



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 977 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DINA IREN STAVNHEIM AS
Forretningsadresse: Austringen 16
4350 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dina Iren Stavnheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		241 750	120 000
Sum inntekter		241 750	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	6	204 482	126 141
Sum kostnader		204 482	126 141
Driftsresultat		37 268	-6 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 591	50 973
Annen finansinntekt		133 350	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			272 377
Sum finansinntekter		183 941	323 350
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		58 064	
Annen rentekostnad		221	291
Annen finanskostnad			280 445
Sum finanskostnader		58 285	280 735
Netto finans		125 656	42 615
Ordinært resultat før skattekostnad		162 924	36 475
Skattekostnad på ordinært resultat		42 951	9 777
Ordinært resultat etter skattekostnad		119 973	26 698
Årsresultat	4	119 973	26 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		119 973	26 698
Totalresultat		119 973	26 698



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			26 698
Overført fra annen egenkapital		-880 027	
Sum overføringer og disponeringer		119 973	26 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 950 001	2 721 210
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	5 950 001	2 721 210
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 400 000	
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		2 400 000	
Sum anleggsmidler		8 350 001	2 721 210
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		181 724	147 912
Sum fordringer		181 724	147 912
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	4 959 233	8 371 880
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		4 959 233	8 371 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		932 542	619 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		932 542	619 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		6 073 499	9 139 303
SUM EIENDELER		14 423 500	11 860 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	126 000	126 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	2 400 000	
Sum innskutt egenkapital		2 526 000	126 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 844 633	11 724 660
Sum opptjent egenkapital		10 844 633	11 724 660
Sum egenkapital	4	13 370 633	11 850 660
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 694	75
Betalbar skatt		42 951	9 777
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		6 222	
Sum kortsiktig gjeld		1 052 867	9 852
Sum gjeld		1 052 867	9 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 423 500	11 860 512



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 832243

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 977 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DINA IREN STAVNHEIM AS
Forretningsadresse: Austringen 16
4350 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dina Iren Stavnheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 988 977 748
DINA IREN STAVNHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		241 750	120 000
Sum inntekter		241 750	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	6	204 482	126 141
Sum kostnader		204 482	126 141
Driftsresultat		37 268	-6 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 591	50 973
Annen finansinntekt		133 350	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			272 377
Sum finansinntekter		183 941	323 350
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		58 064	
Annen rentekostnad		221	291
Annen finanskostnad			280 445
Sum finanskostnader		58 285	280 735
Netto finans		125 656	42 615
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		162 924	36 475
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 951	9 777
Årsresultat	4	119 973	26 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		119 973	26 698
Totalresultat		119 973	26 698
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			26 698



Overført fra annen egenkapital	-880 027	
Sum overføringer og disponeringer	119 973	26 698



Organisasjonsnr: 988 977 748
DINA IREN STAVNHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	5 950 001	2 721 210
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	5 950 001	2 721 210
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 400 000	
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		2 400 000	
Sum anleggsmidler		8 350 001	2 721 210
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		181 724	147 912
Sum fordringer		181 724	147 912
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	4 959 233	8 371 880
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		4 959 233	8 371 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		932 542	619 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		932 542	619 511
Sum omløpsmidler		6 073 499	9 139 303



SUM EIENDELER		14 423 500	11 860 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	126 000	126 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	2 400 000	
Sum innskutt egenkapital		2 526 000	126 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 844 633	11 724 660
Sum opptjent egenkapital		10 844 633	11 724 660
Sum egenkapital	4	13 370 633	11 850 660
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 694	75
Betalbar skatt		42 951	9 777
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		6 222	
Sum kortsiktig gjeld		1 052 867	9 852
Sum gjeld		1 052 867	9 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 423 500	11 860 512



Organisasjonsnr: 988 977 748
DINA IREN STAVNHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Dina Iren Stavnheim AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: SNS12-VOWEU-7NAZI-OS2G4-KWWLU-027H3

