



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 657 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMK-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skolmar 21
3232 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 221 159	
Sum inntekter		1 221 159	
Kostnader			
Varekostnad		1 094 896	
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	2	23 084	
Sum kostnader		1 117 980	
Driftsresultat		103 179	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		102	10
Sum finansinntekter		102	10
Annen rentekostnad		45	
Sum finanskostnader		45	
Netto finans		57	10
Ordinært resultat før skattekostnad		103 236	10
Skattekostnad på ordinært resultat		20 609	
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 627	10
Årsresultat		82 627	10
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		82 627	10
Sum overføringer og disponeringer		82 627	10



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	11	2 176 448	
Sum varer		2 176 448	
Fordringer			
Kundefordringer	4	46 145	
Sum fordringer		46 145	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	522 826	100 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		522 826	100 010
Sum omløpsmidler		2 745 419	100 010
SUM EIENDELER		2 745 419	100 010
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	7, 8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9		-9 570
Sum innskutt egenkapital		100 000	90 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	73 067	10
Sum opptjent egenkapital		73 067	10



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital	9	173 067	90 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 201 212	
Sum annen langsiktig gjeld		1 201 212	
Sum langsiktig gjeld		1 201 212	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		279 446	
Betalbar skatt		20 609	
Skyldige offentlige avgifter		48 515	
Annen kortsiktig gjeld	10	1 022 570	9 570
Sum kortsiktig gjeld		1 371 141	9 570
Sum gjeld		2 572 352	9 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 745 419	100 010



Noter 2019 SMK-EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning av fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	46 145	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	46 145	

Note 5 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	103 236	10
+/- Permanente forskjeller		(9 570)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(9 560)	
Årets skattegrunnlag	93 676	(9 560)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	20 609	
Sum	20 609	
Skattekostnad i resultatregnskapet	20 609	0
Betalbar skatt i skattekostnad	20 609	
Betalbar skatt i balansen	20 609	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(9 560)	0	(9 560)
Netto forskjeller	(9 560)	0	(9 560)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	9 560	0	9 560
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Note 7 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2019

Foretaket har 5 aksjonærer. Nedenfor vises alle aksjonærene.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Bjørn Simen Karlsen	30 000	30%
Profax AS	30 000	30%
Magnus Karlsen	20 000	20%
Brix Bygg AS	10 000	10%
Karine Karlsen	10 000	10%
SUM	100 000	100%

Daglig leder, Bjørn Simen Karlsen kontrollerer direkte 30 000 aksjer.
Styreleder, Magnus Karlsen kontrollerer direkte og gjennom Brix Bygg AS, 25 000 aksjer.



Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 100.000 aksjer, pålydende kr 1, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100.000

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	100 000	(9 570)	10	90 440
Stiftelsesutgifter		9 570	(9 570)	0
Årets resultat			82 627	82 627
Egenkapital 31.12.2019	100 000	0	73 067	173 067

Note 10 - Mellomværende tilknyttet selskap

I mellomværende ligger:	2019	2018
Gjeld til Profax AS	-1 018 570	-5 570
SUM	-1 018 570	-5 570

Gjelden er et kortsiktig lån, ikke pantsikret og renteberegnes med 3,5% p.a.

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 201 212	
Sum	1 201 212	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 176 448	
Sum	2 176 448	

Av langsiktig gjeld på kr 1 201 212 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 12 - Fortsatt drift

Ved dato for avleggelse av årsregnskapet er det i Norge iverksatt tiltak i forbindelse med koronasmitte. Det må påregnes at situasjonen vil ha negativ innvirkning for selskapet, men sannsynligvis ikke i vesentlig grad. Selskapet har også god egenkapital for å motstå eventuelle konsekvenser. Styret avlegger derfor regnskapet under forutsetning om fortsatt drift.