.12.2024. Andelene er balanseført til konsernkontinuitet pr. 31.12.2024, etter fusjon i 2019. Anskaffelseskost utgjør kr 21 931 636, mens merverdi ved fusjonen utgjør kr 833 514. Totalt balanseført verdi for andelene utgjør kr 22 765 150.

Andelene er pantsatt til fordel for låneopptak i morselskapet, Daimyo Eiendom AS. Totalpantet utgjør MNOK 36.

#### Note 5 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av garasjeplasser	2 280 001	2 280 001
<b>Sum varelager</b>	<b>2 280 001</b>	<b>2 280 001</b>

Selskapet innehar 12 garasjeplasser i Stranden 121 BRL for videresalg. Garasjeplassene er balanseført til konsernkontinuitet etter fusjon i 2019. Anskaffelseskost utgjør kr 725 870, mens merverdi ved fusjonen utgjør kr 1 554 130. Total balanseført verdi på beholdningen utgjør kr 2 280 000.

TROM SØ PANORAM A AS

SIDE 7

Penneo Dokumentnøkkel: ET5BFIKQW-ZSY3JUGBLF-R3QWT-1187C



TROM SØ PANORAM A AS

NOTER FOR 2024

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TROM SØ PANORAM A AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	2,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>60 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Daimyo Eiendom AS	30 000	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Peak Xv AS er konsernspiss, mens Daimyo Eiendom AS er morselskap. Styrets leder, Espen Aubert, er hovedaksjonær i konsernspissen.

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	450 324	-249 060	231 264
Årets resultat				-383 823	-383 823
Kapitalforhøyelse	30 000	23 470 000		0	23 500 000
Konsernbidrag mottatt			383 823		383 823
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>60 000</b>	<b>23 470 000</b>	<b>834 147</b>	<b>-632 883</b>	<b>23 731 264</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ET5BHCXOW-ZSY3J-UGBLE-R3QWT-1187C

TROM SØ PANORAM A AS

SIDE 8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Aubert, Espen

Styreleder

På vegne av: Tromsø Panorama AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1320144

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-18 09:53:41 UTC



Penneo Dokumentnr: ETSBI-ICKOW-ZSY3J-UGBLF-R3QWT-1187C

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.