Org.nr.: 988 977 748



Resultatregnskap			
Dina Iren Stavnheim AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		241 750	120 000
Sum driftsinntekter		241 750	120 000
Annen driftskostnad	6	204 482	126 141
Sum driftskostnader		204 482	126 141
Driftsresultat		37 268	-6 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 591	50 973
Annen finansinntekt		133 350	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	272 377
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		58 064	0
Annen rentekostnad		221	291
Annen finanskostnad		0	280 445
Resultat av finansposter		125 656	42 615
Ordinært resultat før skattekostnad		162 924	36 475
Skattekostnad på ordinært resultat		42 951	9 777
Ordinært resultat		119 973	26 698
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	119 973	26 698
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	26 698
Overført fra annen egenkapital		880 027	0
Sum overføringer		119 973	26 698
Dina Iren Stavnheim AS		Side 2	



Balanse			
Dina Iren Stavnheim AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 950 001	2 721 210
Sum varige driftsmidler	1	5 950 001	2 721 210
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 400 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 400 000	0
Sum anleggsmidler		8 350 001	2 721 210
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		181 724	147 912
Sum fordringer		181 724	147 912
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 959 233	8 371 880
Sum investeringer		4 959 233	8 371 880
Bankinnskudd, kontanter o.l.		932 542	619 511
Sum omløpsmidler		6 073 499	9 139 303
Sum eiendeler		14 423 500	11 860 512
Dina Iren Stavnheim AS		Side 3	

Penneo Dokumentnøkkel: SNS12-VOWEU-7NAZI-OS2G4-KWWLU-027H3



Balanse			
Dina Iren Stavnheim AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	126 000	126 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 400 000	0
Sum innskutt egenkapital		2 526 000	126 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 844 633	11 724 660
Sum opptjent egenkapital		10 844 633	11 724 660
Sum egenkapital	4	13 370 633	11 850 660
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 694	75
Betalbar skatt		42 951	9 777
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		6 222	0
Sum kortsiktig gjeld		1 052 867	9 852
Sum gjeld		1 052 867	9 852
Sum egenkapital og gjeld		14 423 500	11 860 512
Styret i Dina Iren Stavnheim AS			
<u>Dina Iren Stavnheim</u> styreleder			
Dina Iren Stavnheim AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 721 210	63 178	2 784 388
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 228 791		3 228 791
= Anskaffelseskost 31.12.21	5 950 001	63 178	6 013 179
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		63 178	63 178
= Bokført verdi 31.12.21	5 950 001	0	5 950 001
Økonomisk levetid		5 år	



Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

	Daglig leder/styrets leder
Samlet lån	181 794

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Markeds- verdi
Anleggsmidler			
Motlandshagen 160 AS	2 400 000	2 400 000	2 400 000
Sum	2 400 000	2 400 000	4 800 000
Omløpsmidler			
Andre markedsbaserte aksjer	5 424 342	4 959 233	5 141 021
Sum markedsbaserte aksjer	5 424 342	4 959 233	10 383 575

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	126 000	0	0	11 724 660	11 850 660
Årets resultat				119 973	119 973
Utbytte				-1 000 000	-1 000 000
Annen innskutt kapital			2 400 000		2 400 000
Pr 31.12.2021	126 000	0	2 400 000	10 844 633	13 370 633

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dina Iren Stavnheim AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	126	1 000,0	126 000
Sum	126		126 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dina Iren Stavnheim	126	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Dina Iren Stavnheim	styreleder	126
Totalt antall aksjer		126



Note 6 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dina Iren Stavnheim

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-431599

IP: 92.221.xxx.xxx

2022-06-29 20:25:50 UTC



Dina Iren Stavnheim

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-431599

IP: 92.221.xxx.xxx

2022-06-29 20:25:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SNS12-VOWEU-7NAZI-OS2G4-KWWLU-027H3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>